



Ple ordinari de data catorze de juliol de dos mil setze.

A Cabrera de Mar, comarca del Maresme, a catorze de juliol de dos mil setze, es reuneixen a la Casa Consistorial per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria del Ple Municipal, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Jordi Mir i Boix, els senyors/senyores regidor/res que seguidament s'esmenten: Sra. Anna Maluquer Ferrer, Sr. Enric Mir i Nuet, Sra. Núria Pera Maltes, Sr. Antonio Abel Nuri, Sra. Montserrat Reig Pascual, Sra. Maria José Cortada Manchado, Sr. Antoni Garcia Lozano, Sr. Sergi Teodoro José, Sr. Daniel Meroño Lombera i Sra. Anna Teixidó Sardà.

Hi assisteix el Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc Simona i Altimir, que certifica.

Hi ha quòrum de constitució segons l'article 98. c) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

A les vuit del vespre es declara oberta la sessió per ordre de la Presidència i es dona compte dels punts que consten a la convocatòria i que ja són del coneixement dels senyors/senyores regidors/res.

El Sr. Alcalde dona el bon vespre a tothom, benvinguts a la sessió ordinària del Ple Corporatiu corresponent al catorze de juliol de dos mil setze. Benvinguts els assistents i els oients de Ràdio Cabrera de Mar.

1. APROVACIÓ ACTES ANTERIORS

El primer punt que tenim de l'ordre del dia és l'aprovació de dues actes anteriors. Concretament, la primera és la que correspon al Ple extraordinari de data 31 de maig de 2016, que era la... Perdó, doncs, primer...

Perdó, perdó, primer és la del 12 de maig de 2016, que és el Ple ordinari. I hi passem, doncs. Si teniu alguna esmena a fer, comencem per l'equip de govern. Algú té alguna esmena a fer? No? Jo tampoc en tinc.

De l'oposició, alguna esmena? Hi ha algunes cosetes, però cap de rellevant, diguéssim, que canviï el significat d'això. No? Ningú té cap esmena? No? Doncs, donem per aprovada l'acta, si us sembla, del Ple ordinari del dia 12 de maig.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària del 12 de maig de 2016 sense esmenes.

I passem a la següent, que és aquesta sí, perdó, el Ple ordinari de data 31 de maig de 2016, que correspon al sorteig dels membres per a les meses de la contesa electoral del 25 de juny. Podem aprovar l'acta també? Sí? Doncs, aprovem l'acta d'aquest Ple extraordinari.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària del 31 de maig de 2016 sense esmenes.

2. DESPATX OFICIAL

Seguidament, aquest fedatari d'ordre de la Presidència llegeix les comunicacions oficials, les resolucions administratives i peticions de particulars.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que passariem, doncs, a despatx oficial. Tenim alguna cosa de despatx oficial? No?

El Consistori per unanimitat acorda donar-se'n per assabentat.

3. PRESIDÈNCIA

3.1. APROVACIÓ, SI ESCAU, XIFRA OFICIAL DE POBLACIÓ A CABRERA DE MAR EN DATA 1 DE GENER DE 2016

Doncs, passem al 3.1, que és l'aprovació, si escau, de la xifra oficial de població a Cabrera de Mar en data 1 de gener del 2016.

Bé, del que es tracta, doncs, és que el Ple d'alguna manera accepti i aprovi la xifra de 4.553 habitants, resultat de la gestió del padró d'habitants del municipi de Cabrera de Mar, a data d'1 de gener de 2016.

Vots a favor d'aprovar aquesta xifra?

Doncs, queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“D'acord amb el sistema d'obtenció de xifres oficials de població establert segons Resolució de 25 d'octubre de 2005, de la Presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística (INE) i del Director General de Cooperació Local, per a l'obtenció de la proposta de xifres oficials de població.

Atès el que disposa l'article 81 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, modificat pel Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre, els Ajuntaments aprovaran la revisió dels seus Padrons Municipals, amb referència 1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions que s'han dut a terme durant l'exercici anterior.

D'acord amb el procediment establert per Resolució de Població de 25 d'octubre de 2005, de la Presidenta de l'Institut Nacional d'estadística i del Director General de Corporació Local (BOE núm. 280 de 23 novembre 2005), per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments per a la revisió anual del Padró Municipal i per al procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població.

En virtut del conveni d'Encomanda de la Gestió informatitzada del Padró Municipal d'habitants signat amb la Diputació de Barcelona i aprovat per aquesta Corporació.

És per l'exposat que es proposa al Ple l'aprovació dels següents acords:

Primer: Aprovar la xifra de 4.553 (quatre mil cinc-cents cinquanta-tres) habitants, resultat de la gestió del Padró d'Habitants del Municipi de Cabrera de Mar, a data 1 de gener de 2016.

Segon: Facultar a l'II-Im. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.”



Ajuntament de
Cabrera de Mar

3.2. APROVACIÓ, SI ESCAU, PROPOSTA DE LES FESTES LOCALS EXERCICI 2017

El següent punt és l'aprovació, si escau, de la proposta de les festes locals per a l'exercici del 2017. I aquí el que proposem, tornant al criteri que havíem tingut fins l'any passat, que no ho vam poder dur a terme perquè hi va haver alguns canvis, proposem el dia 5 de juny, que correspon al dilluns de la Segona Pasqua, com a festiu local, i el dia 1 d'agost, que correspon al patró de Cabrera de Mar, Sant Feliu. D'acord? Per tant, el que proposem és el 5 de juny i l'1 d'agost per a l'any 2017, com a festius locals. Algun comentari que vulgueu fer? No? Doncs, passem a votació.

Vots a favor?

Doncs, queda aprovat per 11 vots a favor, per unanimitat.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

Primer: Proposar a l'Honorable Sr. Conseller d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya per tal que fixi com a festes de caràcter local del nostre municipi per a l'any 2017, el dia 5 de juny que correspon al Dilluns de la Segona Pasqua i el dia 1 d'agost de 2017 (dimarts) que correspon a la Festa Major de Sant Feliu.

Segon: Notificar els presents acords a l'Honorable Sr. Conseller d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, als efectes procedents.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."

4. SERVEIS INTERNS

4.1. RESOLUCIÓ SOL·LICITUD COMPATIBILITAT PER A L'EXERCICI D'UNA SEGONA ACTIVITAT PRIVADA DE L'ADVOCAT MUNICIPAL PER COMPTE PROPI

Molt bé. El següent punt, el punt 4.1, és la resolució de la sol·licitud de compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat privada de l'advocat municipal per compte propi. Ens presenta aquest punt la regidora de Serveis Interns Núria Pera. Endavant, Núria.

La Sra. Pera, regidora de Serveis Interns, dona el bon vespre a tothom. El Sr. Eduard Ferré Yuste, advocat municipal, ha sol·licitat per escrit la compatibilitat per poder exercir una segona activitat privada d'advocat per compte propi. A l'empara de l'article 1 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i també a l'empara de l'article 321 del Decret 314/1990, de 30 de juliol, del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, proposem al Ple reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament de l'activitat privada d'advocat al Sr. Eduard Ferré Yuste, restant la compatibilitat condicionada a l'estricta compliment dels requisits que marca la llei.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Núria. Algun comentari a fer? Sí? Sr. Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya, si us plau.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Jo vull fer dos comentaris. El primer, en l'aspecte més administratiu. Dir que des de fa tres mesos que es va contractar aquest senyor, i ja està exercint aquesta activitat per compte propi. Hem fet la comprovació i és administrador d'una empresa d'assessoria legal jurídica, des del 2003. Per tant, no sé molt bé què és el que estem votant. Això administrativament, eh?

Ara, si després em demanen el parer polític, entenc que és el Ple municipal i que hem de fer un vot polític, els haig de dir que votaré en contra, no per un tema de conflicte d'interessos, que entenc que no hi ha d'haver, però sí que en la situació de crisi en què estem actualment, en la qual hi ha molts advocats que estan a l'atur... No és res personal, el Ple anterior, en què es va votar també per la compatibilitat de l'activitat de l'arquitecte hagués votat en contra també. En la situació en què estem, de crisi brutal en aquest país, que les petites pimes, els autònoms, tinguin competència amb tècnics que ja estan en l'Administració i que estan cobrant uns sous. Perquè la gent ho sàpiga, estem parlant d'un sou de més de 40.000 euros. És que és més del que cobra vostè, Sr. Alcalde. Per tant, el meu vot –polític, hi insisteixo– serà en contra.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, només, una mica en resposta al que comenta, lògicament és lliure d'opinar el que opina, però sàpiga que estem fent una cosa absolutament emparada per la llei. Que quedi clar, que ningú es pensi que fruit d'aquests comentaris sembli que estiguem fent alguna irregularitat. No, no, al revés, la llei l'empara absolutament. Imagino que és una aprovació, un reconeixement per si de cas li sorgeix alguna oportunitat com a professional que és, i a mi, escolti, que la gent cobri el que es mereix no em preocupa en absolut, al contrari, penso que és motiu d'orgull i de felicitació. Per tant, en aquest sentit estem plenament convençuts que el que estem fent és lògic, normal i, sobretot, legal. Algun comentari més? Sr. Antoni Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar.

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM, dóna el bon vespre a tothom. A veure, si la llei l'empara, evidentment és lògic que hi votem a favor, no? El que passa és que jo el que dic és que aquest Sr. es va contractar no fa molt, i aquest Sr. ja tenia una feina. no?

El Sr. Alcalde manifesta que jo diria que el fet de constar com a administrador no implica directament que tinguis una feina, eh?

El Sr. Abel manifesta que bé, no ho sé...

El Sr. Alcalde manifesta que no, no. No és una qüestió automàtica.

El Sr. Abel manifesta que un administrador d'una empresa, d'entrada, normalment, si està activa, està cotitzant com a autònom com a mínim. Segur. Bé, com a mínim no, com a autònom. Si a sobre a més a més és accionista majoritari, que no sé si és el cas... Però vaja, hi votarem a favor, però per això.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera, cap comentari?

Bé, aprofito per dir que estem molt contents de la incorporació del Sr. Eduard Ferré com a advocat municipal, hem donat un pas endavant pel que fa a la prestació dels serveis jurídics des de l'ajuntament, un pas que poca gent us podeu imaginar de quina mida de pas estem parlant. Ha estat un pas endavant, i amb un molt important. I, per tant, molt contents de tenir-lo com a company, perquè ajudarà molt l'ajuntament en general, i a tots els veïns de Cabrera.



Molt bé. Doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Vots en contra?

Doncs, queda aprovat per 10 vots a favor i 1 vot en contra, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 10 vots a favor (4 CDC, 3GxC, 2 ERC i 1 AI-CM) i 1 vot en contra (PSC), acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“Expedient personal número 2016/365 Sr. Eduard Ferré Yuste.

Fets

1. En data 14 de juny de 2016, el Sr. Eduard Ferré Yuste, funcionari interí d'aquest ajuntament, presenta instància número 2016/4201 del Registre General d'Entrades de l'Ajuntament sol·licitant la compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat privada d'advocat per compte propi.

2. L'objecte d'aquest informe és examinar la legalitat de la sol·licitud de compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte propi realitzada pel Sr. Eduard Ferré Yuste.

3. Atès que l'apartat d) de l'article 1 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat determina que aquesta norma és d'aplicació al “*personal al servei de les corporacions locals*”.

4. Atès que l'article 321 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (RPEL) determina que “*El règim d'incompatibilitats del personal al servei de les entitats locals comprès en l'àmbit d'aquest Reglament és el que estableix amb caràcter general per a la funció pública la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i el contingut en la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya*”.

5. Atès l'article 12.1 de la Llei 21/1987 “*Es pot reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament d'activitats privades en els casos següents:*

- a) *Si hom ocupa un sol lloc de treball en el sector públic en règim de jornada ordinària i no se supera el límit establert per l'apartat 2*
- b) *Si el càrrec ocupat en el sector públic requereix la presència efectiva de l'interessat en l'administració pública corresponent durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec té la consideració de prestació a temps parcial.*
- c) *Si hom té autoritzada la compatibilitat d'un segon lloc o activitat públics i no superessin entre tots dos la jornada màxima de l'Administració”.*

6. Atès que l'article 12.2 determina que de la Llei 21/1987 “*en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària de l'Administració incrementada d'un 50%*”.



7. Atès que l'article 343.1 del RPEL determina que "*Els reconeixements de compatibilitat no poden modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat, i resten automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o de modificació de les condicions del lloc de treball*". I, l'apartat segon conforme "*l'autorització de compatibilitat està condicionada a l'estricta compliment de la jornada i l'horari en els llocs de caràcter públic*". En aquest mateix sentit, l'article 21 de la Llei 21/1987.

8. Atès que, finalment, l'article 331 del RPEL determina que "*No es pot autoritzar ni reconèixer compatibilitat al personal que ocupi llocs de treball que tinguin incorporat de forma expressa com a component del complement específic el factor d'incompatibilitat*". En aquest mateix sentit, l'article 14 de la Llei catalana.

9. Atès que, d'acord amb l'apartat s) de l'article 54.1 del RPEL, correspon al Ple "*autoritzar o denegar les sol·licituds sobre compatibilitat*". En aquest mateix sentit, els articles 344 del RPEL i 22.2 de la Llei 21/1987.

10. Atès que no consta que el Sr. Ferré Yuste tingui assignat un complement específic pel factor d'incompatibilitat es proposa al Ple el reconeixement de la compatibilitat per al desenvolupament de l'activitat privada d'advocat del Sr. Eduard Ferré Yuste, sempre i quan resti la compatibilitat condicionada al compliment dels requisits assenyalats anteriorment i aquesta activitat privada no es realitzi en el terme municipal de Cabrera de Mar.

Fonaments de dret

1. Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.
2. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.
3. Informe jurídic de data 4 de juliol de 2016, emès pel Secretari-Interventor municipal.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament de l'activitat privada d'advocat al Sr. Eduard Ferré Yuste, restant la compatibilitat condicionada a l'estricta compliment dels requisits assenyalats anteriorment.

Segon: Notificar el present acord a l'interessat als efectes procedents.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament om sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."

5. SERVEIS PÚBLICS

5.1. RATIFICACIÓ I VALIDACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚMERO 2016/591 SOBRE L'ELABORACIÓ DE L'INFORME ADJUDICACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI I L'EXECUCIÓ D'OBRA, MITJANÇANT CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, DE DETERMINADES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE CABRERA DE MAR

Passem al següent punt, que és el 5.1, que és la ratificació i validació de la resolució d'alcaldia número 2016/591, sobre l'elaboració de l'informe d'adjudicació de la gestió del servei i l'execució d'obra mitjançant concessió administrativa de determinades instal·lacions



esportives de Cabrera de Mar. Ens presenta aquest punt el regidor d'Obres i Serveis, Enric Mir.

El Sr. Enric Mir, regidor d'Obres Públiques, manifesta que gràcies. Bon vespre. El 14 de gener de 2016, el Ple municipal, en sessió ordinària, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regular la gestió del servei i l'execució de l'obra mitjançant concessió administrativa de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar. Al mateix temps, també va aprovar l'expedient de contractació i la convocatòria de licitació.

El 21 d'abril del 2016, el Ple municipal, en sessió ordinària, va nomenar com a membres del comitè d'experts per a la valoració del sobre número 2, criteris avaluables per judici de valor a les següents persones: la Meritxell Ibáñez Gassiot, enginyera tècnica, el Josep Gaspar Alba, arquitecte, i un membre designat pel Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya.

El 20 de maig de 2016, el Consell Català de l'Esport emet informe corresponent a la gestió de les ofertes presentades, amb la conclusió que no pot atorgar cap valoració tècnica objectiva. Per aquest motiu, el 10 de juny del 2016, l'alcaldia va decretar l'encàrrec a la Sra. Anna Maresme Cervera, d'Esports i Entitats, de l'elaboració de l'informe de valoració dels criteris de selecció relatius al projecte de gestió i explotació del servei, i a l'organització i gestió dels recursos humans.

En base als antecedents esmentats, es proposa al Ple l'adopció del següent acord: ratificar i validar la resolució de l'alcaldia número 2.016/591, de data 10 de juny del 2016, l'encàrrec a la Sra. Anna Maresme Cervera, d'Esports i Entitats, amb NIF 53.031.523D, l'elaboració d'un informe per a l'adjudicació d'un informe per a l'adjudicació de la gestió del servei i execució de l'obra, mitjançant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Traduït, quan parlem de "determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar", estem parlant de la piscina municipal, d'acord? Però com que la piscina també engloba el gimnàs i el pàdel, doncs, en el seu dia suposo que per això es va posar d'aquesta manera. Però estem parlant de la concessió de la piscina municipal.

Bé, donem la paraula als grups. Alguna cosa que vulgueu comentar? Sr. Meroño?

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí, a veure. Traduint l'informe aquest corresponent a la gestió de les ofertes, ve a ser que l'ajuntament ha hagut de demanar un peritatge extern a un tècnic competent en esport, perquè li torni a plantejar quins són aquells aspectes tècnics que són avaluables per a una concessió d'aquest tipus. Jo dic que aquesta licitació... O sigui, ja portem un any amb problemes amb aquesta licitació, ja hi va haver problemes amb el sobre 1, administratiu, no?, va ser així. Vull dir, la veritat és que és una licitació que està sent un absolut nyap. Portem amb els anteriors gestors un any i mig esperant veure que passa amb la piscina i amb l'adjudicació.

No hi votaré en contra, m'hi abstindré en aquest cas, però...

El Sr. Alcalde manifesta que em penso que hi ha alguna cosa que vostè no ha entès bé. El Ple va aprovar, ara no em facis dir..., segurament fa dues sessions, vam aprovar que s'havia de constituir un comitè d'experts per avaluar el sobre número 2, és a dir, els aspectes tècnics



Ajuntament de
Cabrera de Mar

i qualitatiu de la gestió de la piscina. Per tant, vostè va aprovar, jo diria que va votar a favor de la constitució d'aquest comitè d'experts. El comitè d'experts es componia de tres persones, dos eren tècnics de l'ajuntament, i un altre havia de ser un tècnic extern. El tècnic extern no el vam trobar en primera instància a les administracions a què vam recórrer, que van ser Generalitat, a través del Consell Català de l'Esport, i Diputació de Barcelona, després vam recórrer a algun ajuntament, i per un tema d'incompatibilitats tampoc era possible, i ens vam moure el més ràpid possible i vam trobar una persona experta, que tingués la qualificació per formar part d'un comitè d'experts, que és, anem a dir, una qüestió oficial per avaluar una concessió. Si ha estat un nyap, com vostè ha qualificat la licitació, no és en absolut per culpa de l'ajuntament, sinó que en primera instància, quan es va fer la primera convocatòria, que de tres oferents, cap dels tres compleixi els requisits del sobre número 1, que és la documentació, les acreditacions, etcètera, això no és un nyap de la licitació, és culpa de què cap dels tres oferents complia amb aquests requisits, i per això es va declarar desert. És com es fa una licitació. No pots admetre un oferent que no compleixi els requisits. Aquí som estrictes, clars, transparents i diligents, i, per tant, es va declarar desert i es va tornar a convocar.

Ho dic perquè, clar, del seu comentari es desprèn que no sabem fer les coses o que no les fem bé. Doncs, ho sento, en aquest cas l'ajuntament ha estat absolutament diligent en tot moment. I entre altres coses li diré: gràcies al nou advocat. D'acord?

El Sr. Meroño manifesta que no em faci...

El Sr. Alcalde manifesta que jo no li faig res, li he explicat les coses com són.

El Sr. Meroño manifesta que jo no tinc cap problema amb l'advocat, i estic absolutament d'acord amb vostè en què farà una feina estupenda. I com que estic tan segur que farà una feina estupenda, el vull només per al meu ajuntament, m'entén? O sigui, qualsevol persona que té una vàlua, va a una empresa privada i firma un acord d'exclusivitat.

El Sr. Alcalde manifesta que aquest tema ja l'hem parlat.

El Sr. Meroño manifesta que no, és que me l'ha tret vostè.

El Sr. Alcalde manifesta que no l'he tret, li he dit que el nou advocat ha fet una gran tasca.

El Sr. Meroño manifesta que jo estic segur que és un gran advocat, i el vull en exclusiva per al meu ajuntament. O sigui que no em faci...

El Sr. Alcalde manifesta que ara estem en un altre punt –en un altre punt.

El Sr. Meroño manifesta que per això.

El Sr. Alcalde manifesta que endavant, Sr. Abel.

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que vol aclarir el tema de l'advocat. Jo no tinc cap problema amb l'advocat, eh? Senzillament he fet un comentari, jo no dic que sigui bo ni dolent. No ho sé, el temps ho dirà això, el temps ho dirà. Vostès ho sabran millor perquè estan en contacte amb ell. Per tant...

El Sr. Alcalde manifesta que correcte, sí.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Abel manifesta que a veure. Bé, nosaltres, respecte a la piscina, ja sap quina és la nostra opinió i, per tant, com sempre, ens hi abstindrem, i esperarem a veure si de veritat no en segueix costant el dineral que ens ha costat fins ara. Esperem, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera, algun comentari?
La Sra. Maluquer, regidora del grup municipal GxC, manifesta que bon vespre a tothom. Nosaltres senzillament celebrar que finalment això hagi reeixit, i la piscina pugui tirar endavant i pugui fer les reformes que calguin per tal que no vagi perdent clientela, com semblava que aquests darrers mesos passava, i que també es clarifiquin les coses de cara als treballadors que hi ha. Hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Perfecte. Doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Queda aprovat per 9 vots a favor i 2 abstencions, del PSC i Alternativa Independent Cabrera de Mar.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 9 vots a favor (4 CDC, 3GxC i 2 ERC) i 2 abstencions (PSC i AI-CM), acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

"Expedient general 2016/2, relatiu a l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que han de regular la gestió del servei i l'execució d'obra, mitjançant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar i convocatòria de licitació.

Fets

El 14 de gener de 2016 el Ple Municipal, en sessió ordinària, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regular la gestió del servei i l'execució d'obra, mitjançant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar. Al mateix temps també va aprovar l'expedient de contractació i la convocatòria de licitació.

Durant el termini de convocatòria s'han presentat els licitadors següents:

CARLES PARERA CARRAU
CABRERA SPORT, SL
ESPAI SALUT CABRERA, SL

El 21 d'abril de 2016 el Ple Municipal, en sessió extraordinària, va nomenar com a membres del Comitè d'Experts per a la valoració dels sobres número 2, criteris avaluable per judici de valor, a les següents persones:

Meritxell Ibáñez Gassiot, enginyera tècnica.

Josep Gaspar Alba, arquitecte.

Un membre designat pel Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya.

El 9 de maig de 2016 la Mesa de Contractació va obrir els sobres número 2 i els va remetre al membres del Comitè d'Experts per a la seva valoració.



El 20 de maig de 2016 el Consell Català de l'Esport emet informe corresponent a la gestió de les ofertes presentades amb la conclusió que no pot atorgar cap valoració tècnica objectiva.

El 9 de juny de 2016 l'advocat municipal emet informe jurídic.

El 10 de juny de 2016 l'alcaldia va decretar l'encàrrec a la Sra. Anna Maresma Cervera (Esports Entitats), de l'elaboració de l'informe de valoració dels criteris de selecció relatius al projecte de gestió i explotació del servei i a l'organització i gestió dels recursos humans.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Plec de clàusules administratives particulars.

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En base als antecedents esmentats, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Únic: Ratificar i validar la resolució de l'alcaldia número 2016/591 de data 10 de juny de 2016 d'encarregar a la Sra. Anna Maresma Cervera (Esports Entitats), amb NIF 53.031.523-D de l'elaboració de l'informe per a l'adjudicació de la "gestió del servei i l'execució d'obra, mitjanant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar."

5.2. ADJUDICACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI I L'EXECUCIÓ D'OBRA DE DETERMINADES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE CABRERA DE MAR

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que sí que és el de l'adjudicació d'una nova concessionària, que és el punt 5.2, adjudicació de la gestió del servei i execució d'obra de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar, que és la piscina municipal.

Ens presenta aquest punt el regidor d'Obres i Serveis, Enric Mir. Quan vulguis.

El Sr. Enric Mir, regidor de Serveis, manifesta que gràcies. Bé, a la fi tenim adjudicada la piscina. Esperem que aquesta vegada realment ja es pugui posar en servei, i el punt anterior era un requisit per poder arribar a aquest punt. Vull dir, les ganes que teníem tots és que això s'hagués resolt l'abans possible.

Bé, el 14 de gener de 2016, el Ple municipal, en sessió ordinària, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regular la gestió del servei i execució d'obra, mitjançant concessió administrativa de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar. És a dir, la piscina. Al mateix temps, també va aprovar l'expedient de contractació i la convocatòria de la licitació.

Durant el termini de convocatòria s'han presentat els licitadors següents: Carles Parera Carrau, de l'empresa Gestió i Serveis; Cabrera Esports S.L., i Espai Salut Cabrera S.L. El 4 de juliol del 2016, la mesa de contractació va donar compte de la valoració del sobre número 2, emesa pel comitè d'experts, i va procedir a l'obertura dels sobres 3, amb els resultats



Ajuntament de
Cabrera de Mar

següents: Carles Parera Carrau, de Gestió i Serveis, va treure una puntuació de 54,75 punts; Cabrera Esports S.L. va treure una puntuació de 83,75 punts; i Espai Salut Cabrera S.L. va treure una puntuació de 72,25 punts.

La mesa, arran d'aquesta puntuació, acorda proposar al Ple l'adjudicació del contracte a Cabrera Esports S.L., que ha obtingut la màxima puntuació de 83,75 punts, d'acord amb l'oferta presentada.

En base als antecedents exposats, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: declarar vàlida la licitació i adjudicat el contracte de la gestió del servei i l'execució de l'obra, mitjançant concessió administrativa de les instal·lacions esportives de Cabrera de Mar, a Cabrera Esports S.L., amb NIF B64554223, per al termini de deu anys. Tot d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i l'oferta presentada.

Segon: consignar la part de la despesa corresponent a aquesta execució a l'aplicació pressupostària corresponent, i autoritzar la dotació pressupostària a l'aplicació corresponent per les anualitats següents.

Tercer: notificar el present acord a l'actual adjudicatari de la gestió del servei i a l'àrea de gestió econòmica municipal, als efectes procedents.

Quart: notificar el present acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors, presentant, amb l'adveniment que contra el mateix, que és definitiu en la via administrativa, podran interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Tanmateix, podran interposar qualsevol altre recurs o reclamació que estimin legalment oportú.

I cinquè: publicar l'acord d'adjudicació en el perfil del contracte de l'ajuntament, i la formalització del contracte en el Butlletí Oficial de la Província, i en el perfil del contractant.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Enric. Donem la paraula al Sr. Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Pregunta: aquesta notificació és trenta dies a partir d'avui, o trenta dies a partir de l'adjudicació? Perquè si són trenta dies a partir d'avui... Bé, jo m'hi abstindré, perquè sap què li falta a aquesta licitació? Un recurs ara per part dels altres no adjudicataris. Sí, sí. Tal i com han anat les coses... I a més jo ho vaig dir quan vam fer el Ple d'aprovació del plec de prescripcions, que havia parlat amb empreses de fora, d'altres pobles, que deien que no els sortien els números de cap de les maneres amb aquesta licitació. I bé, jo m'hi abstindré.

