



Ple ordinària de data quinze de març de dos mil divuit.

A Cabrera de Mar, comarca del Maresme, a quinze de març de dos mil divuit, es reuneixen a la Casa Consistorial per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria del Ple Municipal, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Jordi Mir Boix, els senyors/res regidor/res que seguidament s'esmenten: Sra. Anna Maluquer Ferrer, Sr. Enric Mir Nuet, Sra. Núria Pera Maltes, Sra. Carmen Manresa Alberó, Sra. Anna Teixidó Sardà, Sra. Montserrat Reig Pascual, Sra. Maria José Cortada Manchado, Sr. Daniel Meroño Lombera, Sr. Antoni García Lozano i el Sr. Sergi Teodoro José.

Hi assisteix el Secretari de l'Ajuntament, Sr. Albert Mustarós Gel, que certifica.

Hi ha quòrum de constitució segons l'article 98. c) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

A les vuit del vespre es declara oberta la sessió per ordre de la Presidència i es dona compte dels punts que consten a la convocatòria i que ja són del coneixement dels senyors/res regidors/res.

1. DONAR CARÀCTER ORDINARI A LA SESSIÓ

El Sr. Alcalde manifesta que el primer punt de l'ordre del dia és donar caràcter ordinari a la sessió, atès que sempre el ple ordinari és el segon dijous de cada mes, i avui és el tercer dijous. Ho hem passat del segon al tercer per donar més temps a preparar més temes, perquè el segon dijous queia justament en dia 8, i era molt a prop del principi del mes. D'aquesta manera hem tingut més temps. Estem d'acord tothom en donar caràcter ordinari a la sessió? Sí? Doncs, endavant.

El Consistori acorda donar caràcter ordinari a la sessió.

2. APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS

2.1. APROVACIÓ DE L'ACTA DEL PLE ORDINARI DE DATA 18 DE GENER DE 2018

El Sr. Alcalde manifesta que passem, doncs, al segon punt, que és l'aprovació de les actes anteriors. Primer tenim l'aprovació de l'acta del ple ordinari de data divuit de gener de dos mil divuit. Tant en aquesta acta com en les següents, jo ja he passat les meves esmenes i, per tant, teòricament tothom ja ho té corregit. Algú més té alguna esmena en l'acta d'aquest ple? No? Doncs, donem per aprovada l'acta?

El Consistori per unanimitat acorda aprovar l'acta de la sessió ordinària de data divuit de gener de dos mil divuit.

2.2. APROVACIÓ DE L'ACTA DEL PLE EXTRAORDINARI DE DATA 12 DE FEBRER DE 2018

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació del ple extraordinari de data dotze de febrer de dos mil divuit. Alguna esmena per part d'algú? No?

El Consistori per unanimitat acorda aprovar l'acta de la sessió extraordinària de data dotze de febrer de dos mil divuit.



2.3. APROVACIÓ DE L'ACTA DEL PLE EXTRAORDINARI DE DATA 1 DE MARÇ DE 2018

El Sr. Alcalde manifesta que tenim l'aprovació de l'acta del ple extraordinari de data u de març de dos mil divuit. Alguna esmena en l'acta d'aquest ple? No? Doncs, aprovem també l'acta de l'1 de març? D'acord.

El Consistori per unanimitat acorda aprovar l'acta de la sessió extraordinària de data u de març de dos mil divuit.

3. DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 3, que és Despatx Oficial. Ens informará el Sr. Secretari.

El Sr. Secretari manifesta que de Despatx Oficial només hi ha la relació de decrets dels que donem compte. Del decret 1/2018 fins el 145/2018, que es van dictar el dia 8 de març. La relació ja s'ha facilitat i no hi ha res més.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Sr. Secretari.

4. HISENDA

4.1. APROVACIÓ RECONeixEMENTS EXTRAJUDICIALS DE CRÈDIT, EXERCICI 2018

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 4.1, que és l'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit. Bé, concretament aquí del que es tracta és d'aprovar el reconeixement d'un total de 26 factures corresponents a l'any 2017, per import de 54.863,41 euros en total d'aquestes 26, que corresponen sobretot a quotes mensuals o trimestrals de serveis, la factura dels quals va entrar un cop acabat l'exercici. Per tant, s'hauran de finançar o pagar amb càrrec al pressupost del 2018. Són factures que, per exemple –de les més importants parlo– de 15.793 euros del transport públic de viatgers del mes de desembre; neteja d'edificis del mes de desembre per 5.260 euros; el servei d'atenció domiciliària de l'últim trimestre, per valor de 10.933, etcètera.

Hi ha alguna pregunta o algun comentari per part d'algú? Sí, Sr. Meroño... Perdó, María José, tu volies dir alguna cosa? No? Doncs, Dani Meroño, del Partit dels Socialistes.

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que hola, bona nit. Només si poguéssiu explicar les dues factures potser més importants, que són la de l'empresa CASAS, de 15.793 euros, i tres del Consell Comarcal, que sumen uns 18.000 euros.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, són les factures que rebem. De l'empresa CASAS cada mes rebem aquesta factura. En rebre-la un cop tancat l'exercici, doncs, ha d'anar amb càrrec al 2018. Això passava cada any, d'alguna manera, el que passa és que, primer, no anava a ple, i segona, que en haver tingut l'any passat primer la incorporació del secretari com a secretari/interventor, i també en haver tingut l'assessor anterior, van canviar una mica les regles del joc i allò que passava d'un any a l'altre, sense haver de fer-se cap modificació ni cap aprovació ni cap reconeixement, això ha canviat. I clar, en canviar hi ha un any que, entre cometes, s'ha de regularitzar, i és el que estem fent ara, regularitzar aquestes factures en aquest any. Però són les factures normals de cada mes. Cada any la factura del transport públic de l'empresa CASAS puja els 15.793 euros més IVA.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

I les altres que m'has comentat també, són quotes mensuals o trimestrals.

El Sr. Meroño manifesta que quotes mensuals o trimestrals. És que hi ha la del novembre però no hi ha la del desembre de l'empresa CASAS. Per això, no ho sé. La del desembre...

El Sr. Alcalde manifesta que això no sé per què, posa novembre en lloc de desembre. Teòricament ha de ser la de desembre, no? Bé, és la d'un mes, segur que és la de desembre, que és l'últim, perquè la de novembre... Sempre arriben les factures el dia 17 de cada mes, eh?

El Sr. Secretari manifesta que a veure, més que res, el que acostuma a passar, o aquí està passant, és que són factures que en arribar l'últim trimestre de l'exercici ja no tenen partida pressupostària ni poden entrar per bossa de vinculació ni poden entrar a dintre de la comptabilitat del 2017 perquè no hi ha suficient saldo en aquestes partides. El que passa és que moltes d'aquestes modificacions pressupostàries que s'haurien de fer no es poden realitzar perquè no hi ha temps ni de fer una exposició pública, i com que s'ha de publicar i segons com has de fer una transferència de crèdit entre diferents àrees de partida, i totes les partides estan ja com molt esgotades a final de l'any, a vegades també passa això. O bé per aquests casos o perquè no han passat tot el circuit, aquestes són les circumstàncies.

El Sr. Alcalde manifesta que un aclariment. No hi ha partida en aquest cas perquè és el que dic: com que en els anys anteriors, la de desembre de l'empresa CASAS, per exemple, que arribava en el mes de gener, encara s'incorporava a l'exercici anterior, en aquest any no i llavors, clar, tenies 13 factures d'un any, quan n'havies de tenir 12. És aquest el tema. S'entén? O sigui, no és que estigués mal el pressupost, perquè el del transport públic, per exemple, és claríssim quin és, no? D'acord?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que o sigui, aquesta factura de l'empresa CASAS, per exemple, no es paga perquè ja es va pagar la del desembre de l'any passat en aquest exercici, per dir-ho d'alguna manera.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, exacte. La del desembre del 2016 es va apagar en el 2017.

La Sra. Maluquer manifesta que o sigui que als dotze pagaments hem d'incorporar un de l'any següent.

El Sr. Alcalde manifesta que exacte. Això es venia fent des de..., bé, ves a saber quan, sempre es feia així. En haver un canvi de directrius, per dir-ho d'alguna manera, doncs, clar, hi ha un any que has de... Perquè l'empresa CASAS no pot passar la factura del transport, que ells la passen el 17, a mes vençut, 17 del mes següent, no te la podia passar dins de l'any tampoc, i si l'hagués passat, home, sí que podríem haver fet una modificació de crèdit per incloure-la, però hagués sigut complicat també, no?

La Sra. Maluquer manifesta que val. Jo només aquí m'agradaria remarcar que sí que amb tot el portal de transparència i tot això a mi des del Departament de Comptabilitat se'm va dir que les factures, el registre de factures, que normalment se'm feia arribar, que ho trobaria al portal de transparència, però jo no ho sé trobar. La qüestió és que no tinc accés al llistat.

El Sr. Alcalde manifesta que això ho hauríem de mirar, a veure com... Mirem-ho.

La Sra. Maluquer manifesta que això es penjarà realment al portal de transparència, o...?

El Sr. Alcalde manifesta que les factures, sí, sí. Teòricament s'ha de penjar tot, sí, i tant.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Molt bé, d'acord.

Manifesta el Sr. Alcalde, que doncs, passem a votació.

Vots a favor? Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 6 vots a favor i 5 abstencions.

El Consistori per sis vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC i 1 AI-CM) i 5 abstencions (3 GxC, 1 PSC i 1 de la regidora no adscrita) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“Vist l'informe d'Intervenció de data 2 de març de 2018, en el qual s'establia que era possible aquest reconeixement ja que existeix finançament en el pressupost de l'exercici 2018.

Atès el que disposen els articles 163, 169.6, 173.5, 176 a 179 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 25.1, 26.1, 60.2 del Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, desenvolupat per Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

Considerant la proposta realitzada per l'Alcaldia en aquest sentit, i vista la competència atorgada al Ple per l'article 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

Primer: Aprovar el reconeixement dels crèdits corresponents a exercicis anteriors que es relacionen :

Orgànica	Programa	Econòmica	Tercer	Descripció	Import
GOV	1300	226990	Office Mataró, S.L.	Material per la policia	957,21
SOS	1623	227001	L'Arca del Maresme SLL	Gestió deixalleria desembre	352,44
SIN	1710	203000	Alkirent Servi, S.L.	Lloguer wc Pl. Nova desembre	130,68
SIN	1710	203000	Germans Homs lloguer maquinària 1852, S.L.	Lloguer wc envelat desembre	266,81
OPS	1710	210000	Arribas Center, S.L.	Plantes pels jardins	30,53
SPE	2310	227990	Televida Servicios Sociosanitarios, SLU	Servei teleassistència desembre	705,47
SPE	2310	227990	Consell Comarcal del Maresme	Sad 3er. Trimestre	10.933,29
OPS	3370	227000	Consell Comarcal del Maresme	Neteja platges novembre	3.971,45
OPS	3370	227000	Consell Comarcal del Maresme	Neteja platges desembre	3.971,45
FES	3380	227990	Associó culturals dos per quatre	Actuació per Nadal	420,00
SOS	4412	227990	Empresa Casas, S.A.	Transport viatgers novembre	-3.095,39
SOS	4412	227990	Empresa Casas, S.A.	Transport viatgers novembre	15.793,19
SIN	9200	206001	Banco Santander, S.A.	Lloguer equips informàtics desembre	245,80
OPS	9200	212000	Sermar, S.A.	Neteja edificis desembre.	5.260,79
SIN	9200	216000	Servicios ofimáticos de Barcelona, S.L.	Lectura fotocopiadores desembre	150,00
OPS	9200	221020	Gas natural SUR SDG S.A.	Gas El Castellet	247,77
OPS	9200	221020	Gas natural SUR SDG S.A.	Gas El Castellet	32,61
OPS	9200	221030	Solred, S.A.	Carburant vehicles desembre	811,08
OPS	9200	221030	Solred, S.A.	Carburant vehicles desembre	1,62
SIN	9200	222000	Telefónica España, SAU	Servei telefònic	1.434,15
SIN	9200	222000	Telefónica España, SAU	Servei telefònic	1.366,26
SIN	9200	222000	Vodafone España, SAU	Servei telefònic	868,79
SIN	9200	222000	Vodafone España, SAU	Servei telefònic	875,20
SIN	9200	222000	Telefónica España, SAU	Servei telefònic	1.355,54
SIN	9200	224000	Reale Seguros Generales, S.A.	Assegurança	100,92
HIP	0110	913000	Banco Bilbao Vizcaya	Amortització préstec 2006/1/bbva2	7.675,75
				Total	54.863,41



Segon: Comunicar al departament de comptabilitat a fi d'aplicar l'acord, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2018."

4.2. DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DELS PLANS PRESSUPOSTARIS A MIG TERMINI 2019-2021

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, el 4.2, que és donar compte de l'aprovació dels plans pressupostaris a mig termini 2019-2021. Ens presenta aquest punt el Sr. Secretari.

El Sr. Secretari manifesta que bé, aquí només és un tema de donar compte, perquè estem obligats a aprovar uns plans pressupostaris a mig termini per al període 2019-2021, a partir de la previsió de la liquidació del pressupost en vigor, per aplicació de l'article 29 de la Llei orgànica 2/2012, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb el detall del quadre numèric de les previsions aquestes, entre 2019 i 2021.

Amb aquesta informació el que s'ha de fer després és remetre-la al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, segons el que estableix l'article 5 de l'ordre d'Hisenda i Administracions Públiques 2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica d'estabilitat i sostenibilitat financera.

Bàsicament amb això ens obliguen a aprovar per decret cada any una previsió d'uns marcs pressupostaris a tres exercicis vista, en els que es puguin fer unes previsions en què es compleixi l'estabilitat pressupostària, la sostenibilitat financera, els nivells de deute, etcètera, i tots els requisits legals que vénen establerts. D'això ja l'any passat també, amb l'assessor econòmic, vam fer un estudi, vam passar els números, i l'únic que fem és aprovar-los novament."

El Sr. Alcalde manifesta que bé, moltes gràcies. Aquest punt no s'ha de votar, era només donar compte.

El Consistori es dona per assabentat.

5. PRESIDÈNCIA

5.1. APROVACIÓ DE LA CREACIÓ DEL CONSELL DE GOVERN

El Sr. Alcalde manifesta que passem, doncs, al següent punt, que és l'aprovació de la creació del Consell de Govern.

Bé, aquí el que plantejem al ple és l'aprovació d'aquest nou òrgan, que és nou en el sentit que li estem donant forma, oficialitat, a una cosa que ja existia, que és les reunions de l'equip de govern que fem cada dilluns, tots els dilluns de tot l'any, exceptuant el mes d'agost, que per raó de vacances d'alguns regidors no es poden dur a terme, però cada dilluns des de fa molts anys l'equip de govern es reuneix a la tarda amb diversos propòsits que ara explicarem, i aquí del que es tracta és de donar-li oficialitat per tal que pugui passar a ser retribuït, però no com un afegit a les retribucions que tenien aquells regidors o regidores que cobren per assistències, sinó que el que fa és que cobrant el mateix que ja estava establert, es reparteixi aquesta retribució per assistència entre més òrgans.

Amb quin motiu? Bé, doncs, per evitar que pugui sortir reflectit que una persona cobra per assistir a la junta de govern 600 euros. Diràs: ostones, 600 euros per assistir a una junta de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

govern? Bé, doncs, donar-li oficialitat a aquest òrgan, que és ja preexistent, i d'aquesta manera queda repartir de forma més racional les retribucions per assistència als diversos òrgans.

Les funcions concretament del Consell de Govern són les següents: informar a l'equip de govern per part de cada regidor o regidora sobre els temes més rellevants que s'estan treballant a cada regidoria; marcar les línies per a la planificació de la feina present i futura; exposar, debatre, decidir, consensuar temes cabdals de les diferents regidories; planificar l'assistència dels regidors de l'equip de govern als actes institucionals; i la revisió i control de l'estat d'execució del pressupost de cada regidoria.

Bé, el Consell de Govern estarà presidit per l'alcalde i integrat per tots els regidors de l'equip de govern i l'alcalde o persona en qui delegui assumirà les funcions de secretari del Consell de Govern. I se celebraran sessions ordinàries amb una periodicitat setmanal. D'acord? Després, en un altre punt ja veurem que la retribució per assistència al Consell de Govern per part dels regidors que cobren per assistències i no per nòmina és de 250 euros per a cadascun d'ells.

Algun comentari, dubte, pregunta? Sí? Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí, jo no votaré en contra perquè trobo que les funcions del consell són força positives, tot el que sigui treballar en equip i que hi hagi influència d'informació entre les diferents regidories trobo que és molt positiu. Em sorprèn que fins a data d'avui no s'articuli un consell com a tal, o sigui, un òrgan com a tal.

M'estranya o poso en dubte el que comenta vostè, que això és una cosa que es fa des de fa molts anys, i ho vaig dir ahir a la junta de portaveus: jo no sé si entre regidories s'hagués parlat hagués passat el que ha passat amb la regidora no adscrita. En tot cas, i també una altra cosa: la retribució als dos regidors que tenen retribució per assistència a aquests actes, clar, estan més obligats que els altres que tenen retribució, diguéssim amb nòmina, que tenen dedicació parcial i que hi assisteixin o no hi assisteixin cobraran el seu sou. Espero i entenc que tothom, si hi assisteix, s'hi dedica. Ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que la qual cosa, el que ha dit al final, es contradia amb el que ha dit al principi: que li estranya o posa en dubte que això ho féssim des de fa molts anys. Concretament, com a mínim des del mes de juny de l'any 2007, que és quan jo vaig entrar, cada dilluns –i aquí tenim un exalcalde que pot donar fe– cada dilluns a la tarda l'equip de govern d'aquest ajuntament s'ha reunit tots i cadascun dels dilluns, exceptuant el dilluns Sant, si queia alguna festivitat de Nadal en dilluns, o si queia alguna altra festivitat al llarg de l'any en dilluns, que a vegades ho hem passat a dimarts, llavors, i exceptuant el mes d'agost. Però calculi que fem un mínim de 45 reunions de govern. Ara l'únic que fem...

El Sr. Meroño manifesta que sí, que sí, ja sé el que fem, no cal que... Ja sé el que fem.

El Sr. Alcalde manifesta que ho explico perquè com que no ho has entès...

El Sr. Meroño manifesta que ho he entès perfectament, a los hechos me remito, han passat coses que posen de manifest que... Miri les funcions: exposar, debatre, consensuar els temes cabdals de les diferents regidories.

El Sr. Alcalde manifesta que correcte, clar. Però si jo no vull expressar una cosa en aquella



Ajuntament de
Cabrera de Mar

reunió, els altres no saben si jo tinc una cosa per expressar o no. S'entén això? Home, clar que sí.

Hi insisteixo, tots els dilluns de tot l'any, amb les excepcions que he dit, els membres, tots els membres de l'equip de govern successius, en aquest mandat i en els dos anteriors, com a mínim, ja li dic que assisteixen a aquestes reunions, i aquestes reunions són per intercanviar, per proposar, per explicar cadascú el que està fent la seva regidoria, per debatre el que s'hagi de debatre, per consensuar, per preparar els plens, per preparar les reunions setmanals que hi hagi, els actes, qui assisteix... Un cop al mes es passa tot l'estat d'execució de despeses de cada regidoria per veure com van, es comenta partida per partida per part del regidor d'Hisenda, etcètera. Hi ha un munt de funcions que estaven explicades, inclús en el programa de govern estan explicades, i les que no ho estaven explícitament, de manera tàcita, es venien desenvolupant de forma sistemàtica.

Cada dilluns no ens reunim menys de dues hores, com a mínim són dues hores segur, i normalment tres i alguna vegada, segons els temes..., cosa que veníem fent des de fa molt de temps. Ara l'únic que fem és donar-li oficialitat perquè tingui aquest caràcter oficial que permet que sigui retribuït. Ni més ni menys. No té res a veure amb el que va passar amb la regidora no adscrita, hagués passat igual tant d'una manera com de l'altra, i ella en pot donar fe perquè les reunions... O no fèiem reunions cada dilluns? (veu de fons.) Ah, no dones fe que fèiem reunions cada dilluns? Ah, bé, doncs fins i tot tu venies, imagina't. A totes.

Molt bé, doncs, algú més vol comentar alguna cosa?

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que sí, jo vull fer una pregunta, si us plau. Aquestes reunions del Consll de Govern estaran en acta, hi haurà el secretari aixecant acta, o...?

El Sr. Alcalde manifesta que no, el secretari no hi és, igual que tampoc no hi és a les juntes de portaveus.

La Sra. Cortada manifesta que jo pregunto.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no. Hi haurà una acta que recull els assistents, evidentment, sí.

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que sí, nosaltres en això ens hi abstindrem, pensem que està bé que se li doni forma però entenem que és una qüestió interna. El que sí que aquí, per exemple, una de les coses que s'exposen és que aquest ajuntament no disposa d'un reglament orgànic municipal, que és un tema que nosaltres vam presentar en una moció conjuntament demanant que es fessin plens mensuals, i també ens agradaria saber, perquè al final això és un Consell de Govern, per tant, segueixen sent vostès mateixos, els mateixos que estan a la junta, una mica si es tirarà endavant amb aquest reglament orgànic municipal, per establir diferents comissions i que no només siguin les...

El Sr. Alcalde per manifestar que la voluntat és fer-ho, el que passa és que està en mans d'aquest Sr.. Si vols dir alguna cosa? Home, la veritat és que tenim altres prioritats, però...

El Sr. Secretari manifesta que sí, és un tema de temps, estem intentant primer endreçar aquests organismes, després la idea també són les comissions, i a partir d'aquí llavors ja estructurar totes les peces de tots els organismes o tots els òrgans de l'ajuntament. És la idea.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Maluquer manifesta que molt bé, gràcies.

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que perdó, puc fer una pregunta sobre això del reglament orgànic municipal? Perquè a part de regular el que és la durada dels plens, les intervencions i tot això, el que regula són totes aquestes comissions i tot això, no? Vull dir que, en principi, en fer tot això s'estava fent, hi ha la intenció d'adaptar-ho i de tenir el reglament orgànic municipal al dia, no?

El Sr. Alcalde manifesta que regular vol dir que marca els temps, els ordres, no sé què... Tot això, eh? Val? D'acord, doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 6 vots a favor, de 3 regidors del PDeCAT, 2 d'Esquerra Republicana i la regidora d'Alternativa Cabrera de Mar, i 5 abstencions, 3 de Gent per Cabrera, del regidor del Partit dels Socialistes i la regidora no adscrita.

El Consistori per 6 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC i 1 AI-CM) i 5 abstencions (3 GxC, 1 PSC i 1 de la regidora no adscrita, acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

"Atès que l'equip de govern municipal ha acordat constituir el Consell de Govern de l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Vist que en el Ple extraordinari de 12 de febrer de 2018 es va acordar una retribució expressa per assistir a les reunions de Consell de Govern. (250 euros cada reunió)

Vist l'informe del secretari interventor de data 9 de febrer de 2018 en el que exposa la necessitat de crear aquest òrgan i establir un règim de funcionament.

Atès el que disposa l'article 20.3 de la Llei 7/1985 de 9 d'abril de bases de règim local en relació a la creació d'òrgans complementaris de conformitat amb les Lleis de les Comunitats Autònomes.

Vist el que disposa l'article 49 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de Cabrera de Mar no disposa d'un Reglament Orgànic Municipal (ROM).

Vista la potestat d'autoorganització dels municipis recollida en l'article 6 de la Carta Europea d'Autonomia Local, i la regulació de l'autonomia organitzativa prevista a l'article 6.2 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, i l'article 4. 1 a) del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic dels ens locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre.

Vist el que disposen els articles 119 i següents del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic dels ens locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre.

Vist l'informe del secretari interventor de data 8 de març de 2018.