El Sr. Alcalde manifesta que el Sr. Abel vol dir alguna cosa, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que ens hi abstindrem també, evidentment.

El Sr. Alcalde manifesta que Gent per Cabrera?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Anna Maluquer, regidora del grup municipal GxC, manifesta que nosaltres hi votarem a favor. El que sí que no esperem que tot el tema de la biomassa i tot plegat, aquestes noves calderes que han de precisament possibilitat tot aquest tema d'estalvi energètic, que és una despesa màxima que ha d'assumir l'ajuntament, que es resolgui com abans millor.

El Sr. Alcalde manifesta que bé. La despesa energètica, a partir que entra en vigor la nova concessió, deixa d'assumir-la l'ajuntament i passa a assumir-la la nova concessionària. Sí, íntegrament. És una caldera de biomassa.

La Sra. Maluquer manifesta que ja l'assumia la piscina, el que passa és que l'ajuntament va haver de fer-se'n càrrec, em fa l'efecte, si no ho tinc malentès...

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, nosaltres teníem...

La Sra. Maluquer manifesta que l'antiga concessionària assumia les despeses energètiques.

El Sr. Alcalde manifesta que anava assumint una part des que vam fer la concessió, o li vam donar permís per fer les pistes de pàdel.

La Sra. Maluquer manifesta que i ha de pagar.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, i ara ho pagaran amb l'aval i tal, es podrà pagar, però el 100 per cent encara no tocava, i a partir d'ara el 100 per cent de la despesa, o sigui, íntegrament, l'assumirà la concessionària.

D'acord, doncs, sotmetem el punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Doncs, queda aprovat per 9 vots a favor i 2 abstencions, una del PSC i AICM.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 9 vots a favor (4 CDC, 3GxC i 2 ERC) i 2 abstencions (PSC i AI-CM), acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

"Expedient general 2016/2, relatiu a l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que han de regular la gestió del servei i l'execució d'obra, mitjançant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar i convocatòria de licitació.

Fets

El 14 de gener de 2016 el Ple Municipal, en sessió ordinària, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regular la gestió del servei i l'execució d'obra, mitjançant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar. Al mateix temps també va aprovar l'expedient de contractació i la convocatòria de licitació.



Durant el termini de convocatòria s'han presentat els licitadors següents:

CARLES PARERA CARRAU (GESTIÓ I SERVEIS)
CABRERA SPORT, SL
ESPAI SALUT CABRERA, SL

El 4 de juliol de 2016 la Mesa de Contractació va donar compte de la valoració dels sobres 2, emesa pel Comitè d'Experts i va procedir a l'obertura dels sobres 3 amb el resultat següent:

	CARLES PARERA	CABRERA SPORT	ESPAI SALUT
CRITERIS JUDICI VALORS (60):	(Gestió i Serveis)		
A1 Característiques constructives (20)	10,00	18,00	8,00
A2 Gestió i explotació servei (15)	5,25	11,75	11,50
A3 Manteniment correctiu (10)	5,00	8,00	9,00
A4 Organització recursos humans (5)	2,00	4,00	1,25
A5 Garantia qualitat (4)	1,00	4,00	2,00
A6 Pla neteja (4)	3,00	4,00	2,50
A7 Gestió web (2)	0,50	2,00	1,00
Total punts sobres 2	26,75	51,75	35,25
Obres: De 30.000 a 50.000:	44.446,5 (53.780,27)	43.388,43 (52.500,-)	47.933,88 (58.000,-)
1 Punt/1.000,- €(20)			
Punts	14,00	13,00	17,00
Tarifes 1 punt/10 €red. (10):			
Adult individual (15 a 64 anys) (4)	324,00		
Gim.+pisc.: 432,-	324,00	412,00	412,00
Punts	4,00	2,00	2,00
Piscina: 384,-	270,00	364,00	364,00
Punts		2,00	2,00
Familiar (3)			
Gim.+pisc.: 760,-	702,00	782,00	720,00
Punts	3,00		3,00
Piscina: 792,-	594,00	740,00	710,00
Punts		3,00	
Jove (4 a 14 anys) (3)			
Piscina: 288,-	162,00	258,00	240,00
Punts	3,00	3,00	3,00
Millores (10)			
Operari 8 h (2)			
Operari 16 h (4)	x	x	x
Operari major 50 i atur (+1)			x
Punts	4,00	4,00	5,00
Construcció pista pàdel (5) punts	0,00	5,00	5,00
Total punts sobres 3	28,00	32,00	37,00
TOTAL PUNTUACIÓ	54,75	83,75	72,25



La Mesa acorda proposar al Ple l'adjudicació del contracte a Cabrera Sport, SL, que ha obtingut la màxima puntuació de 83,75 punts, d'acord amb l'oferta presentada.

Fonaments de dret

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions públiques.

Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Plec de clàusules administratives particulars.

En base als antecedents exposats, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte de la gestió del servei i l'execució d'obra, mitjançant concessió administrativa, de determinades instal·lacions esportives de Cabrera de Mar a CABRERA SPORT, SL, NIF B64554223, pel termini de 10 anys, tot d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i l'oferta presentada.

Segon: Consignar la part de la despesa corresponent a aquest exercici a l'aplicació pressupostària corresponent i autoritzar la dotació pressupostària a l'aplicació corresponent per a les anualitats següents.

Tercer: Notificar el present acord a l'actual adjudicatari de la gestió del servei i a l'Àrea de Gestió Econòmica Municipal, als efectes procedents.

Quart: Notificar el present acord a l'adjudicatària i a la resta de licitadors presentats amb l'advertiment de que contra el mateix, que és definitiu en la via administrativa, podran interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, podran interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.



Tanmateix, podran interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

Cinquè: Publicar l'acord d'adjudicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament i la formalització del contracte en el Butlletí Oficial de la província i en el Perfil del Contractant.

Sisè: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."

6. SOSTENIBILITAT

6.1. RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS FORMULADES PER CESPÀ, SA CONTRA ELS PLECS DEL CONTRACTE DE SERVEI DE RECOLLIDA INTEGRAL I TRANSPORT DE RESIDUS DE CABRERA DE MAR I SERVEI RECOLLIDA SELECTIVA CABRILS

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, passem al següent punt, que és la resolució de les al·legacions formulades per CESPÀ S.A., contra els plecs del contracte de servei de recollida integral i transport de residus de Cabrera de Mar i servei de recollida selectiva a Cabrils.

Ens presenta aquest punt el regidor de Sostenibilitat, Enric Mir. Quan vulguis.

El Sr. Enric Mir, regidor de Serveis, manifesta que gràcies. Bé, això ve arran del nou contracte de recollida, que va haver-hi una empresa, que és l'empresa anterior concessionària que es diu CESPÀ, que va presentar un recurs, d'acord? i aquesta és la resolució.

Amb data 12 de novembre del 2015, l'òrgan de contractació competent adjudica el contracte de servei de recollida integral i transport de residus del municipi a Cabrera a la contractista UTE de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A., i ALIMASA MEDITERRÀNEA S.A. El contracte es formalitzarà en el document administratiu amb data 21 de desembre del 2015.

Amb data 2 de febrer del 2016, la Sra. Sònia Soler i Sabaté, en nom i representació de la mercantil CESPÀ S.A., va presentar escrit amb número de registre 2016/789, manifestant que a conseqüència d'un error administratiu, hi ha un error en la informació que l'empresa va facilitar a aquesta corporació local per a la redacció de l'annex 1, personal a subrogar, dels plecs del contracte de servei de recollida integral i transport de residus del municipi de Cabrera de Mar, i de recollida selectiva i transport del municipi de Cabrils.

Atès tot això, pels estudis que s'han fet, s'ha dictaminat el següent:

Primer: desestimar les al·legacions realitzades per la Sra. Sònia Soler i Sabaté en nom i representació de la mercantil CESPÀ S.A., contra els plecs del contracte del servei de recollida integral i transport de residus del municipi de Cabrera de Mar, i del servei de recollida selectiva i transport del municipi de Cabrils.

Segon: notificar el present acord a la interessada, amb l'avertiment que contra el mateix, que és definitiu en la via administrativa, podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.



El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Enric. Algú vol comentar alguna cosa? No? Doncs, sotmetem el punt a votació.

Vots a favor?

Molt bé. Doncs, queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“Expedient número 2016/144 referent a les al·legacions presentades en relació amb la subrogació del personal del servei de recollida orgànica.

Fets

1. En data 12/11/2015, l'òrgan de contractació competent adjudica el contracte de servei de recollida integral i transport de residus del municipi de Cabrera de Mar al contractista UTE FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. i LIMASA MEDITERRANEA, S.A. El contracte es formalitza en document administratiu en data 21/12/2015 (BOP 07/01/2016).

2. En data 02/02/2016 la Sra. Sònia Solé i Sabaté en nom i representació de la mercantil CESPÀ, S.A. va presentar escrit amb N.RE. 2016/789 manifestant que a “conseqüència d'un error administratiu”, hi ha un error en la informació que l'empresa va facilitar a aquesta Corporació Local per a la redacció de l'annex 1 (personal a subrogar) dels plecs del contracte del servei de recollida integral i transport de residus del municipi de Cabrera de Mar i del servei de recollida selectiva i transport del municipi de Cabriels.

3. Atès que tanmateix, en el moment procedimental en què ens trobem (contracte adjudicat i formalitzat), ja no procediria recórrer els plecs de clàusules administratives ni els plecs de prescripcions tècniques. Per tant, l'escrit presentat per la mercantil CESPÀ, S.A. es totalment extemporani.

4. Atès que els plecs que ha elaborat l'Administració contractant són acceptats de manera expressa pels licitadors –entre ells, CESPÀ, S.A.- des del moment en què presenten la seva proposició, constitueixen la llei del contracte i vinculen a les parts implicades en el procediment, és a dir, l'Administració que contracta i el participant en la licitació.

5. Atès que com a exemple, tenim la Resolució núm. 017/2013 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que es fa ressò de la pacífica i reiterada jurisprudència que defensa que els plecs són la llei del contracte i que vinculen a ambdues parts, amb especial referència a la Sentència del Tribunal Suprem, de 19 de març de 2001, que afirma que *“Esta Sala Tercera ha recordado, en sentencia de 6 de febrero de 2001, la consolidada doctrina jurisprudencial en cuya virtud el pliego de condiciones constituye la Ley del Concurso, debiendo someterse a sus reglas tanto el organismo convocante como quienes soliciten tomar parte en el mismo, especialmente cuando no hubieran impugnado previamente sus bases, pues, en efecto, si una entidad licitante se somete al concurso tal y como ha sido convocado, sin impugnar en ningún momento las condiciones y bases por las que se rija, tomando parte en el mismo, con presentación de su correspondiente oferta, y prestando su consentimiento tanto a las propias prescripciones de la licitación como a la participación de las restantes entidades, carecerá de legitimación para impugnarlo después, contraviniendo*



sus "proprios actos", cuando no resulte favorecida por las adjudicaciones, que obviamente, pretendía".

6. Atès que, tenint en compte que aquesta empresa es va presentar a la licitació del contracte, com així consta a l'expedient administratiu, i en aplicació d'aquesta doctrina jurisprudencial, cal assenyalar que CESPÀ, S.A. no té ara cap legitimació per presentar una impugnació dels plecs de condicions que regeixen el contracte.

7. Atès que resulta evident que l'empresa adjudicatària de la licitació va realitzar el seu estudi de l'equilibri econòmic-financer del contracte amb les dades que constaven en els plecs. Per tant, qualsevol modificació de l'annex 1 seria una vulneració de la "Llei del concurs", cosa totalment proscriu per la jurisprudència del Tribunal Suprem.

Fonaments de dret

1. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.
3. Informe jurídic de data 24 de maig de 2016, emès per l'advocat municipal.

Per tot l'esmentat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Desestimar les al·legacions realitzades per Sra. Sònia Solé i Sabaté en nom i representació de la mercantil CESPÀ, S.A. contra els plecs del contracte del servei de recollida integral i transport de residus del municipi de Cabrera de Mar i del servei de recollida selectiva i transport del municipi de Cabriels.

Segon: Notificar el present acord a la interessada amb l'avertiment de que contra el mateix, que és definitiu en la via administrativa, podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat. Tanmateix, podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."



Ajuntament de
Cabrera de Mar

6.2. SOL·LICITUD, SI ESCAU, D'ADMISSIÓ COM A MEMBRE DE PLE DRET DE L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR A L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS FORESTALS DE LA SERRALADA LITORAL CENTRAL

El Sr. Alcalde dóna pas al següent punt, que és la sol·licitud, si escau, d'admissió com a membre de Ple dret de l'Ajuntament de Cabrera de Mar a l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral Central. Ens presenta aquest punt el regidor de Sostenibilitat, Enric Mir. Quan vulguis.

El Sr. Enric Mir, regidor de Sostenibilitat, manifesta que una altra vegada sóc jo. Bé, atès que el dia 28 d'abril del 2014 es va constituir l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral Central, la finalitat de la qual és promoure l'ordenació i la gestió dels boscos de la Serralada Litoral Central;

Atès que poden formar part de l'associació tant persones físiques majors d'edat com jurídiques que siguin propietàries de finques forestals, també poden formar part aquelles entitats públiques que siguin propietàries de finques forestals;

Atès que l'Ajuntament de Cabrera de Mar té interès en formar part de l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral Central per tal de dur a terme actuacions de conservació i prevenció d'incendis dels boscos del municipi de Cabrera de Mar.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer: Sol·licitar l'admissió com a membre de ple dret de l'Ajuntament de Cabrera de Mar a l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral Central.

Segon: Designar com a representant municipal a l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral Central, al Sr. Enric Mir i Nuet, regidor de Sostenibilitat.

Tercer: Notificar els presents acords al regidor Enric Mir i Nuet i a l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Litoral, als efectes procedents.

Tot això es fa per tot el tema que després us explicaré, el tema d'informes, per tot això de les plagues que hi ha del tomicus, aquest escarabat que està afectant. Això és una associació que es va crear en el seu moment, i que a través d'aquí es realitzaran totes les ajudes i totes les actuacions. Llavors, l'ajuntament com a tal ha d'acordar integrar-s'hi de Ple dret, i això és un requisit indispensable perquè estigui aprovat per Ple.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Enric. Algun comentari a fer? Daniel Meroño, Partit Socialista de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí, nosaltres votarem a favor. L'únic comentari a fer és que en el conveni de col·laboració que ens heu passat amb la Diputació, l'annex 1 del pla marc no està inclòs. Ni tampoc està el programa d'actuacions per al 2016, que és l'annex 2. Ho dic perquè faltava... Però vaja, entenc... Ja ens vau aclarir que l'ajuntament no aportava cap quantitat en aquesta associació, que tot ho aporta la Diputació, i donat que l'objectiu és prevenir no només l'efecte del tomicus sinó també els incendis forestals, doncs, nosaltres hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Algun comentari, Sr. Antoni Abel?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que bé, nosaltres votarem a favor també.

El Sr. Alcalde manifesta que Gent per Cabrera? Algun comentari? No? Molt bé.

Vots a favor?

Doncs, queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta d'admissió com a membre de ple dret de l'Ajuntament de Cabrera de Mar a l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral Central en els termes en què ha estat formulada.

6.3. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, DIFERENTS AJUNTAMENTS I L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS FORESTALS DE LA SERRALADA LITORAL CENTRAL, PER A L'APROVACIÓ I EXECUCIÓ DEL PLA MARC DE RESTAURACIÓ I MILLORA FORESTAL PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació, si escau, del conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, diferents ajuntaments i l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral central, per a l'aprovació i execució del Pla marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals. Ens presenta aquest punt també l'Enric Mir, regidor de Sostenibilitat.

El Sr. Enric Mir, regidor de Sostenibilitat, manifesta que bé, això és una continuació una mica del que hem aprovat abans, i com es començarà a desenvolupar totes aquestes actuacions.

Atès que els boscos mediterranis presenten a gran part de la seva superfície un estat d'abandonament i una manca de gestió forestal, que els fa susceptibles de patir amb major intensitat els efectes de les pertorbacions naturals com els incendis, les ventades, les nevades o les plagues; atès que la Diputació de Barcelona, a través de la seva oficina tècnica de prevenció municipal d'incendis forestals desenvolupa des de l'any 1999 una línia de suport als municipis en matèria de gestió forestal per a la restauració de zones afectades per pertorbacions naturals, i per a la prevenció d'incendis forestals; atès que els ajuntaments d'Alella, Argentona, Cabrera de Mar, Cabriels, Martorelles, Montornès del Vallès, Òrrius, Premià de Dalt, La Roca del Vallès, Santa Maria de Martorelles, Teià, Tiana, Vallromanes, Vilanova del Vallès i Vilassar de Mar, consideren que no poden ser aliens a la situació de la superfície forestal dels seus termes municipals, tenen el propòsit de donar suport, en la mesura que els ho permetin els seus recursos tècnics i econòmics, a les iniciatives territorials.

Atès que la Diputació de Barcelona ha elaborat, a petició dels ajuntaments implicats, un pla marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals, i atès que l'Ajuntament de Cabrera de Mar té interès en aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i diferents ajuntaments per a l'aprovació i execució del Pla marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals, per tot això es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Primer, aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i diferents ajuntaments per a l'adopció i execució del Pla marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals; segon, notificar el present acord a l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona, al Consorci del Parc de la Serralada Litoral, a l'Associació de Propietaris Forestals de la Serralada Litoral, i a l'Ajuntament d'Alella, Argentona, Cabriels, Martorelles, Montornès del Vallès, Òrrius, Premià de Dalt, La Roca del Vallès, Santa Maria de Martorelles, Teià, Tiana, Vallromanes, Vilanova del Vallès i Vilassar de Mar, als efectes precedents.

Un petit comentari: l'any 2016 ja està aprovat destinar a aquest efecte 70.000 euros per començar actuar en tot aquest tema de les millores, en el tema dels temes forestals.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Enric. Algun comentari a fer? Dani?

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Demanar disculpes perquè els comentaris que he fet abans respecte als annexes que faltaven al conveni vindrien en aquest punt. Però tot i així, hi votarem a cegues, hi votarem a favor. Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que Sr. Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal Ai-CM, manifesta que evidentment, hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera, algun comentari?

Doncs, vots a favor?

Queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor. Moltes gràcies.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“Expedient número 2016/683, relatiu a l'aprovació del conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i diferents ajuntaments per a l'aprovació i execució del Pla Marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals.

Fets

1. Atès que els boscos mediterranis presenten, a gran part de la seva superfície, un estat d'abandonament i una manca de gestió forestal que els fa susceptibles a patir amb major intensitat els efectes de les pertorbacions naturals, com els incendis, les ventades, les nevades o les plagues.

2. Atès que la Diputació de Barcelona, a través de la seva Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals (OTPMIF) desenvolupa, des de l'any 1999, una línia de suport als municipis en matèria de gestió forestal per a la restauració de zones afectades per pertorbacions naturals i per a la prevenció d'incendis forestals.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

3. Atès que els Ajuntaments d'Alella, Argentona, Cabrera de Mar, Cabrils, Martorelles, Montornès del Vallès, Òrrius, Premià de Dalt, La Roca del Vallès, Santa Maria de Martorelles, Teià, Tiana, Vallromanes, Vilanova del Vallès i Vilassar de Dalt considerant que no poden ser aliens a la situació de la superfície forestal dels seus termes municipals, tenen el propòsit de donar suport, en la mesura que els hi permetin els seus recursos tècnics i econòmics, a les iniciatives territorials.

4. Atès que la Diputació de Barcelona ha elaborat, a petició dels ajuntaments implicats, un Pla marc de Restauració i Millora Forestal per a la prevenció d'incendis forestals.

5. Atès que l'Ajuntament de Cabrera de Mar té interès en aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i diferents ajuntaments per a l'aprovació i execució del Pla Marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local.

2. Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya 2/2003, de 28 d'abril.

3. Decret 150/2013, de 9 d'abril, pel qual s'aprova la modificació del Pla d'espais d'interès natural (PEIN), aprovat pel Decret 328/1992, de 14 de desembre, en relació amb l'espai de la Conreria – Sant Mateu – Cèllecs.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i diferents ajuntaments per a l'aprovació i execució del Pla Marc de restauració i millora forestal per a la prevenció d'incendis forestals.

Segon: Notificar els presents acords a l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona, al Consorci del Parc de la Serralada Litoral, a l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Litoral Central i al Ajuntaments d'Alella, Argentona, Cabrils, Martorelles, Montornès del Vallès, Òrrius, Premià de Dalt, La Roca del Vallès, Santa Maria de Martorelles, Teià, Tiana, Vallromanes, Vilanova de Vallès i Vilassar de Dalt, als efectes procedents.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords, en especial per a la signatura de l'esmentat conveni.”

7. PROMOCIÓ ECONÒMICA

7.1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLA DIRECTOR I DEFINICIÓ ESTRATÈGIA TERRITORIAL EN L'ÀMBIT DE LA PROMOCIÓ ECONÒMICA DE LA RIERA D'ARGENTONA 2015-2018

El Sr. Alcalde dóna pas al següent punt, que és l'aprovació, si escau, del Pla director i definició d'estratègia territorial, en l'àmbit de la Promoció Econòmica, de la Riera d'Argentona, 2015-2018. Ens presenta aquest punt la Maria Josep Cortada, regidora de Promoció Econòmica. Endavant.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Maria José Cortada, regidora de Promoció Econòmica, dóna el bon vespre i manifesta que l'any 2011 es va signar el conveni marc de col·laboració entre els ajuntaments d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius i Òrrius, per al foment de l'ocupació a la zona de la Riera d'Argentona. Entre altres projectes, per exemple, es demanava subvenció a la Diputació de Barcelona, una tècnica compartida per al club de feina, que anava cada dia de la setmana a un poble diferent per treballar amb els aturats de cada poble.

Vista la necessitat, l'oportunitat i el benefici d'establir col·laboracions en l'àmbit de la promoció econòmica dels municipis d'Argentona, Cabrera, Dosrius i Òrrius, que s'estan duent a terme des de l'any 2011, s'ha elaborat un nou pla director en l'àmbit de Promoció Econòmica 2015-2018, que té com a objectiu construir un ens de desenvolupament econòmic supramunicipal que lideri i articuli la promoció i estratègia econòmica del territori.

En aquest pla director s'ha fet una anàlisi socioeconòmica de tots els territoris participants, tenint en compte la descripció del territori, el teixit productiu, l'activitat innovadora, l'ocupació, formació, turisme, comerç i polígons industrials. A continuació, també s'han analitzat els recursos i funcions dels serveis de promoció econòmica de cadascun.

Amb tot aquest diagnòstic s'han tret les conclusions, i seguidament es presenten unes àrees on es proposen possibles accions a treballar conjuntament entre tots els pobles, noves àrees, activitats i serveis de promoció econòmica, supramunicipalitat, teixit productiu i entorn empresarial, emprenedoria i economia social, turisme i restauració, patrimoni i entorn natural, producció i distribució agroalimentària ecològica, recerca de finançament per a programes i projectes, comunicació i gestió del camp i seguiment.

Per exemple, per a les àrees i accions conjuntes amb les quals treballarem properament s'ha demanat i se'ns ha atorgat una subvenció per la Diputació de Barcelona, sota el paraigües del pla director, el següent projecte: gestió del coneixement de les empreses. Dins de l'àrea del teixit productiu i entorn empresarial, es tracta de reunir diverses empreses dels diferents pobles i analitzar què poden oferir i què necessiten, posar-ho en comú i crear sinèrgies de col·laboració. Que això entroncarà bastant amb un altre projecte que està previst per al 2017, del qual ja en parlarem. I accions d'emprenedoria a les escoles. Aprofitant l'experiència d'Argentona, es treballaran projectes d'emprenedoria amb els cursos de primària de les escoles dels pobles participants.

Això és una mica el resum del pla director, que es va adjuntar amb tot el plec, i que realment és bastant complert i feixuc per llegir. Això és tot.

El Sr. Alcalde manifesta que moltes gràcies. Bé, tenen tota la documentació, àmplia i extensa. Algun comentari que vulguin fer? Sr. Daniel Meroño? Endavant.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Jo, per fer d'advocat del diable –avui va d'advocats, eh?– haig de fer de mal pensador. Jo el risc que veig, a la junta de portaveus ens va explicar vostè que no deixava de ser una eina d'unió entre pobles per poder optar a finançaments de tipus FEDER i tal, però amb quin objectiu, no?, quins són aquests projectes de finançament o d'inversió. Això, si ens ho poguessin aclarir... Perquè això en el pla director no està explicat, i jo el risc que veig és que es tracti d'un sistema de privatització de funcions d'administració. Per això li vaig comentar si això tenia algun efecte, o suplir serveis amb el consell comarcal. No sé si és un projecte per desenvolupar polígons, nous polígons industrials, etcètera. És la part desconfiada, ja li he dit, eh?



El Sr. Alcalde manifesta que no, a veure, l'objectiu és mancomunar serveis en aquest cas. Mancomunat serveis i el que vaig comentar, l'accés a les possibles subvencions del FEDER, no hi ha res concret. Segons les línies que vagi traient, el FEDER treu dues, tres línies cada any, a la qual es poden acollir, o municipis de més de 20.000 habitants, o sumes de municipis limítrofs que entre ells superin els 20.000 habitants. Per tant, era un valor afegit, era un avantatge afegit, el fet d'agregar-nos. Però això neix, com bé ha explicat ella, del club de la feina, i a partir d'aquí s'ha anat estructurant, i penso que és bo que mancomunem serveis amb els municipis veïns. És una manera d'optimitzar recursos, i en aquest sentit no és incompatible amb el consell comarcal, eh? De fet, està integrat dins.

El Sr. Meroño manifesta que nosaltres hi votarem a favor. De fet, estava en el nostre programa, el que era impulsar el turisme de qualitat, impuls del comerç de proximitat, impuls d'empreses amb valor afegit local. Vull dir que va en aquesta línia el pla director. El que em fa malpensar és quins projectes d'inversions es puguin desprendre d'aquí. Però vaja, si em diu vostè que d'això farem seguiment, doncs, en farem seguiment.

La Sra. Maria José Cortada, regidora de Promoció Econòmica, manifesta que bé, el tema dels projectes, això és segons les necessitats. S'ha fet el pla director, que el que fa és guiar-nos el camí que hem de seguir, i aleshores, segons els temes que ja he descrit i que he anomenat, a veure quines necessitats hi ha a cada poble. Evidentment, quan la població és major, tenim més opcions a tenir subvencions per desenvolupar els aspectes que ens interessin al poble. No es tracta de fer polígons nous ni qüestions d'aquestes, no.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies. Algun comentari, Sr. Abel?

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que bé, que tot el que es faci per promocionar l'activitat econòmica del municipi i dels municipis limítrofs és bo, i mancomunat-se evidentment que és la solució per poder fer arribar i assolir, com hem dit, altres avantatges, i treballar plegats. Votem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que sí Sr., vostè sempre ha apostat per això. Molt bé. Gent per Cabrera, algun comentari?

El Sr. Antoni Garcia, regidor del grup municipal GxC, manifesta que sí, hola, bona nit. A veure, quan neix alguna cosa és molt benvinguda, vull dir que... L'únic que és un totxo important. Ho dic perquè...

El Sr. Alcalde manifesta que disculpa, Toni, perdona. Et pots acostar una mica més? Em sembla que...

El Sr. Garcia manifesta que sí, el que deia, que és un projecte laboriós. L'únic que sí dubtem és que manca certa ambició, no? Els projectes queden una mica oberts, no hi ha res en concret.

El Sr. Alcalde manifesta que disculpa un segon. T'ho torno a demanar: acosta't una miqueta més, si us plau. És que no se sent prou bé.

El Sr. Garcia manifesta que ara sí? D'acord. No, el que dèiem és que sí trobem a faltar una mica d'ambició, no? Hi ha molts projectes que poden arribar a l'empresa com el de la formació, però d'una forma molt indirecta.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El que sí trobem a faltar són, per exemple, per a la pagesia, alguna experiència que ja està funcionant i que estic intentant posar-me en contacte amb el sindicat, no sé si ho acabarem fent, és per exemple posar una plataforma d'internet, muntar una societat on els pagesos puguin distribuir els seus productes. Muntar una societat amb un capital públic limitat, i això és molt més directe, no? O sigui, això sí que és concret, no?

Jo el que trobo a faltar, després d'haver-m'ho llegit una mica en diagonal, perquè si t'ho miro tot estàs molta estona, trobo a faltar coses concretes. Una mica en la línia en què estaves apuntant, Dani. Indirecte sí: club de la feina, treball de formació, que és molt important, és a dir, si la gent arriba a l'empresa amb més talent això està molt bé, però una mica més de concreció en el demà. Demà posem en marxa...

No sé, un tema nou. Això pot ajudar molt el sector de la pagesia, que és un sector en decadència, que la generació propera no sé si voldrà conrear, i si l'estem ajudant amb suports tècnics, pot ser que tingui una mica més d'èxit. Però per la nostra part és benvingut, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que només un petit comentari, si em permet, per aclarir una cosa que ha dit ell. El tema de la pagesia l'estem tractant amb un altre grup de municipis, no compartim massa zona agrícola amb Argentona ni Dosrius, ni Òrrius, però sí amb Vilassar de Mar, amb Vilassar de Dalt, amb Premià de Mar, Premià de Dalt i Cabrils. No els ho hem anunciat perquè encara no s'ha fet públic, però la setmana que ve es donarà a conèixer a la premsa que fem una espècie d'agrupació una mica amb voluntat de dissenyar un pla director, tal, tal, vull dir, és un primer pas, que afectarà tant les zones industrials com la zona agrícola, per, bé, per una banda uniformitzar els usos i demés, que no hi hagi diferències d'un municipi a l'altre, i també potenciar amb un nom propi, que serà segurament el de la vall Sant Mateu – Burriac, tota aquesta zona, i tenir més força, perquè estem sumant aquí, estem parlant de 75-80.000 habitants, i amb una superfície agrícola i industrial molt important, de la qual Cabrera en té la major part. Però amb Dosrius, Òrrius i Argentona compartim altres idees. Només volia aclarir això.

La Sra. Maria José Cortada, regidora de Promoció Econòmica, manifesta que bé, jo també volia afegir, ja que treus el tema de l'internet i la comunicació, que justament ara hem fet un contracte, d'acord?, amb la clau, que ha tret com una plataforma digital, en la qual totes les empreses, emprenedors, inclús el sindicat, tot, els restaurants, tot el petit comerç, etcètera, podrà integrar-se en aquesta plataforma. Això es presentarà el dia 21 de juliol, ja s'està convocant a tots ells, i ve a ser una mica això, poder-se comunicar entre ells, crear sinèrgies i inclús vendre i comunicar quins són aquests productes que ofereixen, etcètera. A part després, com diu el Sr. Alcalde, aquest tema que va per l'altra banda, per tal de treballar més bé el tema econòmic ja.

La Sra. Anna Maluquer, regidora del grup municipal de GxC, manifesta que sí, només volia afegir en aquest sentit que hi ha un dels punts, «valors i àmbits a desenvolupar a curt i llarg termini», que és la creació d'un ens amb suficiència i autonomia financera. Aleshores, amb plantilla especialitzada, etcètera.

Pel que diu l'informe aquest, també entre els quatre pobles i el consell comarcal hi ha vint tècnics destinats a tot el que és la promoció econòmica i aquest pla estratègic, per tant, creiem que també si hi ha d'haver alguna aportació financera no ha de ser precisament incrementant una plantilla tècnica, sinó que repercuteixi realment en els sectors d'activitat, en



els empresaris i en l'entorn. Era només aquesta observació. També hi votarem a favor. Ja ho ha dit en Toni.

La Sra. Cortada manifesta que en aquest tema dels tècnics i tal, un dels objectius d'aquest pla és també compartir aquest coneixement, aquest personal i aquests professionals. No es tracta d'ampliar personal en cap cas.

El Sr. Alcalde manifesta que perfecte. Doncs, moltes gràcies. Sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

"Expedient número 2016/701 relatiu a l'aprovació Pla director i definició estratègia territorial en l'àmbit de la promoció econòmica de la Riera d'Argentona 2015-2018.

Fets

1. Vista la necessitat i oportunitat d'establir col·laboracions en l'àmbit de la Promoció econòmica dels municipis d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius i Òrrius, que s'estan duent a terme des de l'any 2011, en el que es va signar el Conveni marc de col·laboració entre els ajuntaments d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius i Òrrius pel foment de l'ocupació a zona de la Riera d'Argentona, formalitzat el 8 de novembre de 2011.

2. Atès que l'esmentat conveni va prendre com a referència les línies estratègiques de treball aprovades al Pla Director 2007-2011, s'ha elaborat un nou Pla director i definició estratègia territorial en l'àmbit de la promoció econòmica de la Riera d'Argentona 2015 – 2018 que té com a objectiu construir un ens de desenvolupament econòmic supramunicipal que lideri i articuli la promoció i estratègia econòmica del territori, des de l'Ajuntament d'Argentona, municipi que impulsa aquest projecte, de forma concertada i mancomunant els recursos amb els municipis de Cabrera de Mar, Òrrius i Dosrius.

3. Atès que l'Ajuntament de Cabrera de Mar té interès en participar en l'esmentat Pla Director per tal que l'Ajuntament d'Argentona lideri i articuli la promoció i estratègia econòmica del territori, de forma concertada i mancomunant els recursos amb els municipis de Cabrera de Mar, Òrrius i Dosrius.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar inicialment, i si en el tràmit d'informació pública no es presentessin al·legacions o suggeriments, definitivament, el Pla director i definició estratègia territorial en l'àmbit de la promoció econòmica de la Riera d'Argentona 2015-2018.

Segon: Sotmetre l'esmentat Pla Director a informació pública i audiència als interessats pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el BOP, en el DOGC, en un diari d'àmplia difusió i en el tauler d'anuncis de la Corporació, a l'objecte que totes les persones interessades puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions i reclamacions que



estimïn oportunes.

Tercer: Notificar els presents acords a l'Ajuntament d'Argentona, Dosrius i Òrrius

Quart: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.”

8. MOCIONS

8.1. MOCIÓ PRESENTADA PER L'AMTU DE PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PER DEMANAR A L'ESTAT ESPANYOL EL TRASPÀS ÍNTEGRE A LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE LES LÍNIES FERROVIÀRIES INTERIORS DE CATALUNYA

El Sr. Alcalde dóna pas al següent punt. Aquí tenim diverses mocions que vénen seguides, ara. La primera és la moció presentada per l'AMTU, que és l'Associació de Municipis amb Transport Urbà, de proposta de resolució per demanar a l'Estat espanyol el traspàs íntegre a la Generalitat de Catalunya de les línies ferroviàries interiors de Catalunya. Ens presenta aquest punt el regidor d'Obres, Serveis i Sostenibilitat, Enric Mir. Endavant.

El Sr. Mir, regidor de Serveis, manifesta que gràcies. Aquesta l'he de llegir tota sencera, no?
El Sr. Alcalde manifesta que sí.

El Sr. Mir manifesta que d'acord.

«Atès que l'Associació de Municipis per la Mobilitat i el Transport Urbà – AMTU – té com a finalitat principal contribuir a la millora constant del transport col·lectiu de viatgers dels municipis membres, així com de la mobilitat en general, a partir de l'optimització dels recursos disponibles, l'assessoria tècnica i els associats, l'acompanyament en la gestió i la representació i defensa dels seus interessos davant de les administracions i organismes que intervenen i col·laboren en la matèria;

Atès que entre les seves funcions hi consta elaborar propostes dirigides a la millora de la gestió de les infraestructures, del transport i de la mobilitat, així com proporcionar suport en la planificació i gestió de les infraestructures, el transport i la mobilitat en general;

Atès que el dèficit històric d'inversions i d'infraestructures de l'Estat espanyol a Catalunya és un impediment per a la seva economia, i de millorament de la seva competitivitat, i que la participació de les institucions públiques i de la societat civil de Catalunya en la gestió de tots els seus serveis inherents a la millora de la mobilitat són una prioritat per tenir un potencial logístic adient per activar l'economia del país, i atès el greu incompliment per part del Ministeri de Foment del Pla de rodalies;

Atès que les infraestructures del transport són un dels elements clau que sostenen i impulsen el desenvolupament d'un país, i en determinen el seu nivell de competitivitat, eficiència econòmica i sostenibilitat;

Atès que les infraestructures són bàsiques per a qualsevol projecte de país, i consegüentment exigeixen una atenció especial i específica, requereixen d'una visió i tractament global del territori on transcorren, per tal de poder avaluar-ne les perspectives futures i delimitar el marc d'una política territorial integradora;



Atès que l'estat de la conjuntura econòmica actual, i donat que la xarxa ferroviària és una infraestructura fonamental per tal de tenir un funcionament idoni per al desenvolupament del país, es considera necessari accelerar el traspàs íntegre de les línies ferroviàries interiors de Catalunya a la Generalitat de Catalunya, per tal d'aconseguir una mobilitat adequada a les necessitats reals, i que ha d'incloure les funcions de planificació, finançament i execució d'obres;

Atès que per tal de realitzar les funcions de planificació, manteniment i execució d'obres es requereix el finançament pertinent, per a la qual cosa és necessari que de forma simultània el traspàs de les línies referenciades es tradueixi en les partides pressupostàries corresponents;

Atès que la gestió per part de la Generalitat de Catalunya suposaria una millora del servei considerable, que suposaria una major competitivitat en la seva prestació i funcionament, i en conseqüència una qualitat superior front l'ús horari;

Atès que la millora en tots els sentits d'una gestió per part de la Generalitat de Catalunya de serveis similars, ja fa anys que es demostra a través de les línies i infraestructures que gestiona l'empresa pública Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya;

així doncs, de conformitat amb l'establert en l'article 5 dels estatuts de l'Associació de Municipis per la Mobilitat i el Transport Urbà –AMTU– i en concordança amb l'article 6, apartats *f* i *g*, es proposa al comitè executiu l'adopció dels següents acords:

Primer: demanar a l'Estat espanyol, a través del Ministeri de Foment, el traspàs de la titularitat de les infraestructures de les línies ferroviàries interiors de Catalunya a la Generalitat de Catalunya;

Segon: demanar a l'Estat espanyol que amb caràcter simultani a aquest traspàs lliuri a la Generalitat de Catalunya les consignacions pressupostàries dels Pressupostos Generals de l'Estat, destinades al Pla de rodalies i al manteniment de la xarxa, per tal d'executar, entre d'altres, les funcions de planificació, manteniment de les línies, i execució de les obres;

Tercer: refermar el compromís de l'AMTU com a entitat municipalista, amb la millora de les infraestructures i la mobilitat dels nostres ciutadans;

Quart: enviar aquest acord al president de la Generalitat, al conseller de Territori i Sostenibilitat, al president del Govern espanyol, a la ministra de Foment, a la mesa del Parlament de Catalunya, a la mesa del Congrés dels Diputats i als municipis associats a l'AMTU.» Ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Enric. Bé, és un tema important, el que els estem demanant és que atès que ells no saben fer les coses, que ens ho deixin que ens ho gestionem els catalans, que segurament ho farem millor, no costaria gaire.

Bé, donem la paraula als diferents grups. Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Més enllà de ser l'enèsima moció que presenteu per fotre canya al Govern espanyol, ja us avanço que hi votarem a favor.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El que passa és que obvieu que hi ha uns compromisos ja per part del Govern espanyol amb la Generalitat que són vigents, hi ha un pla d'inversió des del 2008 al 2013 que s'està incomplint, i està molt bé demanar el traspàs de totes les infraestructures i tota la gestió del servei, però demanem també diners i també l'ús i el que ens deuen.

Nosaltres, el Grup Municipal Socialista, votarà a favor d'aquesta moció, el que passa és que us llegiré les mocions que ha presentat el Grup Parlamentari Socialista al Parlament, al respecte d'aquesta moció, que ve del Parlament.

El Sr. Alcalde manifesta que les esmenes.

El Sr. Meroño manifesta que les esmenes, sí. Què he dit?

El Sr. Alcalde manifesta que les mocions.

El Sr. Meroño manifesta que perdó, les esmenes a la moció.

El Sr. Alcalde manifesta que s'ha entès, sí.

El Sr. Meroño manifesta que esmena 1, addició al punt 3: exigir al Govern de l'Estat l'execució de les inversions previstes en els diferents acords subscrits en el Pla de rodalies de Barcelona, i complir les actuacions previstes del període 2008-2015, i amb l'acord de 306 milions d'euros, així com l'execució de la resta d'actuacions demanades en els diferents fòrums de coordinació, seguiment d'actuacions estatals a Catalunya entre la Generalitat i l'Estat, complint amb tots els compromisos derivats del traspàs de competències a la Generalitat de Catalunya sobre els serveis de rodalies de Catalunya, i específicament a transferir anualment els recursos establerts a l'acord de traspàs, que és vigent, impulsar la formalització del contracte de gestió del servei a l'empresa operadora RENFE, formalitzar el conveni per a la participació de la Generalitat de Catalunya en les gestions de les estacions ferroviàries, i instar el Govern de l'Estat a la constitució en el termini de tres mesos d'un consorci integrat pel propi estat, la Generalitat i els ajuntaments implicats, per la prioritització, gestió i seguiment de les inversions compromeses.

Això vol dir que fins que arribem al que vostès plantegen, que no sabem quan serà, s'ha de treballar, i s'han de demanar coses que són vigents.

L'esmena número 2 és establir un grup de treball amb el Govern de l'Estat, la finalitat del qual sigui definir en el termini d'un any quines línies ferroviàries de les que passen per Catalunya són d'interès general, partint del criteri que no siguin considerades d'interès general aquelles sobre les que circulen trens, en el que el seu origen i destí es trobin dins de Catalunya. Aquest grup de treball buscarà fórmules de participació i implicació en la millora de la mobilitat i en la prestació del servei ferroviari en l'àmbit de les línies expressades.

Aquestes són les esmenes a la moció presentades al Parlament, i són les que presento aquí també.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, només permeti'm comentar dues coses. Una, no crec que sigui un bombardeig de mocions contra el Govern central, en absolut. Si vol repassi els plens des que vostè és regidor, a veure quantes mocions hem presentat que vagin en contra, d'alguna manera, del Govern central.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Meroño manifesta que avui n'hi ha tres.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, però vostè ha dit n , i jo li asseguro que no passen de cinc, sense comptar les d'avui. I comptant les d'avui, ho dubto. Vull dir que n és un número..., quan el número es fa gran i no ets capaç de comptar-los dius n , però en aquest cas penso que no es n .

De totes maneres, la predisposició per lluitar, per defensar els interessos dels ciutadans de Catalunya, penso que és una obligació que tenim també des del món local, i per tant, la seguirem promovent. I en el cas aquest només deixi'm que li digui una altra cosa. És evident que el tema de la gestió ferroviària és horrorosa, i que evidentment, s'ha fet molta feina per part de l'anterior conseller de Territori i Sostenibilitat, el Sr. Santi Vila, que a més se l'acusava de ser massa amic de la ministra de Foment. Clar, jo recordo una conversa, quan es va fer públic, que tractant i negociant tot el tema de rodalies i demés, quan li comenta que hi ha un tram de via única a Tarragona, en la línia de l'Euromed, la ministra diu: «No, hombre, no, esto no puede ser.» Pues es. O sigui, imagina't com estem.

El Sr. Meroño manifesta que quan les coses es fan malament s'han de dir, i ja està. Està claríssim, si jo ja li dic, si...

El Sr. Alcalde manifesta que si l'Estat espanyol està prenent el pèl, amb majúscules, amb totes les lletres, en negreta i cursiva, a Catalunya, entre altres coses amb el tema ferroviari, això és que jo crec que no ho pot discutir ningú en absolut, és que ni els del PP. Quan els treus aquest tema s'amaguen sota la taula, perquè és tan obvi que...

El Sr. Meroño manifesta que jo li estic discutint?

El Sr. Alcalde manifesta que no. Per això dic, que...

El Sr. Meroño manifesta que jo complemento el seu brindis al sol. Jo ho complemento amb dades i...

El Sr. Alcalde manifesta que no és un brindis al sol, vostè diu que s'ha de treballar i s'ha de demanar. És el que s'està fent i el que s'ha estat fent. però clar, també necessites que el teu interlocutor tingui mitjanament ganes de satisfer el que tu demanes, no?, cosa que fins ara no ha passat.

Bé, Alternativa Independent Cabrera de Mar? Sr. Abel, vol dir alguna cosa?

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM manifesta que bé, nosaltres, en el nostre cas el nostre partit, com ja sabeu, en aquests casos que no afecten directament el poble, les mocions, puc donar la meua opinió a títol personal, i hi votaré a títol personal, evidentment. A veure, jo al·lucino amb això perquè, clar, després del que ha passat aquí, a la Sagrera, amb els diners aquests que presumptament no sabeu on han anat a parar, que no ens han fet res durant anys. I em sembla que l'únic que han fet que sigut la nostra estació, des del 2000, eh? Em sembla que no han fet gaire més.

Clar, després jo votaria, per cor, diria, home, hi voto a favor, però després miro la història, i què passa cada vegada que ens traspassen alguna cosa? Doncs, hi ha moltes coses que es traspassen i després no hi arriben els diners, o hi arriben menys, o no hi arriba ni un duro. Clar, demanar una cosa sense la seguretat que compliran, i evidentment no ho compliran,



Ajuntament de
Cabrera de Mar

perquè fixa't en el que ha dit el Dani, des del 2008 no han fet res... Per tant, no sé, donar suport a una cosa que no arribarà a bon port ni aconseguirem res, doncs, la veritat, crec que el millor que puc fer és abstenir-me, no perquè no vulgui votar a favor sinó perquè perdem el temps. Hem d'exigir que compleixin, això és el que s'ha de fer, i el dia que se sigui independents, doncs, ja no farà falta que ens traspassin res perquè ho hauran de traspassar tot ja.

El Sr. Alcalde manifesta que i el traspàs es demana amb les consignacions pressupostàries dels Pressupostos Generals de l'Estat destinades al Pla de rodalies i el manteniment de la xarxa.

El Sr. Abel manifesta que però si després les incompleixen!

El Sr. Alcalde manifesta que home, clar, però a veure...

El Sr. Abel manifesta que si després ho incompleixen. Ho han incomplert sistemàticament sempre.

El Sr. Alcalde manifesta que llavors, el que vostè proposaria és que no s'hauria de demanar perquè com que ja sabem que s'incompleix...

El Sr. Abel manifesta que no, no, el que s'ha de fer és exigir que compleixin.

El Sr. Alcalde manifesta que home, s'està exigint que es compleixi.

El Sr. Abel manifesta que però, escolta, ens passaran el mort i no tindrem els diners, i després serem nosaltres els que quedarem malament. Això és el que passarà. O sigui, el que passarà al final és que quedarem malament nosaltres perquè, com que no hi haurà diners per mantenir-ho, perquè no ens els traspassaran, escatimaran, els enviaran tard, i llavors, els que quedarem malament som nosaltres. Jo no...

El Sr. Alcalde manifesta que està entès –està entès.

El Sr. Abel manifesta que és la meva opinió personal, ja dic, és molt personal i... Joestic molt empipat amb RENFE, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera, algun comentari a fer a la moció? No? Doncs, va, sotmetem la moció a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Doncs, queda aprovat per 10 vots a favor i 1 abstenció, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori acorda aprovar la proposta.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori acorda aprovar per 10 vots a favor (4 CDC, 3 GxC, 2 ERC i 1 PSC) i 1 abstenció (AI-CM) la moció que ha presentat l'AMTU de proposta de resolució per demanar a l'Estat espanyol el traspàs íntegre a la Generalitat de Catalunya de les línies ferroviàries interiors de Catalunya, en els termes en què ha estat formulada.



8.2. MOCIÓ DEL MÓN LOCAL EN DEFENSA DE L'ACOLLIDA DE PERSONES REFUGIADES

El Sr. Alcalde manifesta que bé, passem a la següent moció, que és la moció presentada..., però, la moció del món local en defensa de l'acollida de persones refugiades. Ens presenta aquesta moció la regidora de Serveis a les Persones, Maria José Cortada. Quan vulguis.

La Sra. Maria José Cortada, regidora de Servei a les Persones manifesta que moció del món local en defensa de l'acollida de les persones refugiades. L'any 2001, les Nacions Unides van declarar el 20 de juny com a dia mundial de les persones refugiades. L'objectiu era rescatar de l'oblit la dramàtica situació que viuen milions de persones desarrelades entre refugiades, apàtrides, desplaçades internes i sol·licitants d'asil que actualment hi ha al món, que es veuen abocades a marxar de casa seva per motius religiosos, polítics, ètnics o d'orientació sexual, entre d'altres. Amb la commemoració d'aquest dia, les Nacions Unides volien que la ciutadania sentís de pròpia veu la situació que viuen milers de persones desplaçades i refugiades arreu del món, així com reconèixer la tasca dels professionals i voluntaris de les entitats que treballen en matèria d'immigració i asil, que donen suport jurídic, social i psicològic a les persones sol·licitants de protecció internacional.

Des d'aleshores, diverses organitzacions de la societat civil i les diferents institucions catalanes, han commemorat aquesta data treballant per donar a conèixer aquesta realitat, i denunciant la manca de polítiques públiques a nivell del Govern de l'Estat espanyol, que és l'Administració competent a l'hora de fixar els contingents, i resoldre les sol·licituds de protecció internacional, que s'ha situat a la cua d'Europa a l'hora de proveir places per a persones refugiades, i que encapçala el rànquing de països que deneguen més sol·licituds d'asil. Malgrat aquesta realitat, des de Catalunya s'ha mantingut un fort compromís amb la protecció internacional, com demostren diverses iniciatives que van des de la que han protagonitzat el PEN Club Català, acollint escriptors refugiats, al Programa de ciutats defensores dels drets humans a nivell municipal, o la tasca de coordinació que fa Asil.cat, agrupant les entitats que treballen donant assistència a les persones amb necessitats de protecció internacional.

Pel que fa a les institucions públiques catalanes, el Fons Català de Cooperació al desenvolupament ha estat treballant en matèria de protecció internacional des de la seva fundació fa trenta anys, el darrer exemple del qual ha estat la campanya d'emergència del 2013 per donar assistència a les víctimes de la guerra civil a Síria, que continua vigent. Per altra banda, el 28 de gener del 2014, el Govern de la Generalitat aprovava el Pla de protecció internacional de Catalunya, amb aportacions de diverses institucions i entitats que engloba el dret d'asil, el refugi i la protecció subsidiària.

Però és d'ençà del 19 d'abril del 2015 quan es va enfonsar un vaixell amb centenars de persones que fugien dels seus països, buscant refugi camí d'Europa, que es va despertar una onada d'indignació i rebuig de part de la ciutadania europea, a la manca de resposta dels estats amb les persones refugiades. Aquell dia molts ajuntaments catalans van mostrar la seva solidaritat amb el municipi de Lampedusa, que esdevindria la principal administració pública que oferia acollida, aixopluc i assistència a les persones que cercaven refugi, sense tenir-ne les competències ni els recursos.

Durant l'estiu de 2015 Europa va assistir a una greu crisi humanitària com a conseqüència del desplaçament forçat de centenars de milers de persones, la gran majoria ciutadans sirians, però també afganesos, eritreus, sudanesos i iraquians.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Els vam veure travessar el sud-est d'Europa durant mesos, passant per Turquia, Grècia, Macedònia, Sèrbia, Hongria, Àustria, Alemanya... Una situació que havia viscut la Mediterrània la primavera d'aquell any, esdevenint una veritable fossa comuna per a milers de persones que fugien de Líbia, del Sudan, Eritrea, Somàlia, Nigèria, Mali... Persones que escapaven de l'horror de la guerra, esperant una nova vida digna.

El setembre de 2015, el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, la immensa majoria d'ens locals catalans així com les associacions municipalistes i el Govern de la Generalitat, mostraven la seva predisposició a acollir aquelles persones demandants de protecció internacional, preveient una allau d'arribades de refugiats que no s'ha esdevingut. En aquest sentit, cal destacar la proposta de l'Ajuntament de Barcelona de crear una xarxa de ciutats refugi per donar resposta a aquesta situació, així com creació del Comitè per a l'Acollida de les Persones Refugiades a Catalunya per part de la Generalitat de Catalunya, com a òrgan transversal i de coordinació integrat per les entitats socials, l'Administració local i la Generalitat.

Durant aquests darrers mesos hem assistit a una vergonyant manca de responsabilitat per part dels governs europeus a l'hora d'establir el nombre de persones refugiades que calia reubicar entre els Estats membres de la UE, així com a promeses incomplertes de la major part dels governs com el de l'Estat espanyol, que tot i comprometre's a acollir 16.000 refugiats en dos anys, la realitat no ha superat les poques desenes de persones reassentades. En canvi, la reacció de les institucions europees ha estat plantejar-se aplicar a Turquia i tercers països emissors l'erroni model del govern espanyol a la frontera sud de Ceuta i Melilla, de condicionar ajudes al desenvolupament i suport comercial i econòmic a canvi que el govern del Marroc i altres països sudsaharians facin de mur de contenció de possibles refugiats.

En aquest sentit, l'acord del passat 18 de març del Consell Europeu amb Turquia vulnera la legislació que protegeix les persones refugiades, posa en joc els drets humans, i lluny de trobar una sortida que garanteixi el respecte dels drets humans i compleixi amb l'obligació dels estats d'acollir les sol·licitants d'asil, la Unió Europea externalitza les seves fronteres i subcontracta aquestes responsabilitats a l'Estat turc. Aquesta mesura va ser rebutjada tant pel Fons Català de Cooperació al Desenvolupament com per la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis, que aglutinen tot el municipalisme català.