Atès que el Ple és l'òrgan competent per aprovar la creació d'òrgans complementaris als municipis de conformitat amb el que disposa l'article 22 de la Llei 7/1985 de 9 d'abril de bases de règim local, es proposa a aquest l'adopció dels acords següents:

ACORDS:

Primer: Aprovar la creació del Consell de Govern de l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

- a) Les funcions del Consell de Govern seran les següents:
- Informar a l'equip de govern, per part de cada regidor, sobre els temes més rellevants que s'estan treballant a cada regidoria.
 - Marcar línies per a la planificació de la feina present i futura.
 - Exposar, debatre, decidir i consensuar temes cabdals de les diferents regidories.
 - Planificar l'assistència dels regidors de l'equip de govern als actes institucionals.
 - Revisió i control de l'estat d'execució del pressupost de cada regidoria.
- b) El Consell de Govern estarà presidit per l'Alcalde i integrat per tots els regidors de l'equip de govern. L'Alcalde o persona en qui delegui assumirà la secretaria del Consell de Govern.
- c) El Consell de Govern celebrarà sessions ordinàries amb una periodicitat setmanal.

Segon: Notificar el present acord a tots els membres del Consell de Govern.

Tercer: Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província."

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies.

5.2. APROVACIÓ MODIFICACIÓ ACORD DE PLE EN SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 12 DE FEBRER DE 2018 DE MODIFICACIÓ DE LA DEDICACIÓ I RETRIBUCIONS DELS REGIDORS/ES

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació de la modificació de l'acord de ple en sessió extraordinària de 12 de febrer de 2018, de modificació de la dedicació i retribucions dels regidors i regidores.

Bé, en l'anterior ple vam aprovar els canvis que hi havia, que platejàvem de dedicacions, arran de la incorporació de la Sra. Carmen Manresa, i ara hem de fer una petita modificació. No canvia res pel que fa a les dedicacions dels regidors que cobren per nòmina, però hem de fer una petita variació en el sentit que el Sr. Enric Mir i la Sra. Carmen Manresa, que cobren per assistències, vam dir que tenien dedicació parcial, i això és incompatible. O tens dedicació i llavors cobres per nòmina, parcial o absoluta, o cobres per assistències. I en el redactat esmentava que tenien dedicació parcial i que, per tant, la seva retribució per assistència seria de... No, només cobren per assistència, sense hores de dedicació.

Tot queda igual, les retribucions per assistències són les mateixes que vam dir, l'únic canvi és aquest, i l'altre canvi és que deia que era a partir..., que això seria d'aplicació a partir de l'1 de març, i el que fem és que sigui d'aplicació a partir de l'1 de gener, dins d'aquest



exercici, per tal que puguin, la Sra. Carmen Manresa sobretot, que es va incorporar al govern a meitat de gener, tenir la seva retribució corresponent des del primer moment en què va començar a treballar. És senzillament aquesta petita modificació.

Algun comentari? No? Doncs, passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 6 vots a favor i 5 abstencions.

El Consistori per 6 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC i 1 AI-CM) i 5 abstencions (3 GxC, 1 PSC i 1 de la regidora no adscrita) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“Atès que el Ple en sessió extraordinària de data 12 de febrer de 2018 va aprovar la modificació de les dedicacions d’alguns càrrecs electes, així com de les seves respectives retribucions, a més de les retribucions per assistències de regidors que formen part de l’equip de govern.

Vist l’informe desfavorable de data 9 de febrer de 2018, emès pel Sr. Secretari-interventor d’aquest Ajuntament, en el qual es proposa la redacció d’una nova proposta que modifiqui el redactat de la proposta aprovada.

Per tot l’esmentat, es proposa al Ple l’adopció dels següents acords:

Primer: Modificar l’acord adoptat pel Ple Extraordinari de data 12 de febrer de 2018 que quedaria redactat de la següent manera:

a) Que la dedicació dels regidors que formen part del Govern serà la següent:

- Sr. Jordi Mir i Boix: 30 hores setmanals.
- Sra. Núria Pera Maltes: 25 hores setmanals
- Sra. Montserrat Reig Pascual: 20 hores setmanals
- Sr. Sergi Teodoro José: 25 hores setmanals

b) Que les retribucions anuals brutes per la dedicació esmentada serà la següent:

- Sr. Jordi Mir i Boix: 30.300 €
- Sra. Núria Pera Maltes: 21.210 €
- Sra. Montserrat Reig Pascual: 16.968 €
- Sr. Sergi Teodoro José: 21.210 €

c) Pel que fa a les assistències efectives, s’estableix únicament per als regidors Sr. Enric Mir i Nuet i Sra. Carmen Manresa Albero que formen part del Govern, les següents retribucions, mantenint la resta de retribucions existents per a la resta de regidors que no formen part de l’equip de govern i que consten a l’acord del Ple de data 30 de juny de 2015:

ÒRGAN	RETRIBUCIÓ
Ple ordinari	490,00 €
Ple extraordinari	33,55 €



Junta de Govern	350,00 €
Junta de Portaveus	51,00 €
Consell de Govern	250,00 €

Segon: Notificar el present acord als interessats, com a justificació de l'adequació del règim de dedicació.

Tercer: Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, d'acord amb el que determina l'article 75.5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Quart: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.”

El Sr. Alcalde manifesta que moltes gràcies.

5.3. APROVACIÓ CONCESSIÓ SUBVENCIONS GRUPS POLÍTIQS MUNICIPALS

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 5.3, que és l'aprovació de la concessió de subvencions als grups polítics municipals.

Bé, això és la primera vegada que s'implanta a l'Ajuntament de Cabrera de Mar. Tots els ajuntaments, potser n'hi ha algú que encara no, però jo diria que el 99 per cent dels ajuntaments tenen assignacions del pressupost dirigides a cadascun dels grups polítics municipals, amb l'objectiu que puguin desenvolupar les seves tasques de difusió de la seva opinió, o crítica, en el cas que sigui..., bé, crítica en qualsevol cas, i que puguin fomentar també la participació de la ciutadania, la implicació, que puguin dur a terme actes polítics i demès, no?

En aquest sentit, pensem que era bo que Cabrera també, un cop superat el període –bé, això de “superat” entre cometes– la greu crisi que hem patit, i atenent a què la disposició pressupostària existia, hem pensat assignar en aquest any ja 2018 un import màxim de 5.000 euros als diferents grups polítics, repartits de la següent manera: són 350 euros fixes per a cadascun dels grups, més 325 euros per a cadascun dels regidors que tingui el grup. De manera que quedarien d'aquesta manera: el Partit Demòcrata Europeu Català, amb una subvenció de 1.325 euros; Gent per Cabrera, també 1.325 euros; Esquerra Republicana de Catalunya, 1.000 euros; Alternativa Independent Cabrera de Mar, 675 euros; i el Partit dels Socialistes de Catalunya, 675 euros. Això és el que suma exactament els 5.000 euros que estan pressupostats per a aquest any 2018. És important que sàpiga tothom que aquesta subvenció caldrà justificar-la abans del tancament de l'exercici pressupostari, d'acord? O sigui, que s'han de presentar les factures corresponents a l'import atorgat.

Algun comentari? Dani Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya, endavant.

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí, la subvenció dels partits transparent és millor per al desenvolupament de la democràcia, vull dir que jo crec que això és molt positiu. A més, té l'informe positiu per part del secretari de l'ajuntament, per tant, jo crec que és positiu.

En tot cas, els criteris que han acordat vostès, jo crec que sí que són discutibles, perquè està en funció de la representació dels grups municipals en l'ajuntament, però sens dubte, bé, aquest és un criteri. El criteri podia ser que potser els que estan a l'oposició necessitarien més assignació que els que estan al govern perquè tenen potser més possibilitats de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

comunicar, no?, la seva feina, vida web, via butlletí. Són els criteris que vostès han acordat, ja li dic que a mi em sembla bé que la subvenció dels partits sigui transparent, i per aquest motiu m'hi abstindré.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, criteris –només una cosa, Dani, eh?– se'n poden establir molts, i mirant ajuntaments, consells comarcals i de tot, n'hi ha en què pesa més el fix, en altres que pesa molt més el variable, però no n'he trobat cap que estableixi el criteri de si estàs al govern o a l'oposició, és absolutament independent. No he trobat cap ajuntament ni cap consell comarcal ni cap diputació on hi hagi aquesta discriminació en funció de si estàs al govern o a l'oposició. Però vaja, és opinable, no?

Amb tot això t'he de dir que em sorprèn que t'hi abstinguis, quan és una cosa que justament havíem parlat i que hi estàvem d'acord en el seu moment, però vaja...

Perdona, disculpa, María José, que m'he saltat..., tinc el costum de començar per allà. Perdona, eh?, m'hi hauré d'acostumar: primer tu, després allà... Volies comentar alguna cosa? No?

Gent per Cabrera, algun comentari?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que no, nosaltres només comentar que hi votarem favorablement, que ha sigut una cosa que dins del grup també ha generat una certa controvèrsia perquè és el dir on fer servir el diner públic perquè nosaltres puguem explicar en el fons el nostre punt de vista, vull dir que també..., però sí que en el fet que el ventall de saber que aquests diners es poden fer servir per al que vulguis mentre presentis factura, no només per mitjans informatius sinó tot això, pensem que ens ajuda també a aquesta visibilitat que no tenim en el dia a dia, perquè vostès fan l'obra de govern i tot això, és clar... Els butlletins bàsicament, ja ho vaig dir en un altre ple també, nosaltres tenim 1.200 caràcters per explicar-nos cada tres mesos, a part del butlletí que puguem fer nosaltres. O sigui que en principi, després d'estar-ho debatent, hem decidit que hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, perfecte. Doncs, passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 9 vots a favor, de Gent per Cabrera, PDeCAT, Esquerra Republicana i Alternativa Independent Cabrera de Mar, i 2 abstencions, del Partit dels Socialistes i la regidora no adscrita.

El Consistori per 9 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC, 1 AI-CM i 3 GXC) i 2 abstencions (1 PSC i 1 de la regidora no adscrita) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

"Vist el Pressupost municipal, en els quals es consignava l'aplicació 9120 100010 amb un import de 5.000,00 euros per a l'atorgament de la concessió de subvencions als següents grups polítics municipals:

- Partit Demòcrata Europeu Català
- Gent per Cabrera
- Esquerra Republicana de Catalunya



Ajuntament de
Cabrera de Mar

- Alternativa Independent Cabrera de Mar
- Partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés

Vist que per part de l'equip de govern s'ha acordat establir una subvenció a cada un dels grups polítics que quedarà desglossada en una tram fix (350 euros) i un tram en funció del nombre de regidors (325 euros).

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per a la concessió directa de subvencions, en el qual s'acreditava la consignació de suficient aplicació al Pressupost municipal.

Examinada la documentació que l'acompanya i vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Atorgar, amb càrrec a l'aplicació 9120 100010 del pressupost de despeses de la Corporació, les següents subvencions a:

- Partit Demòcrata Europeu Català la subvenció per al seu finançament la quantia del qual ascendeix a 1.325 euros.
- Gent per Cabrera la subvenció per al seu finançament la quantia del qual ascendeix a 1.325 euros.
- Esquerra Republicana de Catalunya la subvenció per al seu finançament la quantia del qual ascendeix a 1.000 euros.
- Alternativa Independent Cabrera de Mar la subvenció per al seu finançament la quantia del qual ascendeix a 675 euros.
- Partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés la subvenció per al seu finançament la quantia del qual ascendeix a 675 euros.

Segon: Notificar als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció.

Tercer: Aquesta subvenció caldrà justificar-la abans del tancament de l'exercici pressupostari, mitjançant la presentació del compliment de la destinació de la subvenció."

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies.

6. ORDENANCES

6.1. APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ NORMATIVA ESPECÍFICA NÚMERO 01 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PARTICIPACIÓ EN CURSETS I ACTIVITATS ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 6.1, que és l'aprovació inicial de la modificació normativa específica número 1, reguladora del preu públic per la participació en cursets i activitats organitzats per l'ajuntament. Presenta aquest punt el Sergi Teodoro, regidor de Promoció Econòmica, Festes i Joventut. Endavant, Sergi, quan vulguis.

El Sr. Sergi Teodoro José regidor del grup municipal del PDeCat manifesta que bon vespre. El que portem a votació del ple és la modificació d'aquesta ordenança específica número 1,



Ajuntament de
Cabrera de Mar

que el que inclou són totes les visites guiades que s'ofereixen a Turisme, entre altres productes de Turisme, totes les sortides que poden haver-hi a Joventut i activitats als casals infantils, les activitats de l'Àrea de Festes, amb tots els preus públics que hi ha a les barres i als sopars o dinars populars, i altres productes de merchandising de l'Emplaça't com els llibres o el fet que puguin venir els Reis a casa. El que portem és la regulació d'aquests preus, que fins ara no hi havia cap document que ho regulava, i l'únic que hem fet és recollir tots els preus que fins ara es cobraven però que no hi havia cap document, i en alguns casos hem hagut de regular el preu, ja que un preu públic, com ens van comentar els Serveis Jurídics i l'interventor, sempre ha de cobrir com a mínim la despesa i no pot ser deficitari, val? Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies a tu, Sergi. Algun comentari, María José?

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que amb això no hi ha cap mena de problema, el que sí volia, que m'ha sobtat el fet que hi hagi un preu a les visites dels Reis, quan pensava que era una acció voluntària per qüestions...

El Sr. Alcalde manifesta que els Reis d'Orient, eh? Ho volia dir quan ho ha dit el Sergi.

La Sra. Cortada manifesta que sí, sí, ja ens entenem. M'ha sobtat per això, perquè em pensava que era una acció voluntària per als nens que no poden anar perquè estan malalts, o que tenen els seus problemes socials o el que sigui. És per això que m'ha sobtat que es reguli i es posi un preu en aquestes visites.

I després també em sembla que hi ha els preus de les barres. Si això és perquè ho explotará l'ajuntament directament, o hi ha uns preus fixats per a les barres que es posin. Com funciona això?

El Sr. Teodoro manifesta que val, començo pels Reis. Amb el tema dels Reis hi ha dues línies: els que són derivats de Serveis Socials, que això és una llista que passa Serveis Socials, que amb aquests no hi ha cap preu públic, i a partir d'aquí, per cobrir tot el que costa els regals que es donen als derivats de Serveis Socials, i per al Banc d'Aliments o per a altres causes que necessiti Serveis Socials, es cobra aquest preu públic.

El primer any que es va fer, el que feien les famílies era aportar aliments, però en caure just després del Gran Recapte, la Marta, la tècnica de Serveis Socials, ens va comentar que tenia el Banc d'Aliments ple i que no li feien falta. Aleshores, el que hem fet aquest any és anar tots a pagar a la carnisseria, que és amb qui treballa l'ajuntament, el tema del producte fresc, i han pagat una quantitat que després els Serveis Socials han pogut utilitzar per donar a les famílies que considerava aliment fresc. Llavors, hi ha aquestes dues vies, la via dels Serveis Socials no canvia.

I pel que fa a les barres, sí, l'ajuntament té la intenció d'explotar-les directament. Pel que fa a la festa major, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies. Dani, del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí, de fet, era la pregunta que volia fer jo, el tema de les barres. Estic totalment en contra que l'ajuntament hagi de gestionar les barres de les festes majors, tenint entitats que ho estan fent, que tenen un benefici i que poden recaptar diners per als seus interessos, i francament, és que no sé qui hi haurà... La primera pregunta és: l'ajuntament ha de vendre coca-coles a 2 euros, quan potser les entitats a la festa major l'estaven venent a 1 o 1 i mig? L'ajuntament



Ajuntament de
Cabrera de Mar

el ven a 2 euros? Segona: qui es posarà a vendre coca-coles i cerveses a la barra de la festa major de l'ajuntament? Es posarà algú de l'entitat? Francament, és que això no ho entenc. La resta sí, els casals infantils, evidentment, sortides de joventut, productes de festa major. Això ha de ser..., vull dir, s'han d'aprovar uns preus públics, no taxes, que ja ho parlarem després, la diferència entre taxa i preu públic és que la taxa ha de cobrir el cost i la despesa del servei, i aquí no, això són preus públics.

I després, bé, jo crec que... Després, en els fets, ja es veu que el segon punt diu que "vistos els informes econòmics desfavorables que consten en l'expedient administratiu", que probablement vagin en la línia del que estic comentant jo, quin preu té una coca-cola, quin preu té un refresc, i per què s'ha posat aquest preu. El meu vot serà contrari.

El Sr. Alcalde manifesta que només una cosa: estaria bé esperar a veure si la resposta del Sergi potser... Perquè el que has plantejat són dubtes, no? Potser...

El Sr. Teodoro manifesta que responc. Quines seran les persones que serveixen a les barres? Entitats. Una cosa és que l'ajuntament gestioni les barres, i una altra cosa és que l'ajuntament faci de cambriers, val? nosaltres, quan vam presentar el pressupost, vam adquirir un compromís pressupostari on hi havia una partida de 8.000 euros, si no m'equivoco, on es parlava d'ingressos de barres de bar i altres merchandisings, per compensar la despesa en l'augment dels concerts que hi ha a la festa major. Aquest any, als concerts, hi ha dos grups en lloc d'un. Per tant, això augmenta la despesa, i la despesa ve d'aquí.

El que es fa és pactar amb les entitats, en haver-hi només un concert l'any passat vam treure uns beneficis, aquest any van haver-hi dos concerts, els beneficis seran més grans, i es pactarà amb l'entitat, que ja està parlat, quin és l'acord que hi ha entre les dues parts. Aleshores, l'entitat segueix sortint beneficiada, però el que gestiona la barra és l'ajuntament, no té res més que això.

Per què aquest preu? Aquest preu ve de dues maneres: el que fa sobretot en el de les barres és no fer competències deslleial als establiments, per tant, els preus s'adapten al que ja hi ha en el mercat d'aquí, de Cabrera. És a dir, no anem més baix o més alt, perquè el mercat marca això. Vam fer un estudi recollint tres o quatre establiments d'aquí, de Cabrera, i vam fer unes mitjanes, val?

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Sergi.

El Sr. Meroño manifesta que sí, bé, aquests estudis tenen l'informe econòmic desfavorable per part del secretari i interventor. Vull dir que no sé aquests estudis...

El Sr. Teodoro manifesta que sí, clar, perquè l'estudi l'he fet jo, no l'ha fet un economista.

El Sr. Meroño manifesta que ah, bé, doncs, imagina't.

El Sr. Alcalde manifesta que jo crec que reflecteixen... Tu has contrastat els preus? Són clavats, eh? Reflecteixen la realitat del mercat de Cabrera. No sé...

Algun comentari, Gent per Cabrera? Sí?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que sí, nosaltres també volíem comentar els dos temes, el del Reis, sobretot. Clar, l'explicació aquesta que els beneficis de les visites aniran destinats als Serveis Socials, però jo trobo



Ajuntament de
Cabrera de Mar

que és un tema una mica discriminatori, no?, del que s'ho pot pagar i el que no s'ho pot pagar. Aquí es fa una cavalcada i, per tant, la gent ja té la manera de venir a veure els Reis, de venir a veure el patge abans, de gaudir d'aquesta manifestació popular. Ho trobo... I això sí, poder anar a veure els nens que tenen algun problema, que estan malalts, això evidentment ho trobo correcte, tot i que jo no cobraria res, eh?, per aquestes visites. Això no es cobra, no? Entenc.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no.

El Sr. Teodoro manifesta que no se'ls cobra als derivats de Serveis Socials. És a dir, a la llista que passa la tècnica de Serveis Socials no se'ls cobra res.

La Sra. Maluquer manifesta que val, d'acord.

El Sr. Alcalde manifesta que es cobra a aquelles famílies que ho volen com a caprici, entre cometes.

El Sr. Teodoro manifesta que hi ha dos temes, als Serveis Socials hi ha dos temes: el que són per temes econòmics o per temes més socials, de salut. Als que són temes econòmics, l'ajuntament es fa càrrec del 100 per cent, i on són els temes de salut i la família s'ho pot permetre, la família aporta el regal, però no paguen 25 euros. Això és per a la gent que vol, que truca perquè hi vagin.

La Sra. Maluquer manifesta que no sé, jo entenc que en aquest cas s'hauria d'anar en els casos en què el nen no es pugui desplaçar o que realment tingui un problema, però el fet aquest de "mira, jo pago i que em vingui el rei a casa", no sé, no el trobo bonic, si més no, en una festa com aquesta.

I després, el fet de les barres, no acabo d'entendre aquesta... O sigui, el preu seran 2 euros. D'aquests 2 euros, per exemple, per una coca-cola, vostè diu que la barra la portaran les entitats.

El Sr. Teodoro manifesta que la barra la gestiona l'ajuntament. Aleshores...

La Sra. Maluquer manifesta que la gestiona l'ajuntament. L'entitat què en traurà, de portar la barra, doncs?

El Sr. Teodoro manifesta que un percentatge.

La Sra. Maluquer manifesta que val. Que està inclòs dins del preu aquest públic de venda.

El Sr. Teodoro manifesta que sí.

La Sra. Maluquer manifesta que o sigui, el preu aquest és al que han de vendre les coses, no poden sortir d'aquí.

El Sr. Teodoro manifesta que no, perquè el preu el marca l'ajuntament, perquè la gestió la fa l'ajuntament. L'entitat el que fa és el servei.

El Sr. Alcalde manifesta que a efectes pràctics, perquè ho entenguem, estic segur que tothom que ahir hi va ser ho entendreà, l'any passat, al concert del Cochambre, al cap de mitja hora no quedaven cerveses. Per què? Perquè l'entitat, bé, el que no farà és córrer riscos. Diu: "Jo vull facturar l'equivalent a 300 cerveses, i a mi m'és igual si la demanda és de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

1.000, jo 300 cerveses i punt.”

Però què va passar? Que no es va donar un bon servei. D'aquesta manera, si és l'ajuntament qui ho gestiona, l'ajuntament pot córrer, entre cometes, més aquest risc i dir: “No, no, aquí la demanda serà de 2.000 cerveses, i hem de ser capaços de servir 2.000 cerveses, perquè segur que se serviran 2.000 cerveses.” Amb la qual cosa, dónes un bon servei, l'entitat guanya més i tothom content. La idea és aquesta, eh? Ho he explicat bé, Sergi?

El Sr. Teodoro manifesta que perfecte. I a part d'això, va ser en el darrer consell de festa major, en el de valoració, va sortir aquest tema, es va debatre i vam arribar a aquesta conclusió. És així.

La Sra. Maluquer manifesta que en el consell de festa major?

El Sr. Teodoro manifesta que en el consell de festa major, que no té res a veure amb el consell municipal d'entitats. Són dos diferents.

La Sra. Maluquer manifesta que i les entitats que optaran a tot això, això com es dirimirà? Com es decidirà quina entitat...?

El Sr. Teodoro manifesta que tenim unes peticions de les que ho volen fer.

La Sra. Maluquer manifesta que o sigui, l'entitat demana i...

El Sr. Teodoro manifesta que sí. Si hi ha més demandes que barres, doncs, haurem de buscar la manera.

La Sra. Maluquer manifesta que molt bé. Doncs, gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies.

El Sr. Teodoro manifesta que tot i així, encara que no fos amb preu públic, si hi ha més entitats que demanda, igualment hi ha el mateix problema, eh?

La Sra. Maluquer manifesta que no, no, val, d'acord, però com que aquí representa que gestiona l'ajuntament, doncs, també és per saber quin procediment se seguirà.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Vots en contra?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 6 vots a favor, dels regidors de l'equip de govern, 4 abstencions, de Gent per Cabrera i la regidora no adscrita, i 1 vot en contra del regidor del Partit Socialista.