Un cop més veiem com els governs dels estats membres de la Unió Europea parteixen d'una premissa falsa: blindar les fronteres d'Europa acabarà amb la crisi humanitària a la Mediterrània. Traslladar les persones refugiades i migrants a un estat tercer no és acabar amb la crisi humanitària sinó expulsar-la de territori comunitari, i prioritzar les operacions de control i seguretat en lloc de les de salvament a les aigües frontereres. Si volem acabar amb el tràfic d'éssers humans i amb les morts a la Mediterrània, cal voluntat política garantint vies segures i legals: visats humanitaris, possibilitat de sol·licitar l'asil en ambaixades i consolats europeus en els països d'origen i trànsit, etcètera.

Aquest èxode ja ha costat milers de vides, i davant d'aquesta catàstrofe humanitària totes les institucions públiques, així com la ciutadania en el seu conjunt, tenim l'obligació ètica, moral i legal d'atendre, socórrer i acollir les persones refugiades, respectant els drets fonamentals de l'asil i de la protecció internacional recollits en les convencions internacionals, fonamentalment l'article 14 de la Declaració Universal dels Drets Humans, la Carta de Drets Fonamentals de la Unió Europea i la Convenció sobre l'Estatut dels Refugiats, així com el Protocol de 1967.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

A diferència de la política acordada pels caps d'estat i de govern de la UE, els ajuntaments, les institucions supramunicipals i les associacions municipalistes catalanes estem donant suport a les persones refugiades en ruta, a través de la campanya del Fons Català i d'altres iniciatives, i estem treballant per a la seva integració quan arribin a Catalunya, tal i com va expressar el president de la Generalitat, el Molt Honorable Sr. Carles Puigdemont, en la seva carta al comissari de Migracions de la Unió Europea del passat 15 de març, en la qual afirma que Catalunya està preparada per acollir al voltant de 4.500 refugiats, i els que calgui afegir.

Perquè tenim memòria històrica i perquè recordem el que van fer fa setanta anys milions d'europeus finalitzada la Segona Guerra Mundial, i el que van fer els nostres avis i besavis fugint del terror feixista acabada la Guerra Civil, hem d'obrir els braços com van fer altres països amb nosaltres durant aquell episodi de trista memòria.

Per tot això, des de l'Ajuntament de Cabrera de Mar es proposa l'adopció dels acords següents acords:

Primer: Declarar l'Ajuntament de Cabrera de Mar compromès amb les persones refugiades.

Segon: Exigir que el món local tingui un paper més rellevant a l'hora d'establir les polítiques de protecció internacional, refugi i asil a Catalunya, atès que és en l'àmbit local on es posen en marxa i on cal garantir l'acollida de manera eficaç.

Tercer: Exigir a l'administració general de l'Estat que els municipis disposin dels recursos econòmics necessaris per garantir l'acollida de les persones refugiades.

Quart: Exigir que es faci marxa enrere en l'acord entre els Estats i governs de la UE i Turquia que permet retornar a territori turc als refugiats arribats a Grècia i que futures negociacions estiguin subjectes als drets humans i al Dret Internacional.

Cinquè: Reclamar que es garanteixin vies d'accés a la protecció internacional legals i segures en països d'origen i trànsit i que el govern espanyol assumeixi la seva responsabilitat acceptant íntegrament les quotes de persones reubicades i reassentades que li corresponen de manera immediata.

Sisè: Denunciar l'expulsió de les ONG que estan treballant en el salvament, l'acollida i l'acompanyament de les persones refugiades que estan en ruta o en camps de refugiats a Grècia i d'altres països acollidors de manera temporal o definitiva.

Setè: Assegurar el desplegament del Pla de Protecció Internacional a Catalunya, dotant-lo del pressupost adequat i suficient per a poder implementar les mesures concretes que estableix, que garanteixi una acollida estable i de qualitat a les entitats executores i els municipis catalans on aquestes persones s'estableixin.

Vuitè: Manifestar el compromís del món local d'oferir els municipis territori d'acollida i protecció, adaptant els plans d'acollida municipal a les necessitats especials de les persones sol·licitants d'asil per garantir la seva vida en família i la seva integració.

Novè: Continuar donant suport i col·laborar amb les entitats catalanes i xarxes d'entitats que treballin en l'acollida i el servei a les persones sol·licitants d'asil.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Desè: Col·laborar estretament amb el Govern de la Generalitat a través del Comitè per a l'Acollida de les Persones Refugiades i participar en l'establiment dels municipis acollidors conjuntament amb el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament

Onzè: Treballar en la sensibilització i el compromís de la població del municipi per garantir la integració de les persones refugiades, creant els vincles i la interacció necessària per prevenir el racisme i/o la discriminació, i promoure la cohesió social.

Dotzè: Endegar i garantir polítiques municipals de cooperació al desenvolupament i solidaritat internacional i mantenir la coordinació de les mateixes amb les entitats municipalistes a través del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, entitat especialitzada en aquest àmbit que té delegada aquesta funció per part de la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis.

Tretzè: Fer arribar aquest acord al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol i a la Unió Europea, així com a les entitats socials del municipi (o ens local supramunicipal si és el cas).

El Sr. Alcalde manifesta que moltes gràcies, Maria José. La moció era molt llarga, però hem considerat que valia la pena perquè el contingut és francament important i és un problema que ens afecta a tots com a éssers humans, no? Només remarcar, agrair l'esforç, però remarcar que l'Ajuntament de Cabrera de Mar, dins de l'aportació que fa cada any al Fons Català al Desenvolupament, és un dels municipis que ha col·laborat donant suport a les persones refugiades en ruta, amb una aportació que ara no recordo de quant va ser...

La Sra. Maria José Cortada, regidora de Servei a les Persones, manifesta que bé, s'han fet quatre aportacions a projectes del Fons... Quatre aportacions en ruta, de 6.250 euros a cada un d'aquests projectes. No recordo el títol de cadascun d'ells, sí que és cert que ho volia portar però Lesbos a Grècia...

El Sr. Alcalde manifesta que sapiguen que amb els diners de tots els cabrerencs estem col·laborant des de l'ajuntament en ajudar els refugiats en ruta, que és on es requereix ajuda. I per altra banda també estem preparats des de fa jo diria que set o vuit mesos, que vam enviar la fitxa amb tot l'inventari de recursos que posàvem a disposició de la Generalitat, per si considerava destinar algunes famílies o persones a Cabrera de Mar, tots els serveis que podíem oferir. Tot això ha caigut en sac trencat –no sé si es diu així en català però és igual, segur que no– ha caigut al buit perquè l'Estat espanyol no ha estat capaç de gestionar l'arribada dels refugiats. Igual que Cabrera, molts ajuntaments, del Maresme segur perquè en tinc constància, s'han preparat, però malament perquè la gestió des d'Europa en general, des de la Unió Europea, i especialment de l'Estat espanyol, ha estat molt dolenta i de moment, com bé s'ha dit a la moció, no estan arribant el nombre de persones que haurien i que podrien arribar, i que es podrien acollir al territori.

Bé, donem la paraula als grups de l'oposició. Comencem pel Sr. Daniel Meroño, del Partit Socialista de Catalunya.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí, nosaltres hi votarem a favor, per descomptat. Al Ple del mes de setembre va ser quan nosaltres mateixos vam presentar la moció en aquest oferiment per a l'acollida a les administracions i, efectivament, com diu l'Alcalde, *ha habido un silencio como respuesta*.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Llavors, clar, en aquest cas està molt bé que l'ajuntament ajudi amb el Fons Català de Cooperació. Jo us demanaria que fóssiu una mica més proactius en el sentit que hi ha organismes tipus Creu Roja, que està treballant amb ajuntaments, tenen convenis de col·laboració. Són preguntes que podeu respondre, si esteu treballant amb ells en aquest àmbit, si teniu algun tipus de conveni de col·laboració amb ells.

Jo, per explicar una mica com funciona el tema, vam anar dilluns a una xerrada que organitzava la Creu Roja sobre el programa estatal d'acollida. Consisteix a sis mesos de fase d'acollida en els quals els refugiats estan en un centre. En un centre, diguéssim..., acollits sis mesos. Després hi ha una fase d'acompanyament, en la qual se'ls paga un lloguer, se'ls paga un habitatge i se'ls paga un sou per una feina. Després hi ha sis mesos més, que hi ha una fase d'integració en la qual aquesta persona ja ha de ser prou independent per pagar ella per sí mateixa aquell lloguer i acompanyat per aconseguir aquesta feina. I per últim, quan han passat aquests divuit mesos, o vint-i-quatre en alguns casos, és quan se'ls pot donar sí o no l'asil polític.

Llavors, sí que haig de dir que això ho va dir la Creu Roja, és que el Govern espanyol, tot i que és cert que no està oferint les places que pertocquen, ara després els donarà números, sí que, diguéssim, és el que promou un projecte més d'integració de la gent, dels refugiats a la societat. Per exemple, ens explicaven que els refugiats tots volen anar a Noruega o Suècia, als països escandinaus, perquè allà la renda és molt més alta i, efectivament, en aquells països estan 18-24 mesos, en un centre d'aquests d'acollida, perfecte, amb *los gastos pagados*, diguéssim, però en el moment en què passen aquests divuit mesos, si no els donen asil se'n van fora. Aquí, en aquest sentit, el Govern espanyol és més acollidor.

Sí que és veritat que hi ha un problema de places. A Barcelona hi van haver l'any passat 1.500 peticions d'acollida, i les places que a tot Catalunya hi ha ofertades per a aquesta primera fase d'acollida són noranta, o sigui que fixeu-vos si hi ha feina a fer.

Jo, arran del tema aquest del conveni amb aquestes entitats, jo li diré, Sr. Alcalde, i això em va de perles per a la moció de què parlarem després, el tema de Cal Conde, dels pisos. Jo li diré quines són les demandes o peticions que fan aquestes entitats, quan aquell *checklist* que li fan als ajuntaments quan els demanen col·laboració, no? Per exemple, pregunten als ajuntaments si en el seu municipi hi ha possibilitats d'inserció laboral. Els pregunten als municipis si tenen l'accés garantit a l'escolarització, si tenen accés als serveis socials, els recursos que puguin haver en el moment en què s'acaba el pla d'acollida, el programa estatal d'acollida, si poden continuar, si tenen recursos destinats per a això. I sap què és el que em va cridar més l'atenció? Que si tenien lloguer social, que si tenien equipaments per fer lloguer social. I això és una de les coses que els demanen aquestes entitats als ajuntaments.

Llavors, bé, jo no sé si vostès ja tenen relacions amb ells, ja tenen algun tipus d'acord, de conveni, però jo els convido a, més enllà de fer aquesta aportació i esperar que el Fons Català, i una altra vegada brindis al sol, que tot se solucioni a nivell d'administració supramunicipal, que prenguem la iniciativa, que siguem proactius i que anem a buscar aquests organismes. Ja està. Però hi votaré a favor, eh?, evidentment.

El Sr. Alcalde manifesta que no, només comentar-li que justament, una cosa que està fent el Govern central, amb dret a llei o no, no ho sé però és això, impedir que els ajuntaments puguin tenir iniciativa, com va tenir l'Ajuntament de Barcelona.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Estan dient: «No, no, això és una competència estatal, ni tan sols autonòmica ni molt menys municipal», i, per tant, en aquest sentit no permeten aquest tipus d'iniciatives. Només corregir-li una dada: no són 90 les places que té disponibles Catalunya per a la primera acollida sinó 500, eh?, en tres centres diferents. Sí, sí, jo he assistit a totes les reunions, com a Alcalde i com a conseller delegat de Benestar Social del consell comarcal, i són 500.

El Sr. Meroño manifesta que sigui Creu Roja només. Que pot ser que sigui només Creu Roja, sí.

El Sr. Alcalde manifesta que ah, Creu Roja 90 pot ser –pot ser– però en total són 500. Vull dir que el país està preparat per acollir, i molts ajuntaments hem aportat, hem treballat, hem parlat amb particulars per poder cedir habitatges per llogar-los a un preu inferior, per tal que sigui un lloguer social. Tot això ho hem fet, aquestes gestions les hem fetes, ho hem enviat a la Generalitat, que, per cert, ha costat molt que hi arribessin perquè la gestió electrònica costa avui en dia, però tot això està fet per part de molts ajuntaments, i entre ells el de Cabrera de Mar, a l'espera que el Govern central permeti que puguin arribar refugiats a Espanya, que no ho està permeten.

El Sr. Meroño manifesta que jo els dic que aquestes entitats, aquests ONG, estan parlant amb ajuntaments, independentment del Govern central i l'Administració, s'està parlant amb Masnou, amb Calella... Els vaig preguntar: «Amb quins pobles esteu parlant? / Calella, Masnou...» Pobles d'aquí, del voltant, estan parlant d'aquests convenis de col·laboració més estrets, fora del marc, diguéssim, del programa d'acollida. Ho deixo aquí. Vostès...

El Sr. Alcalde manifesta que no. Perquè deuen estar desesperats perquè el Govern central no els fa cas. No, no, és una bona tàctica, anem a saltar-nos-ho. Bé, mirarem també si podem parlar amb Creu Roja, a veure que podem fer, sí.

La Sra. Maria José Cortada, regidora de Serveis a les Persones, manifesta que bé, de fet s'ha parlat amb Creu Roja, i de fet tenim també un conveni per a la integració de gent nouvinguda amb el consell comarcal, que es va signar ara no fa gaire. I amb Creu Roja també estem en converses, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. El Sr. Antoni Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que bé, evidentment, com no podia ser d'una altra manera, hi votaré a favor. És un tema que s'ha d'arreglar.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, ens afecta a tots. Gent per Cabrera, algun comentari?

La Sra. Anna Maluquer, regidora del grup municipal GxC, manifesta que no, senzillament també dir que votarem a favor, i lamentar aquesta inoperància de l'Estat i dels estats europeus, no?, en general, perquè la veritat és que sembla que es reproduïx el nostre exili, que també en el fons no va ser gaire reeixit, sinó que també se'ns va posar en camps de concentració, separats els homes i les dones i les famílies, o sigui que això... Pensem que si no hem avançat en aquest sentit, quina societat estem construint? Hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que perfecte.

Doncs, vots a favor de la moció?



Molt bé, doncs, queda aprovada per 11 vots a favor, per unanimitat. Moltes gràcies.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la moció que ha presentat el Fons Català de Cooperació, en defensa de l'acollida de persones refugiades, en els termes en què ha estat formulada.

8.3. MOCIÓ DE SUPORT AL CORRELLENGUA 2016

El Sr. Alcalde manifesta que passem a la següent moció, que és la moció de suport al Correllengua 2016. Ens llegirà aquesta moció, que ja avanço que és més curta, substancialment més curta, la regidora de Cultura i Ensenyament, Montserrat Reig. Endavant.

La Sra. Montserrat Reig, regidora de Cultura, manifesta que bon vespre a tothom.

Expedient número 2016/699, relatiu a la moció de suport al Correllengua 2016, instat per la Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana. Fets. Punt 1: l'1 de juliol de 2016, la Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana presenta l'escrit amb número 2016/4.770, del registre general d'entrades d'ajuntament, mitjançant el que fa tramesa de la proposta de moció de suport al Correllengua 2016. El text de la moció que proposen és el següent, tenor literal:

« Atesa la necessitat d'assolir la plena normalització de la llengua catalana arreu del territori, convertint-la en la llengua vehicular i comuna de la nostra societat i en l'element d'integració de les persones nouvingudes;

Atesa la marginació que rep el català per part de les institucions estatals, cada cop més recentralitzadores des de la sentència del Tribunal Constitucional de 2010, que menysprea la llengua i la nació catalanes, fins a la Llei Wert, que dinamita els fonaments del nostre sistema educatiu;

Atès el desig d'una gran majoria del poble català d'assolir l'estat propi, que ens obrirà un futur de més llibertat i de millores socials, polítiques, econòmiques i lingüístiques; atesa la consolidació que després de 20 anys està assolint la iniciativa cívica del Correllengua gràcies al suport d'ajuntaments, consells comarcals, associacions i societat civil en general;

Atesa la voluntat de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana, organitzadora del Correllengua, de ratificar i augmentar aquest suport i arribar a tots els municipis i comarques de parla catalana;

Atès el compromís amb la llengua catalana que sempre ha caracteritzat aquest municipi.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer: donar suport al Correllengua 2016 com a instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització en l'ús social de la llengua arreu dels territoris de parla catalana, i a favor de la seva unitat;



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Segon: donar suport a les entitats i grups del municipi interessats a organitzar el Correllengua, i aportar la infraestructura i l'ajuda necessària per al bon desenvolupament de les activitats programades;

Tercer: fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits propis d'aquesta corporació;

Quart: donar suport a les iniciatives del voluntariat promogudes per la CAL i encaminades a facilitar l'apropiació i l'ús del català oral entre persones i col·lectius, especialment entre la població nouvinguda.

Cinquè: fer una aportació econòmica general per a l'organització dels actes i el bon funcionament del Correllengua 2016 per un import de 200 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 480.03/920 del vigent pressupost de la corporació;

Sisè: fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana al carrer Muntades, 24-26 baixos, 08014 de Barcelona, o a través del correu electrònic.» Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies, Montse. Donem la paraula al Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que tercera moció que fot canya al Govern central.

El Sr. Alcalde manifesta que merescudíssima.

El Sr. Meroño manifesta que tercera moció que votarem a favor, perquè, com hem dit abans, quan les coses es fan malament, doncs, es fan malament. Nosaltres no som un partit independentista, però sí que som un partit brutalment democràtic. Vull dir que hi ha algunes parts d'aquesta... Vull dir el mateix, eh?, em sembla que aquests quatre anys diré el mateix, però hi ha una frase que és «atès el desig d'una gran majoria del poble català d'assolir estat propi que ens obrirà un futur de més llibertat i més millores socials, polítiques econòmiques i lingüístiques» que nosaltres no aprovem i no hi estem d'acord, però com que, efectivament, el Correllengua es fa als pobles de Catalunya des de molt abans del procés independentista, i entenem que s'ha de diferenciar el que és política de cultura i, efectivament, la cultura catalana, i a més, serveix de nexa d'unió amb els nostres veïns valencians i mallorquins, i també cosins germans, doncs, hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, ens n'alegrem molt. Algun comentari més? No? Doncs, sotmetem aquesta moció a votació.

Vots a favor?

Molt bé, doncs, queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor, la moció de suport al Correllengua 2016.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la moció que ha presentat la Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana, de suport al Correllengua 2016, en els termes en què ha estat formulada.



8.4. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE GxC PER CONCRETAR ELS TRÀMITS PERTINENTS PER TAL D'INICIAR, PER PART DE L'AJUNTAMENT I L'EMPRESA MUNICIPAL GICSA, LA PROMOCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL DE CAL CONDE

El Sr. Alcalde dóna pas a la moció presentada pel Grup Municipal de Gent per Cabrera, per concretar els tràmits pertinents per tal d'iniciar, per part de l'ajuntament i l'empresa municipal GICSA, la promoció d'habitatges de protecció oficial de Cal Conde. Ens presenta aquesta moció el Sr. Antoni Garcia, de Gent per Cabrera? No, l'Anna Maluquer, però primer...

El Sr. Antoni Garcia, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que la presenta l'Anna però jo faig un comentari primer, per situar, perquè hi ha moltes persones que van estar a l'acció de govern ahir, i a mi m'agradaria matisar algun comentari.

Ahir es va estar parlant que hi havia tres vies: la promoció privada, la promoció pública, i una tercera via, que era una cooperativa sense ànim de lucre. Bé, la tercera via és una permuta pura i dura com la de la promoció privada, sinó que una cooperativa amb unes característiques.

Es va parlar també que aquesta cooperativa... Home, això m'ho ha jurat. Es va també parlar que aquesta cooperativa era de la UGT. Té vincles amb la UGT, però no està dintre de l'estructura de la UGT. Ho dic perquè això és bo, perquè un es formi una idea, no? No és per contradir i perquè el comentari quedés malament, que es va fer.

Si vostès miren les característiques d'una cooperativa sense ànim de lucre, i analitzen la seva remuneracions, també del capital que poden portar, la remuneració del consell rector i la remuneració dels socis treballadors, veuran que aquí, i després veuran, com després llegiré un correu que li vaig enviar a un amic, un conegut meu, quan es va acabar el meu últim i primer contacte amb aquesta cooperativa, que estan venent quasi a un preu de mòdul. El mòdul no és res més que un preu màxim que ja marca l'Estat, o aquí la Generalitat, d'un preu màxim de venda del preu útil.

Quan aquesta cooperativa sense ànim de lucre s'està apropant al preu màxim útil, veuran que és una promoció, és una permuta pura i dura com la primera, sinó que no és un promotor de caire privat. No aprofundiré en com després es pot arribar a una cooperativa sense ànim de lucre, això ho deixarem. Per la meua experiència professional anterior, els puc dir que conec la permuta privada, la permuta pública, la promoció en règim de comunitat de propietaris i en una cooperativa sense ànim de lucre.

Bé, ara passo una mica a llegir aquest correu, perquè se situïn en el que vaig enviar jo a aquest amic meu, després d'aquesta entrevista. «Li estic donant voltes a la trobada d'aquest dijous, i m'he decidit a compartir amb tu algunes incerteses. Entre elles estan aquestes següents. S'està plantejant una permuta dura i dura, com en un començament de les nostres converses, no ha canviat res. No ens enganyem, una cooperativa del tipus que es va comentar és més o menys una figura fiscal. La cooperativa no té beneficis perquè suposo que els socis tenen vinculacions amb empreses, que això és lògic, que són les que facturen a la cooperativa i són les que s'enduen el benefici que s'emportaria un promotor típic.»

A mi en dóna igual, el que jo no vull és..., «Quan els pregunto el preu de la darrera promoció, a quant van vendre, em varen dir que varen vendre a prop del mòdul.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Estic segur que si segueixo preguntant, segurament que van vendre a cinc euros menys que el preu màxim, però no vaig seguir preguntant per no allargar-me.

Es va comentar que construïen amb un nivell de qualificació energètica per damunt de l'exigida.» Faltaria més! Suposo que tots tenim clar que les exigències sempre són de mínims i mai són de màxims. La permuta, com a molt, et permet recuperar aproximadament el valor del sòl. Hem de tenir clar que aquesta parcel·la de Cal Conde és fruit de l'aprofitament mitjà que han de cedir els propietaris amb aquest conveni que es va redactar amb ells, no?

Si la promoció la fa l'ajuntament, recull el valor del sòl i el benefici d'aquesta promoció en bateria de pisos una mica més barats, amb la sala polivalent, amb el que sigui. Si la promoció la fa tant la tercera via que va fer servir ahir el Sr. Mir, com la permuta pura i dura, el permutista únicament dóna el valor del sòl, no dóna res més, perquè si dóna alguna cosa més va contra el seu benefici.

Per tant, hi ha una diferència important. Hem de tenir clar que el benefici abans d'impostos d'aquesta promoció no està per sota del 30 per cent. Si tot anés a la venda és a partir d'aquesta base. Aquest càlcul s'ha fet tenint en compte els estudis tècnics dels arquitectes municipals.

En el decurs d'aquella reunió, i també d'aquesta reunió d'ahir, es va parlar bastant sovint de risc, el risc que tenia la promoció municipal. Jo els parlaré de cinc o sis riscos que li vaig enviar a aquest amic meu en el correu aquest. Primer, el risc de vendes. Després d'un any de l'enquesta provisional feta a nivell municipal, que la van contestar en positiu més de 200 persones, no sé si podem parlar de risc amb majúscules o risc en minúscules. A aquesta xifra se li ha d'afegir les persones inscrites en el registre de la Generalitat, que segurament algunes no descartarien venir a Cabrera, i a un àmbit com el de Cal Conde, que és un àmbit que és l'espai nuclear del nostre poble.

Risc financer: desapareix des del moment en què l'entitat financera no et dóna diners si no tens al voltant del 70 per cent de les vendes fetes amb contracte. A més a més, es pacten entregues a compte, a ritme d'obra, i, per tant, el cost financer baixa.

Risc de construcció: l'empresa constructora ha de presentar un aval per una part del cost de construcció pressupostat, i també és obligatori el contracte d'assegurança artesanal. Això està reduint molt el risc de construcció.

Risc pressupostari: si s'analitza molt bé el pressupost, ahir parlàvem de la sala polivalent, que pot arribar a costar, el teatre, es parlava d'un pressupost d'1 milió d'euros. Si allà pensàvem que no podia haver-hi desviació, tampoc n'hi ha d'haver amb els pisos de Cal Conde, perquè ve a ser una obra similar.

Per tant, si és que s'analitza molt bé el pressupost, si ens els contractes amb ens curem en salut de diferents temes que poden sortir, com troballes arqueològiques. Si es contracta una empresa de seguiment de l'obra, si es concreta un seguiment periòdic per part de l'equip de govern i dels seus tècnics, podem seguir parlant de risc amb majúscules?

Risc administratiu: també semblava que aquesta empresa ens va valorar aquesta tercera via, que ells s'ocuparien de tota la paperassa i portarien això com si fos un tema importantíssim, no? Denomino risc administratiu el tractament de la paperassa a fer amb els compradors.



Entenc que si pensem que això pot suposar un risc o una càrrega de treball extraordinària, estem infravalorant l'equip humà de l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Be, això segueix una mica, i acabo dient: «Bé, estic segur que per a algú estic posant pals a les rodes, però també estic segur que la major part de les persones del nostre poble estaria d'acord amb el contingut d'aquest correu, si és que hi tinguessin accés.» Molt agraït, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que de res. Doncs, passem a llegir la moció. Sra. Maluquer, quan vulgui.

La Sra. Anna Maluquer, regidora del grup municipal GxC, manifesta que sí. El Grup Municipal Gent per Cabrera presenta la següent proposta perquè s'inclouï en l'ordre del dia de la propera sessió ordinària del Ple, que és convocada per al 14 de juliol del 2016.

Antecedents: coneguda la iniciativa impulsada per l'equip de govern referent a la construcció d'habitatges de protecció oficial en l'àmbit de Cal Conde, fet compartit plenament per aquest grup municipal, i havent-se donat el primer pas en el Ple d'aquesta corporació amb data 10 de setembre del 2015, pel qual es va aprovar el canvi de sistema d'actuació urbanística al polígon d'actuació Cal Conde, passant de la modalitat de compensació a la de cooperació, i havent-se resolt les al·legacions presentades i aprovat definitivament el canvi de modalitat en el Ple del 12 de novembre del 2015.

Tenint en compte la necessitat que suposava d'habitatges de protecció oficial en el municipi, i que es desprèn de l'enquesta provisional feta des de l'ajuntament, afegint-hi la demanda que presenta al registre als efectes de la Generalitat de Catalunya.

Valorant aquest grup tant els beneficis de cedir en permuta la promoció a la iniciativa privada com que sigui desenvolupada pels propis organismes municipals, arribem a la conclusió que el millor per als compradors dels habitatges i per als veïns de Cabrera és que la promoció sigui promoguda per l'ajuntament a través de l'empresa municipal GICSA.