El Consistori per 6 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC i 1 AI-CM), 4 abstencions (3 GxC i 1 regidora no adscrita) i 1 vot en contra (1 PSC) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:



"Expedient número 2018/183 relatiu a modificació de la normativa específica número 01, reguladora del preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Fets

1. Vist que l'article 127 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que "*Els ajuntaments poden establir i exigir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència municipal, segons les normes incloses al capítol VI del títol I d'aquesta Llei*" i atès que aquesta Corporació Local ja té aprovada l'Ordenança Fiscal núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar, es proposa la inclusió de nous preus públics en aquesta normativa.
2. Vistos els informes tècnic-econòmics que consten a l'expedient administratiu.
3. Vist l'informe desfavorable del Secretari-interventor d'aquest Ajuntament que consta a l'expedient administratiu.
4. Atès que seran d'aplicació quan al procediment d'aprovació de l'Ordenança el que preveuen els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 65 i 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i els articles 17 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Fonaments de dret

1. Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar.
2. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
3. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
4. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
5. Informe emès, en data 20 de febrer de 2018, pel secretari-interventor de l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Per tot l'esmentat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar inicialment la modificació de la Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar proposada.



Segon: Incorporar a la Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar un nou apartat a l'article 2n. "Activitats de turisme" i que el redactat sigui el següent:

CONTINGUT	PREU VISITA PROGRAMADA (preu persona)	PREU VISITA CONCERTADA (grup 20 persones)
Visita arqueològica Can Benet + Ca l'Arnau + Can Rodon)	5,00€	145,00€
Visita arqueològica Can Modolell	5,00€	145,00€
Visita poblat Iber	5,00€	145,00€
Visita teatralitzada al Castell	7,00€	230,00€
Taller familiar banys + legos	2,50€	
Taller familiar forns + reconstrucció	2,50€	
Taller familiar Can Modolell	2,50€	
Taller teatre	2,50€	
Taller jocs medievals	2,50€	
Tats de vins + aperitiu	5,00€	
Tats de cervesa + aperitiu	5,00€	

VISITES PROGRAMADES I CONCERTADES

Els preus de les visites guiades es diferencien segons els contingut de les mateixes:

- Entrada gratuïta de 0 a 3 anys inclosos.
- 10% de descompte per famílies nombroses i monoparentals presentant el document que ho acrediti.
- En visites concertades, a partir de 20 persones, es cobra el mateix per persona que la visita/activitat de les visites programades.

AUDIOGUIES I ALTRES PRODUCTES TURÍSTICS

CONCEPTE	PREUS
Lloguer Audioguia	3,00€
Casc Auricular	1,00€
Braçalet replica moneda	9,00€



Plànol del parc de la serralada litoral	5,00€
Tiquet dinar fira Iberoromana	20,00€
Tiquet dinar fira Iberoromana (disfressat)	12,00€

SORTIDES DE JOVENTUT

Trimestralment (i durant el juliol, setmanalment), la Regidoria de Joventut organitza unes sortides amb els joves per fer cohesió social i activitats fora de l'espai habitual. Els preus públics de les sortides seran:

SORTIDES JOVENTUT	
Cost real de la sortida	Preu Públic
Fins a 400,00€	5,00€
Entre 400,01€ i 800,00€	10,00€
Entre 800,01€ i 1.200,00€	15,00€
Entre 1.200,01€ i 1.600,00€	20,00€
A partir de 1.600,01€ en endavant	25,00€
Sortida amb allotjament	100,00€

Tercer: Incorporar a la Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar un nou apartat a l'article 2n. i que el redactat sigui el següent:

CASALS INFANTILS

Durant les festes de Nadal i Setmana Santa, la regidoria de Joventut ofereix uns casals per facilitar que els pares i mares puguin deixar als nens durant els períodes no lectius a l'escola. Els preus públics de les casals seran:

CASALS INFANTILS (festes de nadal i Setmana Santa)			
	Preu diari	Descompte per participar a tot el Casal	Descompte Família monoparental o nombrosa
Preus	9,00€	-10,00€	-10,00€



Quart: Incorporar a la Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar un nou apartat a l'article 2n. i que el redactat sigui el següent:

BARRES DE BAR I DINARS/SOPARS POPULARS	
	preus
Got reutilitzable	1,00€
Aigua petita	1,00€
Aigua gran	2,00€
Refresc	2,00€
Cervesa	2,00€
Beguda Energètica	2,50€
Sang de Cabra	3,00€
Entrepà fred	2,00€
Entrepà calent / plat sardines	3,50€
Bossa patates	1,50€
Combinat	1,50€
Combinat amb beguda energètica	5,50€
Rom cremat	2,00€
Xocolata + melindros	2,50€
Tiquet Dinar Popular	6,00€

PRODUCTES DE FESTA MAJOR I DE L'EMPLAÇA'T

Per la difusió de les Festes Majors i de l'Emplaça't, l'Ajuntament de Cabrera de Mar, els preus públics dels productes que es venen seran els següents:

PRODUCTES FESTA MAJOR I DE L'EMPLAÇAT		
	Preu públic	Preu venda
Samarreta Emplaça't Gran (policromada)	12,00€	14,00€
Samarreta Emplaça't Petita (policromada)	11,00€	13,00€
Samarreta Gran (a un o dues tintes)	7,50€	9,50€
Samarreta Petita (a una o dues tintes)	6,50€	8,50€
Barret Correfoc	10,00€	12,00€
Mocador	6,00€	7,00€
Imant	1,50€	2,00€
Clauer	2,50€	3,00€
CD Emplaça't	12,00€	13,00€



Cartell Comparses	2,50€	3,50€
Guia Comparses (Descobreix els...)	2,00€	3,00€

Cinquè: Incorporar a la Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar un nou apartat a l'article 2n. i que el redactat sigui el següent:

PUBLICACIONS LITERÀRIES	
	Preu públic
Llibres Màrius i Helena	9,95€
Llibre Cabrera de Mar Imatge i memòria	35,00€

Sisè: Incorporar a la Normativa específica núm. 01 reguladora del Preu públic per la participació en curssets i activitats, organitzats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar un nou apartat a l'article 2n. i que el redactat sigui el següent:

REIS

Al finalitzar la cavalcada, l'Ajuntament de Cabrera de Mar ofereix un servei de repartiment de regals amb els SS.MM els Reis Mags d'Orient a les llars del municipi. Els preus seran els següents:

SERVEI DE REPARTIMENT DE REGALS AMB ELS SS.MM. ELS REIS MAGS D'ORIENT A LES CASES PARTICULARS	
	preus
Visita d'un rei i dos patges	25,00€
Visita dels tres reis i 6 patges	80,00€

Setè: Publicar l'anunci de l'acord d'aprovació inicial en el BOP i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un període de trenta dies, comptadors des del dia següent al de la seva publicació en el BOP, per a què els interessats, dins de l'esmentat termini, puguin formular les al·legacions i reclamacions que estimin convenientes, considerant-se definitivament aprovat en el cas que no se'n presenti cap en l'esmentat termini.

Vuitè: En cas de no haver-se presentat cap reclamació, publicar en el BOP l'acord definitiu així com el text íntegre de l'ordenança aprovada. També es publicarà en el butlletí informatiu local, en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat íntegrament el text. “

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies.

**6.2. APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13
REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE
RESIDUS SÒLIDS URBANS DOMÈSTICS, COMERCIALS I DE PROFESSIONALS**



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança fiscal número 13, reguladora de la taxa de recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans domèstics, comercials i de professionals. Ens presenta aquest punt el Sr. Enric Mir, regidor d'Obres i Serveis, Sostenibilitat i Esports. Endavant, Enric.

El Sr. Enric Mir Nuet regidor del grup municipal d'ERC manifesta que gràcies, bon vespre a tothom. Bé, el que portem al ple per aprovar és un tema que ja he explicat en anteriors plens, que és posar al servei del municipi una nova taxa, que l'hem denominada "taxa verda", que consisteix en el tractament de les restes vegetals que es facin en el municipi, i que la gent les pugui posar en uns sacs perquè se'ls pugui fer la recollida.

Llavors, del que es tracta és que aprovem una ordenança, que aprofitem la mateixa ordenança reguladora dels tractaments de residus municipals, perquè no deixen de ser residus que anaven als contenidors d'orgànica o de rebuig. Llavors, això provocava que aquests contenidors estiguessin molt saturats i que no fos el lloc adient per portar-ho.

Podria donar més arguments de temes de política climàtica de tractament de residus municipals, s'estan fent molts esforços des de l'Agència de Residus, i s'està veient que cada vegada els costos s'estan incrementant més. Llavors, nosaltres hem cregut que poder separar la fracció verda i donar una sortida a la gent i que tingui la facilitat pot implicar que la resta de residus vagi molt millor, els costos siguin més baixos i facilitar a la gent poder tenir aquest servei.

Llavors, per això hem creat aquesta taxa dintre de l'epígraf, que és la "taxa verda", que consistirà en donar un sac a l'usuari, aquest sac valdrà 7 euros, es poden demanar més sacs, cada sac valdrà 7 euros, i es farà la recollida quan la persona truqui, i la primera recollida no tindrà cap cost.

Per exemple, per donar un exemple perquè es pugui entendre: una persona té un jardí, un tros de jardí; llavors, talla el jardí el cap de setmana. Llavors, ho posa dintre del sac aquest, ho deixa a l'entrada de casa seva, i truca a l'ajuntament perquè té un sac per recollir. Llavors, es farà la recollida, se li recull el sac i se li tornarà a deixar el sac perquè ho torni a recollir. Això per a ell no tindrà cap cost, i aquest residu es portarà a un lloc determinat, o ja buscarem realment quin és el més adient, en el que es farà compostatge, i això pot servir per als camps i per als jardins del municipi, per seguir-ho reciclant. Evitarem que tot això vagi a les plantes de tractament, es podrà aprofitar, i a sobre a aquesta persona li servirà com si l'hagués portat a la deixalleria, perquè se li passarà la targeta verda, que també serveix per a una bonificació posterior en el tema del rebut de la taxa. Això és bàsicament en el que consisteix això.

A més, dintre d'això, la famosa màquina trituradora que es va comprar també s'ha de regular. Llavors, hem aprofitat per regular-ho i donar el servei, que serà que la persona trucarà, dirà "necessito la màquina trituradora", es desplaçarà i es farà servir les hores que necessiti per fer aquest tractament. I el residu es posarà en aquest sac i es transportarà. Si omple dos sacs pagarà només per un sac, i si omple un sac no pagarà res, pagarà el desplaçament de la màquina.

Això està previst que es pugui posar l'abans possible, ja comença a venir la primavera i començaran a anar als jardins i a tallar totes les coses la gent, la gespa, i esperem que sigui un tema que sigui molt profitós, i una de les coses que feia molt temps que la gent demanava, buscar una solució per a això. Ja està, gràcies.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies, Enric. La veritat és que té avantatges – només per complementar. La intenció és evitar que moltes finques amb jardí aboquin les restes vegetals en els contenidors d'orgànica, o de rebuig. No estan per a això els contenidors, sinó que aquestes famílies, aquestes finques, ho havien de portar a la deixalleria, amb la qual cosa el segon avantatge és aquest: que evitem que un propietari d'una finca amb jardí hagi de fer desplaçaments a la deixalleria, o que el seus jardiniers hagin de fer aquest trasllat. Pensem que és un molt bon servei, és una gran millora per a moltes finques de Cabrera, sabem que hi ha moltes cases amb jardí a Cabrera i, per tant, és un servei que ha costat molt, que s'ha treballat molt bé des de la regidoria i des dels serveis jurídics de l'ajuntament, i que esperem que funcioni. Segur que al principi no serà fàcil, però hi confiem molt perquè és una gran millora per al municipi.

Dit això, donem la paraula. Comencem per la Sra. María José Cortada. Algun comentari?

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que a veure, aquest servei que es proposa amb aquesta taxa, hi ha un servei de deixalleria que, en principi, els propietaris dels jardins i tot això haurien de portar-ho a la deixalleria. O sigui, aquí del que es tracta és de facilitar-los que no vagin a aquesta deixalleria. Val.

El Sr. Alcalde manifesta que és exactament el que acabo de dir.

La Sra. Cortada manifesta que això suposa una baixada en el preu, el cost que tenim a Cabrera, de la deixalleria? Perquè en estar mancomunats, tenim un cost, no? Nosaltres participem d'aquesta mancomunitat. Se suposa, doncs, que si fem aquest servei porta a porta, aquest cost baixa. Entenc, o no? O a part d'això, a part de pagar el servei de deixalleria i que paguen, suposo que aquests propietaris pagaran per aquest servei, em sembla que he llegit que el primer sac és gratuït, però el primer sac, primer sac. O és que cada setmana pot ser un primer sac, o com va això?

El Sr. Mir manifesta que poden ser dos sacs a la setmana.

La Sra. Cortada manifesta que dos sacs gratuïts a la setmana.

El Sr. Mir manifesta que sí. Aquesta és la intenció inicial.

La Sra. Cortada manifesta que bé, clar, això, d'aquesta manera, sí que pot dir "bé, com que és gratuït, ho faig i tal". Ara, en el moment en què has de pagar, jo veig que estan duplicant aquests pagaments. Entenc, eh? I a més a més, no veig que es redueixi el fet que la gent vagi als contenidors, cosa que no s'ha de fer, perquè evidentment l'obligació és portar aquestes deixalles a la deixalleria: transport, ho portes, tens la targeta, tens el descompte. Per tant, aquest servei en sí no el veig tampoc molt clar, no?, com afavorir una comoditat per una cosa que... No sé com explicar-ho perquè no...

El Sr. Mir manifesta que et contesto, si puc, al que plantejes. No sabem com sortirà, pot ser un èxit o pot ser que no, això ja ho veurem. La intenció és la següent: la gent fa servir la matèria orgànica aquesta, totes les restes verdes aquestes, que en teoria s'ha d'agafar i s'ha de portar a la deixalleria, d'acord? Hi ha gent que ho fa, però la gent, si talla una gespa en un tros de jardí, se'n va al contenidor, ho tira al rebuig o a l'orgànica i estan plens, i molts ho deixen als voltants, i no pots fer-hi res, els deixen allà.

Llavors, o els agafes i els pots posar una sanció, o si no, estan tots plens i és el que passa molts dilluns o molts caps de setmana. Aquest servei el que fa és que aquesta gent que faci això tindrà un servei que se li donarà, amb el que se li recollirà aquesta resta, que es



Ajuntament de
Cabrera de Mar

tractarà, no anirà a la deixalleria. Tot el que va a la deixalleria ho paguem, tot el que entra a la deixalleria té cost, ho pagues. Si no entra, no té cost, o sigui que a més, el municipi s'estalvia de pagar diners pel servei de deixalleria, val?

Llavors, a aquesta persona, com he dit, se li passarà la targeta verda, segueix tenint el mateix benefici que tenia si ho portés a la deixalleria. Una persona que té un jardí, una persona gran que no es pot moure, que no pot anar-hi i que té aquest problema, que vol cuidar el seu jardí, la deixaran al sac, se li vindrà, se li recollirà, se li passarà la targeta i tindrà aquest descompte i ho tindrà tot endreçat, i a sobre no abocarem a la deixalleria. Llavors, és un avantatge per dos parts.

La Sra. Cortada manifesta que on s'abocarà, doncs? Què es farà amb això.

El Sr. Mir manifesta que abans es feia en uns terrenys que eren al polígon Santa Margarida, on es feia el tractament i que molts pagesos de Cabrera, quan necessitaven, venien allà a buscar restes vegetals que es feien, però estem mirant compost. Ara estem mirant a veure si ho podem ubicar en algun lloc d'aquí dalt, del poble, i també al polígon, depenent de la gent on visqui. I des d'aquí es farà el tractament per fer compost.

El Sr. Alcalde manifesta que economia circular. Algun comentari? Dani Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí, jo ahir a la junta de portaveus ja el vaig felicitar, li vaig dir que em semblava molt bona idea la iniciativa, el projecte nou de tractament de residus orgànics que planteja l'Enric.

Bé, faré un comentari i un dubte que tinc. El compostatge, que entenc que és una activitat que desenvolupa l'ajuntament, necessita una llicència? Hi ha afeccions a tercers? No sé, se m'acut perquè els dimarts i els dijous es genera, amb el tema de la crema de les restes vegetals dels pagesos, molt de fum. Llavors, això ho tens, en aquest projecte que tens en ment, valorat? No.

Dels pagesos, es recollirà i es portarà aquí també? Es farà la recollida?

El Sr. Alcalde manifesta que als pagesos, des de fa vuit anys estem recollint la meitat de la zona agrícola, justament per evitar cremes. Imagina't, eh? Jo crec que més de la meitat. Hi ha 25 finques amb contenidors, que en el seu dia vam comprar nosaltres, l'ajuntament, els vam dipositar i fem la recollida gratuïta. El que passa és que està implantat a la meitat de la zona agrícola. Ara farem la segona fase.

El Sr. Meroño manifesta que llavors, això que es recull anirà a compostatge o...? Ja estan en el centre de compostatge.

El Sr. Mir manifesta que la part de compostatge que tenim al polígon Santa Margarida és tota aquesta part, que ja s'està fent. Es podria reforçar el servei.

El Sr. Meroño manifesta que m'agradaria visitar la planta de compostatge, m'agradaria saber una miqueta l'activitat, veure com funciona. Igual que quan donem llicències d'activitat a un senyor que vol posar una perruqueria o una acadèmia d'anglès, doncs, saber aquesta activitat que desenvolupa l'ajuntament què genera o què no genera, eh?

I després, bé, més enllà de, hi insisteixo, felicitar-te pel projecte, el que passa és que aquí no estem valorant el projecte en sí, sinó que estem valorant la modificació de l'ordenança fiscal.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Llavors, clar, la valoració... No hi votaré en contra, eh? La modificació de l'ordenança fiscal té un informe desfavorable de l'interventor també, que consta a l'expedient administratiu. Jo m'imagino que aquest informe desfavorable deu ser el que vam parlar ahir a la junta de portaveus, Núria, que deu ser el concepte de taxa o preu públic, no? que també entenc que com que és un experiment –que és un experiment– i que està molt bé que fem aquests experiments a l'ajuntament, doncs, clar, els imports no els coneixem. M'agradaria que hi hagués un punt en què hi hagués, que no sé si es pot fer, dir-li a l'interventor que al cap d'un any es revisa això. No hi és. Llavors...

El Sr. Mir manifesta que hi és, però hi ha el compromís que quan això es comenci a posar en marxa i veiem com està corrent, acabar-ho d'ajustar, i si realment es tracta com un preu públic, modificar-ho per fer-ho realment. El tema era la *premura* perquè això ja havia d'entrar, i hem aprofitat una ordenança fiscal que ja teníem per ajustar-la a la necessitat que teníem.

El Sr. Meroño manifesta que jo sé que això... No vull que sigui una taxa, eh? O sigui, crec que no ha de cobrir el cost, perquè segurament és un cost molt elevat, pagar el sou de la persona, la benzina, el que ha dit la Putxi, ja la gent està pagant unes taxes d'escombraries molt elevades en aquest poble, la gent es queixa de les taxes d'escombraries. Llavors, bé, és un servei afegit per a l'ajuntament que jo crec que és positiu, i que no estic dient que hagi de cobrir el servei, senzillament que m'hagués agradat que hi hagués un punt que fos que en un any es revisaria. Imagino que l'informe desfavorable del secretari deu anar en aquesta línia. Jo m'hi abstindré, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que Dani, un aclariment només. Una taxa ha de cobrir exactament la despesa, un preu públic ha de cobrir, com a mínim, la despesa, pot ser superior, mai inferior.

El senyor Meroño manifesta que no sé què estem aprovant. Què estem aprovant? Perquè aquí posa "taxa verda" entre cometes.

El Sr. Alcalde manifesta que és un preu públic, s'ha posat "taxa verda" com a títol. Segurament, en el proper ple haurem de modificar això justament, val? Però el concepte està tractat com a preu públic.

El Sr. Meroño manifesta que si ha de cobrir com a mínim el cost, això no cobreix el cost.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, jo crec que està calculat així. Sí, sí. Hem comparat amb altres, i n'hi havia d'exageradíssims, però clar, també depèn de la concentració del municipi. Hi ha municipis que fan això, però que potser hi ha una masia a 10 quilòmetres, l'altra a 12 quilòmetres... Clar, hi ha una quantitat de despesa de quilometratge que en aquest cas, a Cabrera, no és així, perquè la idea és que es passi per una urbanització la trituradora, que concreti "aquesta setmana passaré per aquí, tothom que vulgui fer servir la trituradora...", no? Enric, és així? Doncs, "aquesta setmana urbanització Sant Sebastià", amb la qual cosa generem un estalvi important.

El Sr. Meroño manifesta que si estiguéssim aprovant el projecte, el votaria a favor, però estem votant una ordenança fiscal que té un informe desfavorable del secretari. Per tant, m'hi abstinc.

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord, d'acord.

El Sr. Mir manifesta que molt bé.

El Sr. Alcalde manifesta que Gent per Cabrera, algun comentari?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que sí, a nosaltres també en principi la idea ens sembla bé, això que vostè deia de l'economia circular és una cosa desitjable, tot i que a vegades també, com ha passat amb la piscina, amb la biomassa, són molt bones intencions, ganes que tot funcioni, però no és senzill.

També pensem que això segurament no evitarà que els que tiren la brossa vegetal als contenidors deixin de fer-ho, perquè seguiran fent-ho, és més fàcil, no?, tirar pel dret que no haver de trucar l'ajuntament, que t'ho vinguin a buscar, que t'ho portin, etcètera. Vull dir que les actituds en aquest sentit és complicat. Però vaja... No sé si en l'auca de civisme hauríem d'incloure un altre apartadet...

El Sr. Alcalde manifesta que hi haurà d'haver un procés d'educació.

La Sra. Maluquer manifesta que el que sí que ens sobta, i jo potser no m'havia fixat en això, és aquest informe desfavorable del secretari, que aleshores no entenc, si això està tan ben treballat, no sé en quin sentit és aquest informe desfavorable.

El Sr. Secretari manifesta que a veure, l'informe és desfavorable perquè s'articula dintre d'una ordenança que regula una taxa quan, en canvi, el que s'està aprovant és un preu públic, i s'està modificant l'ordenança que regula les taxes i s'inclou una taxa verda, quan jurídicament no té res a veure una taxa amb un preu públic, o no és el mateix. Per això hi ha un informe desfavorable, i també per un altre motiu, que és que encara que s'aprovi un preu públic o una taxa hi ha d'haver-hi també el mateix, un informe econòmic, i com que jo no tinc la disponibilitat ni el temps suficient per elaborar això..., però sí que s'hauria d'encarregar d'alguna manera o s'hauria d'intentar fer un estudi econòmic una mica més acurat. Aquests són els dos aspectes que han fet que expliqués això en el meu informe.

La Sra. Maluquer manifesta que aleshores, potser estem una mica precipitant-nos, no? Vull dir que la idea és bona però potser no està del tot madura, no?

El Sr. Alcalde manifesta que la idea ve treballant-se des de fa, quants mesos? Sis mesos. Clar, quan arriba l'últim tràmit, que el secretari ha d'informar –només un parèntesi, amb micròfon i ràdio. Ara hi ha un informe desfavorable. Mireu-me dels darrers deu anys, quants informes desfavorables hi ha hagut. Cap. I favorables? Cap.

La Sra. Maluquer manifesta que bé, és un secretari que informa. Molt bé.

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord, entesos, no?

La Sra. Maluquer manifesta que ja sabem que és una persona rigorosa i seriosa.

El Sr. Alcalde manifesta que ara es fan bé les coses, correcte. Ell té l'obligació de donar fe que falta això o això és insuficient, etcètera. És normal.

El Sr. Mir manifesta que jo el que voldria dir, Anna, és que això és una mica experiment perquè, clar, és el primer municipi del Maresme que ho fa. L'Agència Catalana de Residus ja ens està trucant per veure com ho fem i tal. Vull dir que hi ha molta gent, perquè veu que és una sortida a aquest problema que té molta gent, del tema de la fracció orgànica de restes vegetals. De restes vegetals es creen moltíssims.

Llavors, nosaltres hem buscat i hem donat voltes, hem mirat diferents llocs on s'està fent i intentem encaixar-ho. Que pot ser un èxit brutal o que pot ser una cosa que vagi bé, o el que



Ajuntament de
Cabrera de Mar

dius tu, a la gent l'has d'educar. Però si tu vas donant aquest servei, el dones bé, la gent veu que deixa això els caps de setmana, que ho fa, ho deixa, truca l'ajuntament, li passen a recollir, li tornen a deixar el sac i ho pot fer, pots crear una dinàmica que uns ho diguin als altres, i podem aconseguir una cosa molt bona perquè, com deia abans el Dani, les taxes han de reduir el preu, i us dic que si seguim reciclant com reciclem, ens apujaran la taxa d'escombraries, perquè seguim posant als plàstics papers, els vidres malament, al rebuig es tira tot. El que dius tu: obren el contenidor i ho tiren tot, i hi ha papers, plàstics, orgànica i de tot. Això, quan arriba a la planta, ja ens estan dient que aquest any apujaran una altra vegada les quotes, haurem de revisar les taxes i apujar el tema d'escombraries.

Si fem això i evitem que a rebuig i a orgànica vagi això, doncs, potser podem evitar que ens comencin a apujar molt les taxes a Cabrera. Vull dir, és una aposta de futur per intentar reduir el cost, inclús poder-lo abaixar si hem de fer un estudi de taxes. Vull dir, jo crec que és una cosa a la que hem de donar un vot de confiança i valorar-ho. Que és un tema que s'ha fet precipitadament? Home, jo t'asseguro que porto sis mesos quasi cada dia dient com està aquest tema, i si no, ja ho faré jo.

La Sra. Maluquer manifesta que no, no, a nivell del dubte de si hauria de ser un preu públic, que es posa taxa. Vull dir que, al final, si es fes el ple el mes que ve, doncs, ho podríem resoldre. Però en fi, no, no, nosaltres en principi estem d'acord amb la iniciativa i hi donarem un vot de confiança, tot i que sí que també, com el Sr. Meroño, pensem que estaria bé que això es revisi i que es vagi posant al dia.

I una mica, no sé, tot això del reciclatge jo veig que hi ha una part de la població que costa molt que confii en què tot això realment després es recicla. Jo els ho deia ahir a la junta de portaveus: jo recordo quan es feien les recollides d'orgànic, es deia que es donaria un saquet de compost a la gent, fruit d'aquest reciclatge de l'orgànic. Jo això no ho he vist mai. I ho dic estant en altres comarques fins i tot en què he viscut, i que això s'havia... Vull dir que... Qui porta les escombraries a Itàlia? La Màfia. Vull dir que és suspicax de... En fi.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, doncs. Passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 9 vots a favor, els 6 de l'equip de govern i 3 de Gent Per Cabrera, i 2 abstencions, un regidor del Partit dels Socialistes i de la regidora no adscrita.

El Consistori per 9 vots a favor (3 PDeCat, 2 ERC, 1 AI-CM i 3 GxC) i 2 abstencions (1 PSC i 1 de la regidora no adscrita) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“Expedient relatiu a l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm.13, reguladora de la taxa de recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans domèstics, comercials i de professionals a Cabrera de Mar.

Fets

1. Vist que en data 24 de febrer de 2004, el Ple municipal va aprovar inicialment l'Ordenança número. 44 reguladora de la gestió de la recollida de residus municipals a Cabrera de Mar.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

2. Vist que no havent-se presentat reclamacions ni al·legacions contra l'acord del Ple, aquest va esdevenir definitiu, sent publicada l'Ordenança número 44 en el Butlletí Oficial de la Província de data 11 de maig de 2004 (BOP núm. 113).
3. Vist que en data 25 d'octubre de 2005, el Ple municipal va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança número. 44 reguladora de la gestió de la recollida de residus municipals a Cabrera de Mar.
4. Vist que no havent-se presentat reclamacions ni al·legacions contra l'acord del Ple, aquest va esdevenir definitiu, sent publicada l'Ordenança número 44 en el Butlletí Oficial de la Província de data 30 de desembre de 2005 (BOP núm. 312).
5. El Ple de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, en sessió extraordinària del dia 24 d'octubre de 2013, va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal número 13, reguladora de la taxa de recollida d'escombraries, sent publicada l'Ordenança Fiscal número 44 en el Butlletí Oficial de la Província de data 4 de novembre de 2013.
6. Vist l'informe tecnicoeconòmic emès, en data 2 d'octubre de 2017, pel tècnic municipal i que consta a l'expedient administratiu.
7. Vist l'informe desfavorable del Secretari-interventor emès, en data 8 de març de 2018, d'aquest Ajuntament que consta a l'expedient administratiu.
8. Atès que seran d'aplicació quan al procediment d'aprovació de l'Ordenança el que preveuen els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 65 i 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i els articles 17 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Fonaments de dret

1. Ordenança número. 44 reguladora de la gestió de la recollida de residus municipals a Cabrera de Mar.
2. l'Ordenança Fiscal núm.13, reguladora de la taxa de recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans domèstics, comercials i de professionals a Cabrera de Mar
3. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
4. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
5. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
6. Informe emès, en data 8 de març de 2018, pel secretari-interventor de l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Per tot l'esmentat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm.13, reguladora de la taxa de recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans domèstics, comercials i de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

professionals a Cabrera de Mar proposada.

Segon: Incorporar a l'epígraf cinquè a l'article 6.2 de l'Ordenança Fiscal núm.13, reguladora de la taxa de recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans domèstics, comercials i de professionals a Cabrera de Mar un nou apartat i que el redactat sigui el següent:

"Epígraf cinquè. "Taxa verda".

a) Recollida de residus orgànics originats pels jardins i les zones verdes del municipi. Per a la prestació d'aquest servei, es requerirà prèviament l'adquisició d'un sac de lona estandarditzat.

La compra del sac serà d'adquisició obligatòria per a l'usuari i tindrà un preu de 7 €.

La recollida d'aquest sac tindrà els següent cost per a l'usuari:

- Recollida del primer sac 0 €
- Recollida del segon i posteriors sacs 18 €/sac

b) Màquina trituradora. El preu de la cessió de la màquina trituradora serà el següent:

- Preu del desplaçament15 €
- Preu per hora treballada 20 €

c) Moment del pagament de la "Taxa Verda"

L'Ajuntament podrà exigir el pagament del preu en el moment de la sol·licitud, realitzant una liquidació provisional de la mateixa.

Una vegada prestat el servei, l'Ajuntament procedirà a practicar una liquidació definitiva del preu i exigir-ne el pagament a l'obligat en funció del servei efectivament prestat".

Tercer: Publicar l'anunci de l'acord d'aprovació inicial en el BOP i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un període de trenta dies, comptadors des del dia següent al de la seva publicació en el BOP, per a què els interessats, dins de l'esmentat termini, puguin formular les al·legacions i reclamacions que estimin convenientes, considerant-se definitivament aprovat en el cas que no se'n presenti cap en l'esmentat termini.

Quart: En cas de no haver-se presentat cap reclamació, publicar en el BOP l'acord definitiu així com el text íntegre de l'ordenança aprovada. També es publicarà en el butlletí informatiu local, en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat íntegrament el text. "

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies.

7. MOCIONS

7.1. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PSC EN CONTRA DE LA PUJADA DE LES TARIFES MUNICIPALS DE L'AIGUA A CONSEQUÈNCIA DE L'INCREMENT DE LA TARIFA D'ATLL (AIGÜES TER-LLOBREGAT)

El Ple de l'Ajuntament acorda per deixar aquest assumpte de l'ordre del dia sobre la taula.



7.2. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PSC PER A EXIGIR A LA GENERALITAT L'ABONAMENT DEL DEUTE PENDENT DE LES ESCOLES BRESSOL

El Sr. Alcalde manifesta que passem, doncs, al 7.2, que és la moció que presenta el grup municipal del PSC per exigir a la Generalitat l'abonament del deute pendent de les escoles bressol. Ens presenta aquest punt el Dani Meroño. Endavant, Dani.

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí, moltes gràcies. Passo directament a llegir la moció. Si retallo paràgrafs és per fer-ho més àgil, eh?

“En els darrers governs de la Generalitat, una de les retallades més rellevants, discriminatòries i contraproductives per poder preservar el dret a l'educació, la igualtat d'oportunitats, la convivència i la diversitat, ha estat l'anul·lació de l'aportació econòmica al sosteniment de les escoles bressol.

Atès que segons l'article 84.2 i 131 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'article 198 de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, recullen que l'ensenyament de 0 a 3 anys és de competència exclusiva de la Generalitat, obligació que s'ha d'articular mitjançant convenis amb els ens locals.

Atès que la relació conuenial entre la Generalitat i els ajuntaments es va trencar el curs 2012-2013, quan la Generalitat va deixar de complir amb les previsions pressupostàries de la institució, passant a ser els ajuntaments, amb ajut de les famílies, els qui estan suportant el sosteniment del servei d'escoles bressol municipals, actualment les famílies i els ajuntaments costegen un 83 per cent del cost, mentre que el 17 per cent restant es finança a través de les diputacions.

Atès que el finançament de les places de 0 a 3 anys ha passat els últims anys de 1.800 euros per alumne i any a 0 per part del govern autonòmic, de 100 milions d'euros l'any de 2010 a 0 euros des del 2015.

Atès que la Llei 4/2017, de pressupost de la Generalitat per al 2017, recollia que s'havia de garantir un finançament per a les escoles bressol que cobris, com a mínim, un mòdul econòmic de 1.600 euros per plaça i any, i s'havia de comprometre a augmentar-lo progressivament fins a 1.800 euros per plaça i any, i aquest mandat no s'ha complert per part del govern.

Atès que els darrers dies hem conegut que el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha condemnat per primer cop la Generalitat de Catalunya per no finançar el cost de la gestió de les escoles bressol, donant la raó a un seguit de municipis que havien interposat demanda contra la Generalitat de Catalunya, com Esplugues, l'Hospitalet o Cornellà, exigint a la Generalitat a pagar el deute contret amb les escoles bressol, diners que el Departament d'Ensenyament no va abonar tot i haver-se compromès entre els anys 2011 i 2015.

Atès que aquest nombre de municipis als que al Generalitat haurà d'abonar milions d'euros pot ascendir a més de 36, donat que hi ha pendents quatre denúncies d'ajuntaments individuals i una de col·lectiva d'una trentena de consistoris més.

Per tot l'exposat, es proposa al ple de l'Ajuntament de Cabrera els següents acords:

Primer: Instar el Govern de la Generalitat a què doni compliment immediat a la sentència per la qual l'obliga a pagar les subvencions de tres cursos als 36 ajuntaments que van presentar la reclamació pel deute contret.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Segon: Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a què, d'acord amb l'escrit de la sentència, es retorni també el deute contret i pendent d'abonar per la gestió del servei de les escoles bressol de Cabrera de Mar, que tot i no plantejar-li amb anterioritat cap recurs directe per via judicial des d'aquest consistori, sí que hi ha pendent un deute per aquesta gestió, en els mateixos anys, 2012 a 2015, que preveu aquesta sentència.

Tercer: Donar trasllat d'aquest acord al Govern de la Generalitat, Parlament de Catalunya, Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya.”

Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies a tu, Dani. Donem la paraula. Maria José, algun comentari?

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita, manifesta que no, només diré que votaré a favor del segon punt.

El Sr. Alcalde manifesta que val. Alternativa Independent Cabrera de Mar, algun comentari?

La Sra. Carmen Manresa Alberó regidora del grup municipal d'AI-CM manifesta que votaré abstenció porque hay una sentencia..., perdón, hay un recurso en los juzgados, y la sentencia todavía no es firme. Cuando haya una sentencia en firme, entonces ya volveremos a hablar.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies. Esquerra Republicana de Catalunya? Enric.

El Sr. Enric Mir Nuet regidor del grup municipal d'ERC manifesta que Esquerra també ens hi abstindrem, bàsicament per dos motius: el primer és per aquest motiu, que la sentència no és ferma, i el segon és que també sabem que la Generalitat, una vegada va sortir la sentència, va adquirir el compromís que si això al final es produïa, que es valoraria tota la gent que veia afectada i es buscava la manera que no hi hagi discriminació. Igual com es reclamen aquests, que els demés ho tinguin, i Cabrera seria un d'ells. O sigui que nosaltres, de moment, ens hi abstindrem.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies. Gent per Cabrera?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que bé, per a nosaltres les mocions moltes vegades acaben sent paper mullat, ja ho hem dit en altres ocasions, són declaracions d'intencions que després... Tot i així, estem d'acord, ens passa una mica com a la Putxi, no? Veiem que el primer punt és molt dedicat a uns ajuntaments que reclamen unes subvencions a les quals on jo no sé què és el que reclamen ni tenim la informació, això sembla que ho han portat al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i està fent el seu tràmit, per tant, imagino que és allà on s'hauria de donar recolzament. Evidentment, amb el fet de reclamar el que a Cabrera se li deu, hi estem d'acord.

Tot i així, també ja ho vaig exposar en un altre moment, és molt difícil de valorar el que Cabrera ha perdut, perquè vam perdre una escola bressol, no només les subvencions, sinó que tot això va portar que es reconduís un tema. Tot i que amb el casal d'avis tothom està molt content i res a dir, però el que sap greu és que s'hagués de sacrificar una escola bressol aquí, al centre del poble.

Hi donarem suport, però també amb aquest..., no sé com dir-ho. Quasi suport.



El Sr. Alcalde manifesta que suport crític.

La Sra. Maluquer manifesta que suport crític, perquè veiem també política entremig.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Només un matís abans de donar l'opinió del Partit Demòcrata. Dir que vam sacrificar una escola bressol, però que es va mantenir intacte el servei d'escola bressol a la població, no es va sacrificar cap plaça per a famílies de Cabrera de Mar.

La Sra. Maluquer manifesta que no, però les famílies s'han hagut de desplaçar, les del centre. Fins i tot hi havia algun cas que tenia dificultats per fer-ho. Jo no dic que no s'hagin... L'ensenyament també és ampli i no es pot discriminar per origen. Però en fi, és igual, això ja ho vam discutir en el seu dia.

El Sr. Alcalde manifesta que exactament, i molt ben valorada per la gran majoria de la població. Per tant, ens sentim absolutament orgullosos i convençuts.

Bé, pel que fa a la moció, bé, primer remarcar el fet que en no haver-hi una sentència ferma, perquè està pendent del recurs de cassació que s'ha interposat, pensem que no és procedent aprovar, donar suport a una moció quan encara no hi ha una sentència ferma al respecte, no?

Voldria fer algunes consideracions, en tant que partit que ha estat i està en el Govern de la Generalitat quan va passar tot això. Primer, que l'educació de 0 a 3 anys tinguem tots clar que és una etapa no obligatòria, malgrat que sigui important per a les famílies i els infants. Per tant, la Generalitat en el seu moment va haver de prioritzar entre això, que no era obligatori, o millorar les ofertes de places de formació professional, incrementar càrregues horàries en matemàtiques, foment de la lectura, etcètera, lluitar contra el fracàs escolar en etapes obligatòries i, per tant, es va prendre la decisió d'optar per això que es va considerar més rellevant, sense deixar de banda el suport a les escoles bressol, com després veurem.

Ara bé, això no vol dir que la Generalitat desdenyés la funció educativa de les escoles bressol, i que va seguir lluitant per permetre la conciliació de la vida laboral i familiar. Per una altra banda, la Generalitat ha tingut i té dificultats per poder mantenir l'oferta de llars d'infant, fruit dels incompliments –i això és molt important que se sàpiga– de l'Estat, en no pagar els deutes que té contrets amb Catalunya.

Quan el Govern de l'Estat l'any 2012 va eliminar de manera dràstica totes les aportacions que feia per a tota l'etapa de 0 a 6 anys, deixant-les a zero, aquestes aportacions, la Generalitat va aconseguir garantir el finançament de les llars d'infants a través de les diputacions. Per tant, no es va perdre absolutament, eh? L'Estat ho elimina i la Generalitat ho manté a través de les diputacions, però manté aquest finançament.

Per tant, que quedi clar que el que s'està reclamant, s'està instant la Generalitat a què faci el pagament, però la Generalitat es va veure obligada a prendre aquella decisió de reducció de les subvencions i trasllat a través de la Diputació de Barcelona, perquè l'Estat havia prèviament deixat de finançar, havia eliminat absolutament el finançament de l'ensenyament de 0 a 6 anys. Això és important que se sàpiga.

Tot i així, com que entenem que la reclamació en el fons és justa, tot i que encara no és procedent, la nostra posició és abstenció.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que bé, jo ara voldria respondre, perquè tots plegats heu fet alguns comentaris, i, amb aquesta exculpació conjunta que es fa a la Generalitat amb el tema del pagament de les escoles bressol, primer dir a això que tots heu dit, que la sentència no és ferma, la sentència és ferma. Senzillament la Generalitat, evidentment, que és la que ha de pagar, ha recorregut la sentència al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. O sigui, aquest recurs serà desestimat, i mira si ho veuen clar que fins i tot l'Associació Catalana de Municipis ja s'ha pujat al carro, i tu mateix, Jordi, ens vas enviar un manifest de l'Associació Catalana de Municipis on se sumava a aquesta reclamació. L'Associació Catalana de Municipis és de la mateixa corda política de la Generalitat. Per tant, no diguem que la sentència no és ferma, perquè evidentment ho serà.

El tema dels 36 municipis, què pinten? Doncs, miri, avui estem reclamant gràcies a aquests 36 municipis, que són persones com vostè i com jo, Sra. Maluquer, que s'hi estan preocupant i han pres aquesta iniciativa, i això és així. Això és política, evidentment que és política, però és política positiva. No és què fem aquí, evidentment que és política, però gràcies a això s'està reclamant i gràcies a això es pren avui la iniciativa aquesta.

I després una altra cosa. M'ha agradat molt que l'alcalde hagi dit això, que l'educació de 0 a 3 és una educació no obligatòria. És cert, no és una educació obligatòria, però no es pot ni imaginar la regressió social, familiar, que ha suposat que no s'aportessin aquests diners i que les famílies s'hagin hagut de fer càrrec. Ha sigut una regressió que si t'han coincidit dos fills a l'escola bressol, hi ha hagut dones, perquè a més és això, és una regressió social perquè hi ha hagut dones que han hagut de deixar de treballar perquè els sortia més a compte quedar-se a casa cuidant els seus dos fills que no anar a treballar per pagar els 700 o els 800 euros que li costava l'escola bressol, conjuntament amb el menjar. Llavors, jo entenc que no és un tema només de si és o no obligatòria l'educació, sinó tot el que comporta, tot el que ha comportat durant aquests anys. I ja està.

En tot cas, agrair-los a tots que no es voti en contra.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Doncs, va, passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 5 vots a favor, que són en concret el regidor del Partit dels Socialistes, Gent per Cabrera i la regidora no adscrita, i 6 abstencions, 3 del Partit Demòcrata de Catalunya..., bé, de l'equip de govern.

El Consistori per 5 vots a favor (1 PSC, 3 GxC i 1 de la regidora no adscrita) i 6 abstencions (3 PDeCAT, 2 ERC i 1 AI-CM) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“En els darrers Governos de la Generalitat de Catalunya, una de les retallades més rellevants, discriminatòries i contraproductives per a poder preservar el dret a l'educació, la igualtat d'oportunitats, la convivència i la diversitat, ha estat l'anul·lació de l'aportació econòmica al sosteniment de les escoles bressol.

Atès que segons l'article 84.2 i 131 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'article 198 de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, recullen que l'ensenyament de 0-3 anys és de competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya, obligació que s'ha d'articular mitjançant convenis amb els ens locals.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Atès que la relació convenial entre la Generalitat i els ajuntaments es va trencar al curs 2012-2013 quan la Generalitat va deixar de complir amb les previsions pressupostàries de la institució passant a ser els ajuntaments, amb l'ajut de les famílies, qui estan suportant el sosteniment del servei d'escoles bressol municipals. (Actualment, les famílies i els ajuntaments costegen un 83% del cost, mentre que els 17% restant es finança a través de les diputacions)

Atès que el finançament de les places de 0 a 3 anys ha passat en els últims anys de 1.800 euros per alumne i any a zero per part del Govern autonòmic (de 100 milions d'euros l'any 2010 a 0 euros des del 2015)

Atès que la Llei 4/2017, del 28 de març, de pressupost de la Generalitat de Catalunya per al 2017 recollia a la Disposició Addicional 49 que el Govern de la Generalitat havia de garantir un finançament de les escoles bressol que cobris, com a mínim, un mòdul econòmic de 1.600 euros per plaça i any, i s'havia de comprometre a augmentar-lo progressivament fins als 1.800 euros per plaça i any i aquest mandat no s'ha complert per part del Govern de la Generalitat.

Atès que en els darrers dies hem conegut que el TSJC ha condemnat per primer cop a la Generalitat de Catalunya per no finançar el cost de la gestió de les escoles bressol, donant la raó a un seguit de municipis que havien interposat demanda contra la Generalitat de Catalunya, com Esplugues, Hospitalet de Llobregat o Cornellà, exigint a la Generalitat a pagar el deute contret amb les escoles bressol, diners que el Departament d'Ensenyament no va abonar, tot i haver-s'hi compromès, entre els anys 2011 i 2015.

Atès que aquest nombre de municipis als que la Generalitat haurà d'abonar milions d'euros pot ascendir a més de 36, donat que hi ha pendents quatre denúncies d'ajuntaments individuals i una de col·lectiva d'una trentena de consistoris més,

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Cabrera de Mar els acords següents:

Primer: Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya que doni compliment immediat a la sentència del TSJC per la qual li obliga a pagar les subvencions de tres cursos als 36 ajuntaments que van presentar una reclamació pel deute contret i pendent d'abonar per la gestió del servei de les escoles bressol del municipi.

Segon: Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya que d'acord amb l'escrit de la sentència del TSJC retorni també el deute contret i pendent d'abonar per la gestió del servei de les escoles bressols de Cabrera de Mar, que tot i no plantejar-li amb anterioritat cap recurs directe per la via judicial des d'aquest consistori al Govern de la Generalitat, si que hi ha pendent un deute per aquesta gestió entre els mateixos anys 2012 a 2015 que preveu aquesta sentència.

Tercer: Donar trasllat d'aquest acord al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya."

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies.

8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Passem al següent punt, que és Assumptes Sobrevinguts. En tenim tres. Primer haurem de votar la urgència de cadascun d'ells. El primer d'ells fa referència a l'aprovació d'un



Ajuntament de
Cabrera de Mar

expedient d'adequació singular i excepcional d'un lloc de treball. El motiu de la urgència és perquè no es va poder incloure en l'ordre del dia, tot i que estava pendent, per acumulació de feina i dels informes preceptius. Us ho hem enviat em sembla que avui mateix, cosa que em sap greu, però ara la Núria ens ho explicarà i veureu que les raons són obvies.

Estem d'acord amb la urgència? Sí, tothom? D'acord.

Prèvia declaració d'urgència, de conformitat amb allò previst al número 2 de l'article 106 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, s'adoptaren els següents acords:

8.1. APROVACIÓ DE L'ADEQUACIÓ SINGULAR I EXCEPCIONAL DEL LLOC DE TREBALL D'INFORMADORA DE L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Doncs, el punt és l'aprovació d'un expedient d'adequació singular i excepcional del lloc de treball d'informador o informadora. Ens presenta el punt la Núria Pera, regidora de Serveis Interns i Urbanisme. Endavant, Núria.

La Sra. Núria Pera Maltes regidora del grup municipal del PDeCAT manifesta que hola, bona nit. Gràcies. Bé, doncs, el que presentem és aprovar la modificació de la fitxa del lloc de treball de la informadora, i ho farem de la següent manera: el lloc de treball passarà a ser informador/gestor o gestora de Relacions Ciutadanes. El tipus de lloc és un tipus de lloc singular, i bàsicament el que modifiquem en la seva fitxa és que aquesta persona ha passat a tenir més tasques pel que fa a la informació municipal en matèria de transparència, també pel que fa a l'atenció al públic. També aquesta persona, des de fa temps, gestiona les enquestes de satisfacció ciutadana, i l'activitat administrativa que té a veure amb la gestió de relació amb els ciutadans.