Considerant com a fet determinant que el benefici de la promoció de caràcter públic permet aconseguir el millor habitatge amb el mínim cost, sent compatible aquest aspecte amb la possibilitat de dotar el municipi de més habitatges de lloguer social dels que s'obtidrien en una permuta amb la iniciativa privada.

Reduint-se el risc econòmic de la promoció per les possibilitat que proporciona el mercat de contractar empreses de seguiment de l'obra per una part, i pel condicionament que posen les entitats de crèdit a l'hora d'atorgar finançament, tota vegada que demanen un volum de vendes contractades del 70 per cent aproximadament de les unitats a construir.

Proposem el següent:

Primer: concretar els tràmits pertinents amb la màxima rapidesa per tal de satisfer la necessitat d'habitatge protegit observada en el municipi;

Segon: fer la provisió de la necessitat d'habitatge de lloguer;

Tercer: constituir els controls i seguiments adequats, ja sigui a través dels tècnics municipals o d'empreses contractades a l'efecte, per tal de garantir el compliment del pressupost de construcció i les qualitats pactades;



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Quart: condicionar l'inici de la venda de les unitats a la finalització de l'estudi arqueològic del sòl;

Cinquè: condicionar l'inici de la promoció fins a tenir el 70 per cent de les unitats venudes;

Sisè: facilitar formació a dues persones de l'equip humà de l'ajuntament per tal de donar resposta a les consultes dels compradors i als tràmits inherents a la formalització;

Setè: concretar l'ús del local de 700 metres quadrats per tal de poder donar els acabats òptims per a l'ús a què es destini;

Vuitè: concretar les fases i el termini d'urbanització i les quotes a repercutir a la resta de propietaris del sector.

Per tot l'exposat, el Grup Municipal Gent x Cabrera demana a la resta de grups d'aquest consistori que s'adhereixin a la moció presentada.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies. Donem la paraula primer al Partit dels Socialistes de Catalunya. Sí, comencem per ordre.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Nosaltres, el Grup Socialista, votarem a favor d'aquesta moció. Nosaltres en aquesta discussió que tenen vostès en la forma de si cooperativa, promoció privada o promoció pública, pensem que la promoció pública incideix més positivament en el fons de la qüestió, que és el que nosaltres defensem, que és el model d'habitatge que volem per al poble. És a dir, pensem que de la manera en què nosaltres entenem l'habitatge, que és com una necessitat per a la gent, en aquesta enquesta a què feia referència el Toni hi havia un percentatge altíssim, més del 50 per cent, que li era igual compra que lloguer, i hi havia uns altres als quals els era igual compra o lloguer, o que volia lloguer. És a dir, hi ha molta gent en aquest poble que considera l'habitatge un lloc on viure uns anys, vull dir, necessita un llit i una cuina per fer-se el sopar.

Totes aquestes discussions de si el preu del metre quadrat, els mòduls, a mi em recorda una mica temps passats –temps passats. En tot cas, hi insisteixo, hi votarem a favor perquè evidentment amb la promoció pública pensem que l'ajuntament pot treure més guanys, això és així, penso que pot treure més guany i pot quedar-se en propietat alguns pisos, amb els quals pugui desenvolupar lloguer. Digui-li lloguer social o digui-li lloguer no social, però lloguer. Perquè la gent ho està demanant. Jo sé que l'equip de govern, la seva idea és que retornin els fills que s'han anat a viure fora de Cabrera, retornin a Cabrera i al centre del poble, a Cal Conde, però hi ha una altra demanda també, hi ha demanda de... I aquests fills que diu vostè que ja s'han buscat la vida i que tenen ja els seus propis fills, que viuen a Vilassar de Mar o a Mataró, etc, però aquí hi ha xavals de vint, vint-i-cinc anys, que han de sortir de casa seva, i no és que no puguin estar a Cabrera, és que no poden anar ni a Mataró, i els hem d'ajudar. Els hem d'ajudar i ens ho han dit en aquesta enquesta, els hem d'ajudar d'aquesta manera.

Hi insisteixo, per mi al fons és el projecte d'habitatge que es vol per al poble, i considero que de la manera de promoció que proposa Gent per Cabrera, nosaltres estaríem molt més còmodes.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Sr. Abel?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Antoni Abel, regidor del grup municipal del AI-CM, manifesta que bé, d'entrada nosaltres hi estem totalment d'acord, eh? És que sempre hem defensat que és millor la promoció..., que promoció l'ajuntament. Evidentment, ens estalviem tot un escalat de gent que ha de treure un benefici, o sigui, ningú treballa per amor a l'art, i ràpidament entre un 15 o un 20 per cent es pot treure. Després, com s'apliqui aquest benefici que tindrà l'ajuntament pot ser a base de pisos, pisos més barats, això és relatiu. Això ja es decidirà i crec que s'haurà de parlar, per a això ens reunim i esperem que arribem a un acord. Però d'entrada el benefici segur que és superior.

Tenint en compte a més a més, i si parlem de preus, que Cabrera té un preu de mòdul, o sigui, el metre quadrat, molt més elevat que Mataró, per exemple. Això està d'acord amb el valor del sòl, no perquè aquí sigui fer més car fer una casa o un pis. És pel valor del sòl. Evidentment, si els preus que ens han donat són ja bastant elevats, home, està claríssim que a sobre, sigui cooperativa o sigui algú que ho faci, això tindrà un benefici, i aquest benefici, si ho fa l'ajuntament i és el que ho promociona, el tindrà el poble. Però al final és el poble el que se'n beneficiarà.

Bé, d'acord. Nosaltres hi votarem que sí, donarem Ple suport a la promoció per part de l'ajuntament.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Bé, perquè tothom estigui al cas del que estem plantejant aquí, per iniciativa del govern municipal es va constituir una Comissió d'Habitatge passat l'estiu anterior, crec que va constituir-se el mes de setembre, en la qual vam acordar totes les forces polítiques que decidíem de manera conjunta, un cop posades totes les opcions sobre la taula, quina era l'opció que valorant-ho tot plegat tirariem endavant. Evidentment, la intenció era fer-ho de manera consensuada, conjunta, en qualsevol cas conjunta, i si no hi havia acord, doncs, de manera majoritària.

Bé, el que han fet vostès presentant aquesta moció és carregar-se aquesta Comissió d'Habitatge, que ho sàpiguen. Només per aquest motiu, l'equip de govern votarà en contra, i els donem l'opció que la retirin i no la sotmetin a votació, i valorarem si seguim amb la Comissió d'Habitatge. Si aquesta comissió es vota avui, la Comissió d'Habitatge s'ha acabat i l'equip de govern decidirà de manera unilateral i seran informats de quina és l'opció que tirem endavant.

Però permeti'm dir, ja que vostè ha fet una prèvia jo faig un epíleg, sobre les bondats de la gestió pública. Aquestes bondats que tots fàcilment podem apreciar, que com que la gestió pública no requereix un benefici, aquest benefici reverteix en el poble en forma de millor preu, de més pisos, etcètera. Bé, tot això és teòric, el paper ho aguanta tot, però la realitat és molt crua. Aquest fet, la gestió pública, per part de molts ajuntaments de la promoció i construcció d'habitatges és el que ha fet que molts ajuntaments a dia d'avui estiguin patint uns forats de deute impressionants. És el causant de la destrucció de moltes empreses públiques. Jo pregunto: on eren vostès, des que va començar la crisi econòmica immobiliària fins ara? No s'han assabentat, no han llegit als diaris que un munt d'empreses justament per haver-se ficat en temes de gestió pública d'habitatges han acabat molt malament, i han creat un forat impressionant a molts ajuntaments? No cal anar gaire lluny, poden anar cap avall, poden anar en direcció a Barcelona i girar a la dreta de seguida, a Vilassar de Dalt, no cal anar gaire lluny. Poden anar a Mataró, PUMSA, com a empresa pública de Mataró Déu n'hi do el que ha patit i el que està patint, perdó, per haver fet un ajuntament coses que no li són naturals. Per tant, el risc contraposat a aquest benefici teòric, és molt gran.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

I estem parlant que Cabrera té una situació sanejada econòmicament, que no té cap necessitat ara, després d'haver superat molt bé la crisi, d'entrar en riscos que considerem francament absurds.

Dit això, els riscos que ha comentat i que ha especificat el Sr. Antoni Garcia. Els riscos financers evidentment que existeixen, perquè sí, no et donen fins que no t'has venut el 70 per cent, i a partir d'aquí. Si ja no vens més del 70 per cent, qui finança això? Parlen de lloguer, que em sembla molt bé i hi estaríem d'acord, però el lloguer, com es finança? Quan parlen de lloguer social, qui finança aquesta diferència entre el lloguer teòric i el preu del lloguer social? Saben què vol dir «lloguer social»? A dia d'avui lloguer social vol dir 150-200 euros. A Cabrera segur que hi ha gent que té aquesta necessitat, però no és prioritària la necessitat que hem de cobrir d'un col·lectiu de persones que el que necessiten és habitatge assequible –assequible– que no n'hi ha hagut des de fa...? Des de la darrera promoció que es va fer de protecció oficial al Pla de l'Avella no hi ha hagut la construcció de cap habitatge assequible que no fos per sobre de 250.000 euros, que evidentment no es considera assequible. Per tant, si tenim la possibilitat d'oferir un pis amb propietat per sota dels 200.000 euros, ja estarem cobrint una necessitat que no ha estat coberta durant molts anys.

Més aspectes que voldria comentar. Alguns dels riscos s'han omès, no sé si volgutament o no, però clar... Riscos o gairebé certes en aquest cas, i és que quan un ajuntament assumeix la gestió pública de la promoció i construcció d'habitatges, és responsable durant un mínim de deu anys de totes les problemàtiques que generin els pisos, i això ho hem viscut recentment amb la promoció del Pla de l'Avellà, i fa dos anys vam haver d'afrontar una factura important per desperfectes en els habitatges, que no va ser molt gran però que podria haver estat gran en el seu moment, i comporta litigis, etcètera. Els veïns enfadats, s'ajunten, l'advocat reclama, que si l'ascensor no sé què, que si aquell pis té goteres, que si l'esquerda, que si els tancaments, que si les finestres, que si la sortida de fums, etcètera. Vull dir, a part del cost, la pèrdua de temps i la problemàtica de gestió que li comporta a l'ajuntament. Que lògicament, com que som veïns seus, que són a qui ens devem, a vosaltres, als veïns, com a servidors públics hem d'atendre aquestes reclamacions amb absoluta elegància i diligència, no ens en podem escapar, l'ajuntament no es pot escapar d'atendre els seus veïns, cosa que una empresa privada sí que podria fer. Una empresa privada o una empresa no pública, diguéssim, en aquest cas. Per tant, això també s'ha de tenir en compte i és molt important, perquè pot comportar molta feina. A part del risc que hi hagi costos.

Altres riscos: pot haver un altre «tot va bé, tot va fantàstic, i de sobte hi ha un esclat de la bombolla immobiliària, la gestió de l'ajuntament s'atura perquè la demanda teòrica no existeix, i en aquest cas, home, si les conseqüències les pateix una empresa externa o una entitat externa, doncs, no té conseqüències. Si ho pateix d'ajuntament, l'ajuntament es menja un bunyol que el pot hipotecar durant anys, anys i anys, en perjudici dels veïns. Vull dir, no és que se'l mengi l'ajuntament, se'l mengen els veïns en forma de pujada d'impostos, en forma de pla de sanejament econòmic, es restringeixen les inversions, es restringeix la despesa, has de fer retallades, etcètera. És un risc que hi existeix, eh? Mentre que si ho fa una empresa externa, no pública, aquest risc no existeix.

I ja per concloure la meua exposició, a dia d'avui cap ajuntament, cap del Maresme, està fent gestió pública d'habitatge. I abans m'he oblidat de dir, perquè veiem que tot això és teòric, la gestió pública última que va fer l'Ajuntament de Cabrera, que va ser la construcció de divuit habitatges si no vaig errat al Pla de l'Avellà, de protecció oficial, el benefici en forma d'habitatges per a l'ajuntament va ser zero, en època de bonança econòmica i de *boom*



immobiliari; va ser zero. Per tant, parlem que els beneficis en forma d'habitatges són teòrics. També hauríem de pensar que volem fer amb aquests habitatges.

Només corregir, si em permet, perquè d'això en conec una miqueta, el seu comentari sobre la qualificació energètica superior a la que marca no és en absolut procedent. És més, és absolutament improcedent. Tothom s'ajusta exactament al que marca la qualificació energètica, i el fet de superar-ho és un benefici important per als usuaris de l'habitatge. Ningú va a mínims, no és una qüestió de mínims, a nosaltres ens marca jo diria que una qualificació C o B, per la zona climàtica en què estem, i per tant, qualsevol millora en aquest sentit és una millora important i no és un tema baladí, perquè hi ha un salt important en qualificació energètica.

Bé, només per acabar i perquè tothom es faci una imatge de la qüestió, els Alcaldes del Baix Maresme, independentment del color que tenim, ens reunim un mínim de quatre cops l'any, i fem un sopar on compartim experiències de tota mena, sempre acabem parlant de la Policia i dels secretaris, si m'ho permet, però abans de començar amb el tema de Policia i secretaris, que dóna molt de sí, parlem de molts temes, i ens fem preguntes, «escolta, tu com resols això, tu com fas allò», tal, tal. Bé, doncs en un sopar del setembre de l'any passat, a Alella concretament, amb presència d'un total de vuit Alcaldes, perquè ningú pensi malament, sis eren d'Esquerra Republicana de Catalunya i només dos érem de Convergència en aquell sopar, vaig fer la pregunta: «Esteu fent algú de vosaltres gestió pública d'habitatges?» Uns em van dir: «Home, nosaltres ara fa anys que no», no sé què... I diu: «Per què ho dius?» I dic: «No, perquè tenim aquesta possibilitat.» La resposta unànime dels sis que no eren del meu partit, per entendre'ns, va ser: «Jordi, ni se t'acudeixi –ni se t'acudeixi.» I em van començar a explicar males experiències, pròpies, d'ajuntaments veïns, etcètera. D'acord? I només el que coincidia amb el meu partit em va fer la proposta que miréssim aquesta via que tan poc els agrada a vostès, de la cooperativa, i que nosaltres pensem que és molt assenyada, tot i que era un tema que volíem discutir, com així havíem fet fins ara, no en el Ple sinó a la Comissió d'Habitatge.

Bé, dit això, dues coses més, per acabar. Una: jo segurament, si estigués a l'oposició, faria el que han fet vostès exactament, perquè vostè a més en una reunió va dir que volia que l'ajuntament, que el govern municipal es desgastés amb aquest tema. Ho va dir en una de les primeres reunions de la Comissió d'Habitatge. I la segona cosa que volia dir se m'ha anat però és igual, és que jo sé quin és l'objectiu d'aquesta moció, que hagin presentat aquesta moció. L'únic que els prego és que quan vostès anunciïn a bombo i plateret, segurament abans de la Festa Major de Cabrera de Mar, que el govern municipal renuncia als grans avantatges de la gestió pública dels habitatges de Cal Conde, se'n recordin també, si us plau, de posar tots els riscos que jo l'he enumerat detalladament, i algun més que si vol els puc fer arribar. És l'únic que els demano. Gràcies.

Perdó, sotmetem aquest punt... Retiren la moció o sotmetem aquest punt a votació. Ja hem dit tots els grups cadascun la nostra, l'últim que té la paraula és el govern municipal. He parlat en nom del govern municipal, així ho hem acordat, eh? Per tant, ara hauríem de sotmetre'l a votació, a no ser que em digui que ho volen retirar i no volen que es voti.

El Sr. Antoni Garcia, regidor del grup municipal de GxC manifesta que és que perdoni, m'ha acusat que jo vaig dir que volia el desgast del govern.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, ho va dir –ho va dir. Va dir que creia que s'havia de desgastar l'ajuntament.



El Sr. Garcia manifesta que no, no.

El Sr. Alcalde manifesta que sí.

El Sr. Garcia manifesta que ho vaig dir perquè ho tinc en el *power point* que vostè va veure, en el power point el que vaig dir és que un havia de passar de ser eficaç a ser eficient.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí, molt bé.

El Sr. Garcia manifesta que m'explico? Jo mai diré, i m'agradaria...

El Sr. Alcalde manifesta que ho va dir. Segurament no amb el to que ara estem interpretant, però ho va dir segur –segur. La paraula «desgast» va sortir seguríssim –seguríssim.

El Sr. Garcia manifesta que Sr. Mir, miri, com que rep de vostès atacs personals...

El Sr. Alcalde manifesta que home, quin atac personal?

El Sr. Garcia manifesta que no, no, jo no puc consentir que en aquest Ple vostè em deixi malament en alguns aspectes. Jo no ho faré al revés, però tingui vostè present que quan es va discutir la qualificació energètica, el que vostè va dir jo no ho diré aquí.

El Sr. Alcalde manifesta què vaig dir jo de la qualificació energètica?

El Sr. Garcia manifesta que no penso dir-ho, perquè tinc...

El Sr. Alcalde manifesta que no he dit res dolent. Miri, jo tinc la consciència molt tranquil·la en tots els aspectes. Vull dir que no... A mi aquestes amenaces em fan por nul·la, o negativa inclús, em fan gràcia.

El Sr. Garcia manifesta que no són amenaces, és prudència, Sr. Mir. És prudència.

El Sr. Alcalde manifesta que no, home, no. Vostè sempre vesteix les coses i després les acaba deixant anar. Ja ens coneixem, ja portem un any compartint, això ja ho sabem tots.

El Sr. Garcia manifesta que i de riscos absurds, com vostè ha dit, miri, jo li puc dir una cosa: de tot el que jo he dit aquí, la meva experiència professional m'avalua una mica.

El Sr. Alcalde manifesta que la seva experiència professional, que jo la valoro molt, és anterior a la crisi econòmica immobiliària. Clar, quan tot anava molt bé... No té res a veure, els temps han canviat, abans tothom feia pisos.

El Sr. Garcia manifesta que però Sr. Mir, vostè sap per què els bancs donen el 70 per cent, quan estan venguts el 70 per cent? Perquè és el cost de la construcció. Quin risc li queda si vostè té ja garantit el cost de construir? Sr. Mir, de veritat...

El Sr. Alcalde manifesta que doncs només que s'hagi desviat una mica, tot allò va a pèrdues directament.

El Sr. Garcia manifesta que ha dit vostès coses aquí, primer, de riscos absurds, que no té cap sentit. I el tema del desgast, jo prometo a tothom que està aquí que jo això no ho he dit.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que li diré, abans de votar a votació, que jo asseguro que sí que ho va dir, segurament no amb intenció de la paraula «desgast», però vostè va dir la paraula «desgast». Crec que és un tema on l'ajuntament s'hi ha de desgastar. Sí, ho va dir.

El Sr. Garcia manifesta que això vostè ho diu en positiu. Vol dir bolcar-s'hi, Sr. Mir, home.

El Sr. Alcalde manifesta que doncs això és el desgast, clar. Desgast és desgast.

El Sr. Garcia manifesta que però home, ara ja ho està matisant...

El Sr. Alcalde manifesta que no, la paraula «desgast». Jo torno a dir, la paraula «desgast». És igual, només una cosa, un tema que he oblidat, però ja que vostè treu el tema, no és cap atac personal però el fet que proposin formar dues persones de l'ajuntament per gestionar tot això, home, perdoni, eh?, em fa riure una mica. Home, si vostè creu que amb dues persones... O sigui, dues persones de l'ajuntament, que no sé si tenen dedicació plena o no però poden gestionar la promoció d'habitatges igual que ho faria una immobiliària, igual que ho faria...

El Sr. Garcia manifesta que he dit risc administratiu de la paperassa de compravenda, jo no estic dient que portin aquesta promoció, Sr. Mir.

El Sr. Alcalde manifesta que però clar, està interpretant que anem sobrats, llavors, o que a l'ajuntament hi ha gent que no té feina, i, per tant, va, aquests dos primers que hem vist, que no saben què fer, que ara portin tot el tema dels habitatges. La proposta aquesta...

El Sr. Garcia, regidor del grup municipal de GxC manifesta que ho està traient de mare.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no estic traient res de mare, ho posa aquí. Miri: «Facilitar formació a dues persones de l'equip humà de l'ajuntament, per tal de donar resposta a les consultes dels compradors i els tràmits inherents a la formalització.» O sigui, s'han de convertir en formalitzadors de vendes d'habitatges... Home, per favor. Això ho estic traient de mare? Pensi-s'ho bé, eh? Dues persones. Pensi-s'ho bé.

El Sr. Garcia manifesta que pensi's bé vostè el que diu en una reunió, i el que diu aquí després, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que no, a les reunions havíem acordat parlar-ho en reunions. Vostès, repeteixo, torno al principi, s'han saltat a la torera la Comissió d'Habitatge. Per tant, hi votarem en contra.

El Sr. Garcia manifesta que miri, una cosa que ha dit vostè aquí, i amb això acabo ja, és... Vostè creu que ens hem saltat la Comissió d'Habitatge?

El Sr. Alcalde manifesta que i tant! Home, de dalt a baix. És evident.

El Sr. Garcia manifesta que bé, el puc arribar a entendre. I vostè no es va saltar la de patrimoni i equipaments, anunciant la sala del teatre?

El Sr. Alcalde manifesta que no, perquè no hem decidit res, he anunciat la gestió que estem fent. Com a ajuntament bé que hem de fer gestions, no esperarem a decidir tot per començar les gestions.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Home, quan hi ha uns terminis, la Diputació diu «mesa de concertació, màxim per presentació de sol·licituds dia tal». Doncs, bé que ho hem de presentar, les sol·licituds. Després ja veurem si ho farem o no.

El Sr. Garcia manifesta que hi votarà en contra o no, però quina diferència hi ha d'una moció d'aquestes a una de les que s'ha presentat abans? És una moció. De veritat...

El Sr. Alcalde manifesta que això és una encomana a l'ajuntament a fer una sèrie d'actuacions que són estratègiques per al municipi, i les altres afectaven diferents àmbits: el tema de refugiats, afectaven la llengua... Aquest afecta directament el poble i afecta directament l'ajuntament com a entitat, en l'aspecte econòmic i en tots els aspectes.

Bé, ho duem a votació, doncs? Sí? D'acord, doncs, va.

Vots a favor?

Vots en contra?

Molt bé, doncs, queda rebutjada la moció per 6 vots en contra, de l'equip de govern, i 5 vots a favor, dels grups de l'oposició.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per 6 vots en contra (4 de CDC i 2 de ERC) i 5 vots a favor (3 de GxC, 1 AI-CM i 1 del PSC) acorda rebutjar la moció presentada pel grup municipal Gent per Cabrera per concretar els tràmits pertinents per tal d'iniciar, per part de l'ajuntament i l'empresa municipal Gicsa, la promoció d'habitatges de protecció oficial de Cal Conde.

8.5. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC DE SUPORT A UNA LLEI D'APROFITAMENT DELS EXCEDENTS ALIMENTARIS

Seguidament el Sr. Alcalde manifesta que la darrera moció que tenim, que és la moció presentada pel Grup Municipal del PSC, de suport a una llei d'aprofitament dels excedents alimentaris. Ens presenta la moció el Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí. Com que és tard i la gent té ganes de participar, i tots els grups han pogut llegir la moció, que al final sou qui haureu d'aprovar aquesta moció, és probable que talli algun paràgraf, eh?

Moció de suport a una llei d'aprofitament dels excedents alimentaris.

« El malbaratament alimentari té una relació directa en l'impacte ambiental, social i econòmic.

Segons la diagnosi del malbaratament alimentari a Catalunya, feta el 2012 per la UAB i l'Agència Catalana de Residus, cada any van a parar a les escombraries l'equivalent a 25,5 dies de menjar, un volum que serviria per alimentar més de mig milió de persones durant un any. S'estima que els consumidors, comerços i restaurants malbaraten el 7 per cent dels aliments adquirits. Aquestes dades tenen també una traducció en termes econòmics. El valor dels aliments malbaratats és de 841 milions d'euros anuals, d'acord amb el preu mitjà dels aliments a Espanya.



En termes de petjada ecològica, el malbaratament català atribuïble al consum, la distribució al detall i la restauració, equival a la utilització de 234.000 hectàrees de terreny, que correspon a un 20 per cent de tota la superfície agrària útil de Catalunya. I en termes potencials d'escalfament global, si es deixés de malbaratar aliments, les emissions de gasos amb efecte hivernacle es podrien reduir en 500.000 tones de CO2 equivalent, que això correspon al 13 per cent de les emissions, per exemple al sector agrícola.

En l'àmbit social també té conseqüències. En els darrers anys hem vist com la crisi econòmica ha colpejat de forma important molts col·lectius. Les polítiques per garantir l'accés a les necessitats bàsiques portades a terme des de l'Administració s'han hagut de combinar amb les realitzades per diverses entitats socials, per tal de donar resposta a l'augment de la demanda. Els bancs d'aliments o la necessitat de garantir beques de menjador han posat de relleu la contradicció entre l'excessiu malbaratament i les necessitats d'alimentació existent. És per aquest motiu que cal facilitar l'aprofitament d'aliments frescos i elaborats, mitjançant acords de col·laboració entre el sector social i els sectors alimentaris.

El Grup Parlamentari Socialista ha presentat al Parlament de Catalunya la primera Proposició de llei d'aprofitament de l'excedent alimentari a Catalunya, amb la voluntat de legislar els mecanismes necessaris per reduir el malbaratament a partir de la complicitat de tots els agents implicats: productors, distribuïdors, hostaleria, famílies i govern. Entre molts altres aspectes, recull la necessitat de posar en marxa un pla nacional de lluita contra el malbaratament, la necessitat d'establir convenis entre els grans distribuïdors», que és aquí on hi ha les grans pèrdues, «i les entitats de caràcter social, per donar sortida als aliments frescos amb data de consum preferent, facilitar i fomentar que el consumidor pugui endur-se a casa els aliments emplatats que no es consumeixin a l'hostaleria, i la importància d'establir mesures relacionades amb l'àmbit de l'educació –a les escoles.

Aquesta proposició de llei és l'oportunitat per tal que tots els sectors, partits polítics i entitats socials, consensuin una posició comuna davant el malbaratament alimentari, posant de relleu les múltiples bones pràctiques que ja es porten a terme al conjunt del territori, per tal de poder estendre un model eficaç, ecològic, econòmic i social.

Pels motius exposats, el Ple de l'Ajuntament de Cabrera proposa els següents acords:

Primer: donar suport a la Proposició de llei d'aprofitament;

Segon: demanar al Govern de la Generalitat que impulsi mesures de col·laboració i cooperació amb totes les administracions públiques, agents i entitats que treballen en l'àmbit alimentari, per establir acords i circuits amb garanties per a l'aprofitament dels aliments frescos;

Tercer: demanar al Govern de la Generalitat que desenvolupi campanyes informatives i de difusió en els centres escolars de primària i secundària, amb l'objectiu que la ciutadania també es conscienciï de la importància de ser responsables amb el menjar;

Quart: adherir-nos al «manifest de profit» que en el marc de la campanya contra el malbaratament alimentari «Som gent de profit» ha engegat l'Agència Catalana de Residus, que depèn del Departament de Territori;



Cinquè: comunicar a totes les administracions, agents econòmics i comercials, a les entitats i sectors que treballen per evitar el malbaratament en l'àmbit autonòmic i local l'adopció d'aquest acord.»

Bé, dir que aquesta moció la presentem perquè veiem que el món local té molt a dir, i la relació entre tots aquests agents, productors, distribuïdors i hostaleria, doncs, el món local el pot coordinar.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Daniel. Donem la paraula? Voleu comentar alguna cosa? Antoni Abel?

El Sr. Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que totalment d'acord, perquè és una cosa lògica.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera? Molt bé. Doncs, nosaltres també hi estem d'acord, i sotmetem la moció a votació.

Vots a favor?

Molt bé, doncs, queda aprovada per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la moció que ha presentat el grup municipal del PSC, de suport a una llei d'aprofitament dels excedents alimentaris, en els termes en què ha estat formulada.

9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Prèvia declaració d'urgència, de conformitat amb allò previst al número 2 de l'article 106 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, s'adoptaren els següents acords:

El Sr. Alcalde manifesta que el motiu de la urgència és que es tracta de l'adjudicació del contracte per a la gestió del bar del camp de futbol, i per tal que pugui començar l'inici de temporada, que serà a finals d'agost o primers de setembre, i atès que el proper Ple ordinari no serà fins el setembre, doncs, és convenient aprovar-ho a dia d'avui. No ho hem posat a l'ordre del dia perquè justament la valoració dels sobres 2 i 3 es va fer ahir –ahir o abans d'ahir, ja no me'n recordo– i, per tant, no hi havia temps de posar-ho a l'ordre del dia.

Per tant, estem d'acord amb la urgència? Sí, hi estem tots d'acord?

Bé, doncs aprovada la urgència, us proposem... Aquest punt, com ja he explicat, és la gestió del bar del camp de futbol, i el que es proposa és adjudicar al Sr. Iván Conde Marqués la concessió de l'explotació del bar ubicat al camp de futbol municipal, pel cànon anual de 5.400 euros, per un termini de dos anys prorrogables de mutu acord entre les parts, manifestant de forma escrita i expressa per períodes anuals i fins un màxim de quatre anys, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i l'oferta presentada, que formaran part del contracte a tots els efectes legals.

Algun tema que vulgueu comentar? No? Doncs, sotmetem el punt a votació.

Vots a favor?



Molt bé. Doncs, queda aprovat per unanimitat. Ah, perdó, disculpa, no ho havia vist. Una abstenció? Sí? Bé, doncs queda aprovat amb 10 vots a favor i 1 abstenció, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 10 vots a favor (4 CDC, 3GxC, 2 ERC i 1 AI-CM) i 1 abstenció (PSC), acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“Expedient 2015/1022, relatiu a l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i convocatòria de licitació per a l'adjudicació de la concessió de l'explotació del bar ubicat al camp de futbol municipal.

Fets

1. El 23 de desembre de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars; sotmetre a tràmit d'informació pública l'esmentat Plec als efectes que les persones interessades puguin presentar les reclamacions que tinguin per convenient; convocar licitació pública pròximament i facultar a l'II-Im. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.
2. El 10 de març de 2016 el Ple Municipal va ratificar l'acord de la Junta de Govern de 23 de desembre de 2015.
3. El 25 de gener de 2016 l'esmentat Plec es va publicar al Butlletí Oficial de la província de Barcelona. Transcorregut el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions o reclamacions de cap mena contra el Plec
4. El 20 de maig de 2016 es va publicar al Butlletí Oficial de la província de Barcelona l'anunci de licitació corresponent. Durant el termini de presentació de proposicions s'han presentat dues sol·licituds.
5. El 13 de juliol de 2016 la Mesa de Contractació acorda declarar admesos i exclosos als licitadors següents:

Admès: Sr. Ivan Conde Marqués.

Exclòs: Sr. Santiago Pérez Ramírez, per no haver presentat la documentació mancant al sobre número 1, requerida.

Així mateix la Mesa, vista l'oferta presentada, proposa l'adjudicació de la concessió de l'explotació del bar ubicat al camp de futbol municipal al Sr. Ivan Conde Marqués, per un cànon de 5.400,- € anuals.

Fonaments de dret

1. Plec de clàusules administratives particulars i annex de Reglament del servei.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.



4. Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions públiques.
5. Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
6. Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

En base als antecedents esmentats, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer: Adjudicar al Sr. Ivan Conde Marqués, amb DNI 36524787M, la concessió de l'explotació del bar ubicat al camp de futbol municipal, pel cànon anual de 5.400,- euros, per un termini de dos anys, prorrogable de mutu acord entre les parts, manifestat de forma escrita i expressa, per períodes anuals i fins a un màxim de quatre anys, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i l'oferta presentada, que formaran part del contracte a tots els efectes legals.

Segon: Notificar el present acord a l'Àrea de Gestió Econòmica Municipal, als efectes procedents.

Tercer: Requerir a l'adjudicatari perquè abans de la formalització de contracte, aporti la garantia corresponent al 5% de l'import de l'adjudicació i comparegui el dia i hora que se li indiqui per a la formalització del contracte corresponent.

Quart: Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors presentats amb l'advertiment de que contra el mateix, que és definitiu en la via administrativa, podran interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, podran interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat. Tanmateix, podran interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

Cinquè: Publicar l'acord d'adjudicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament i la formalització del contracte en el Butlletí Oficial de la província i en el Perfil del Contractant.

Sisè: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."

10. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

Molt bé. Passem ara a la part d'informes, precs i preguntes. Comencem pels informes dels membres de l'equip de govern, i començarem en concret per la Sra. Maria José Cortada, regidora de Promoció Econòmica, Serveis a les persones i Sanitat. Endavant.



La Sra. Maria José Cortada, regidora de Sanitat i Servei a les Persones, manifesta que hola. A veure, començaré parlant de les dades d'atur. Estem bastant bé, per no dir molt bé. estem al 7,27 per cent, amb 147 persones, i això està en continu descens des de gener, amb un lleu repunt el mes d'abril però anem baixant, eh?, en aquests moments 147. La feina des del Servei Local d'Ocupació, cal remarcar-ho, treballen contínuament en la borsa d'aturats. Estan, de fet, amb un nombre real de persones buscant la disponibilitat també real d'aquestes, i a més a més treballem junts i està donant molt bons resultats.

Una notícia, els horaris del CAP. En aquest mes d'agost els matins estarà obert de 9 a 1 en el nucli, i en principi les tardes estarà tancat, i en el Pla estarà tancat. Ara bé, després de passar-me aquest horari el dilluns, el dimarts vaig tenir una trobada i en principi no és del tot exacte. Bé, estem esperant una resposta de cara a veure què passa amb el Pla. La inauguració dels serveis socials es farà el 17 de setembre, i estem esperant confirmació de la visita per part de la consellera.

I en principi... Sí, el tema dels gats. Estem encara..., bé, vam tenir una última reunió amb l'associació protectora, amb la PAC. Se'ls va presentar un conveni, i bé, hi havia punts amb els quals no hi estaven d'acord, i, per tant, s'està refent. Les negociacions són una mica complicades. Jo esperava tenir solucionat el tema, i em sembla que no serà així fins el pròxim Ple. Esperem que sigui aviat. I ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies. No sé si... Sí? Ah, molt bé. La regidora d'Ensenyament, Cultura i Comunicació, la Montse Reig.

La Sra. Montserrat Reig, regidora Cultura i Comunicació, manifesta que acabo d'arribar de vacances i estic una mica..., sí, amb *jet lag*. Només fer-vos saber que estem innovant coses a la web, fent molts canvis dels quals anirem informant, que no és un cost de diners, i estem fent que sigui molt més accessible, molt més bé, molt més clarificadora. Ja us ho anirem posant.

I després, recordar que el TAC va haver de suspendre la seva obra degut a la pluja a Can Bartomeu, i demà..., ah, no, dissabte..., demà és divendres..., esteu tots convidats a anar-hi. Us hi esperem, d'acord?

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies a tu, Montse. Donem ara la paraula al Sergi Teodoro, regidor de Joventut, Festes i Esports.

El Sr. Sergi Teodoro, regidor de Festes, manifesta que gràcies, bon vespre. Jo us comentaré sobre el «Juliol jove», les activitats que s'estan fent. s'han programat cinc excursions, ja s'han realitzat dues, una a la platja amb bicicleta elèctrica i el dimarts passat vam anar a Port Aventura. Hi ha diferents activitats programades setmanalment, on tothom es pot apuntar si encara hi ha places.

Comentar també que avui han arribat els programes de Festa Major, que estan començant-se a repartir. Aquí en porto uns quants per si algú vol agafar-ne. Dir també que s'han fet unes samarretes que es vendran, amb el logotip del programa, a sis euros, tant a Can Martinet com a l'ajuntament.

Comentar els destacats d'aquest any de la Festa Major, sobretot el tema organitzatiu en el canvi del consell de festes en lloc de la comissió que fins ara ho tractava tot. Aquest any hem volgut obrir-ho a tota la ciutadania, on tothom ha vingut aquí a explicar les seves inquietuds, i



Ajuntament de
Cabrera de Mar

després hem intentat realitzar un programa acord amb les inquietuds i necessitats que ens donava la gent.

I destacar el dia 31 de juliol, a les 12 de la nit, un nou acte de cultura popular que es diu «Emplaça't», que el que busca és apropar la ciutadania a les persones, i no que sigui un acte on quan assisteixes tu des de fora miris l'espectacle, sinó que tu des de dintre el puguis viure, i intenta semblar-se a altres actes, perquè us pugueu fer una idea, com pot ser la Patum de Berga, seria un format semblant, o l'Escaldarium de Caldes de Montbui.

I per acabar, remarcar l'esforç que les colles estan fent, i sobretot remarcar les sortides importants que tindrà la colla dels Macabres anant a les Santes, a l'Escapada de la Negra Nit el proper 25 de juliol. Hi ha una sortida a Sartaguda, a Navarra, ens han convidat amb totes les despeses pagades a fer un correfoc. Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies a tu, Sergi. Donem ara la paraula a la Núria Pera, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns. Endavant, Núria.

La Sra. Núria Pera, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns, manifesta que hola. Bé, només volem informar-vos que tenim enllestit ja i en disposició de signar el conveni entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar, el propietari de la Font Picant i els arrendataris, que permetrà poder començar l'activitat a la Font Picant. Dir-vos també que estem especialment satisfets pel que suposa poder tornar a reprendre una activitat a la Font Picant, pel que significa per a Cabrera de Mar, i també per a tota la comarca.

I després informar d'un petit canvi que hi ha hagut als serveis tècnics, canvi momentani. Tenim l'arquitecta tècnica de baixa, i informar-vos que si aneu a serveis tècnics veureu una persona que es diu Oriol Malgosa, que en el període en què l'Eva estigui de baixa, doncs, ell farà la seva tasca. Moltes gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies a tu, Núria. Donem ara la paraula a l'Enric Mir, regidor d'Obres, Serveis i Sostenibilitat. Endavant.

El Sr. Enric Mir, regidor de d'Obres, Serveis i Sostenibilitat, manifesta que gràcies, bona nit. Bé, jo informaré dels següent temes. Com ja us vaig informar a l'anterior Ple, ja estem informant a la Comissió d'Obres i Serveis, hi ha el tema dels pins malalts, el tema de l'escarabat tomicus destruens, que és un escarabat que està fent molt mal en tot el Maresme, d'acord? Les administracions s'han implicat molt en aquest tema, a través del consell comarcal, a través de la Generalitat, la Diputació, i han creat una..., ara ja comencem a tenir més informació, ja sabem com podem actuar, i ara, en aquestes dates, ens estan començant a arribar informes i quines són les maneres d'actuar, d'acord? Tot això, com avui hem fet, que hem aprovat a través de l'associació de temes forestals i tot el tema dels convenis amb els diferents ajuntaments, és precisament per entre tots intentar posar mesures perquè això no vagi a més, d'acord?

Des de l'ajuntament, la persona que és el tècnic de Medi Ambient, que és el Jaume Tolrà, és el que té tota la informació i el que canalitza, per a qualsevol persona del poble que tingui afectada alguna zona que sigui particular, amb sòl particular, o vegi llocs forestals, pot anar a dirigir-se a ell, i ell el pot assessorar de quines són les mesures a seguir, d'acord?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Llavors, s'ha redactat un document que el tindrem per a qualsevol persona que el vulgui consultar, de quina manera s'ha d'actuar, quines coses es poden fer, la normativa, quines són les causes perquè la gent pugui estar informada el millor possible, d'acord?

Jo li he demanat al Jaume que ens fes..., no sé si es veurà molt, perquè ho veieu ja a nivell de planell, com comença a ser el municipi de Cabrera, com comença a estar afectat ja per aquesta plaga, d'acord? Totes aquestes zones vermelles són on hem detectat que ja hi ha pins que estan malalts, d'acord? I ara s'ha de començar a fer actuacions, posar trampes, perquè a partir del setembre és quan realment es comença a desenvolupar tot això.

És un tema que entenem que és important, que la gent ha de col·laborar, tothom que pugui aportar ajuda té tot el suport de l'ajuntament, i recordem que Cabrera va tenir una plaga fa molts anys de xilofera que ens vam quedar sense les vinyes, que esperem que no ens quedem sense pins. I qualsevol ajuda és benvinguda, d'acord?

El segon punt és el tema de les obres de gas, que suposo que tothom que ve les estat patint. Te n'adones de què bé s'està a Cabrera sense semàfors, perquè ara, quan agafem el semàfor, ens tirem una bona estona. Bé, aquestes obres en teoria van segons allò previst, i segurament la setmana que ve possiblement ja estiguin acabades, i del trànsit no es farà els talls perquè el manteniment ja serà més ràpid, d'acord?

Després, un altre tema que és molt important, i que aquest ajuntament hi ha apostat molt i ja venia apostant l'anterior govern, i aquest també, és el tema dels punts de càrrega dels vehicles elèctrics. Tot el tema sostenible, tot el tema que sigui per millorar l'eficiència són uns temes que per a nosaltres tenen molta rellevància i molt interès. Llavors, s'han instal·lat ja els dos punts de càrrega, bé, un està instal·lat, que és el de càrrega ràpida, que s'ha instal·lat aquí, a la plaça de la Fàbrica. El punt de càrrega semiràpida es farà abans que acabi el mes o a principis d'agost. Estem pendents de la connexió que es faci a través de la companyia subministradora, i això permetrà que la gent que tingui vehicle elèctric de Cabrera pugui tenir un accés per poder-lo carregar, i si la gent ve de fora, doncs, també donar un servei que dona el municipi.

És el primer punt de càrrega ràpida que hi haurà al Maresme, el d'aquí, de Cabrera, hi ha molts municipis que ja s'estan posant en contacte per veure com ho hem fet, a través de subvencions i tot, i pel cost per a l'ajuntament, a través de totes les subvencions que hem aconseguit, serà quasi bastant neutre.

Després, una altra cosa molt important de la qual tots us començareu a adonar és que abans de la Festa Major està previst que estiguin ja instal·lats els nous contenidors. Aquesta licitació que es va fer, un dels compromisos és que abans de sis mesos s'haguessin de canviar els contenidors, es posaran uns contenidors nous. Aquest ajuntament entén que són uns contenidors dels millors que podíem tenir, que estaran tancats. Sabem que això al principi costarà molt, que la gent s'acostumi a trobar les coses tancades, perquè seran unes portes, no tindran pedals, però és el que s'està fent a tot arreu, i s'està veient que és la manera de reciclar. Si no reciclem, això té un cost per a l'ajuntament, i això repercuteix en què cada vegada ens costa més.

El Butlletí municipal suposo que el rebreu a casa, hem fet un díptic, que el rebreu a dintre, on hem canviat una mica la imatge, on posarem tots els horaris, tota la normativa, quins dies es recull, el que va a cada contenidor, i també es canviaran els tòtems, tota la informació



Ajuntament de
Cabrera de Mar

aquesta, perquè sigui el més fàcil possible. Ens interessa molt que la gent comenci a conscienciar-se, i que puguem aprofitar molt més el tema, tot el tema del reciclatge, d'acord?

Un altre punt que també és important i que s'està passant és que estem arreglant bonys de carrers del municipi, que dificulten el trànsit pel tema dels pins, que s'aixequen i que rebenten l'asfalt, i dificulten la mobilitat. Molta gent a vegades té bonys als carrers, i hi ha gent que s'entrebanca. Llavors, s'estan traient els arbres que malmeten això i que realment no estan en condicions, i s'està intentant arreglar els carrers, i els bonys aquests. Principalment s'està fent en aquest cas de la fase, amb les inversions d'aquest any, el Mas Terrillo, el carrer Pare Jaume Català, el carrer Pere d'en Bosch, el carrer Josep Domènec, i a la Peirota. Això s'està fent dins d'aquesta setmana, i segurament la setmana que ve ja estarà acabat.

Un altre punt molt important que també és una de les inversions que estaven previstes per a aquest any és el tema de la licitació de les dues obres de les més significatives que teníem previstes en el pressupost del 2016, que un és l'arranjament del camí d'Agell, que és un pressupost de 145.000 euros, ja estan preparant el plec per poder-lo licitar, i l'altre és el pla d'accessibilitat del Pla de l'Avellà, que tenim un pressupost de 76.300 euros. Tot això s'està fent dintre d'aquest mes de juliol, per veure si dintre del mes d'agost o al setembre es pot començar a actuar.

I després, una altra bona notícia que hem tingut és que ens han donat una subvenció de 50.000 euros per arreglar camins, i aquesta en teoria està destinada a l'antic camí del mig, que és una de les inversions que no podia fer l'ajuntament, i ara amb aquesta subvenció podem tirar-ho endavant.

D'acord, ja està. De moment això.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, Enric, gràcies. Bé, el projecte és pavimentar l'antic camí del mig, des de la rotonda que hi ha ara, per entendre'ns, a l'alçada de..., sota el pont de l'autopista, fins el torrent del Maniu. Amb aquest propòsit s'ha demanat la subvenció.

Bé, per part meua informar també de subvencions de la Diputació, concretament una molt important, corresponent a la mesa de concertació, que és un concepte pel qual la Diputació negocia amb cada ajuntament, a principi del mandat, per a tot el mandat, l'ajuda econòmica per a algunes inversions, fins un màxim de cinc. Nosaltres vam demanar concretament que es concentrés tot l'ajut en un projecte, que és el de rehabilitació de la sala de teatre de La Maresme, i concretament ens han atorgat, ja ens ho han confirmat, un total de 400.000 euros. Pel mateix concepte, mesos de concertació, fa ara quatre anys, en l'anterior mandat, ens van donar 215.000 euros, que es van destinar al soterrament de contenidors al Pla de l'Avellà, a refer el mur del clos de Can Benet, a la biblioteca, la màquina de préstec de llibres de la biblioteca, i algun altre projecte més. En total 215.000. Aquest cop hem aconseguit que ens donin 400.000 euros, i que ens facin el projecte, que redactin el projecte de la rehabilitació de l'antiga sala de teatre i cinema. Això per una banda.

I per l'altra banda, informar-vos que hem arribat a un acord que pensem que és innovador i que és interessant, que serà interessant per a tots, amb el municipi de Cardona, per fer un intercanvi cultural i turístic. Consistirà en una sèrie de trobades, la primera de les quals serà l'1 d'agost, que vindrà el consistori de Cardona, amb motiu de la celebració de Sant Feliu, dins de la Festa Major, i després hi haurà tot un seguit al llarg del proper any d'intercanvi de les colles de diables i la colla gegantera, vindran de Cardona aquí, anirem amb la colla



Ajuntament de
Cabrera de Mar

gegantera i els macabres allà, a Cardona. Anirem també com a consistori a Cardona, farem una excursió de tots els que vulguin anar a visitar el castell de Cardona, de Cardona vindran els seus veïns que vulguin i els prepararem una sèrie de rutes guiades perquè coneguin bé el poble i el nostre patrimoni arqueològic, etcètera. Pensem que és una bona iniciativa, la proposta ha sigut del Sergi, del regidor de Festes, i pensem que la proposta si qualla com esperem, doncs, pugui anar endavant amb altres municipis de cara al futur.

Bé, això és tot per part meva. Donem ara la paraula als grups de l'oposició, per a preguntes que vulgueu fer. Comencem pel Partit dels Socialistes de Catalunya, el Sr. Daniel Meroño.

El Sr. Daniel Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que sí, bé, en primer lloc, jo voldria demanar disculpes perquè a l'anterior Ple municipal ordinari no vaig poder venir per temes laborals, professionals, i crec que m'hauria de disculpar.

Començaré felicitant-vos per alguns punts, després aniré in crescendo a la crítica, t'aniré desgastant, Jordi, i acabaré en torn de rèplica amb el tema de Cal Conde, o sigui, ja t'avanço que t'emprenyaré bastant. T'ho dic pel tema de nivell de desgast, que et vagis preparant.

El tema de la Festa Major, brutal, vull dir, felicito el Sergi de totes totes, al consell de Festes i a la comissió de Festes, perquè és que realment jo estic aclaparat de com s'està gestionant, i el voluntariat que hi ha. I sobretot com s'està intentant incorporar nou voluntariat, molt organitzat i francament molt bé. No sé si fins i tot massa. O sigui, és que tenim... (*Rialles.*) Sí, o sigui, tenim tantes festes fent tanta cosa... També felicitar-vos per... No, no, és que és per replantejar-s'ho. No sé si un municipi de menys de 5.000 habitants... És que és una cosa aclaparadora. No sé si passa a qualsevol altre poble de Catalunya, però és impressionant. El tema de la Fira de la Pagesia, bé, dir que espero que vagi molt bé la Festa Major, estem en competència amb Argentona, que celebra la Festa Major els mateixos dies, i vulguis o no és el poble del costat, llavors...

El Sr. Sergi Teodoro, regidor de Festes, manifesta que no, després, a partir del 4.

El Sr. Meroño manifesta que no és l'!? Doncs, m'he confós.

El Sr. Teodoro manifesta que no, 4, 5 i 6.

El Sr. Meroño manifesta que d'acord, d'acord.

El Sr. Teodoro manifesta que Sant Domingo.

El Sr. Meroño manifesta que d'acord. El tema de la Fira de la Pagesia, també felicitar-vos. Entenc que el diumenge va venir més gent que dissabte.

I bé, ara ja passo a temes més seriosos. Començo... Com que no vaig venir a l'últim Ple municipal, haig de tornar a parlar... Jo crec que serà l'última vegada ja que parlo de l'escola bressol. Jo avui no anava a presentar la moció del malbaratament d'aliments, o sigui, jo a l'anterior Ple o aquest Ple la intenció, i a més això ho havíem parlat amb la resta de partits de l'oposició, era presentar una moció per rescindir la concessió amb CLECE a l'escola bressol de La Marinada. En la línia aquesta de xoc de trens que comentàvem abans, jo ara us faré una altra proposta que crec que serà més constructiva, i espero que la valoreu.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Des de l'últim Ple, que a més que crec que per a tu, Montse, va ser desagradable, perquè va venir una professora i et va increpar i tal, hi ha hagut dues baixes, hi ha hagut més dues rescissions més de contracte de dues persones que estaven de baixa. El que vull dir és que el fet que no presentem aquesta moció no és una victòria de ningú, o sigui... Vull dir, que no presentem aquesta moció no vol dir que ningú no hagi guanyat. Tingueu molt clar, i això us ho vull transmetre perquè la gent que estava descontenta amb el nou equip directiu ho ha anat deixant, i clar, evidentment, quan passin nous cursos, la gent ja estarà acostumada al nou equip directiu. No us ho penseu que perquè l'any que ve o d'aquí a dos anys no vingui ningú a queixar-se, que el servei és millor que fa dos anys o fa tres anys; no és veritat. El tema s'acaba aquí. Probablement l'any que ve no hi hagi queixes i el Sr. Meroño ja no dirà res de l'escola bressol, i ningú dirà res de l'escola bressol, però no us penseu que ningú ha guanyat. El servei no serà millor, ja us ho avanço, el que passa és que la gent s'acostuma a tot.

El tema del centre cívic del Pla de l'Avellà. Bé. Fa tres o quatre plens ens vas dir, Jordi, que seuriem, no sé si arran de la comissió d'Equipaments, a veure què passava amb el centre cívic del Pla de l'Avellà. Jo em vaig queixar que estàveu desballestant-t'ho, que no es feien activitats, o ahir, en aquesta presentació o assemblea oberta que vau fer, vau presentar, vau exposar a la gent abans que a nosaltres –ens hem d'enfadar– i els vau dir que hi hauria un espai de *coworking-networking*, no sé, al centre cívic del Pla de l'Avellà, i que també traslladaríeu l'escola d'adults al centre cívic del Pla de l'Avellà.

Aquest espai de *coworking-networking* que vau presentar, és necessari? O sigui, primera pregunta: és necessari? I segona pregunta: l'espai, aquest centre cívic, compleix les condicions? Perquè aquí qualsevol emprenedor que entri voldrà fibra òptica, voldrà wi-fi o voldrà..., vull dir, s'ha d'adequar aquest centre, ara mateix són dos espais diàfans, amb una sala de planta baixa i una dalt, vull dir, no té més. Quins costos suposa l'adequació d'aquest espai per fer aquest espai *coworking-networking*? Serà compatible amb les activitats que faci l'escola d'adults, o les activitats que se segueixin fent com a centre social? No sé si heu fet aquesta anàlisi, a nosaltres no els l'heu traslladat, i bé, els que ens hauríem d'enfadar som nosaltres, però bé...

Tema llums... Mira, aquest diumenge hi va haver l'assemblea del Pla de l'Avellà de l'associació de veïns, i va venir una parella i es va queixar del tema de les llums del Pla de l'Avellà. Llavors, jo sí que, mira, ara que arriba el Toni, fantàstic, *me viene al pelo*. A veure si us aclariu, perquè la posició vostra, Enric, és que aquestes bombetes, aquests leds, els va comprar l'anterior regidor, aquesta comanda la va fer l'anterior regidor, i l'únic que heu fet ha sigut posar-la. A l'assemblea diumenge el regidor el que va explicar és que aquestes bombetes, aquests leds, es van posar per a una prova pilot que s'havia de fer a una urbanització, no sé si vas dir Vilardaga o Can Segarra, i que després vosaltres heu fet comandes posteriors amb aquest mateix tipus de led. Siguí com sigui, Enric, la gent es queixa, i està transmetent aquesta queixa. Ja no és un tema de lúmens, és que és un tema que no et veus la cara. O sigui, hi ha fanals allà amb què no veus la cara del Sr. que et ve a davant.