El que es proposa és una modificació del seu sou mensual no consolidable, amb 76,20 euros al mes. Bé, això és el que es proposa per a la seva aprovació.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Núria. Algun comentari, María José? No? Dani? No? Gent per Cabrera? No? Doncs, passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Vots en contra?

María José, no has votat. *(Veü de fons.)* Ah, perdona, no t'he vist. Disculpa, eh?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 7 vots a favor, de l'equip de govern i la regidora no adscrita, i 4 abstencions.

El Consistori per 7 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC, 1 AI-CM i 1 de la regidora no adscrita) i 4 abstencions (3 GxC i 1 del PSC) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“En el lloc de treball d'Informador/a des de fa un temps s'han anat incorporant noves funcions relacionades amb les noves obligacions municipals en el camp de la transparència, la participació ciutadana i les relacions amb la ciutadania, com són l'actualització de la web municipal en matèria de transparència i la gestió de tot allò relacionat amb les enquestes de satisfacció a la ciutadania, a més de ser la persona de referència en l'atenció al ciutadà.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Vist que segons l'informe tècnic adjunt, que inclou una valoració tècnica del lloc de treball, és procedent l'aprovació d'una adequació retributiva singular i excepcional en el cas de l'Informador/a.

És per aquest motiu que la fitxa del lloc de treball s'ha d'adequar i aprovar.

Per tot l'esmentat, el que es proposa al Ple és l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar la modificació de la fitxa del lloc de treball d'Informador/a de la següent manera:

Lloc de treball: Informador/a gestor/a de relacions ciutadanes

Tipus de lloc: Singular

Descripció de funcions: Atenció al públic presencial, telefònica i telemàtica. Gestió documental de baixa complexitat, gestions d'agenda i en general de secretaria de càrrecs i tècnics. S'encarrega de la publicació de les informacions municipals en matèria de transparència, actua de punt de referència en l'atenció al públic, gestiona les enquestes de satisfacció ciutadana i altres activitats administratives i de gestió de relacions ciutadanes, així com altres treballs de gestió administrativa i documental. I altres similars i connexes que el seu cap jeràrquic li encomani.

Sou mensual no consolidable: modificar l'actual per 76,20 €

Segon: Notificar els presents acords a l'interessat, als representants sindicals del personal laboral de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."

8.2. APROVACIÓ DE L'ADEQUACIÓ SINGULAR I EXCEPCIONAL DEL LLOC DE TREBALL D'ADVOCAT MUNICIPAL

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies. Passem al següent punt, també hem d'aprovar la urgència. És un altre cas, el lloc de treball d'advocat municipal. el motiu de la urgència és el mateix, no ha pogut entrar en l'ordre del dia perquè estàvem pendents dels informes i d'una última adequació.

Estem d'acord amb la urgència? Sí?

Doncs, passem a l'exposició del punt, que és l'aprovació d'un expedient d'adequació singular i excepcional del lloc de treball d'advocat municipal. Ens presenta aquest punt la Núria Pera, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns. Endavant, Núria.

La Sra. Núria Pera Maltes regidora del grup municipal del PDeCAT manifesta que sí, moltes gràcies. Doncs, com en l'altre cas, aprovem, o el que es proposa és aprovar la modificació de la fitxa del lloc de treball de l'advocat municipal, i ho proposem fer de la següent manera: el lloc de treball continua sent advocat municipal, i passa a tenir la dependència jeràrquica directament de l'alcalde, i el que se li modifica, pel que fa a les seves funcions, és bàsicament en la gestió d'assumptes municipals amb fortes implicacions jurídiques, el comandament jeràrquic del personal que té adscrit –l'encàrrec de feina, el control i la



Ajuntament de
Cabrera de Mar

supervisió d'aquestes tasques, l'organització del treball des de les vacances, l'horari, el control— i això també es proposa que el seu complement específic mensual, que en l'actualitat eren 1.538 euros, passin a ser 1.850, la qual cosa suposa aproximadament un augment d'aquest complement específic d'un 10 per cent. I això és el que es proposa que s'aprovi. Moltes gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Perdó, una cosa només, eh? L'augment del complement és més, és sobre el total de la retribució, és aproximadament un 10 per cent.

La Sra. Pera manifesta que sí, em sembla que ho he dit, un 10 per cent.

El Sr. Alcalde manifesta que el total de la retribució.

La Sra. Pera manifesta que ah, el total de la retribució, sí. Sí, no ho havia matisat bé.

El Sr. Alcalde manifesta que perdona, eh? Bé, doncs, donem la paraula. Algú vol comentar alguna cosa? María José?

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que no, és que no he acabat d'entendre què és el que augmenta en la seva feina, o les responsabilitats.

El Sr. Alcalde manifesta que primer estava adscrit al departament tècnic, quan va entrar l'advocat estava dins de la unitat tècnica, d'acord, i depenia del cap de la unitat tècnica.

Ara ja no està a la unitat tècnica sinó que forma ell una unitat en sí mateix, per entendre'ns, o un departament, i depèn directament d'Alcaldia. I després, estava sol i ara té una persona com a adjunta sota la seva responsabilitat. Per tant, això ja comporta també més responsabilitat.

I pel que fa a les feines, doncs, també se li inclouen feines de caràcter jurídic més importants, que no s'han de subcontractar a un bufet externs sinó que ell mateix assumirà també alguns casos, etcètera. És això. T'he contestat? Sí? Val.

Dani, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí, aquesta proposta d'acord té molta tela, i com diu Julio Iglesias, *y lo sabes*.

Primer, què té a veure que la gestió operativa integrada entre l'Administració municipal i l'empresa municipal GICSA faci que l'advocat municipal depengui de la unitat tècnica o directament de l'alcalde?

El Sr. Alcalde manifesta que no, això és perquè és en el marc en el que es va aprovar en el seu moment. L'RLT d'aquest joc de treball, que no existia, es va aprovar dins d'un...

El Sr. Meroño manifesta que és un antecedent de l'acord, eh? Perquè és un antecedent.

El Sr. Alcalde manifesta que per això, però és el títol de la pel·lícula que porta a un possible engany o malentès, però no, perquè és allà on va definir. Per tant...

El Sr. Meroño manifesta que pregunto, eh? És una pregunta: que hi té a veure?

El Sr. Alcalde manifesta que res a veure.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Meroño manifesta que res a veure. Val.

El Sr. Alcalde manifesta que no, com que era un tema que implicava això de GICSA, dins d'aquest acord es va posar l'RLT del secretari. Com que ara es modifica, fa referència a l'acord aquest. Ja està, és això.

El Sr. Meroño manifesta que val, una altra pregunta. Diu: "Vist que segons l'informe tècnic adjunt." No hem rebut informe tècnic adjunt, no l'hem rebut.

El Sr. Alcalde manifesta que ja. Us l'haguéssim enviat si l'haguéssiu demanat, eh? Sí, sí. *(Veu de fons.)* Ja...

El Sr. Meroño manifesta què vol dir si l'haguéssim demanat? És adjunt, és adjunt a la proposta d'acord, no s'ha de..., hauria d'estar.

El Sr. Alcalde manifesta que no, ja ho ha dit el secretari això moltes vegades, crec. El que s'ha d'enviar... Els dos, això ho deien els dos, mires, casualment. Només s'ha d'enviar la proposta d'acord. Qualsevol document annex a la proposta d'acord està en l'expedient, eh? És així? Sí, diu que sí.

El Sr. Meroño manifesta que val. Llavors, anem una mica a les funcions. Jo he agrupat tota la descripció de les funcions en tres grups. Un seria com una mena d'assessor legal d'assumptes municipals, un altre que seria informes legals més aviat de suport a la Secretaria, que és on jo hagués incorporat l'advocat municipal, a secretaria. I després hi ha un important grup de funcions que ve a ser com una gerència de recursos humans: comandament jeràrquic del personal adscrit, organització del treball, gestió de la jornada, horaris, vacances, incidències del personal adscrit, que compleixi les normes legals. És com una mena de...

El Sr. Alcalde manifesta que personal adscrit a l'àrea jurídica, a l'Àrea de Serveis Jurídics, la persona que té sota el seu càrrec. No de tot el personal, de la persona que té sota el seu càrrec.

El Sr. Meroño manifesta que val. Totes aquestes tasques de supervisió, control d'organització del treball, gestió d'horaris i vacances és de la persona... Una persona.

El Sr. Alcalde manifesta que en el seu dia poden ser més, per això ho passa de manera genèrica, per si passa de ser una a ser dues o tres.

El Sr. Meroño manifesta que no, no, és que m'havia espantat, perquè clar, això és un gerent de Recursos Humans en tota regla, que és un càrrec polític a tots els ajuntaments. Val.

Entenc... La unitat tècnica, seguirà participant amb la unitat tècnica? Les licitacions...

La Sra. Núria Pera Maltes regidora del grup municipal del PDeCAT manifesta que clar, sí, a mesura que...

El Sr. Alcalde manifesta que clar, col·laboracions...

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor municipal del PSC manifesta que autorització de reglaments, ordenances... Perdó, vull dir, actualització de la...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que sí, ordenances, licitacions. Tot això que has comentat. Contractacions, evidentment.

La Sra. Pera manifesta que a veure, pel que fa a la unitat tècnica, si em permets, estava adscrit a la unitat tècnica. O sigui, el seu cap immediat era l'arquitecte municipal, i això tampoc és adequat perquè, a veure, l'arquitecte municipal com li pot delegar les feines? És a dir, és una mica estrany, no corresponia que fos adscrit i que tingués com a cap l'arquitecte municipal, això no era del tot correcte.

El Sr. Meroño manifesta que és correcte que depengui directament de l'alcalde, eh? Bé, jo m'hi abstinré, sent benèvol, sí.

El Sr. Alcalde manifesta que a veure, això és la proposta que ens fa l'empresa consultora que ens assessora en temes d'organització de relació de llocs de treball, de negociació de convenis i demés, ens fa la proposta, es va plantejar l'organigrama en el seu moment, amb la dependència directament d'Alcaldia per l'advocat municipal. També és veritat que en aquell moment no teníem el secretari actual. Vull dir, és que clar, tot és... Bé, però per això l'RLT és un document viu, que es va modificant, evidentment.

El Sr. Meroño manifesta que jo l'encabiria en secretaria claríssimament. Jo.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, el dia que el senyor aquest guanyi la plaça, doncs, no?, podem plantejar-nos moltes coses. Però clar, la vida evoluciona dia a dia, evidentment.

Molt bé, algun comentari, Gent per Cabrera? No? D'acord, doncs, passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovada la proposta per 6 vots a favor de l'equip de govern i 5 abstencions.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies.

El Consistori per 6 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC i 1 AI-CM) i 5 abstencions (3 GxC, 1 PSC i 1 de la regidora no adscrita) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“Per resolució de l'alcaldia de data 26 de setembre de 2016 va posar-se en marxa, de manera provisional, experimental i temporal, la gestió operativa integrada entre l'administració municipal i l'empresa municipal GICSA.

En l'esmentada resolució, entre d'altres, el lloc de treball d'Advocat Municipal deixava de formar part de la Unitat Tècnica i passava a dependre directament de l'Alcaldia. Les seves funcions s'ampliaven a la gestió d'assumptes municipals amb fortes implicacions jurídiques que l'alcaldia li encomani.

Atès que aquestes noves funcions estan essent assumides des de fa mesos, i sense cap conseqüència retributiva, tal i com constava a la resolució esmentada anteriorment.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Vist que segons l'informe tècnic adjunt, que inclou una valoració tècnica del lloc de treball, és procedent l'aprovació d'una adequació retributiva singular i excepcional en el cas de l'Advocat municipal.

Per aquests motius, i atès que ha passat ja el temps prudencial d'1 any, la fitxa del lloc de treball s'ha d'adequar i aprovar.

Per tot l'esmentat, el que es proposa al Ple és l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar la modificació de la fitxa dels lloc de treball d'Advocat Municipal de la següent manera:

a) Lloc de treball: Advocat/da Municipal

Dependència jeràrquica: Alcalde

Descripció de funcions: Responsable d'emetre informe jurídic en tots els procediments administratius on calgui, conforme a les directrius del govern municipal i a la legalitat; d'instrucció d'expedients administratius complexos que requereixin formació jurídica; d'emissió d'informes jurídics; gestió d'assumptes municipals amb fortes implicacions jurídiques que l'alcaldia li encomani; donar suport a la Secretaria en els informes legals preceptius, i de suplir la Secretaria en cas de vacant, absència o malaltia. Comandament jeràrquic del personal adscrit, de la programació del treball, de l'encàrrec de tasques i de llur supervisió i control; de l'organització del treball, i de la gestió de la jornada, horari, vacances i altres incidències del personal adscrit; de que aquest personal compleixi amb les normes legals i de règim intern, i de l'organització de la formació i aprenentatges d'aquest personal.

Complement específic mensual: modificar l'actual per 1.850,11 €

Segon: Notificar els presents acords als interessats, als representants sindicals del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords."

El senyor alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies.

8.3. APROVACIÓ DELEGACIÓ COMPETÈNCIES A L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE CABRERA DE MAR, ANY 2018 I SEGÜENTS

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, de Sobrevinguts, que és el darrer ja. Hem d'aprovar la urgència. El motiu de la urgència és un tema d'una contractació que ha de fer Vilassar, concretament del servei de socorrisme de les platges i, per tant, com que s'apropa ja el període de la temporada de platja, doncs, és important que s'aprovi. No hem tingut la documentació necessària per part de l'Ajuntament de Vilassar fins justament avui, i si no haguéssim hagut de fer un ple extraordinari o esperar al proper mes de maig, cosa que ens dificultava molt la contractació per part d'ells.

Estem d'acord, doncs, amb la urgència per aquest motiu? Sí? Val.

És l'aprovació de la delegació de competències a l'Ajuntament de Vilassar de Mar per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Cabrera



Ajuntament de
Cabrera de Mar

de Mar per a l'any 2018 i següents. Ens presenta aquest punt l'Enric Mir, regidor d'Obres, Serveis, Sostenibilitat i Esports. Endavant, Enric.

El Sr. Enric Mir Nuet regidor del grup municipal d'ERC manifesta que gràcies. Bé, com ha explicat l'alcalde, el que estem fent és el que fins ara cada any estàvem fent amb l'Ajuntament de Vilassar, que és mancomunar el servei de salvament i socorrisme a les platges de Cabrera. En l'altre contracte ja s'havien fet les pròrrogues necessàries, era un contracte de tres anys més dues pròrrogues, aquest any s'acabava i s'ha de tornar a fer. Llavors, deleguem en l'Ajuntament de Vilassar, que és el que ho ha fet sempre, perquè porti a tràmit tot aquest tema de la licitació per licitar el tema d'aquest servei, val?

Llavors, del que es tracta és d'aprovar la delegació de competències a l'Ajuntament de Vilassar per a la contractació del servei de vigilància, salvament i socorrisme de les platges de Cabrera de Mar per a l'any 2018 i següents, i aprovar el conveni que tindrem amb l'Ajuntament de Vilassar i Cabrera per donar aquest servei.

Que tindrem, perquè l'hem de fer nou, per això ho hem de fer.

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord, gràcies, Enric. María José, algun comentari? *(veu de fons.)* Bé, és un tràmit.

Dani Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño Lombera del grup municipal del PSC manifesta que és una reflexió en veu alta. Si Vilassar no té platja pràcticament. Aquest conveni s'ha reduït, o sigui, seguim pagant el mateix els ajuntaments? Perquè, clar, entenc que hi haurà menys socorristes, Vilassar no té platja.

El Sr. Enric Mir Nuet regidor del grup municipal de l'ERC manifesta que bé, potser, com que ara es licitarà, sortim guanyant, perquè fa cinc anys, quan es va licitar, era un preu, i potser ara el preu és més baix.

El Sr. Alcalde manifesta que no, però està en funció del nombre de llocs de atenen i...

El Sr. Meroño manifesta que clar, per això, si no hi ha platja hi haurà menys cadires i entenc que ens cobraran menys. O com va el tema?

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí, varia en funció del nombre de cadires i de socorristes. Gent per Cabrera, algun comentari?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer regidora del grup municipal de GxC manifesta que sí, no, el tema aquest de 2018 i següents. Quants anys?

El Sr. Mir manifesta que en teoria quatre anys. Actualment, amb la nova... Albert, ho dic bé o no? *(veu de fons.)* Ara, amb la nova llei que ha entrat en vigor ara, aquest tipus de convenis el màxim que poden fer són quatre anys. Acostuma a ser dos anys més dos anys de pròrroga. Em sembla que són quatre anys. Ja ho diu aquí, en el document. Si l'haguéssiu tingut a temps i us l'haguéssiu pogut mirar, posa que és per un termini de quatre anys. Ho diu aquí, eh?

La Sra. Maluquer manifesta que ah, d'acord. Com que no ho has comentat, doncs...

El Sr. Mir manifesta que esperem tenim més platja d'aquí a quatre anys. Esperem.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El sr. Alcalde manifesta que molt bé. Doncs, passem a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Molt bé.

El Sr. Secretari manifesta que queda aprovat per 6 vots a favor, de l'equip de govern i el regidor del Partit dels Socialistes, i 4 abstencions, de Gent per Cabrera i la regidora no adscrita.

El Consistori per 7 vots a favor (3 PDeCAT, 2 ERC, 1 AI-CM i 1 PSC) i 4 abstencions (3 GxC i 1 de la regidora no adscrita) acorda aprovar la proposta que és del tenor literal següent:

“Expedient 2018/364 relatiu a l'aprovació de la delegació de competències a l'Ajuntament de Vilassar de Mar per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Cabrera de Mar per a l'any 2018 i següents.

Fets

1. Per l'òrgan gestor es proposa la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Cabrera de Mar per a l'any 2018 i següents. Tanmateix, es planteja la possibilitat de contractar conjuntament aquest servei amb l'Ajuntament de Vilassar de Mar, donada la orografia i la proximitat física de les platges d'ambdós municipis i amb la finalitat de millorar l'eficàcia i l'eficiència d'aquest contracte realitzant la contractació conjunta.

A més a més, per l'experiència obtinguda en aquesta matèria en anys anteriors, hom considera que aquesta és la manera més econòmica, eficient i eficaç de donar el millor servei als usuaris de les platges d'aquest municipi.

2. En data 30 de maig de 2013 l'Ajuntament de Vilassar de Mar va adjudicar “*el contracte de servei públic de vigilància, salvament i socorrisme de les platges de Vilassar de Mar i Cabrera de Mar, en règim de concessió administrativa, temporades 2013, 2014 i 2015, a la mercantil PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, S.L.*”

El preu del contracte va ser de 86.999 € (sense IVA) i el termini d'execució s'establia per tres anys amb la possibilitat de pròrroga de forma expressa per un termini màxim de dos anys més.

Tanmateix, aquest contracte es va prorrogar l'any 2015 i 2016 mitjançant els corresponents acords de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

3. Atès que ha transcorregut el termini fixat al contracte de servei públic de vigilància, salvament i socorrisme de les platges de Vilassar de Mar i Cabrera de Mar, de data 30 de maig de 2013 i les seves eventuais pròrroques, es fa necessari la licitació d'un nou contracte per aquest any 2018 i els vinents.

4. Vist l'informe jurídic, de data 14 de març de 2018, emès per l'advocat municipal i que consta a l'expedient administratiu.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

5. Vist l'informe de la Intervenció de Fons d'aquest Ajuntament, de data 14 de març de 2018, conforme hi ha una autorització de despesa per import de 59.500 € per aquest any 2018.

6. Vist el Conveni interadministratiu entre els ajuntaments de Vilassar de Mar i Cabrera de Mar per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme de les platges que consta a l'expedient administratiu.

7. Atès que és competència dels municipis la seguretat en els llocs públics, segons determinen els articles 85.1 i 25.2 a) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

I també competència dels Ajuntaments, segons disposa l'article 115 c) de la Llei de Costes i l'article 208 d) del seu Reglament, el manteniment de les platges i llocs públics de bany en condicions de neteja, higiene i salubritat, així com vigilar l'observança de les normes i instruccions dictades per l'Administració de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
3. Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
4. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
5. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
6. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
7. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes.
8. Informe jurídic, de data 14 de març de 2018, emès per l'advocat municipal.

Per tot l'esmentat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar la delegació de competències a l'Ajuntament de Vilassar de Mar per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Cabrera de Mar per a l'any 2018 i següents.

Segon: Aprovar el Conveni interadministratiu entre els ajuntaments de Vilassar de Mar i Cabrera de Mar per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme de les platges que consta a l'expedient administratiu.

Tercer: Facultar tan àmpliament com sigui necessari a l'Alcalde per a la signatura i desenvolupament del mateix.



Quart: Notificar aquesta acord a l'Ajuntament de Vilassar de Mar per al seu coneixement i efectes oportuns.

Cinquè: Publicar íntegrament el Conveni interadministratiu entre els ajuntaments de Vilassar de Mar i Cabrera de Mar per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme de les platges que consta a l'expedient administratiu en el BOP i en el DOGC.”

9. INFORMACIONS, PRECS I PREGUNTES

El Sr. Alcalde manifesta passem a Informacions, Precs i Preguntes. Comencem per les informacions dels membres de l'equip de govern, i concretament comencem per la Sra. Carmen Manresa, regidora de Serveis a les Persones i Salut Pública. Endavant.

La Sra. Carmen Manresa Albero regidora del grup municipal d'AI-CM manifesta bona nit a tothom.

El 19 de abril hemos previsto la tercera subida al castillo de Burriac para la gente mayor. Esta salida da la oportunidad de subir a gente con problemas de movilidad, porque es con vehículos adaptados Patrol, del ADF y del ayuntamiento, y con la ayuda de la Policía local. También habrá una ambulancia. Se explicará la historia del castillo y habrá una comida en el restaurante de la Font Picant.

Después, hemos comprado una silla grúa para la piscina, que es hidráulica, y que posibilita que las personas con problemas de movilidad también puedan acceder directamente al agua. Era una demanda de hace años por parte de personas del municipio, y ha sido la primera inversión del 2018.

El Ayuntamiento de Cabrera, conjuntamente con el *consell* comarcal, también ha elaborado una guía del Maresme y ha hecho mil copias para dar acogida a la gente *nouvinguda*. Esta guía pretende ser un soporte para los que se empadronan en el municipio, y así conocerán todos los servicios y tendrá una mayor información de todos los recursos del pueblo. Estará disponible también en la biblioteca municipal y en el punto de información turística que haya, porque hay uno que tenemos que trasladar y aún no sabemos cuáles serán.

El Consell Comarcal del Maresme hace entrevistas también de acogida a las personas que se empadronan en el pueblo y necesitan ayuda.

El otro tema es que hemos hecho una prórroga a un contrato menor de psicología del Pla de l'Avellà, que es donde está el gabinete psicológico, que se firmó un contrato menor hace seis meses con este centro, y que ahora toca renovación. Es un buen servicio, esto de los psicólogos, para los servicios sociales a los usuarios, porque hay cinco familias, por ejemplo, actualmente, que se están beneficiando de este servicio. Sobre todo, es necesario para trabajar con menores. Lo que hemos hecho ahora es prorrogárselo por el buen resultado que ha dado, seis meses más. Y yo no tengo nada más qué comunicar.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Carmen. Donem ara la paraula a la Montse Reig, regidora d'Ensenyament, Cultura i Patrimoni. Endavant, Montse, quan vulguis.

La Sra. Montserrat Reig Pascual regidora del grup municipal d'ERC manifesta que hola, bon vespre. Primer de tot, demanar disculpes per haver arribat tard, però tenia un altre acte a la biblioteca i se'ns ha solapat una mica, eh?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Bé, jo els voldria informar que en aquests moments a Cal Conde, a la masia, estem fent un estudi d'arqueologia, de l'arquitectura, per part d'un especialista, que inclou el repicat dels paràmetres de la torre de defensa de l'època moderna i contemporània. També s'està fent un estudi dels paràmetres interiors de la masia, per tal d'esbrinar l'evolució arquitectònica de la mateixa.

Llavors, aquests dies deuen haver vist que a Ca l'Arnau hi havia moviment d'obres. Hem desmuntat el mur de protecció d'aigües que s'havia fet al 2009, i que ara ja no el fèiem servir, i l'hem substituït per un altre més exterior que era de més necessitat. Dir-los que els estudiants canadencs començaran a treballar el dia 7 de maig i estaran aquí fins el 15 de juny, quatre setmanes a Can Mateu i dues a Can Modolell. Els estudiants de l'OAC no tenim confirmada la data però el professor ens ha dit que del 4 al 22 estaran a Ca l'Arnau.

Els voldria convidar a tots els esdeveniments que farem per a Sant Jordi. Un d'ells és el VII Premi Literari de l'Antoni Isern, que avui era l'últim dia de recollida de totes les obres, i ha sigut..., bé, en tenim més que l'any passat, cada vegada anem a més. El celebrarem també el dia 22 a les 12 hores al Centre Cívic del Pla de l'Avellà, i estan tots convidats.

El dia 21, a la tarda, rebrem el seguici de Tàrrega. Aquest any ho fem tot una mica diferent. Tindrem una exposició a la biblioteca del 12 al 24 d'abril, *Arran del camí ral*, on surt Cabrera, de Barcelona a Arenys de Mar. És una exposició documental on està el contingut del llibre *Arran del camí ral*, i fa tot el recorregut per les 21 poblacions. És molt interessant.

El dijous, dintre de les coses de Sant Jordi, el 12 d'abril, a les 7, tindrem a càrrec del Sebastià Bannasar, sobre el Sobreviure d'en Pedrolo. Com sabreu, és l'any Pedrolo i volíem fer-li una mica d'homenatge. Els esperem a tots. Moltes gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies a tu, Montse. Donem ara la paraula al Sergi Teodoro, regidor de Promoció Econòmica, Festes i Joventut. Endavant.

El Sr. Sergi Teodoro José regidor del grup municipal del PDeCAT manifesta que bon vespre de nou. Comentar la taxa d'atur del mes de febrer. Ens situem en 151 aturats, que suposa un 7,3 per cent, i aquesta xifra, comparada amb l'any anterior, el mateix període de l'any anterior, són 10 aturats menys.

Properament, durant el període de Setmana Santa, s'obrirà a la Font Picant un punt d'informació municipal on es vendran directament les visites teatralitzades al castell de Burriac, perquè el que volem fer, tal i com ens indica el pla director, és augmentar les visites, i en concret, aquestes són per augmentar les visites teatralitzades. Durant el període de Setmana Santa està previst que divendres, dissabte i diumenge n'hi hagi una cada dia, durant el pont de maig el mateix.

Aprofito també, com faig cada ple de març, per convocar el primer consell de festa major el dia 10 d'abril, a les 8 del vespre, a Can Martinet. El consell de festa major és l'òrgan participatiu que està obert a tota la ciutadania, on s'opina de tots els temes de la festa major i tothom pot venir a donar la seva opinió. Repeteixo, 10 d'abril, a les 8 del vespre, a Can Martinet, on es presentarà el cartell, la programació musical, es constituirà les comissions i el funcionament de cadascuna d'elles, i el calendari dels propers consells. Deu d'abril, a les 8 del vespre, a Can Martinet. Farem convocatòria, com fem sempre. Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies a tu, Sergi. Donem ara la paraula a la Núria Pera, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns. Endavant.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Núria Pera Maltes regidora del grup municipal del PDeCAT manifesta que sí, moltes gràcies. Pel que fa a Serveis Interns, els informaré que s'ha acabat tot el procés dels plans d'ocupació pel que fa als operaris forestals. Es van presentar..., vam tenir nou sol·licituds, vuit homes i una dona. Han quedat dues persones, perquè el que contractem ara són dues persones, són l'Esteve Aloide, que repeteix de l'any passat, i la Marta Cusidó. La durada del contracte són 6 mesos i 30 hores setmanals. La data d'inici és el 19 de març, i l'acabament el 18 de setembre.

Tenim també en marxa la substitució de l'agutzil, el 12 de març va finalitzar el termini de presentació de sol·licituds, i hem tingut dotze sol·licituds, cinc homes i set dones. Ara estem pendants del tipus de la data de les proves, que seran tipus text sobre un temari, i també pendants de la valoració de mèrits.

Pel que fa a tot el procés de la borsa de treball per a auxiliars administratius per cobrir possibles baixes i possibles noves contractacions, com deia, s'ha acabat el procés i tenim en aquests moments una borsa de treball de divuit persones per cobrir, repeteixo, possibles baixes o noves contractacions.

Pel que fa a Urbanisme, comentar que en tot el procés dels habitatges de protecció oficial vam rebre setanta-sis sol·licituds de persones residents a Cabrera i vint de règim general. Recordem que els residents són les persones empadronades a Cabrera, consecutivament, des de l'1 de gener de 2017, o bé que hagin estat empadronades durant cinc anys discontinus dels últims quinze. El dia 6 de març es va fer el sorteig davant de notari, i ara s'està procedint ja a formalitzar tots els contractes.

També informar-los que s'han reprès les converses amb la cooperativa La Maresma, i... (*Veure de fons.*) Ah, La Guardiola... Ah, perdó, és veritat, ara estava... Dic, "ara no em quadra". És veritat. Bé, suposo que tothom m'ha entès, per això, cooperativa La Guardiola i la sala La Maresma. S'han reprès les converses amb la cooperativa La Guardiola, i per intentar buscar un major consens amb totes les forces polítiques, que el basem bàsicament en la titularitat de la sala La Maresma, i també allargar els anys d'usdefruit.

Creiem que arribar a un consens ens pot afavorir a tots, i jo vull recordar també que no oblidem i que hem de tornar a reprendre, i això no és una informació però sí que pot ser una petició, que hem de tornar a reprendre i obtenir un consens molt més ampli per a la modificació puntual, que va ser rebutjada el mes de juliol de l'any passat, i que sense aquesta modificació puntual es fa inviable totes les converses que puguem tenir i el consens a què puguem arribar per la sala La Maresma.

També recordar o informar que tenim l'estudi de programació o l'avantprojecte pel que fa a la sala La Maresma, i que esperem que a principis d'abril el podrem presentar als socis de la cooperativa, als grups polítics i a les entitats corresponents.

També informar-los que en els terrenys de Cal Conde s'han començat les "cates", les prospeccions arqueològiques. S'han fet dues rases, una concretament a la banda del mur, tocant l'altre edifici. S'ha fet una rasa aproximadament d'un metre d'amplada i una fondària de 3-4 metres, amb una llargada d'uns 70 metres, i que s'han trobat certament restes arqueològiques, el que passa és que en un principi el que diuen els arqueòlegs és que són restes de ceràmica del període iber i romà, però que són força codolats.

Què vol dir això? Que són restes d'aiguats que el mur de contenció que hi ha a la finca els ha parat, el que passa és que això tot són suposicions. Hi ha una segona rasa, una segona prospecció, que està, per entendre'ns, més a prop de la masia de Cal Conde, i allà el que



Ajuntament de

Cabrera de Mar

s'ha trobat són restes prehistòriques bastant importants, bastant poc comuns a la zona, i sembla que poden ser prehistòriques i sembla força poc comú a la zona, i que estarien datades 7-8.000 anys abans de la nostra era. I això és tot. 4-5.000 anys abans de Crist –4-5.000 anys abans de Crist– 7.000 abans de la nostra.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Núria. Donem la paraula a l'Enric Mir, regidor d'Obres, Serveis, Sostenibilitat i Esports. Endavant, Enric, quan vulguis.

El Sr. Enri Mir Nuet regidor del grup municipal d'ERC manifesta que gràcies, Jordi. Bé, jo informaré de diverses coses. Intentaré ser ràpid, i si després teniu algun dubte ja m'ho preguntareu.

La platja, dos temes de la platja. El primer és que el dia 19, el dilluns que ve, començarem ja a preparar el tema d'adequar la sorra per ja intentar posar les guinguetes. Tenim demanada la col·locació de les guinguetes a partir del dia 23 de març, ens ho han d'autoritzar encara, però aleshores hem de deixar tot preparat per si es volen instal·lar. I hem aprofitat aquest mes per fer un requeriment que teníem de Costes, que havíem de treure la solera on es posava la caseta de salvament. A la platja no hi pot haver cap element sòlid, cap element que sigui permanent, i tenim un requeriment per treure-ho.

Llavors, hem aprofitat i hem tret la solera de formigó, i al mateix moment hem fet una rasa perquè hem connectat el clavegueram als serveis de dutxa, de vàter i de rentar-se les mans, que en aquests moments tot anava a través d'un dipòsit, que és una manera que serà molt més eficient i que és com ha d'estar, val?

I aprofitant això, hem millorat la canalització, que estava soterrada, de la línia de la llum i la línia de l'aigua. O sigui, hem aprofitat aquest mes per poder fer tota aquesta feina, per ja encabir la platja de cara al mes de març, perquè quan vingui el bon temps és quan la gent la comença a utilitzar més.

Després, el segon punt del que també us haig d'informar és que, com vosaltres sabeu, el 2 de març van haver-hi uns temporals molt dolents i que van fer molt mal a la platja de Cabrera; a tota la costa però a Cabrera molt significativament. Llavors, hem fet un informe, que l'hem presentat a Costes de la Generalitat i Costes de l'Estat, que bàsicament el resum i les conclusions és que ha afectat i hem perdut superfície de platja, també ha afectat les esculleres i el passeig marítim, que ha fet malbé i l'ha trencat bastant. També les lleres de les rieres han quedat obturades i s'ha acumulat sorra i pedres. També s'ha emportat mobiliari i els fanals han quedat tots malmesos. I inclús hi ha hagut una afectació al talús de la RENFE.

De totes aquestes incidències s'ha fet un informe i s'ha presentat per veure si a través d'això podem aconseguir alguna subvenció o algunes ajudes, per poder endreçar tot això, perquè són unes despeses molt importants i que està molt malmès el tema de la platja. Estem a sobre del tema, a veure què podem fer.

Un altre tema per informar és el tema que es va licitar l'enllumenat del camp de futbol. En aquest enllumenat es van presentar cinc empreses, s'ha donat molta importància, més que al preu al tema de la importància lumínica, perquè entenem que és un lloc molt important per tot el que és l'àmbit. I el tema de dirigir bé la lluminària, la gent que el fa servir sap que és quan realment aprofites i pots veure-ho tot molt millor. I durant la propera setmana està previst que pels requisits que s'han donat a les empreses específiques, es pugui ja dir quina és l'empresa adjudicatària, perquè com que s'ha fet, més que una valoració de preu és un tema tècnic, això està portant molta més feina, però jo entenc que dintre d'aquest mes ja se sabrà quina empresa ho fa per, de cara al mes que ve o màxim abans del mes de maig,



Ajuntament de
Cabrera de Mar

pugui començar-se a fer aquest servei.

Un altre tema que també s'ha licitat, que s'ha adjudicat, ha sigut la licitació de l'antic Camí del Mig, que era una de les partides de les inversions que estaven previstes l'any passat, no?, al 2017, que per motius de temes de temps i de poder-ho fer ben fet, s'ha licitat a principis d'aquest any. L'empresa que ha guanyat ha sigut Catalana Infraestructures de Serveis Associats, que ha fet una baixa d'un 32 per cent, llavors, hem hagut de demanar informació perquè ho justifiqui, perquè no fos una baixa temerària. Ja ens ha presentat la documentació i ara està pendent de contractació.

Un altre tema és informar que, tal com ha dit la Carmen, el dia 19 d'abril està previst pujar al castell. Una de les inversions previstes era acabar la part final del castell i la part de dalt, on hi ha la rocalla, perquè s'hi pugui accedir bé i els cotxes hi puguin arribar, i amb qualsevol urgència o qualsevol emergència es pugui evacuar la gent, i això està previst començar-ho a fer a principis d'abril, val?, que entenem que amb un parell de setmanes estaria fet, i per quan pugi la gent ja pugui estar fet. Llavors, una vegada s'hagi fet això, es pintarà amb òxid de ferro, que és el que recomana el Parc Serralada Litoral, que és el més integrador del territori, val?

Un altre tema que també és d'informar, que també precisament el 19 d'abril ens visitarà Les Viles Florides, i en aquest moment estem treballant en tot el tema de plantar, de les millores que havíem proposat, per veure com està això, que tenim tres flors i a veure si les podem mantenir, o podem augmentar-les a quatre flors.

Un altre tema del que també us he d'informar és que la Setmana Santa la biblioteca estarà tancada, i aprofitarem per pintar-la, que és una demanda que fa molt temps que s'ha de fer, ja hem aconseguit els pressupostos, i estem ajustant perquè sigui Setmana Santa, i com a molt serà una feina de dues setmanes per pintar tota la biblioteca. I ja està, no tinc més coses, de moment.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies, Enric. Per part meua, tinc quatre temes per informar, però abans de passar a informacions volíem donar resposta a l'escrit que va fer la regidora no adscrita, María José Cortada, a la revista municipal, entenent que..., atès que és un mitjà públic i on es van plasmar una sèrie de dades que ara repassarem i que considerem que algunes d'elles són del tot incorrectes i que no són opinables sinó que és un fet constatable, entenem, com dic, que en ser un mitjà públic municipal és important que es procedeixi a corregir-la, si més no, per part nostra, no?

Concretament hi ha quatre punts, que són els que volem rebatre. Primer diu: "Sembla ser que la inversió de 250.000 euros en la caldera de biomassa no ha servit per reduir la despesa d'un 20 per cent de gas utilitzat per escalfar l'aigua de la piscina, i tampoc perquè l'empresa concessionària assumeixi aquesta, tal com es deia a les bases de la licitació. Tot plegat, un nyap que porta cua."

Bé, aquí hem de dir diverses coses. Primer: la inversió no la va fer l'ajuntament, la inversió de la caldera de biomassa la va fer l'empresa que fa la gestió energètica del complex esportiu de la piscina i el pavelló, d'acord? Per tant, el primer que ha de quedar clar és això: que la inversió no la va fer l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Segona: l'estalvi energètic, primer, no és de gas sinó que és un estalvi energètic en general, que provoca el funcionament de la caldera de biomassa, a nosaltres, com a ajuntament, no és que ens sigui igual, no és ens igual en el sentit que tots volem que el medi ambient sigui el més respectat possible i que hi hagi eficiència energètica, però no ens afecta



Ajuntament de
Cabrera de Mar

econòmicament en res, és l'empresa que porta la gestió energètica de la piscina i del pavelló la que si genera un estalvi energètic més important, guanyarà més diners, i si no genera un estalvi energètic tan important com el que havia previst, no guanyarà tants diners, o inclús en pot arribar a perdre. Però en qualsevol cas, el que hi ha és una quota fixa i, per tant, l'estalvi energètic que generi o no, no afecta per res en absolut l'ajuntament.

És cert que la caldera va deixar de funcionar un temps, perquè hi havia pèrdues en les conduccions, pensem que la caldera està ubicada a un lloc i que ha de traslladar l'aigua calenta molts metres més enllà, tant per escalfar la piscina com per escalfar els vestidors del poliesportiu i, per tant, doncs, potser que hi hagi pèrdues. Això passa en qualsevol instal·lació de climatització.

Un cop es van detectar les pèrdues, doncs, es va reparar i ha seguit funcionant el que portem ara d'hivern, des de fa un mes i mig aproximadament està funcionant perfectament.

Però més enllà de tot això, el que a mi m'agradaria, per una qüestió, no perquè ho hagi dit ara la Maria José sinó en general, perquè s'entengui, tothom entengui quina és la nostra funció com a ciutadans de Cabrera, quan hem de gestionar una administració com és l'ajuntament, que és diner públic, per donar el millor servei possible als nostres ciutadans.

Els polítics decidim en el seu moment, com vaig decidir jo quan era regidor d'Obres i Serveis, com ara ho és l'Enric, que Cabrera havia d'apostar fort pel tema del medi ambient. Vam ser el tercer..., un dels tres primers, perdó, municipis de Catalunya en adherir-nos al Pacte d'alcaldes contra el canvi climàtic, vam ser el primer municipi de Catalunya en fer, conjuntament amb la Diputació, un PAES, que és el Pla d'acció per l'energia sostenible, i una de les mesures que hi havia en aquest Pla d'acció per l'energia sostenible era la instal·lació d'una caldera de biomassa. Això és el que decidim nosaltres, en aquest cas es va decidir fa molts anys com a ajuntament, que s'instal·li una caldera de biomassa.

A partir d'aquí, hem negociat ajuts de la Diputació, va contractar l'empresa perquè fes l'estudi d'eficiència energètica de tot el complex. És l'empresa que va fer l'estudi la que va suggerir diverses marques. Finalment, és l'empresa de gestió energètica la que va decidir quina caldera instal·lar, de quina potència, de quina marca, qui va escollir l'instal·lador que ho havia de fer, però evidentment en això, en tot això, ni en l'elecció de la marca ni de la potència ni de la instal·lació, nosaltres ens hi podem posar. És que Déu ens guard si algun dia un polític es comença a posar en aquestes coses. Per tant, si al final la caldera, el primer any no ha funcionat del tot correctament, de veritat que l'ajuntament, ostres, ho entendreu, suposo, segur, tothom, que no hi té absolutament cap responsabilitat.

El segon punt de l'escrit que volíem rebatre és el següent. Diu: "Factures per valor de 17.950 euros, quantitat justa per evitar licitació en concepte d'estratègia local, que encara no sabem quina és. A l'expedient no hi ha res. Tres vegades s'ha fet la pregunta al ple, les tres sense resposta."

Bé, el primer que volíem aclarir és que estratègia local, quan es diu "de l'estratègia local", no, Estratègia Local és una empresa, no és un concepte, és una empresa que es diu Estratègia Local S.L., societat limitada i, per tant, no és un concepte sinó que és una empresa. Ho dic perquè en l'escrit aquest es veu clarament que està malentès i que s'entén que és un concepte.

En el ple es va preguntar un cop, no tres, i malauradament no hi va haver resposta perquè va ser aquell dia que no va haver resposta a res del que vas plantejar perquè sabent-ho molt greu et vam haver de retirar la paraula.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que és que no vaig preguntar-ho pas jo, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que bé, a mi, quan se'm pregunta una cosa, jo la contesto sempre, no he deixat mai de contestar cap pregunta perquè, bàsicament, com que no hi ha res a amagar, un té la consciència tan tranquil·la en aquest sentit que no hi ha cap problema. Per tant, res a amagar.

Estratègia Local és l'empresa que col·labora amb l'ajuntament des de fa sis anys aproximadament, en temes d'organització, com he dit abans, en temes de negociació dels convenis amb els sindicats, de l'elaboració, revisió i modificacions de la relació de llocs de treball, com hem vist abans, de les ofertes d'ocupació, etcètera. I és una empresa que es contracta a través d'un contracte menor obert a principis d'any, perquè com que no sabem les hores que necessitarem del consultor, ens factura en funció de si ve o no ve, hi ha treballs que els fa des del despatx, telemàticament, llavors té un altre preu, si ha de venir aquí i ha d'entrevistar gent o ens hem de reunir amb ell té un altre preu i, a més, hem de pagar el desplaçament, etcètera, però tot això és un contracte absolutament transparent, obert, que es pot consultar i que casualment, l'any 2017, tot i que el contracte és obert pel límit que et permet el contracte menor, no es va arribar a facturar la totalitat.

I, per exemple, aquest any 2018, com que preveiem que necessitarem menys, ara vindrà quan ens equivocarem, doncs el contracte en lloc de 17.950 euros més IVA, per 10.000 euros en total. Vull dir que... Perquè la previsió és que com que no hi ha negociació amb els sindicats i no s'ha de fer l'RLT, i no s'han de fer moltes coses que s'havien fet altres anys, doncs, hem reduït la despesa prevista en aquest sentit.

Un tercer punt que tracta la regidora a la revista diu: "Les obres de davant l'ajuntament, amb inversió màxima d'uns 200.000 euros, surten íntegrament de l'erari públic. Per què els membres del govern volen justificar la necessitat d'aquesta inversió dient que es perd subvenció de la Diputació? És falta a la veritat deliberadament." Bé, aquí, primer, l'import pressupostat dins dels pressupostos de l'any 2017 d'aquesta obra eren 217.000 euros exactament, i el que no entenem, perquè jo ho he preguntat mirant a la cara de cadascun dels membres del govern, què qui va justificar o qui vol justificar què. Primer, que no hem de justificar res, és una inversió aprovada per vostè, que estava en el programa del partit del qual vostè també formava part, a la llista, i que formava part del govern, per tant, ningú havia de justificar res. Partim d'aquesta base.

Després, subvenció de la Diputació. Mai ningú ha dit que aquesta obra tingués cap subvenció de la Diputació de Barcelona, mai, mai en absolut, i això són coses que consten oficialment. És a dir, quan s'aprova una inversió en el pressupost municipal, que es fa en aquesta sala, es diu quines inversions i com es finançaran: si es financen amb fons propis, si es financen via crèdits, si es financen a través de subvencions, etcètera, i en aquesta mai ningú va dir res de cap subvenció de la Diputació. Entenc que és un malentès, val? Per tant, considerem que era important aclarir-ho. L'objectiu és aquest, eh?, aclarir les coses. Que quedi clar, aquí no hi ha cap subvenció pel mig, i ningú, per tant, ha de justificar res perquè era una obra aprovada súper correctament en el seu moment.

I el quart punt, per últim, diu: "Com és que es dóna permís per fer un mur de contenció a Can Segarra, zona verda i d'interès arqueològic?" I entre parèntesi, "poblat ibèric". "Com és que l'arqueòleg se n'assabenta tres dies després i per requeriment d'arqueòlegs de Barcelona? Com és que els agents rurals tampoc en tenien coneixement? Com es pot fer una despesa de 50.000 euros per beneficiar un sol veí, encara que provingui d'una subvenció? Falta de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

comunicació, ocultació? Qui dirigirà finalment l'excavació? Qui ha fet l'estudi d'impacte mediambiental? Possible prevaricació?"

Bé, aquí hi ha moltes coses, no les contestarem totes, però només sobre aquesta actuació, que és l'estabilització del talús del carrer Pallars, a Can Segarra, és una obra prevista des del mes d'octubre del 2016, quan van haver-hi els aiguats, concretament, del dia 12 sobretot i també del 13 d'octubre de l'any 2016, aiguats que van ocasionar danys en aquest talús, que és una zona verda municipal, que també van ocasionar danys sobretot a la riera d'Agell, a la riera de Cabrera i al torrent del Molí, i a tota la xarxa de clavegueram. Tots aquests danys, a part de despeses que vam tenir de neteja de les rieres, si recordeu com van quedar totes les rieres, tot el centre del poble i demés. Tot això va ser enviat, l'informe de danys, igual que l'Enric ha enviat abans l'informe, ha comentat que es va enviar l'informe de danys a la platja l'altre dia a Costas de l'Estat i la Generalitat, doncs, en aquest cas es va enviar a l'ACA pel que fa a les rieres, i a la Diputació de Barcelona pel que fa al cas del talús i de la xarxa de clavegueram, perquè la competent de les rieres és l'ACA, i de tota la resta la Diputació va oferir el seu suport, tècnic i econòmic, a l'Ajuntament de Cabrera de Mar, de Cabriels i de Vilassar de Mar, que vam ser els tres municipis que vam patir aquests aiguats.

També s'ha de dir que no està, l'actuació aquesta que s'ha fet, dins de l'àmbit del poblat iber. Això, a més, em sembla que es va dir en l'últim ple, i està constatat per part de l'arqueòleg municipal. No es va perforar res ni es va excavar res, tan sols es van anivellar les terres a la part de dalt. Es tractava d'estabilitzar un talús, es va canviar el pendent, si tenia un angle molt perpendicular, doncs, es va rebaixar aquest angle, i a la part de dalt, que era plana, el que es va fer va ser anivellar, i només traient les plantes i anivellant, movent mínimament les terres, ja van sortir algunes restes, però no estava previst haver de perforar ni haver d'excavar res, i és per això que no es va preveure la possibilitat de fer una prospecció arqueològica, que en cap cas era preceptiva.