Un altre tema és el tema de les «vivendes» turístiques, els habitatges turístics. Aviam, jo sé que per llei s'ha de donar, perquè per llei s'ha de donar. Bé, sapiguen que jo a partir d'avui, a totes les comissions d'obra en les quals algú sol·licita la «vivenda» turística, jo hi votaré en contra. Com que em permet políticament, se'm permet votar a favor o en contra, hi votaré en contra. Per què? Perquè no hi ha un plantejament, no hi ha una planificació de quants, quin és el topall d'habitatge turístic que podem tenir a Cabrera, que podem tenir concentrat en un



Ajuntament de
Cabrera de Mar

barri, que podem tenir concentrat en un carrer. Un ràtio. No sé, algú hauria de pensar quines influències té això en els veïns. Com que tot això vostès estan dient que ho estudien, una vegada que ja se'ls ha sol·licitat, clar, està sol·licitat, està aprovat i no anem enlloc.

Què més? Bé, una de les preguntes que volia fer de la Fira de la Pagesia és si teníeu controlades les persones que havien vingut, els assistents, si teníeu controlats més o menys de quines poblacions venien, si heu fet algun tipus d'enquesta o alguna cosa, més que res per treballar els propers anys en aquesta línia.

Una altra de les coses de què també es va queixar un Sr. a l'assemblea de l'associació del Pla va ser, i això lliga amb el que ha comentat ella del CAP, la veritat és que està una mica... El barri del Pla de l'Avellà a l'agost *està un poco dejado de la mano de Dios*, perquè també es queixaven que no hi hauria servei de correus, i que això és una petició que heu de fer, que ha de fer l'ajuntament. Això mireu-ho, perquè sembla que hi ha problemes a l'agost al barri del Pla amb el tema de correus, i es veu que vosaltres heu de fer algun tipus de petició especial. D'acord.

Escolta, el tema aquest de Cal Conde, a mi, fer numerets de veritat que em posa molt nerviós, però, Jordi, ahir vam tenir una junta de portaveus. Això que has dit aquí a tothom ens ho podies haver dit llavors, si retiràvem la moció o no. Per què t'has esperat a fer-ho aquí, davant de tothom? Perquè ho podíem haver retirat ahir. Aquesta la primera. I la segona, tu, abans que Gent per Cabrera, al butlletí municipal, a la columna de Convergència, ja estàs parlant de cooperativa i de promoció privada, abans que ells presentin aquesta moció. Els estic defensant a ells, però vull dir que és que és així. Això en la forma, i ja en el fons, evidentment estic absolutament d'acord amb tot el que ha dit el Toni aquí. O sigui, els riscos econòmics, crec jo, que hi ha a Cabrera per fer una promoció pública no té res a veure amb el que t'hagin pogut dir de Premià, de Vilassar o..., res a veure. I això ho sabem tots. Si no, respon: de què tens por? Dels serveis tècnics, que no siguin capaços de desenvolupar un projecte així?

El Sr. Alcalde manifesta que por, no tinc cap por, però...

El Sr. Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que no, sí, sí que tens por. Et veus incapaç.

El Sr. Alcalde manifesta que és una imprudència, considero com a màxim responsable una imprudència posar en risc la situació econòmica d'un ajuntament que està perfectament sanejat, gràcies a l'esforç de moltes persones, tant gestors de l'ajuntament com dels propis cabrerencs durant molts anys. I posar-ho en risc de manera innecessària, a canvi d'uns beneficis teòrics, doncs, ho considerem imprudent –imprudent. Clar, les imprudències es valoren diferents...

El Sr. Meroño manifesta que no sé quins compromisos deus tenir, però, sincerament, els riscos...

El Sr. Alcalde manifesta que compromisos? Perdó, perdó, què vol dir aquesta insinuació?

El Sr. Meroño manifesta que els riscos, és evident...



El Sr. Alcalde manifesta que no, no, què vol dir aquesta insinuació? Compromisos de què? El meu compromís és amb el poble, i per buscar el millor benefici per al poble sempre. És aquest el meu compromís, eh? I no ho qüestionari mai, si us plau.

El Sr. Meroño manifesta que bé. Si fem comissions i anem posant en els butlletins municipals que hi haurà una promoció... O sigui, és que ens està enganyant.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, que hi haurà no, que apostàvem com a partit, apostem per aquesta via, cosa que ja us havíem dit també altres vegades. Apostar.

El Sr. Meroño manifesta que bé, doncs, no sé què opina Esquerra Republicana, però igual que ells es «pategen» la comissió vostè està «patejant» l'acord de govern, perquè si agafa allò de Convergència i diu que... No sé què opina Esquerra Republicana, però vaja...

El Sr. Alcalde manifesta que és una aposta que fem com a partit. Un cop valorades les diverses opcions apostem per aquesta, i ja està, i vostè aposta per una altra.

El Sr. Meroño manifesta que bé, jo li dic que això ens ho podia haver dit ahir, no va voler fer-ho i ha volgut fer-ho avui. Ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí, evidentment. Però és que la presentació de la moció també me la trobo sobre la taula.

El Sr. Meroño manifesta que va, si us plau. Les juntes de portaveus estan per a això.

El Sr. Alcalde manifesta que perdoni, a les juntes de portaveus, vostè sent la valoració de cada punt, de la resta de portaveus? No Sr., ningú anuncia ni què votarà, ni si hi està d'acord. No, ningú. Perdoni, vostè alguna vegada, ho de reconèixer, vostè alguna vegada i així ho he dit, és l'únic que actua a la junta de portaveus com a portaveu d'un grup. L'únic. La resta no. És així, Sr. Meroño.

Bé, donem la paraula al Sr. Abel. Ah, no, perdó, contestem. Perdó, contestem primer els temes. Jo només vull contestar un, el tema del centre cívic. No és *coworking*, és *networking* social, i és un projecte, ahir havíem de parlar de projecte. És un projecte que ja parlarem, detallarem, i el cost sempre estarà inclòs dins de la inversió que vostè sap que està prevista, de rehabilitació del centre cívic, per un import de 10.000 euros per a l'any 2016. La resta de temes no sé si els vol contestar alguna regidora. Jo suposo que l'Enric sí que vol contestar al tema de l'enllumenat. Doncs, endavant, Enric.

El Sr. Enric Mir, regidor d'Obres Públiques i Serveis i Sostenibilitat, manifesta que sí, a veure. Jo quan vaig arribar a la regidoria em vaig trobar ja unes bombetes posades i amb unes inversions fetes, d'acord? Jo el que vaig intentar, per coherència, és que les persones que havien pres aquesta decisió, perquè no hi hagués una discriminació, intentar fer el mateix. I el que vaig dir és: falten posar 60 bombetes; doncs, comprem les mateixes. Llavors, jo vaig respectar la feina que havia fet l'altre regidor, i vaig mirar... Perquè, us recordeu que al Ple aquest, no sé si va ser aquest o el del setembre, vaig treure trenta i escaig coses que s'havien de fer, quan encara no tenia temps d'aterrar, que feia un mes que m'havien operat d'una operació que havia sigut complicada. Jo vaig intentar fer-ho el millor possible.

S'han posat aquetes llums. Bé. és veritat que hi ha gent que diu que no hi ha llum, però també és veritat que hi ha gent que diuen que ja ho troben bé.



Llavors, què hem de fer, una enquesta? Aquí nosaltres deixem votar, no hi ha problema, nosaltres podríem votar, però penso que donem una mica de temps, mirem què hi ha, perquè a part s'han de canviar les altres llums, que són més altres, i també s'estan mirant solucions. Estem fent unes inversions que són costoses, i ara no podem, per caprici, canviar-les i posar-les en un altre lloc.

Anem a veure què fem i mirem les millores. Si tota la gent que s'ha queixat o ens ha dit coses, hem anat a mirar-ho per la nit. Jo he anat moltes nits amb el cap dels serveis tècnics i hem fet proves. I hem mirat gent quan passava per l'altre cantó, hem mirat les cases, si tenien les llums de fora enceses. Hi ha carrers que estan més il·luminats, carrers que menys. Hem comprat un luxòmetre per valorar. Tenim els luxòmetres de les llums dels carrers. És veritat que hi ha llums que tenen 23, altres que tenen 27, hi ha uns que tenen 30, hi ha unes bombetes... Avui, aquest dematí, he estat reunit amb la persona a la qual vam comprar les llums, ens ha portat les opcions que hi ha, hem de posar altres focus, hem de mirar... Ho estem mirant, però no és tan fàcil. No podem comprar una bombeta d'aquestes bombetes de led, que valen molts diners alegrement 60 o 120, i canviar-les. Estem buscant una solució, però nosaltres des del govern entenem que hi ha llum suficient, però bé, ho valorarem i ho mirarem, si hi ha punts que potser necessiten una mica més de llum. Aquesta és una.

I després, segona, el tema de Cal Conde. A veure, jo vaig entrar aquí, a la política, per intentar fer les coses el millor possible, intentar escoltar la gent i intentar fer, però, escolta, ens estem carregant la política, ho estem veient a l'Estat espanyol. Vull dir, els interessos de les persones són personals, i no agafem el bé comú. El que hem de mirar és què és el millor per al poble, i s'ha de fer.

Aquest govern intenta fer una comissió amb tots els partits, ens reunim, i no tenim una, en portem cinc, o quatre reunions, val? S'han mirat totes les alternatives. S'ha pres alguna decisió? Que jo sàpiga, no. No s'ha pres cap decisió. S'estan treballant. S'ha posat sobre la taula. En aquest Ple, des de fa un any que s'havia d'aprovar un conveni privat. Aquest Sr. me'l va presentar i jo vaig dir: «Jordi, abans de mirar això, valorem les altres alternatives.» És veritat o no, Jordi?

El Sr. Alcalde manifesta que i tant.

El Sr. Mir manifesta que i ho vam parar. Ha passat un any, i hem estat mirant. Per què ha sortit per aquest camí? La iniciativa privada ha anat per un cantó, ha fet un estudi el Toni magnífic, jo t'ho vaig dir, Toni, personalment, magnífic... (*veu de fons.*) No, i a part, tu ho saps, ens l'hem mirat i l'hem estudiat. Valorem els pros, els contres i tot això. És veritat, són teoria, no sabem les coses que hem de fer, s'ha d'estudiar. S'ha buscat una altra alternativa, que és una cooperativa de la UGT, que no té afany de lucre, que els habitatges que està fent a tot arreu són molt bons habitatges i hi ha demanda, hi ha molta demanda. Jo n'he vist un, i realment...

El Sr. Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que Enric, disculpa, aquesta cooperativa va dir que ens oblidéssim d'habitatges de menys de tres habitacions, i que ens oblidéssim de lloguer. Claríssimament ho va dir.

El Sr. Mir manifesta que això no és veritat, Dani.

El Sr. Meroño manifesta que hòstia...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Mir manifesta que Dani, això és una cosa que va plantejar, però encara no ha presentat ni el projecte, i hem de firmar a veure quines condicions es poden treure. Però això, quan hi hagi una comissió ho presentarem i ho discutirem entre tots. Llavors, siguem una mica seriosos, no comencem a fer aquestes coses. Agafem i plantegem això.

És veritat que possiblement tens raó, que haguéssim hagut de dir a la junta de portaveus «retireu la moció». Doncs, possiblement sí. Que potser vaig fallar jo, i potser havia d'haver-ho dit jo. Però jo em penso que ja no està bé presentar-la.

La Sra. Anna Maluquer, regidora del grup municipal de GxC, manifesta que us ho vaig preguntar també. Per què no està bé? Vaig preguntar: «Teniu esmenes?» I no va dir res.

El Sr. Mir manifesta que no, no vas preguntar.

La Sra. Maluquer manifesta que sí Sr., ho vaig preguntar.

El Sr. Mir manifesta que no, no ho vas preguntar.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no vas preguntar res.

La Sra. Maluquer manifesta que és igual, en tot cas, és que ens dóna la sensació que hi ha immobilisme, o que vosaltres aneu tirant pel vostre compte també. Com a la Comissió de Patrimoni, que al final també ens anem assabentant de les coses...

El Sr. Mir manifesta que mira, això són sensacions, ho acabes de dir tu, són les teves sensacions. Quan es convoqui la següent...

La Sra. Maluquer manifesta que bé, tu també estàs parlant de sensacions.

El Sr. Mir manifesta que no, quan es convoqui la següent comissió dels habitatges, posem-ho sobre la taula. Vosaltres ja tireu pel dret i dieu aquesta condició. Bé, però perquè tireu això i no ho heu presentat a la comissió, que voleu fer-ho, abans de presentar-ho en un Ple i entrar-ho com una moció? Per què?

La Sra. Maluquer manifesta que si això està presentat. Està presentat, estan fets els números i es va arribar a aquesta conclusió. Al final aquesta moció és concretar els tràmits, és una manera de dir «anem cap aquí».

El Sr. Mir manifesta que no, Anna. Jo crec que si creem tots una cosa, tots ens hi hem de posar d'acord i buscar el millor. Quan hàgim pres la decisió, llavors cadascú es defineix i ja està. Jo crec que s'ha de fer així. És la meva opinió i ja està. I aquesta és la posició d'Esquerra.

Llavors, nosaltres intentem ser responsables i curosos amb les coses que hem fet. Tenim un compromís i hem d'anar a fer el millor que creiem per al poble, i fer-ho ben fet, perquè si no després és quan tens aquests problemes. I això és el que hem pensat, i aquesta és la nostra opinió. I ens ha obligat a prendre postures que potser personalment no ens agradarien, però és que, clar, preneu unes decisions que no estan bé, i és la nostra opinió i ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord. Molt bé. Donem la paraula a...

La Sra. Reig, regidora d'Ensenyament, manifesta que Jordi, un moment, que li vull contestar.



El Sr. Alcalde manifesta que vols contestar alguna cosa? Molt bé.

La Sra. Reig manifesta que sí. Referent a l'escola bressol. Jo crec que el Sr. Meroño està obsessionat amb l'escola bressol, perquè això de dir... No, perdona, no estic molt..., però no m'agrada, perquè acabes de dir que les famílies que ara seran usuaris, encara que els ho facin malament ho trobaran bé durant els cursos.

El Sr. Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que no poden comparar.

La Sra. Reig manifesta que no poden comparar, però jo vaig a dir-te que la meva néta hi anirà, perquè anirà a l'escola bressol municipal, serem una família d'allà, i crec que, la meua filla té prou capacitat per saber si ho estan fent bé o no. A veure, fins ara les dues famílies conflictives... Amb l'altra gent hi va haver una reunió, i hi va haver gent que està aquí, que hi eren, i no hi va haver cap problema i que tothom hi està conforme. Tot està anant súper bé, no tenim cap problema, per què aquesta cosa a tornar i tornar i tornar?

El Sr. Meroño manifesta que Montse, t'agraeixo... Mira, és que a més m'havia oblidat de dir...

La Sra. Reig manifesta que has sigut tu usuari?

El Sr. Meroño manifesta que jo, sí, clar, dues vegades.

La Sra. Reig manifesta que però amb aquesta directora?

El Sr. Meroño manifesta que no, m'ha vingut gent.

La Sra. Reig manifesta que t'ha vingut gent. Però tu has viscut allà?

El Sr. Meroño manifesta que Montse, Montse, ja està, ja he dit que era l'última vegada i era l'últim Ple en què parlava..., segurament seria l'últim Ple en què parlava de l'escola bressol, però m'ha anat de conya que diguis això perquè m'havia oblidat una cosa.

La Sra. Reig manifesta que perdona una cosa. Jo voldria que si funciona bé, que en parlis, perquè clar, si sempre parlem d'allò dolent i del que va malament... Parlem d'allò bo també.

El Sr. Meroño manifesta que Montse, perdona. Quan estava... No, no, això no... Mira, quan estava obert el període d'inscripció no vaig dir absolutament res, i ho saps, vaig ser el primer que em vaig esperar a què estiguessin omplertes totes les places per treure el tema. No, en això saps que tinc raó.

La Sra. Reig manifesta que no, jo només et dic que ara, quan funcioni, que segons tu la gent, com que no podran comparar... Si va bé i no hi ha cap problema, i tot és correcte, diguem-ho també. T'ho demano per favor.

El Sr. Meroño manifesta que no, és que em va molt bé perquè és que ara faré la proposta que us volia fer, que m'he oblidat de dir-ho abans. Donat que hi ha una sèrie de concessions estratègiques al poble, que són quatre o cinc –escombraries, aigua, escola bressol– proposo que es creïn unes comissions de seguiment d'aquestes concessions, en les quals hi hagi algun representant. Ens podem repartir. Que hi hagi també algun representant de l'oposició, en la qual puguem vetllar fins i tot per la satisfacció dels usuaris. Es pot fer a nivell d'enquestes, *checklist*, que la gent digui si està contenta o no del servei en general, de tots.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Després, de si s'estan complint, per exemple, els convenis, per exemple del tema dels salaris dels treballadors. Perquè al final nosaltres, ja ho vaig dir a la ràdio, tampoc concessionem tecnologia punta, concessionem mà d'obra. Llavors, l'ajuntament hauria de vetllar perquè no passin coses com les que han passat a l'escola bressol, o puguin passar, per exemple, amb el tema de la neteja, si la gent està fent baixes, les empreses estan fent baixes.

És una proposta que us faig aquí, en el Ple, i que ve a substituir aquesta moció. O sigui, imagina't si vinc en pla constructiu, eh? I t'agraeixo que hagi dit això, perquè se m'havia passat.

El Sr. Alcalde manifesta que la seva proposta és francament creativa, i seria molt escaient si l'ajuntament no fes la seva feina, però com que l'ajuntament ja fa la seva feina i cada regidor ja supervisa, i els tècnics supervisen la gestió de les concessions, no veig el motiu de la creació d'una comissió. Vostès tenen l'obligació, a més, de fiscalitzar la tasca del govern i de l'ajuntament, i si troben anomalies, doncs, preguntar, plantejar i posar-ho sobre la taula, i es discuteixen i demés. Però això que proposa vostè és una tasca de l'ajuntament, que evidentment ja fa. Després les concessions surten com surten.

Només en el tema de l'escola bressol, li he de dir que ja ho vaig comentar en un Ple però és important que ho sàpiga vostè i tothom, que per cada família que es queixava hi havia dues o tres que ens deien: «No feu cas dels que s'estan queixant, que l'únic que volen es...» Perdoni, ho tinc per escrit, no faci aquest gest perquè ho tinc per escrit, tinc correus de famílies, parlant en nom de diverses i amb signatures, dient que... Val, és que és així. I en canvi, quan ha vingut algun professor a queixar-se, em diu: «Clar, jo vinc en nom de quatre. El que passa és que les altres tres no han pogut venir perquè...» Bé, si tu véns en nom de quatre i véns sol, o em portes aquí els poders conforme els altres deleguen en tu la representació, o tu véns en representació teva, no véns en nom de quatre. I això ha passat. Nosaltres només podem posar... Deixi'm acabar un moment.

El Sr. Meroño manifesta que jo dic que com que no vaig poder venir a l'anterior Ple, Montse, per això ho dic ara, perquè no vaig poder venir a l'anterior Ple. No és que jo allargui el tema, és que no vaig poder exposar-me, llavors, ho exposo avui, i ja està. Però estic dient que segurament no parlaré més d'aquest tema.

El Sr. Alcalde manifesta que les concessions, els plec de clàusules pels quals es concedeixen les concessions, ja contemplen quins motius hi ha de rescissió del contracte, etcètera. L'ajuntament no pot entrar en problemàtiques internes d'una empresa que té una concessió, mentre aquestes problemàtiques no traspassin i provoquin un mal servei, que és pel que hem de vetllar. I aquí el que ha passat és una desavinença entre la manera de pensar de la directora i la manera de pensar d'una sèrie de treballadors. Nosaltres en això no podem entrar si no té una repercussió directa del servei.

El Sr. Meroño, regidor del grup municipal del PSC, manifesta que ha comportat baixes –que ha comportat baixes de nens.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, però no podem entrar-hi.

El Sr. Meroño manifesta que és que també m'han vingut a queixar-se les mestres, i a les mestres els he dit: «Escolta, els pares, interessin els pares.»



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que posem un altre exemple, que segur que estarem tots d'acord en això. Imaginem-nos la concessió de la recollida de residus. Escolta, si hi ha algun treballador que és conflictiu i té un problema amb la seva empresa, i això no repercuteix per a res en el servei, nosaltres no hem d'entrar a dir que s'ha d'acabar el problema, tal i qual.

El Sr. Meroño manifesta que si cobra 600 euros? Sr. Alcalde, si aquest treballador cobra 600 euros, li està pagant 600 euros la seva empresa?

El Sr. Alcalde manifesta que la il·legalitat sempre és denunciabile, per part de qui sigui.

El Sr. Meroño manifesta que creu que tenim una responsabilitat, l'ajuntament?

El Sr. Alcalde manifesta que home, segur que si el plec de clàusules diu específicament...

El Sr. Meroño manifesta que i ho estem controlant això? Ho estem controlant? No.

El Sr. Alcalde manifesta que home, nosaltres no podem controlar ni fiscalitzar el que cobra un treballador d'una empresa concessionària.

El Sr. Meroño manifesta que bé, doncs, és una...

El Sr. Alcalde manifesta que no, que ho denunciï. Hi ha Inspecció de Treball, hi ha molts mitjans de denúncia d'una mala gestió d'un treballador, no és l'ajuntament qui ha de fiscalitzar això. Home, és que només faltaria, hauríem de crear aquí una infraestructura que ni li explico. Bé, sí, sí, ho valoro.

Sr. Antoni Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar.

El Sr. Antoni Abel, del grup municipal d'AI-CM, manifesta que bé, primer m'agradaria aclarir l'assumpte de les bombetes. A veure, jo vaig fer una compra de bombetes de led, i vaig començar a posar en alguns llocs. Vaig veure que anava més o menys bé. Vaig fer pujar una mica el..., perquè vaig fer unes primeres proves i vaig fer pujar els watts, em sembla que els vaig posar a 40, perquè eren de 35, i vaig dir que almenys havien de ser de 40. Això és el que vaig dir jo.

Van arribar unes primeres, es van posar en el carrer Montcabrer, perquè és el carrer que limita amb Vilassar, i com que les llums de Vilassar són blanques, doncs, bé, així totes seran blanques. A partir d'aquí ja no es van posar més llumetes, i aquestes bombetes... Jo no vaig dir que eren totes per al Pla de l'Avellà, ni molt menys. I després el que hi ha hagut és que sembla ser, perquè tampoc ho sabia, si s'havien comprat més o no, vull dir, jo no sé, algú va dir-ho, jo no vaig dir-ho. Jo no vaig dir-ho perquè ni sabia que s'havien comprat més, eh?, no tenia ni idea. Bé, algú va dir-ho però jo no vaig dir-ho. O sigui, jo no sabia que havia comprat més.

El que sí està clar és que jo no vaig dir que aquestes bombetes havien d'estar totes al Pla de l'Avellà, ni molt menys, perquè hi ha carrers... A veure, l'assumpte està en què hi ha carrers que estan alternades. N'hi ha que tenen més distància o menys, llavors, hi ha carrers que, com ha dit abans l'Enric, estan més il·luminats o menys. El que s'ha d'anar fent és buscar els carrers on es poden col·locar, i en els carrers on hi ha més manca de llum, doncs, en aquests mireu-ho d'arreglar. Vull dir, és un procés.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

I també és veritat que, a veure, hi haurà qui estarà molt empipat perquè no hi veu, i hi ha qui està molt content perquè pot obrir la finestra tota la nit, perquè això també m'ho han dit. Ja quan es van canviar i era jo president de l'associació de veïns, quan va posar l'enllumenat el Sr. Querol, del teu partit, jo rebia queixes de gent perquè, ui, tenien massa llum davant de casa. T'ho dic perquè ho sàpigues. O sigui, que tenien massa llum. I això sempre ha passat, perquè al qui toca al davant o perquè... Tothom... A veure, és molt difícil, m'entens? Ara, el que sí és veritat és que això s'ha de mirar, i veure si hi ha una insuficiència, i on hi hagi doncs s'hi haurà de posar, perquè jo ho veig així. No crec tampoc que sigui un tema de debat en aquest cas, no? Ja tenim prou trifulgues que avui, de veritat que Déu n'hi do, eh?

A veure, jo també he de donar canya, perquè, clar, la Maria José... Escolta, jo ho sento molt. A veure, en el mes de març va dir que ho arreglaríeu. El mes de maig no es va arreglar però ho tindrem arreglat el mes de juliol. I resulta que arribem a juliol i tampoc ho arregleu. Home... Mira, el problema ja no són els gats, és que vaig dir que almenys traguessin el menjar, que el deixessin, s'esperessin i el traguessin. No ho fan. Tinc fotografies, perquè a mi m'envien fotografies i te les puc ensenyar, però no cal, passes tu al dematí per allà i veus les plates plenes, #. Això està prohibit, això és denunciable, i el que es farà serà agafar i denunciar la persona que ho fa, que sabem qui ho està fent, i a vosaltres per no fer complir la llei. Perquè una cosa és posar menjar, i l'altra cosa és deixar-la allà. I que llavors hi vagin els coloms, hi vagin les rates, ho emmerdin tot, i bé, insalubre que és, perquè m'agradaria veure..., perquè davant de casa teva les rates quan passen per allà, tot així, i no és una ni dos. I els coloms... Bé, en fi.

Hi ha carrers per on no es pot ni passar, que per cert GICSA hauria de... No està aquí l'Enric però GICSA hauria de passar amb la manega, amb la Kärcher, per treure la merda que està enganxada. Però això cada setmana almenys un parell de vegades, perquè en dos dies ja torna a haver-hi. Només han de mirar els cotxes que es queden sota dels #, a sobre de #, com queden.

Bé, vosaltres mateixos. El que us trobareu qualsevol dia d'aquests és amb una denúncia. I després no digueu «oh, haguéssiu pogut avisar», eh? Almenys, que no deixin el menjar allà. El menjar s'ha de treure i punt. El posen i al cap d'una estona van i el treuen. El que no poden és deixar-lo tota la nit, i al dematí encara hi hagi una *bandeja* allà. Ja no ho repeteixo més. Home, jo hauria de parlar amb l'Enric però bé, com que l'Enric no hi és... Tinc tema per a tots. També tinc dret a parlar una miqueta, dic jo.

A veure, Jordi. Jo us vull felicitar perquè almenys heu pensat en el Pla de l'Avellà en alguna cosa, i que posareu unes càmeres. La veritat és que em congratula, ens congratula molt que n'hàgiu pensat. Però dintre d'aquest tema, que afecta la seguretat, tu l'altre dia també... També us he de felicitar perquè s'han rebaixat els delictes, segons va dir ahir, però clar, hi ha una cosa que no... A mi m'agrada la transparència, i realment el que ens agradaria és saber quins tipus de delictes i a quins llocs es produeixen. O sigui, a veure, no és el mateix que hagin baixat... Per al poble és bo perquè en conjunt han baixat, però saber a quins sectors, perquè no és el mateix el centre, les urbanitzacions, i el tipus de delicte. No és el mateix que et robin el *bolso* o que t'agafin o t'entrin a casa. Vull dir...