Això que beneficia un veí, que també ho havia sentit per altres mitjans, és que és igual, com si no beneficia a cap. És un talús d'una zona pública municipal que s'ha esllavissat i que, per tant, s'ha d'estabilitzar, perquè si torna a ploure allò pot col·lapsar un camí, un accés, etcètera. Per tant, és igual si beneficia un veí o beneficia cinquanta, l'ajuntament té l'obligació de fer que allò es repari.

I després, per últim, per la qualificació del terreny del sector no calia fer, com he dit, l'impacte mediambiental. No, he llegit la prospecció arqueològica, que tampoc, però no cal fer cap estudi d'impacte mediambiental. I per últim, m'agradaria dir que tot i que ha trigat molt, pensem que és una molt bona obra, que ha quedat molt bé, i ara falta que acabi de sortir l'herba, que sembla que li costa bastant, però es va fer una hidrosembra que és de procés lent, no?, però que quan surti haurà quedat molt bé. I mira, si la Diputació ens va ajudar a poder arreglar aquest problema, que d'una altra manera l'haguéssim hagut d'arreglar nosaltres, doncs, mira, benvinguts siguin els diners, que també la Diputació per això té aquest pressupost, per a casos d'emergències i imprevistos, com aquest que vam patir.

Molt bé, dit això, informar de diversos temes. Primer, una mica de manera resumida, tots els recursos que hem demanat al catàleg del 2018 de la Diputació de Barcelona. Hem demanat un total de sis recursos tècnics, sis recursos materials i dinous recursos o ajuts econòmics. Ara hi ha una segona tongada, que em sembla que és fins el 2 d'abril, que es pot demanar un segon tipus de recursos, però de moment, d'aquests que hem demanat, que són 31, per un total de 179.450 euros, desglossats de la següent manera: l'Àrea de Cultura, Educació i Esports, hem demanat un total de 5 recursos per un import de 5.827 euros; de l'Àrea de Presidència, 5 recursos per un import – n'hi ha 3 de tècnics, 1 de material i 1 d'econòmic – de 12.000 euros; a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, 1 recurs tècnic, 2 de materials i 3



Ajuntament de
Cabrera de Mar

econòmics, per un import total de 15.029 euros; a l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local 6 recursos –1 tècnic i 5 són ajuts econòmics– per un import total de 59.690 euros; i a l'Àrea d'Atenció a les Persones, 9 recursos –2 d'ells materials i 7 econòmics– amb un import total de 86.904 euros. Això fan els 31 recursos, per un import total, que he dit, de 179.450.

Esperem a veure que ens els vagin assignant, esperem que sigui el màxim possible.

Després, informar que justament avui hem instal·lat els dos radars pedagògics, un al Pla de l'Avellà, a la Rambla dels Vinyals, i l'altre aquí, a la riera de Cabrera, a l'alçada de Can Rodon, per si no heu tingut l'oportunitat de veure'ls suposo que els propers dies ja ho veureu, amb la intenció de mentalitzar tots els conductors que adeqüin la velocitat quan estan circulant pels carrers, tant del centre del poble com del Pla de l'Avellà.

Pensem que és un bon recurs, és una de les inversions previstes en aquest 2018, i que, bé, és un recurs, com dic, pedagògic, i que ajuda molt, una mica el que comentava abans, a què siguin també els nens, els infants, els que gràcies a què surt un dibuixat que t'indica la velocitat a la que vas, en vermell si vas per sobre del límit i en verd si vas per sota, i amb una cara amb un somriure si vas per sota i una cara enfadada si vas per sobre del límit de velocitat, doncs, que tot això ajudi a què els nens eduquin els adults i ens ajudi a millorar la convivència, que també és un fet de civisme i convivència conduir a la velocitat adequada dins del municipi.

I després, per últim, informar-vos, relacionat amb el que comentava abans de la platja, que, com ja vam dir i com se sap, tota la demanda que havíem interposat en el seu moment de responsabilitat mediambiental va tenir una sentència desfavorable, vam recórrer, també amb l'acord de tots els grups, també es va tombar aquest recurs, i ara el que hem aprovat és seguir lluitant i interposarem una reclamació patrimonial, ja s'ha fet l'encàrrec a un gabinet d'advocats diferent, que se seguirà una via diferent, apel·lant un altre tipus de legislació, però, vull dir, que sapiguen que l'Ajuntament de Cabrera de Mar seguirà lluitant per tenir una platja. A part que estem parlant amb la Generalitat i amb l'Estat perquè s'implementi el projecte que en el seu dia es va aprovar, el Pla estratègic d'estabilització de les platges del Maresme, que està aprovat per l'Estat però que està parat des de fa tres anys perquè l'Estat, no ara, pel 155, sinó fa tres anys que no parla amb la Generalitat del tema de les platges del Maresme, però a part d'això, Cabrera de Mar, individualment, sapiguen que segueix la seva lluita judicial, perquè entenem que hi tenim tot el dret i és de justícia, que el Port de Mataró, com a culpable principal, segur, de l'erosió de les nostres platges, es faci càrrec de la reparació i de les obres que calgui cada any per fer possible que Cabrera de Mar tingui el màxim de platja possible, que és la que ens correspon i que havíem tingut històricament.

Molt bé. Dit això, donem la paraula als grups de l'oposició. Comencem per la regidora no adscrita, María José Cortada. Quan vulguis.

La Sra. Maria José Cortada Manchado regidora no adscrita manifesta que sí, un segon, si us plau. A veure, quant als comentaris sobre la informació a l'iCabrera, que vaig fer, quan parlava de..., està molt bé, el tema de la biomassa, que és a nivell polític, que es decideix fer això, tal i qual, penso que potser no es va estudiar suficientment el tema de si era necessari, i jo el que venia a exposar és que la inversió que va costar, el que no sabem realment és a nosaltres en què ens ha beneficiat posar això aquí, a nivell de despesa energètica, o sigui, de gas, de tot el que vulguis. No sabem realment si això ens ha beneficiat o no, i quin ha estat aquest estalvi.

Per una altra banda, jo ho he fet per instància, ho he preguntat, quin és aquest estalvi, com s'ha produït, quina ha estat realment la factura del cost d'aquesta caldera, i per altra banda,



Ajuntament de

Cabrera de Mar

el que sí he vist és que aquí hem hagut d'aprovar el pagament de la despesa energètica de la piscina per dues vegades, quan, en principi, la licitació que va sortir és que anava a càrrec de l'empresa. És això. A més a més, ja s'ha parlat en altres plens i també ho he comentat, que potser s'hauria d'estudiar la nova licitació del tema. Anava per aquí això.

Després, l'altra era... Recorda-m'ho, perquè ho ara no me'n recordo del que vaig... (*rialles.*) Estratègia local. Vostè em diu que l'Estratègia Local, molt bé, és una empresa. Jo he anat a veure l'informe perquè, a veure, aquí ho van preguntar tant Gent per Cabrera com jo mateixa, en el ple de juliol ho va comentar, va fer tal. Jo he vist aquest informe, hi ha una factura, evidentment, però no hi ha un informe de què és el que fa a nivell d'estratègia, no?, i què és el que ha produït, els canvis que s'han fet, etcètera. En què hem gastat això. Jo tinc una idea del que pot ser, això és el que jo preguntava i això és el que jo deia en el tema aquest.

Quin és l'altre? Estratègia Local, vaig dir... El tema de Can Segarra. Val. Com ja vaig dir en l'altre ple, Can Segarra, que la Montse em va fer tot un discurs preparat pel Sr. Arqueòleg, que ho trobo fantàstic, i aquest mur que diu que estava preparat des del 2016, que jo vaig dir que s'havia fet massa ràpid, i em diuen "no, si està preparat des del 2016", vostè m'estava dient la urgència de fer aquest mur, i resulta que s'han estat esperant a veure si tenien una subvenció durant un any... Sí, sí, he vist les dates i...

El Sr. Alcalde manifesta que no. No és així.

La Sra. Cortada manifesta que bé, jo et dic que sí. Però també he demanat per instància que se'm passi tota la informació. Per tant, a partir d'aquí, podrem discutir-ho. No se m'ha respost.

El Sr. Alcalde manifesta que tu pots fer tots els intents de voler canviar la realitat, però per més que ho intentis, la realitat és la que és.

La Sra. Cortada manifesta que no, jo no faig intents de canviar la realitat, sinó que intento informar.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, no hem estat esperant cap subvenció. No, María José, t'explico, a veure...

La Sra. Cortada manifesta que aleshores, el tema de Can Segarra...

El Sr. Alcalde manifesta que deixa'm que t'ho expliqui, si us plau...

La Sra. Cortada manifesta que perdona un segon, deixa'm...

El Sr. Alcalde manifesta que no, perquè acabes de dir una falsedat i s'ha de corregir al moment.

La Sra. Cortada manifesta que no, doncs després me l'aclareixes.

El Sr. Alcalde manifesta que la resta, les opinables, van després, les falsedats van al moment. No, te l'aclareixo ara.

La Sra. Cortada manifesta que després me l'aclareixes perquè estic parlant jo.

El Sr. Alcalde manifesta que és fals el que acabes de dir, no estàvem pendants de cap



Ajuntament de
Cabrera de Mar

subvenció, la Diputació va dir que ho faria immediatament, i la pròpia Diputació s'ha anat demorant.

La Sra. Cortada manifesta que això ho vas dir en el ple. Bé, és igual.

El Sr. Alcalde manifesta que és així. És que, clar...

La Sra. Cortada manifesta que és igual, no discutiré això, ara estava parlant i després m'ho aclareixes, d'acord? Aleshores, em dius: "No s'ha fet cap excavació." Evidentment que no es va fer excavació, no va anar l'arqueòleg allà a fer excavacions, ni la prèvia, com estan fent ara mateix, sinó que va anar 21 dies després. I per la relació de dates que va la Montse llegir en el ple, val? Hi ha una destrucció de sitja, per molt que ho neguis.

I l'altre finalment era? Ja no ho sé... Ah, aquesta obra del 16, per què dic que hi ha gent que diu que el govern estava dient el tema de les subvencions. Perquè és així. O sigui, tothom em deia: "Clar, és que el tema és que hi ha una subvenció." No hi ha cap problema en què es faci o no es faci aquesta obra, sinó de dir les coses, i és així. No sóc jo qui ho diu.

El Sr. Alcalde manifesta que qui, qui, digues qui. Qui t'ho ha dit això?

La Sra. Cortada manifesta que uff, moltíssima gent.

El Sr. Alcalde manifesta que del govern. Del govern, qui t'ho ha dit?

La Sra. Cortada manifesta que el govern ha passat aquesta informació.

El Sr. Alcalde manifesta que no és veritat.

La Sra. Cortada manifesta que sí, i quan jo ho dic és perquè és així tot.

El Sr. Alcalde manifesta que ah, carai!

La Sra. Cortada manifesta que a més, també tinc demanat per instància totes aquestes coses, que no se m'han comunicat. Les tinc demanades aquí, no les llegiré ara, perquè ho sàpiguen, i realment no m'han contestat...

El Sr. Alcalde manifesta que se t'ha contestat avui tot el tema de les instàncies, se t'ha contestat avui. Se t'ha contestat avui el tema de les instàncies.

La Sra. Cortada manifesta que no, jo les vull... O sigui, jo he demanat la informació per escrit i veure fotocòpies de les coses. Això no és contestar, vull comprovar-ho.

Després, tinc altres coses per dir. Sempre em perdo amb els papers. Aquest. A part d'això, del que vostè m'ha comentat, que li he contestat, jo et volia fer uns comentaris sobre els pisos. Ho llegiré, perquè m'ho he preparat així.

"Fora de la polèmica de si els pisos són cars o són assequibles, al meu parer són cars, el que trobo més problemàtic són les bases per optar a aquests, que no han estat prou clares ni gaire objectives, o prou explicades, no ho sé, si pensem a quin col·lectiu es dirigeix.

Per altra banda, i havent estat la idea la d'afavorir la gent del poble, ara veig més clar que si la promoció es feia directa, potser es podria haver estudiat el tema de l'entrada i següents pagaments, que sembla també és una dificultat per al col·lectiu aquest a què es dirigeix.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Entenc que al sistema actual, el risc recau exclusivament en el comprador. Tenint en compte a qui van dirigits, trobo una rentada de mans general, i l'ajuntament sembla que posa com a explicació el fet que tindrem quatre pisos i un local de benefici, que està molt bé. Potser, i sempre al meu parer, i sense haver estat en les negociacions, evidentment, penso que si en comptes dels quatre pisos", ara em diran que perdre dos pisos de lloguer doncs tampoc és..., "tenir dos pisos i un local podria potser haver estat una moneda de canvi per abaratir i facilitar l'entrada d'algú, que facilités el preu d'entrada a què hagués pogut optar. Amb temps suficient i amb la complicitat de totes les forces polítiques a favor, s'hagués pogut millorar el sistema. La falta de diàleg i el fet de tenir decidida una via sense contemplar altres ha estat un possible error, al meu parer sempre, evidentment. A Cabrera tots sabem que el risc de quedar-se sense vendre habitatge assequible és molt baix."

Bé, el tema de la moció que es va presentar per part de Gent per Cabrera sobre el tema del ROM ja s'ha comentat, no tornaré a entrar.

Aleshores, volia fer-li unes preguntes al Sr. Enric Mir, regidor d'Obres i Serveis, dels comentaris aquests. A veure, quan estava jo desenvolupant les meves tasques a la regidoria de Turisme, agradessin més o menys, una de les coses que més importants eren els senyals, els senyals que ajuden a orientar i dirigir la gent als llocs concrets, sobretot aquells que arriben al poble per primer cop. La veritat és que és tota una ciència i és difícil, però el que vaig veure és que hi havia un excés en certs punts, i a més no gaire ben distribuïts segons quins d'ells.

Penso que el fet que la Diputació doni subvencions per posar senyals no vol dir que calgui demanar-les totes. Sí caldria fer un acurat estudi de la distribució i necessitats de les mateixes, i moltes d'elles es concentren en un punt, mentre que en altres no existeixen, o poc falta. Penso que en tots els pobles i ciutats hi ha llocs estratègics per posar-los, i sobretot els que fan referència a aquells que tracten de dirigir els possibles visitants. I també ho dic en referència als senyals de cara a les rutes verdes i al castell de Burriac.

La Sra. Montserrat Reig..., ens ha contestat la Núria, però també pensava preguntar què és el que s'ha trobat, tant a Sant Vicenç com a Cal Conde, si s'ha trobat alguna cosa, no?, com a regidora de Patrimoni, que l'haig de felicitar perquè sembla que han canviat les tornes, al meu parer, que canviï la realitat, i que ara es fan prospeccions i seguiments arqueològics previs a les fonamentacions de noves construccions. Suposo que deu ser perquè estava en mig del..., i si podria informar d'aquestes troballes. Però vaja, més o menys la Núria ja ens ho ha explicat.

El Sr. Teodoro, ja ha comentat alguna cosa, diu que ara fa temps que no hi ha una informació sobre les visites guiades, les entrades de visitants al centre d'informació, etcètera. M'agradaria que pogués informar sobre el nombre d'aquestes visites, les novetats, l'interès de la gent sobre l'audiovisual que s'ha fet, del 360, amb les imatges de restitució i realitat augmentada, així com si hi ha un registre del que més es demanda i medis d'informació. Quin és el punt de desenvolupament o quins són els objectius de la regidoria en el desenvolupament del Pla estratègic de Turisme que es va aprovar per unanimitat aquí, en aquest consistori. I si s'ha decidit on traslladar la cabina que hi ha davant de l'ajuntament. No sé si el tema de la Font Picant és amb aquesta cabina o és que es fa... És amb aquesta cabina? Val, d'acord, m'ho havia semblat.

I en principi em sembla que ja he acabat. Gràcies.

El Sr. Sergi Teodoro José del grup municipal del PDeCAT manifesta que jo respondré el tema



Ajuntament de
Cabrera de Mar

de les senyals també, perquè és un tema que treballem des de Promoció Econòmica. Aquest any hem demanat a la Diputació una subvenció per senyalitzar el recorregut que farien els visitants que arriben des de la RENFE, des del tren. Instal·larem uns panells a dintre de l'estació –les nostres demandes, eh?– i el recorregut. Tenim prevista una inversió, aprovada en el pressupost d'aquest any, per fer també millores d'aquest estil.

La quantitat de visitants, les visites guiades. Aquí mateix no ho tinc, el que li puc dir és que les últimes visites guiades arqueològiques han estat suspeses, i les visites teatralitzades al castell de Burriac són les que més surten. S'està treballant amb professores universitàries per millorar la qualitat de les visites arqueològiques, i en concret es faran dues visites diferents –això a mesura que avanci el temps, eh?– una en concret en els forns i l'altra en les termes.

Pel que fa al nombre de visitants que van al centre d'informació, exclusivament hi ha visitants els diumenges, i venen sobretot la gent que va a fer la visita guiada, no ve un gran nombre de gent a preguntar sobre altres temes o com anar a punts, que no sigui la gent que ve a les visites guiades.

I exactament sobre l'audiovisual, no va venir gent a preguntar sobre el tema, no hi ha interès sobre l'audiovisual. Estem treballant una campanya a la RENFE a quatre estacions de Barcelona per captar turistes, i entenem que amb les millores que podem oferir a les visites arqueològiques augmentarà aquesta quantitat. Anteriorment jo havia comentat sobre el tema de les visites teatralitzades, que volíem augmentar, i entenem que amb això també recollirem més visitants.

I la caseta, no tenim punt perquè en principi la caseta anava a la Font Picant, però la Font Picant ens ha cedit un espai, els llogaters ens han cedit un espai, i la caseta ara mateix no la necessitem, a la Font Picant. Per tant, està pendent d'ubicar.

La Sra. Cortada manifesta que perdó, l'altra era a quin punt del desenvolupament del pla estratègic estem, o quin és l'objectiu d'aquest any en el desenvolupament del mateix.

El Sr. Teodoro manifesta que augmentar el nombre de visitants, consolidar...

La Sra. Cortada manifesta que però en quin punt està el desenvolupament del pla estratègic. Augmentar com? Què és el que s'aplicarà? Això és el que pregunto.

El Sr. Teodoro manifesta que sí, sí. Aquest any, millorar les visites arqueològiques, tot el resum que jo he fet és la...

La Sra. Cortada manifesta que sí, però amb quins recursos del pla estratègic es va...

El Sr. Teodoro manifesta que no sé què vols dir amb quins recursos. Amb els municipals, els recursos municipals.

La Sra. Cortada manifesta que jo no parlo d'això, sinó que quan es va fer el pla estratègic hi havia uns punts, uns objectius. Què és, del pla estratègic, el que aquest any està previst desenvolupar?

El Sr. Teodoro manifesta que els hem temporalitzat i hem fet una explicació pública. Li estic dient: es va fer una explicació pública i tots els temes que li he dit, consolidar la fira iberoromana amb unes accions determinades que van aparèixer en el pla, el tema de captar els visitants des de la RENFE, el tema d'augmentar el nombre de visites guiades. Tot això



Ajuntament de
Cabrera de Mar

apareix en el pla i són els punts que aquest any treballarem. Després hi ha un període 2019-2020, i un altre a llarg termini, 2019-2023, i un altre a llarg termini.

La Sra. Cortada manifesta que bé, ja detallaré més en el proper, perquè tampoc ho he portat escrit ven bé i em pensava que sabia el que volia comentar. Però vaja, ho deixo aquí.

El tema dels senyals, no em referia a què afegissis o no senyals, al contrari, era una pregunta per al Sr. Enric Mir.

El Sr. Teodoro manifesta que no, però el tema dels senyals de Turisme que has tret, li has preguntat a l'Enric, però com que ho treballa jo, ho he respost jo. M'explico o no?

El Sr. Enric Mir Nuet del grup municipal d'ERC manifesta que el Sergi t'ha respost, jo he pres nota, i... *(Veu de fons.)*

El Sr. Teodoro manifesta que has preguntat que hi ha zones on hi ha moltes senyals, i hi ha zones on no hi ha. Doncs...

El Sr. Alcalde manifesta que perdona, encén el micro, si no, no sortirà a l'acta. Sortirà "se senten veus de fons".

La Sra. Cortada manifesta que a veure, trobo que hi ha coses... El que em preocupava era la quantitat de senyals que ajuden a orientar i a guiar, val?, però que hi ha moltes en molts llocs i molt poques en altres. Potser el que caldria és reorganitzar i estudiar tota aquesta ciència senyalística, perquè en aquest poble hi ha un excés, que en alguns llocs hi ha un excés i en altres no n'hi ha. És això el que jo venia a dir, si hi ha alguna cosa prevista en aquest sentit.

El Sr. Mir manifesta que no, no n'hi ha previst però prenc nota i al següent ple et contestaré.

El Sr. Alcalde manifesta que un aclariment només: jo, si no recordo malament, no va ser que la Diputació ens enviés uns diners perquè nosaltres compréssim uns senyals, els féssim i els poséssim, sinó que va ser la pròpia Diputació la que ens va donar els senyals, i la pròpia Diputació –o una empresa, contractada per la Diputació– la que va decidir quins senyals anaven a quins llocs, fent-ho i pagant-ho tot ells. No va anar així això?

La Sra. Cortada manifesta que no, almenys el que a mi se'm va explicar i el que jo tenia entès és que..., això parlo ja de quan estava en Villaverde, que vaig substituir-ho, val? A veure, es varen demanar una sèrie de senyals amb unes subvencions de la Diputació, el que passa és que la subvenció no arribava i els senyals es necessitaven. Per tant, l'ajuntament va avançar aquests diners. Després es va rebre la subvenció, va ser així.

El Sr. Alcalde manifesta que la decisió del tipus de senyals i on anaven, això ho va fer la Diputació, eh? L'empresa de la Diputació.

La Sra. Cortada manifesta que els tipus de senyals... O sigui, el tema de senyals pel tema de turisme estan ja especificats, són tal. Jo no dic això. Jo el que dic és que potser el que no està regulant o no s'està estudiant prou bé és a on i com muntar tots aquests senyals, perquè hi ha un batibull i una barreja, i al final moltes d'elles no acaben d'orientar. A mi em pregunten contínuament per anar a la Font Picant, o em pregunten per anar al castell.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí, a tots.

La Sra. Cortada manifesta que per tant, no és això del que parlo.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que bé, és un tema a millorar, però vull dir que, hi insisteixo, no va decidir l'ajuntament on anaven ni quins senyals, sinó que hi havia un plànol i ho va treballar una empresa. Segur, eh?, segur.

La Sra. Cortada manifesta que val. Això s'hauria de mirar.

El Sr. Alcalde manifesta que no, es pot revisar perquè a mi tampoc m'agrada, però vaja... Molt bé. Núria.

La Sra. Núria Pera Maltes regidora del grup municipal del PDeCat manifesta que sí, a mi només m'agradaria matisar una afirmació que vostè ha fet, que diu que les bases per accedir als pisos, als habitatges de protecció oficial, són poc clares. Bé, a mi m'agradaria recordar aquí, públicament, que va haver-hi una exposició pública on va assistir moltíssima gent, es va fer aquí, no recordo la data, i després, les persones interessades en accedir o sol·licitar un habitatge de protecció oficial van adreçar-se a les dependències, on hi havia una persona de Llar Catalònia, que informava, ens consta, acuradament, de les condicions per accedir a l'habitatge de protecció oficial. Només volia matisar això, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que no, i que a la presentació que es va fer aquí van sorgir tot tipus de dubtes, eh?, jo crec que no va..., poques coses van quedar per matisar. Molt bé. Doncs, donem la paraula al Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya. Endavant.

El Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del PSC manifesta que sí. Jo, abans de començar, voldria fer dos aclariments a uns comentaris que s'han fet ara. En el tema de la platja, Jordi, quan has dit que el recurs es va fer amb acord de tots els grups. No és cert i, a més, jo recordo perfectament en una comissió d'obres dir-te: "Jordi, la sentència", jo em vaig mirar la sentència, "de l'Audiència Nacional és molt ferma i jo crec que no tindrà recorregut." Ho heu recorregut, s'ha desestimat el recurs, i ara estàs dient que voleu continuar per una altra línia.