I després també, ja posats, que el Pla de l'Avellà està a tocar de Vilassar, també demanar a Vilassar que ens ho digui, perquè clar, jo no sé si aquesta... Fa dues setmanes van entrar a cases de Cabrera, però el que sí van entrar és a cases de Vilassar, del costat, eh?, perquè com el límit en el meu cas el tinc al costat, la casa és ja mig de cada poble, doncs, en una casa més enllà van entrar també, mentre estaven al cine.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

En fi, seria bo tenir aquestes estadístiques. Jo crec que ens fa falta més informació, igual que quan fem els pressupostos. A veure, quant ingresem... Ingresem tant d'impostos, però quant ingresem d'IBI? Quant ingresem per impostos? Quant aportem els cabrerencs amb els impostos que ens cobra el nostre ajuntament? Això per desglossar no costa gaire. Abans ho estàvem eh? Jo ho havia vist.

El Sr. Alcalde manifesta que vol que li contesti ara o al final?

El Sr. Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que ah, no, contesta si vols a això.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, el tema dels ingressos, quan aprovem el pressupost en el document hi és, eh?, cadascun dels conceptes.

El Sr. Abel manifesta que transparència no nostra, home, no em refereixo al nostre...

El Sr. Alcalde manifesta que ah, al públic? Aquest cop crec que vam donar a la revista municipal més informació que altres vegades, pel tema d'ingressos. Bé, el tema de la tipologia i llocs dels delictes, la tipologia sí que la tenim, hi ha una estadística exhaustiva que jo suposo que no hi ha inconvenient en què cada cop que la rebem, que és un cop l'any, la junta local de seguretat, us la passem perquè vegeu l'evolució dels diferents tipus de delictes. El que no hi ha és una estadística dels llocs. Es pot demanar els més importants, es pot demanar, però no... Això ho elaborar Mossos. Llavors, suposo que Mossos té la informació que té, i després fer-los treballar a ells..., ens diran: «Això us ho feu vosaltres.»

El Sr. Abel manifesta que bé, però hi ha la zona, per exemple, del Pla de l'Avellà...

El Sr. Alcalde manifesta que clar, clar, és interessant saber-ho, però clar, clar...

El Sr. Abel manifesta que cada poble... Les Series...

El Sr. Alcalde manifesta que sí, depèn, varia cada any això, però bé, podem aprofundir i mirar-ho, cap problema. Però recordi-m'ho, si us plau, quan celebrem la junta local de seguretat. Cap problema. Gràcies.

El Sr. Abel manifesta que també celebren que sembla ser que faran un accés per Cabriils, no?, vas dir, em sembla, per accedir a l'autopista, perquè no hagin de venir pel camí del mig, o...

El Sr. Alcalde manifesta que faran, tant de bo. Això no és responsabilitat nostra. Estan pressionant, estan pressionant des de la mesa de mobilitat del consell comarcal, i des de l'Ajuntament de Cabriils i Vilassar de Mar, perquè els recordo que cada cop que ho facin, la conselleria de Territori i Sostenibilitat pressioni ABERTIS perquè faci un accés a l'autopista per Cabriils i Vilassar.

El Sr. Abel manifesta que i si aquí el fessin abans de la rotonda, allò ja seria tot, seria perfecte. Perquè, clar, les caravanes que es fan a certes hores...

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí. Molt bé.

El Sr. Abel manifesta que no, no, encara no he acabat. Bé, amb tu sí, em sembla. Bé, Enric, que ja et tinc aquí. Hi ha zones del Pla de l'Avellà enjardinades que no estan molt bé, ja t'ho he dit abans. Jo entenc que tens un problema pressupostari, això és claríssim.



Ho teníem abans i ho seguim tenint ara, o sigui, no es dedica el que s'ha de dedicar a jardineria. I Santa Margarida Déu n'hi do també com està. Llavors, el que s'ha de fer, suposo que per a l'any que ve, és arreglar aquesta partida pressupostària adequada a les necessitats reals del poble. I a més a més, espero o suposo que... A veure, fa ja uns quants anys, com tres anys, vaig demanar que es preparés la licitació de les zones enjardinades. Jo no ho vaig poder aconseguir, perquè sempre hi havia alguna que era més urgent i mai passava, però veig que ha passat un altre any i de moment encara no s'ha fet, i crec que és un tema que s'ha d'arreglar. I a més, això s'hauria de tenir abans del pressupost de l'any que ve, perquè així ja sabriem el que t'hauràs de gastar.

Bé. a veure, el ferm d'aquí, de l'antic camí del mig, bé, és interessant, és un tema que m'hagués agradat també fer a l'altra legislatura i no es va poder fer, i es farà ara. Me n'alegro molt, però jo recordo, i us ho vaig dir i suposo que els serveis tècnics almenys són conscients i saben que jo estava en contacte amb ABERTIS i la Generalitat, perquè ABERTIS ha d'assumir el cost que representa conduir les aigües que ens aboca just abans de passar per sota de l'autopista, al túnel, però a manta, i que després circula pel camí del mig. I això són uns diners que si ABERTIS assumeix o fa l'obra, després a nosaltres ens redueix el cost de tot aquest tram. Perquè amb 50.000 euros pot ser que t'hi arribin o pot ser que te'n faltin. Més aviat crec que te'n poden faltar, si has de canalitzar tot i has de fer gaire. A la Núria. No sé si és teu, igual no és teu. *(Veu de fons.)* Ah, si vols contestar...

El Sr. Enric Mir, regidor de Sostenibilitat, manifesta que sí, al tema de les zones enjardines ja estem treballant, en això. La intenció és que l'1 de gener ja estiguin totes licitades i actualitzades, amb la situació, i el que dius tu, els polígons, les zones... Estem fent una cosa més equitativa, i estem fent un estudi. Ja s'ha fet una, que és el Pujol, que saps que feia tota la part aquesta de..., que s'ha jubilat el dia 1 de juny. Llavors, en jubilar-se el dia 1 de juny, vam haver de buscar una altra persona, es van demanar pressupostos i es va adjudicar a una altra persona. Llavors, aquesta era per obligació, que aquesta persona es jubilava. I ara estem mirant unes altres i les anirem fent en fases perquè dintre de l'any que ve ja estiguin totes, i intentar buscar més eficiència i reduir costos.

I després, això que dius de l'antic camí del mig, l'estem valorant i també està pendent de veure com podem fer-ho, que ja que fem la inversió, que sigui definitiva i que no malmeti tot el camí.

El Sr. Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que d'acord. Bé. Suposo que és de la Núria, no sé. Es fa un control dels guals del municipi? Realment fem un control? Tenim algú que controli si tothom paga el gual, si totes les empreses ens paga el gual? Perquè jo l'altre dia vaig preguntar: «Quants guals tenim donats d'alta en el municipi?» I em diuen: «Vuit-cents.» Dic, ostres, vuit-cents són molts, però clar, si comences a pensar en tota la zona industrial que tenim, la quantitat d'empreses que n'hi ha, la quantitat d'urbanitzacions, la quantitat de cases unifamiliars que tenim, aquí hi ha alguna cosa que no em quadra. I clar, tot això són diners, no? Vull dir, algú haurà de controlar-ho.

El Sr. Mir, regidor d'Obres i Serveis, manifesta que això ho està fent l'Eva Ocaña, que està de baixa. Ho té bastant avançat perquè és una de les feines que li vaig encarregar jo, que em digués tots els guals del municipi per posar-ho tots, i si s'havia de pintar alguns i posar-los... Adequar-los per actualitzar-ho una mica. I això ho està preparant ella i ho està buscant, el que passa és que està de baixa. Li vaig dir: «Ho tindràs abans d'anar-te'n?» I diu: «No, em falta poc però no t'ho podré fer.» Però jo espero que quan torni m'ho acabi. Jo espero aquest mandat saber-los.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Abel manifesta que bé, algú ha d'anar-ho a mirar i comprovar. I després, les empreses, quan s'estableixen, se'ls informa? A veure, el gual l'ha de pagar l'usuari. Llavors, cada vegada que hi ha un canvi d'empresa, allò normal és que se'ls avisi i es digui: «Escolti, vostè ha de pagar la taxa de gual.» I una altra cosa que proposo és que les taxes de gual en aquest municipi són molt baixes, home, als particulars no cal que els l'apugeu, però home, a les empreses, una empresa pagar 100 euros o 200 euros no li representarà a l'any res, i amb la quantitat d'empreses que tenim seria també una manera de recaptar fons, eh?

El Sr. Mir manifesta que gràcies.

El Sr. Abel manifesta que i després, a Cal Conde, els habitatges. A veure, primer que res, Jordi, a tu no t'agrada res que algú no estigui d'acord amb el que tu dius, i tots no podem estar d'acord i hem de negociar. I no cal que us poseu així ni us enfadeu ni feu tot això, perquè llavors l'únic que feu és que es dona una mala imatge, crec jo, per aquestes coses, eh?

Bé, jo dic el següent: jo sempre dic que crec i segueixo creient que el millor és si ho fa l'ajuntament. No és el mateix fer el que ha fet Vilassar, que és una bestiesa, que es fa fotre allà tot un mercat en l'aire, ha fet uns aparcaments #, un munt de pisos... Clar, no és el mateix que 36 habitatges aquí, a Cabrera de Mar. Però a més, 36 habitatges, que qui ha dit que s'han de fer els 36 habitatges tots de cop? Se'n poden fer 18 i després 18 més, per exemple, no?, si es deixen fer. Es pot fer la meitat. Qui diu que hem de fer tot el bloc? Poden fer-se dos blocs, així no arrisques tant, i quan tens fet un, tens l'altre.

El que sí està clar és que si ho fa l'ajuntament poden quedar. Una opció és que es quedi l'ajuntament habitatges per a lloguer. Jo apostaria per a joves, lloguer per als joves. I aquells lloguers es fan per dos o tres anys, amb una opció d'una pròrroga màxima potser d'un o dos, mentre es posen en marxa. I després uns altres. Jo crec que aquesta seria una bona opció. Jo crec que aquest seria un bon punt de partida. Llavors, un lloguer que tampoc és d'aquests socials, de 150 euros, però tampoc és un lloguer, per exemple, de 500, que és el que es comença a trobar per aquí als pisos, no?

El Sr. Alcalde manifesta que aviam, jo podria estar d'acord amb tots i cadascun dels punts que s'han plantejat, pel que fa als avantatges de Cal Conde. El problema és que la realitat, el passat i la realitat actual, et fan que per prudència no prenguis aquests riscos. El tema del lloguer, que jo, a mi em dius: «Què prefereixes? Que siguin de venda o de lloguer?» Home, de lloguer anirien molt bé a molts joves per emancipar-se, etcètera. Sap quina és la crua realitat? Crua, eh? Que els ajuntaments que tenen pisos en lloguer no els estan cobrant. Sap per què? Sap per què? No, sap per què? Perquè, i és la realitat, no ho estic dient jo, no és una opinió, ho podem contrastar amb molts municipis: perquè de sobte hi ha un habitatge que pel que sigui els joves no paguen, i no paguen un mes, no paguen un altre i no paguen un altre. Els del costat s'assabenten i diuen: «Ah, aquell no paga? Jo tampoc.» Com que és l'ajuntament i saben que l'ajuntament no farà fora uns veïns, juguen aquesta carta i acabes tenint un bloc de pisos, hi ha municipis amb blocs de pisos sencers plens d'ocupes, que inicialment eren llogaters, i com que no estan pagant, doncs, són ocupes literalment. Sap la problemàtica social que comporta per a l'ajuntament econòmicament? Això és una realitat, i li puc posar molts exemples. Jo no vull que el meu poble caigui en aquestes qüestions, que són molt problemàtiques.

El Sr. Abel, regidor del grup municipal AI-CM manifesta que a veure, això pot passar en els habitatges de lloguer, però els passarà inclús als habitatges socials, perquè un dia, a la que



et descuides, aprofiten uns dies de festa i estan més de vint-i-quatre hores, no sé quantes són, vint-i-quatre, trenta-sis o quaranta-vuit, es queden dintre i després no els treus, això està claríssim. Per això la gent s'hi aprofita, s'aprofita d'això.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, aquí hem conegut casos, evidentment no donaré cap pista ni cap nom, només faltaria, però hem conegut un cas d'una família de Cabrera que ha estat quinze anys –quinze, eh?– sense pagar-li el lloguer al propietari, eh? I el propietari, per por que fos acusat que estava fent fora una família i demés, al final, ostres, va posar un ultimàtum i ho vam haver de gestionar des dels serveis socials i demés. Són temes delicadíssims. Jo penso que un ajuntament no hi ha d'entrar. Sincerament, és la nostra postura. L'ajuntament, per prudència, no ha d'entrar en aquests temes.

El Sr. Abel manifesta que bé. En fi. I després, el tema del teatre, de la sala de cine. Bé, és un tema que crec que s'ha de parlar i molt, però no és el moment ara tampoc avui de parlar-lo. Aquesta comissió suposo que encara segueix en marxa, o aquesta Comissió de Patrimoni ja la deixem també? Pregunta.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, seguirà, sí. Tenim temes a tractar. Estem pendents que ens donin els números correctes de la despesa de cada equipament i demés. Ho estem seguint.

El Sr. Abel manifesta que molt bé, gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Sr. Abel. No sé si hi ha algun tema pendent de contestar? No? Els hem contestat tots? Molt bé. Doncs, donem la paraula a Gent per Cabrera.

(Veu de fons.)

No, perdó, el públic encara no pot intervenir, si us plau. D'acord, gràcies per recordar-ho, sí.

La Sra. Cortada, regidora de Sanitat, manifesta que a veure, jo li he de contestar al tema dels gats. De quin carrer em parla, si us plau, del tema dels gats?

El Sr. Abel manifesta que d'on els teniu, en el carrer... N'hi ha un que el deixen en el carrer Montgat. Montgat, dalt de tot, tocant Trafalgar, aquí pel dematí te trobes.

La Sra. Cortada manifesta que a veure, d'estar gairebé un any esperant el cens de gats que tenim a Cabrera, en tot el terme, ahir em varen enviar quants gats hi ha en aquest poble. Segons la protectora. Tenim 35 gats en tot el terme, val? Aleshores, sí que és cert que hi ha una colònia que està en el centre del tennis, al costat de La Genera, exacte. I aquí és on diuen que hi ha vuit gats. I a aquesta colònia sí que se li ha buscat un altre lloc, que serà bastant immediat això, perquè ja ho estem treballant.

Ara, això que em dius de gats amb rates i que els posen el menjar i tal, no et diré els noms de les colònies, però em sembla que hi ha un al carrer Montgat i un al carrer Trafalgar. Això són les dades que jo tinc, no tinc més, per molt que...

Clar, aleshores també parlen que hi ha les colònies que estan dins de les propietats privades, que, clar, aquestes no es poden comptabilitzar.



El Sr. Abel manifesta que estic parlant dels gats als quals se'ls posa menjar, en aquest cas al carrer Montgat cantonada Trafalgar. Això ho fa la Sra. directora, i a més a més estava en les llistes de Convergència, les vostres llistes.

La Sra. Cortada manifesta que a veure, si saps exactament qui és aquesta persona que dóna de menjar i que no està reconeguda, per tant...

El Sr. Abel manifesta que home, ho sabeu vosaltres.

La Sra. Cortada manifesta que no, jo no ho sé.

El Sr. Abel manifesta que home, la de la protectora que estava a les vostres llistes. Tu si vols em dones la llista, no sé com es diu però...

El Sr. Alcalde manifesta que si és una persona de la protectora, té dret a fer-ho.

La Sra. Cortada manifesta si és de la protectora, té reconeixement.

El Sr. Alcalde manifesta que clar, el que no ho pot fer és algú que no sigui de la protectora, eh?, però de la protectora sí.

El Sr. Abel manifesta que el que no pot fer és deixar el menjar, deixar el menjar i anar-se'n, això no pot fer-ho. I que estigui allà tota la nit. Això és del que ens queixem, home, que deixen el menjar allà tota la nit, punyeta!

La Sra. Cortada manifesta que és una persona de la protectora? Coneguda de la protectora?

El Sr. Abel, regidor del grup municipal AI-CM, manifesta que home, i tant! I tant, home!

La Sra. Cortada manifesta que bé, doncs, digues-ho.

El Sr. Abel manifesta que t'estic dient que la persona de la protectora que és del vostre partit, tu, no em feu enfadar més, home, que ja sabeu qui és.
(*Veü de fons.*)

I la deixen tota la nit...

La Sra. Cortada manifesta d'acord, faré la reclamació. De fet ja els vaig dir que sota d'un contenidor que hi havia en el carrer no sé què, que allà no possessin res, si us plau.

El Sr. Abel manifesta que ho posen allà i ho posen al costat del CAP. Al costat del CAP, eh? Un lloc conegut, allà al costat, Ple de gats i Ple de tota classe de malalties i bitxos, perquè hi ha alguns que fan pena.

La Sra. Cortada manifesta d'acord. Doncs, ja transmetré aquesta inquietud a elles, i a veure què.

El Sr. Abel manifesta que jo dic el que hi ha, i el tema és que porta temps. Perquè no portem ara un dia, és que ja porta... Quan estava al govern jo ja m'estava queixant, i se'm deia sempre «un mes, un mes». Ha passat un any, han passat dos, tres, quatre, més de cinc anys, i això no s'arregla. I això no pot ser, ja s'ha d'arreglar.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Núria Pera, regidora d'Urbanisme manifesta que bé, pel que fa als pisos turístics, que el Sr. Meroño sempre em pregunta i és un tema que està en boga, a Cabrera de Mar tenim habitatges turístics, un total de 22 habitatges turístics. Suposo que tothom sap què és un habitatge turístic. És un habitatge que se cedeix per un període, del propietari directament, on indirectament per tercers, per un període d'un temps inferior a 31 dies, i a canvi rep una contraprestació econòmica.

Per tenir un habitatge, o per tenir la llicència d'habitatge turístic, el que fa falta és una comunicació prèvia d'inici d'aquesta activitat davant de l'ajuntament competent, subscripta pel propietari, o bé per l'entitat gestora. Què ha de tenir més? Doncs, ha de tenir les dades de l'habitatge, la seva capacitat legal màxima, les dades del propietari, el número de telèfon per atendre de manera immediata comunicacions relatives a aquesta activitat, la identificació de l'empresa d'assistència i manteniment de l'habitatge, i la declaració responsable conforme l'habitatge disposa de cèdula d'habitabilitat. Amb això l'ajuntament legalment li ha de donar llicència. I repeteixo, a Cabrera de Mar tenim 22 habitatges que estan en aquest règim.

En aquests moments, consultada la Policia, no han ocasionat mai, que en tinguem coneixement, cap problemàtica d'aldarulls, problemes... I amb això no estic dient que la preocupació d'alguns veïns sigui molt legítima, i entenem la preocupació, però l'ajuntament ha de donar la llicència. És un registre que després facilita a la Generalitat de Catalunya.

En el cas –en el cas– que aquest habitatge estigui en una comunitat de veïns, el tema canvia, canvia i molt. Perquè la comunitat de veïns, en els seus estatuts, i sense excepcions, pot posar al sistema, pot incloure un sistema per prohibir les activitats en el si d'aquesta comunitat. Tant als elements comuns com als privats. És a dir, tu pots posar un impediment perquè es porti a terme aquesta activitat, i això ho has de regular a través dels estatus de la comunitat. Per garantir aquestes normes s'han de registrar en el registre de la propietat perquè així hi consti, per tant, la comunitat de veïns té la facultat de dir: «En aquesta comunitat, nosaltres no volem que es dugui a terme aquesta activitat.»

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Núria. Dono la paraula a Gent per Cabrera. Sra. Anna Maluquer, endavant.

La Sra. Maluquer, regidora del grup municipal GxC, manifesta que molt bé. Jo lamento que a les 11 de la nit a Gent per Cabrera li toqui el torn de preguntes i pres. Demano si us plau que es plantegi l'opció de fer els plens mensuals, perquè això... I si no hi ha temes, el Ple d'aquell mes se suspèn, però jo ho trobo francament pesat, i a més a més fins i tot va contra la normativa de la seguretat en el treball, eh?, perquè estar-se tres hores assegut aquí, sense bellugar-se... Bé, hi ha algú que ha hagut d'anar entrant i sortint. És lògic, vull dir... No sé. I francament, un està ja cansat, i de mal humor.

I en fi, lamento el tema de Cal Conde, que ens ho hagi plantejat així, d'aquesta manera, que som fora de la Comissió d'Habitatge. Doncs, molt bé, som fora de la Comissió d'Habitatge. Vostès al cap i a la fi tenen majoria, vull dir que per molt que a vegades fem propostes, jo no sé si les arribaran a tenir mai en compte, i ens dona la sensació que aquestes comissions es van succeint o realitzant per complir la papereta, però que en realitat no acaben sent res. Com la Comissió de Patrimoni, que se'ns va convocar una sola vegada –bé, dues– però que la segona... O sigui, que no se sap encara ni quin és el cost dels nostres equipaments. Això jo considero que és una vergonya. És el segon mandat d'aquest govern, i que no se sàpiga què ens consta..., vaja, jo penso que és primordial per intentar fer polítiques eficaces, o eficients. En fi, són coses que em sorprenen com a ciutadana, perquè jo no sóc política i...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Vull dir, no sé... Imagini's, em dedico a la literatura, o sigui que... Per això em sorprèn francament que no se sàpiguen aquests números i que no es tinguin clars.

A la Comissió de Patrimoni, doncs, això, va haver-hi el TAC, que es va haver de suspendre, aquella obra de teatre. Es van convocar les entitats. A nosaltres no se'ns va convocar. Això hagués estat una mà estesa, hauria estat bé i a nosaltres ens hagués agradat ser-hi. No per dir res, sinó per escoltar quines eren les inquietuds i les demandes de les entitats, que hores d'ara tampoc sabem. També, quan va haver-hi l'opció de fer el geriàtric al Mas Terrillo, aquí es va convocar una reunió de veïns, però a nosaltres no se'ns hi va convocar. I vam venir perquè els veïns ens van avisar. I de la sala polivalent sabem que s'estan fent gestions, però tampoc se'ns informa excessivament, més enllà de... Perquè es va dir que hi havia tres possibilitats. Que sapiquem se'ns ha comentar una i prou.

Pel que fa al tema de les concessions i el seguiment, jo permeti'm que dubti que es faci aquest seguiment, perquè amb la piscina, per exemple, és una cosa que no s'havia fet, perquè si no, no s'hagués degradat fins el punt en què es va degradar la concessió. Com l'escola bressol que es va tancar per fer-hi el casal de gent gran. Tampoc es feia un seguiment. No, i a més a més, fins i tot...

El Sr. Alcalde manifesta que com ho sap vostè que no?

La Sra. Maluquer manifesta que bé, perquè no, perquè no es va intentar...

El Sr. Alcalde manifesta que vostè pot demostrar que no? Jo li puc demostrar que sí.

La Sra. Maluquer manifesta que jo no tinc les eines, vostè les té totes –vostè les té totes. Clar, jo estic venuda en aquest sentit.

El Sr. Alcalde manifesta que doncs no digui coses que no sap. Clar. Per a vostè tot són sensacions, pensem que, potser... No, digui fets concrets, si us plau.

La Sra. Maluquer manifesta que són les úniques eines que tenim i en les que ens basem, i tampoc no són suposicions únicament, sinó que escoltem, la gent ens explica coses, i veiem, mirem i estudiem. I bé, jo crec que per avui ja en tenim prou tots plegats, i suposo que el públic també. No sé si és que hi haurà algú, veient que s'ha quedat tanta gent deu ser que hi ha algú que deu voler fer alguna pregunta.

Voldria preguntar només que es va fer una convocatòria per a una plaça d'enginyera. Bé, una plaça..., un encàrrec, i no sé si era contractat... Sí, es feia com..., perdoni si tècnicament no sé expressar-ho bé.

La Sra. Pera, regidora de Serveis Interns, manifesta que no, dona, no t'ho prenguis així, però un encàrrec...

La Sra. Maluquer manifesta que no però és que clar, em dius «un encàrrec»...

La Sra. Pera manifesta que home, és que no és un encàrrec. Clar, és que, què vol dir un encàrrec?

La Sra. Maluquer manifesta que sí, que eren com contractacions per a encàrrecs de feina, o sigui, que no era una plaça...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Pera manifesta que és una interina de programes –una interina de programes. És una plaça d'interina de programes, que és el que permet en aquests moments la llei.

La Sra. Maluquer manifesta que molt bé. I com...? Perquè em sembla que ja es va fer la prova, no?

La Sra. Pera manifesta que no, no està feta la prova encara. Em sembla que està, recordeu-m'ho, el dia 20 és? El 20. El dia 20 de juny. Ai, estem a juliol, disculpeu.

La Sra. Maluquer manifesta que molt bé. Doncs, res més.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Bé, jo només comentar, pel que fa a les comissions, que, bé, ens sap molt greu, a mi particularment, que ho valori d'aquesta manera, que són comissions per complir la papereta. Això ja li ho he sentit dir altres vegades, però tot i així hem volgut seguir perquè nosaltres sí que hi creiem. I que trobi vostè vergonyós que a dia d'avui encara no se sàpiga el cost dels equipaments... No se sap el cost de tots els equipaments, de molts equipaments. Sí, és una feina exhaustiva que no s'havia fet, que em sembla una molt bona proposta que es fes, que es podria haver fet fa molts anys però no s'havia fet i, per tant, és aquest govern el que està treballant per aconseguir això. Que li sembli una vergonya, no sé, si és una cosa que no ha existit mai, espero que la tinguem aviat. Tampoc ens hem endarrerit més enllà d'un semestre.

Però clar, les comissions ara ja m'estic plantejant seriosament si seguir inclús, no sé, amb la de Patrimoni, perquè clar, si vostè ja predetermina, ja ha decidit amb aquesta predisposició que són per complir, quan nosaltres el que estem volent és compartir informació i prendre decisions conjuntament, no sé, ho valorarem –ho valorarem– però de moment jo, per part meva, proposaré a l'equip de govern que de moment hivernin, i ja decidirem a la propera reunió que tinguem tots junts, o passat l'estiu, amb més repòs, si ho recuperem o no. Però els comentaris aquests i les acusacions, no d'avui sinó d'altres dies, que són comissions per complir el paper, no tenim cap obligació de complir cap papereta, en absolut. Li prego que contrasti amb altres municipis. És que és molt important poder comparar, perquè a la vida, sempre ho dic, tot és per comparació, com tracta el govern l'oposició. La convido a què ho preguntis en altres municipis. I nosaltres pensem, hem manifestat, en el meu discurs de constitució del consistori, que volíem tenir un bon tracte, però clar, això sempre depèn de les dues parts –sempre depèn de les dues parts. Nosaltres pensem que hem tingut aquesta predisposició, l'hem demostrada, l'estem demostrant dia a dia, i valorin vostès si volen que sigui aquesta la relació o anem a una relació més freda, que és la que tenen el 99 per cent de municipis del país. És així, depèn sempre de les dues parts.

Molt bé, dit això, doncs, concloem el Ple d'avui, desitjant a tothom que passi unes bones vacances, i sobretot una molt bona Festa Major, participeu de la Festa Major, us convidem. I ara donem, un cop conclòs el Ple aixequem la sessió....

I no havent-hi res més de què tractar, s'aixeca la sessió d'ordre de la Presidència, essent un quart de dotze de la nit en lloc i data UT SUPRA, que com a Secretari en certifico.

El secretari

Vist i Plau,
L'alcalde