Para-ho, si us plau, Jordi. Aviam, és un tema tècnic, els tècnics no es posen d'acord –els tècnics no es posen d'acord. L'enginyer, l'empresa que va fer el peritatge, contractat per l'Ajuntament de Cabrera, deia que no hi havia causa/efecte directe per la construcció dels ports amb... Deia que hi havia molts factors, i si te'n recordes et vaig dir: "Jordi, és que no és concloent l'estudi. Primer ens hem d'aclarir a nivell tècnic." Però, ja et dic, no és un tema de Cabrera, és a nivell tècnic en totes les platges de la costa. Vull dir, canvi climàtic, falta d'aportació de les sorres de les rieres, evidentment la construcció del port...

A mi em fa la mateixa ràbia que a tu, jo vaig veure la notícia a *La Vanguardia* de què s'havia desestimat el recurs, i a més deia: "No se prueba que la construcción de los puertos afecte...", i jo vaig pensar: "Evidentment que afecta." Però jo crec que la via judicial..., demano, si us plau, que pareu. Ja sé que tenim un advocat i que li hem de donar feina, però...

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, no ho fa l'advocat. Només una cosa, Dani, respectant la teva opinió, però la pròpia sentència, si recordes, diu que... Diu dues coses. Primer, que el port no és l'únic causant, val?, cosa que no vol dir que no sigui el principal, que ho és, evidentment, i diu que no és la via correcta amb la que va apel·lar l'ajuntament, de la Llei de medi ambient, de responsabilitat mediambiental, perquè està pensada, aquella llei estava pensada per a empreses que estan contaminant, val? I, clar, no era el cas. La implantació del port va causar danys, però no per la seva activitat sinó per la pròpia implantació,



Ajuntament de
Cabrera de Mar

d'acord?, i és això el que ve a dir la sentència, i que, per tant, no *ha lugar* apel·lar a aquesta llei.

En canvi, bé, hem consultat amb un bufet d'advocats, que és KPMG...

El Sr. Meroño manifesta que clar, home, ells t'han dit "palante", "venga, otro".

El Sr. Alcalde manifesta que no, a veure, s'ha estudiat, ha intervingut també el secretari, ha intervingut l'advocat, i ens han proposat diverses vies. Evidentment, un advocat no et garanteix mai res, però ens ha fet un estudi molt acurat de per on anar, i pensem que val la pena i està dins del pressupost també d'aquest any, contemplat a la partida de jurídics i contenciosos i, per tant...

El Sr. Meroño manifesta que jo crec que no té recorregut, és una decisió que preneu vosaltres, però sí que et demano que no diguis que és amb l'acord de tots els grups, perquè jo ja anteriorment vaig dir que no estava d'acord amb el recurs, i ara ho reitero aquí, en el ple.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí. Bé, d'acord.

El Sr. Meroño manifesta que i una altra cosa, un comentari que ha fet la Putxi, que deia que la moció que va presentar Gent per Cabrera del tema del ROM. Bé, va ser una moció que va presentar Gent per Cabrera, va presentar el Partit dels Socialistes, va presentar la regidora no adscrita i va presentar Alternativa Independent de Cabrera. Vull dir que va ser una moció de la majoria dels partits que estàvem llavors a l'oposició. Val.

Jo avui no he volgut caure en la trampa política de presentar una moció..., ja heu vist que he retirat una moció que presentàvem nosaltres, que volia presentar jo. No volia caure en la trampa de presentar una moció de posicionament institucional d'aquelles potents, clares, i que després votés tothom en contra amb arguments de converses i gestions que s'estan fent amb SOREA, o que si el títol posa això, posa lo altre, tal i qual. Llavors, a mi m'ha dolgut, us ho dic, m'ha dolgut però l'he retirada. I m'ha dolgut perquè, primer, jo crec que era una posició, potser més endavant es torna a presentar, senzillament una moció que defensava la gestió pública de l'aigua, eh?

Jo crec que la defensa de la gestió pública de l'aigua, com a recurs essencial per a la vida, ha de ser transversal a tots els partits. Això m'ha sabut greu. M'ha sabut greu que jo envio aquesta proposta de moció fa un mes per parlar-ne, i no he tingut resposta. I em sap greu perquè ahir, a la junta de portaveus, el dia abans del ple, se'm diu que tothom hi votarà en contra. Llavors, bé, m'ha sabut greu i l'he retirada.

Tot i això, això no treu que expliqui, ja posats a parlar de converses, gestions i tal, a l'estil de com ho fa el Sr. García, en Toni García, que comença a llegir *mails* de converses de com ha anat, doncs, jo ho faré de la mateixa manera, llegint correus intercanviats amb el Jordi i amb l'Enric, perquè la gent vegi com han anat les negociacions quant a la possible pujada de tarifes d'aigua a Cabrera.

A finals de gener, en una comissió d'obres, l'alcalde, el Jordi, presenta una proposta d'augment de tarifes per part de SOREA, en la qual, recordo la frase, diu: "És progressiva i progressista, perquè als primers trams l'augment és més petit i després va pujant als següents trams." Jo no sé si al dia següent o al cap de dos dies li envio un *mail* a ell, al Jordi i l'Enric, i us dic això. Els envio un parell de fulls de càlcul que vaig preparar fa un parell d'anys, amb la documentació que em van subministrar els serveis tècnics de l'ajuntament. La



Ajuntament de
Cabrera de Mar

idea era veure com anaven de preu respecte a altres municipis, dels que també vaig recopilar informació, la que vaig poder. En preus, al Maresme estem, Cabrera, entre els tres municipis amb l'aigua més cara, a nivell de Montgat o de Barcelona, per exemple.

És a dir, que no depèn tant de si l'empresa és pública o no és pública municipal, sinó que depèn molt del preu de la compra en alta, és a dir, si es compra en alta a Aigües Ter-Llobregat o es compra en alta al Consell Comarcal del Maresme. Per això venia també la moció, la moció tenia a veure amb el preu del cost de l'aigua en alta.

Els deia que en comparatiu de despeses, que no era només una actualització del preu, el cost en alta de l'aigua, sinó que s'havien de revisar les amortitzacions fetes, la retribució que plantejava la companyia, el fons de reversió que hi havia, etc. Els hi recomanava que SOREA presentés un estudi de tarifes.

També els deia que per a mi, jo en aquesta proposta de tarifes votaria en contra perquè considerava que l'aigua és un recurs molt escàs i de gran valor afegit en la seva potabilització. Qualsevol pujada de tarifes hauria d'anar a l'últim tram, que és el tram d'ús recreatiu, rec de jardins i piscines, que no necessiten aigua de xarxa. El primer tram és essencial, és un tema d'aigua per dutxar-se, per veure, i deia que no és un tema de si s'ha de pagar més o menys, és un tema conceptual i mediambiental. Fins i tot creia, els deia que s'havia de reduir el primer tram. Des del 2015, ATLL no apujava preus, ja que l'ACA renunciava al seu cànon. I els deia: "Fins i tot, l'Ajuntament de Cabrera podria fer el mateix, podria renunciar a aquest cànon per tal que els preus redundessin en els veïns.

Bé, la resposta a això era un *mail* de l'Enric el dia 24 de febrer, que deia: "Bona tarda. Us adjunto l'última proposta que hem negociat amb SOREA per a l'increment de tarifes per a aquest 2018. També aprofito per adjuntar-vos el contracte o ampliació del mateix, que tenim amb SOREA, fins el 2022, per si voleu tenir-ho."

Jo he de dir que aquesta proposta de tarifes que està aquí, posa "versió II", fins i tot a la proposta posa "proposta oposició", que això és una cosa de la que em vaig donar compte. És a dir, jo no sé el que els ha explicat, però posa "proposta oposició", o sigui que, directament...

El Sr. Enric Mir Nuet, regidor del grup municipal d'ERC manifesta que Dani, nosaltres treballem, les medalles és de tots, no només teves.

El Sr. Meroño manifesta que ja, ja. Bé... No, clar, clar, però com que... Bé, és igual. En aquesta proposta, en aquesta versió, la proposta d'augment al primer tram era del 0 per cent, com havia proposat jo. Llavors, l'Enric deia en aquest *mail*: "També us haig de dir que amb les notícies que estan sortint a nivell municipal, comarcal i de la Generalitat, referent al contracte d'increment amb ATLL, creïem que el més adient és recavar més informació i valorar si s'han d'aprovar aquestes tarifes o adherir-nos a alguna iniciativa que pretén sol·licitar la suspensió cautelar de l'increment del 12 per cent d'ATLL i preparar algun tipus de demanda o contenciosos." En aquell moment, aquell mateix dia, envio la moció que avui he retirat.

Posteriorment a tot això..., bé, posteriorment no, és que va ser el dia 21, o sigui, a la tarda. Em sembla que jo vaig enviar la moció pel matí i per la tarda el Tribunal Suprem desestimava el recurs presentat per la Generalitat de Catalunya contra la sentència que invalidava l'adjudicació d'Aigües Ter-Llobregat a una societat encapçalada per ACCIONA. O sigui, tot ha sigut molt seguit, tot ha sigut molt ràpid. Segons aquest fallo, el concurs devia quedar revocat.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Si realment es retira la concessió, ACCIONA podria reclamar a l'Administració, a la Generalitat, una quantitat multimilionària en compensació per les inversions realitzades i el *lucro cesante*. Ja està.

El que vinc a dir és que la moció no es presenta, quan tot això s'aclareixi jo crec que és necessari que es faci... És a dir, perquè la gent ho entengui, o sigui, l'ajuntament compra l'aigua en alta i el cost de l'aigua a les nostres factures depèn del preu al que compra l'aigua l'ajuntament. Llavors, si aquesta aigua la gestiona una empresa privada, evidentment que aquesta aigua és més cara, i això és el que ha passat i aquest posicionament polític era en contra de la gestió privada de l'aigua. De fet, es demanava la recuperació de la gestió d'ATLL des de l'Administració directament. Però no passa res, ja en parlarem.

El Sr. Mir manifesta que puc contestar?

El Sr. Meroño manifesta que sí, perquè ja estic d'aquest tema.

El Sr. Mir manifesta que estàs d'aquest tema ja? Sí? A veure, diverses coses. Està molt bé perquè així és com es veu en els correus que el mateix que hem dit nosaltres està aquí reflectit, no hem fet un doble missatge, està fet. Tot això ha tingut un procés, com tu molt bé saps, la concessionària té un contracte, que a partir de l'1 de gener modifica tarifes, a ell li apugen les tarifes, apliquen el contracte i comencem a negociar. Inclús nosaltres, la primera vegada que ens aporten la proposta de tarifes, us ho plantegem a vosaltres. Llavors, diem això i tu, molt bé, dius: "Home..." Perquè a part, ets un entès d'aquest tema, cosa que se t'ha agrait i sempre t'has ofert, nosaltres recollim el gua i diem, a veure. I tu dius: "Home, doncs presento aquesta proposta." I ens presentes aquesta proposta.

A tot això van avançant els dies, i també sabem que hi ha la sentència que està pendent de sortir, i anem guanyant temps, val? Mentrestant, a ningú de Cabrera li hem apujat l'aigua, i ells estan pagant des de l'1 de gener l'increment d'ATLL.

Seguim treballant en això, ens presenten una altra proposta, però tot i la proposta, encara veiem que hi ha un increment molt petit en els trams petits, i en els grans hi ha menys. Llavors, com que la filosofia és un tema d'estalvi, d'eficiència i tot, i no és el mateix una persona que ha de veure aigua de l'aixeta, que s'ha de rentar o que ha de..., que una persona que rega un jardí o omple una piscina, nosaltres entenem que aquest criteri, aquesta franja, que ens valoren que estem parlant de més d'un 70 per cent de la gent que està dintre d'aquesta franja, l'intentem buscar, que ens busqui una solució perquè aquesta gent no tingui increment en el preu de l'aigua, i la demés gent vagi repercutint aquí, que vagi cap als industrials i altres tipus de persones, per un bé escàs i necessari com és l'aigua.

Ens presenten l'última, tot això segueix passant, i ens ho presenten amb la pressa, perquè ells volen que es presenti i es presenti en el ple. No hi ha el ple, hi ha el ple extraordinari, i llavors el secretari diu: "Això no toca en un ple extraordinari." Jo li dic: "No pot anar al ple extraordinari ni en el següent." I justament dona la casualitat que surt la sentència en la que diuen que ho revoquen i tiren cap enrere. Doncs, ja està. Llavors, això és el que li hem dit a ells, hem quedat que ens hem de veure, perquè estan pagant aquest preu.

Jo no sé com ho faran ells, perquè és el seu problema, però nosaltres estem complint amb el que havíem pactat, i de moment aquest municipi, a 15 de març, estem pagant el mateix preu que l'any passat. Aquesta, una.

I la segona és que això que dius tu, que som els que paguem l'aigua més cara, és mentida –



Ajuntament de
Cabrera de Mar

és mentida– i és tan fàcil perquè si jo ho arribo a saber, porto el paper, perquè estem de la meitat cap avall, i ho posa l'Agència Catalana de l'Aigua. Entres a la web, vas a buscar preus de tarifes per municipi, i Cabrera està el 19 del Maresme, que som 30, i si no, vas i ho mires, perquè m'ho va ensenyar el mateix de SOREA. Ho diu allà, i és una pàgina pública.

El Sr. Meroño manifesta que no, és el banc públic del preu de l'aigua de Catalunya i, vigila, perquè et barreja l'abastament amb el sanejament. I segurament està barrejant les dues coses.

El Sr. Mir manifesta que val, ja li diré si és veritat.

I la tercera i última, que aquesta no te l'havia explicat encara, perquè encara no està. He aconseguit que ens facin una auditoria de l'aigua, que és una cosa de la que fa molt temps que anava al darrere. Hem aconseguit una subvenció de la Diputació, amb cost 0, i ens auditaran el servei d'aigua a Cabrera, el cost de l'aigua i tots els recursos que estan fent. Hi ha municipis que això els ha estalviat fins a 100.000 euros l'any. O sigui, això ho hem aconseguit, però està pendent encara de què ens diguin quina empresa ens ho farà, i és un recurs de l'any passat que hem tornat a demanar aquest any, i estem a sobre d'això. O sigui que això pot ser un pas per aconseguir més eficiència i per buscar això, val?

El Sr. Meroño manifesta que val, perfecte. T'agraeixo que diguis que en sé i que us ajudo i que tal i qual, però jo anava a presentar una moció i m'anàveu a votar tots en contra. O sigui, m'entens?

El Sr. Alcalde manifesta que Dani, si em permetes, per concloure aquest tema, si et sembla, jo crec que la bona notícia, i amb el que s'ha de quedar el ciutadà de Cabrera, és que el govern parla i escolta l'oposició, i fins i tot li fa cas. Perquè el que anàvem a fer, el plantejament que anàvem a aprovar era justament el que feies tu, no apujar per res el tram de baix consum i revertir tot el possible augment en els trams d'alt consum. Jo penso que això és una bona notícia que demostra l'esperit de col·laboració. Això és bo.

El Sr. Meroño manifesta que jo estic encantat d'ajudar el govern i ajudar el municipi, si no hi ha cap problema. El que passa és que clar, després, per una altra banda, per, suposo, medalles polítiques, hem de fotre pals i hem de trinxar mocions, i bé, doncs, que quedi clar.

Bé, el següent tema és un tema en el que no he vist moviment per part de l'ajuntament a nivell de concentracions ni manifestos ni res, quan fora de Cabrera hi ha molt de..., s'està parlant molt, hi ha molt rebombori i moltes manifestacions, com és el tema de les pensions.

Hi ha un debat amplíssim a la societat pel tema de les pensions i aquí, a l'Ajuntament de Cabrera, es renuncia a fer actes, concentracions, mocions ni res. L'increment ha sigut ridícul, del 0,25 per cent, per cinquè any consecutiu, amb pujades de pensions que en alguns casos són 10 euros, mentre estem parlant que l'aigua, la llum i tot està pujant. L'IPC està pujant un 1,6 per cent, i la gent, evidentment... Tenim 9 milions i mig de pensionistes que s'estan manifestant per tot arreu, i s'està condemnant els pensionistes a ser pobres –a ser pobres. I bé, sí que em sap greu que per part de l'ajuntament no s'hagi fet cap tipus d'acció.

(Veü de fons.)

Sí, clar, sóc socialista i haig de fer aquest tipus de reivindicacions. Aviam, el meu partit... A veure, li dic molt clar. El meu partit vol revaloritzar les pensions segons l'IPC.

Al 2011, quan vam marxar nosaltres del Govern espanyol, el fons de reserva era de més de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

66.000 milions d'euros; avui, el PP, ha deixat la guardiola de les pensions amb 8.000 milions d'euros. *(Veus de fons.)* I aquí no fem res.

Val, un altre tema del que tampoc he vist moviment...

El Sr. Alcalde manifesta que puc contestar aquest o no?

El Sr. Meroño manifesta que sí, i tant!

El Sr. Alcalde manifesta que no, només que, evidentment, estem igual d'indignats i a favor que les pensions siguin dignes, sí. El dia que siguem capital, com a mínim de comarca, potser tindrem capacitat de convocar una concentració, però que jo sàpiga, les concentracions de pensionistes s'han fet a les capitals de província bàsicament, i potser alguna de comarca, i les han muntat ells mateixos, no sé si algun ajuntament ha convocat alguna concentració però ho dubto, eh?

El Sr. Meroño manifesta que no, no, sí que s'han convocat, sí.

El Sr. Alcalde manifesta que quins ajuntaments? No com els nostres.

El Sr. Meroño manifesta que bé, no ho sé.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, és igual.

El Sr. Meroño manifesta que miri, bé que es va fer la concentració el dia de la igualtat de gènere, o mal dit dia... Que estem totalment a favor, però vull dir...

El Sr. Alcalde manifesta que però vull dir que... Bé, és igual. Endavant, endavant.

El Sr. Meroño manifesta que bé, jo, el dia de la igualtat de gènere, que els socialistes estem treballant per a la implantació del Pacte d'estat contra la violència de gènere, proposta de llei sobre bretxa salarial, llei d'igualtat laboral, volia preguntar quants treballadors es van adherir a l'aturada laboral de dues hores que van convocar els sindicats a l'ajuntament. No sé si es va fer algun tipus d'aturada.

El Sr. Alcalde manifesta que un treballador es va adherir a la de dues hores, i un altre tota la jornada.

La Sra. Núria Pera Maltes, regidora del grup municipal del PDeCAT manifesta que dades completes, eh?

El Sr. Meroño manifesta que no, no, està bé que hi hagi gent que es mobilitzi per temes socials, i hi ha gent que estigui... M'agrada perquè avui veig llaços, no només grocs, veig llaços d'altres colors.

Un altre tema que tampoc he vist que per part de l'ajuntament s'estigui promocionant o explicant és el tema de la renda garantida. Des del juliol de l'any passat es va començar a aplicar, amb el suport de tots els grups polítics amb representació a l'ajuntament, l'aplicació de la renda garantida, amb la finalitat d'assegurar els mínims de vida digna de les persones que es troben en situació de pobresa. Jo no sé a Cabrera, això Serveis Socials ens ho pot explicar, quin és el perfil de persones que pot arribar a sol·licitar aquesta renda, però jo crec que l'ajuntament hauria d'explicar, hauria de dir-li a la gent que té aquest servei, animo a que la gent s'informi d'aquest nou dret, ja sigui telèfon gratuït, plana web de la Generalitat, el



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Departament de Treball, Afers Socials i Família, oficines de treball, etc. O la regidoria de Serveis Socials. Que sàpiguen que existeix això.

El Sr. Alcalde manifesta que tot això s'està articulant a través del consell comarcal.

El Sr. Meroño manifesta que val. Les famílies han d'acreditar manca d'ingressos suficients per poder optar durant els sis mesos anteriors a la sol·licitud, a més d'altres requisits, etc, i tal. Doncs, això, que està operatiu des del juliol de l'any passat, no ho veig reflectit ni a la web ni enlloc. Home, aquestes són les coses que se li ha d'explicar a la gent, que té aquests drets i que pot optar a aquestes coses.

Una altra cosa que tampoc hi ha hagut ni concentracions ni manifest per part de l'ajuntament... És que l'últim mes està havent-hi xup-xup a la societat, però aquí seguim en la nostra bombolla. Aquí, a Cabrera, sembla que no ens assabentem, però hi ha hagut concentracions i convocatòries de Som Escola en molts ajuntaments, i això lliga amb la moció que vaig presentar jo fa dos o tres plens, de suport al model educatiu, i a més també ho vaig dir a la ràdio, que per a mi l'escola catalana és essencial, el model educatiu català, que contribueix a la cohesió social, que transforma, fa progressar les persones com a ciutadans, que construeix una societat cohesionada i que no segrega ni divideix per raó de llengua. Doncs, això, que jo vaig presentar en un ple fa sis mesos, ara fa pocs dies, poques setmanes, estan havent-hi concentracions als ajuntaments, i aquí, a Cabrera, una altra cosa que tampoc es mou. Aquí ens movem per una cosa.

Cal Conde. Bé, doncs... No sé, voleu fer algun comentari de totes aquestes concentracions, totes aquestes coses que estan passant al món i aquí...

El Sr. Alcalde manifesta que a veure, l'ajuntament poques vegades ha convocat alguna concentració, sempre ha sigut alguna entitat. Sí, sí, totes les relacionades amb els presos polítics, que Déu n'hi do les que hem fet. Sempre han sigut convocatòries generals, de l'ANC, d'Omnium, del govern en el seu moment, etcètera. No és l'ajuntament. Jo encantat que la gent es manifesti lliurement, però és un poble al que li costa concentrar-se, tot i que la plaça la tenim últimament gastada perquè considerem que hi ha causes igual de justes, com a mínim, que aquestes, eh?, però que la gent... No, no, més importants no, però molt importants.

El Sr. Meroño manifesta que val. Cal Conde. Bé, després de rebre el suport unànim de la resta dels grups del ple, i ho vaig dir en el ple per no aturar la construcció dels pisos de Cal Conde, doncs, no es dona cap tipus d'informació a la resta de grups, ni dels preus finals ni del tipus de finançament que hi haurà ni en els criteris de puntuació, com deia la Putxi, i ens hem hagut d'assabentar en exposició pública de tots aquests punts. O sigui... S'improvisa cinc dies abans del sorteig un ple extraordinari per modificar un punt del conveni amb els criteris de selecció. Malament, perquè si votem, que a més, ho vam dir en el ple, per desencallar el tema dels pisos, doncs, com a mínim, abans de l'exposició pública una setmana o tres o quatre dies abans, doncs, com a mínim ens ho expliqueu.

Perquè, quina informació teníem nosaltres? Vull dir, s'ha accelerat tot molt les últimes setmanes. No sabíem exactament el cost final, no sabíem si es finançava el 80 o el 100 per cent. Bé, doncs, ja dic, ens hem hagut d'assabentar, com la resta de la gent, en l'exposició pública, quan nosaltres sempre hem estat en contra del conveni pel sobrecost que dèiem que suposava, i que s'ha acabat demostrant. Pisos de tres habitacions, plaça de pàrquing i traster a partir de 190.000 euros, amb un finançament comercial estàndard i uns criteris de puntuació tan oberts, doncs, està molt allunyat del resultat de les enquestes, que el propi ajuntament va fer a l'inici del mandat per veure quines necessitats d'habitatge hi ha al



Ajuntament de
Cabrera de Mar

municipi, i que va fer a petició dels grups de l'oposició, i en el qual més del 50 per cent dels enquestats deia que li era igual lloguer que propietat. I fem pisos de tres habitacions amb pàrquing i traster. Toma ya!

Per la meua part, ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord, gràcies. Gent per Cabrera, si us plau?

El Sr. Antoni Garcia Lozano, regidor del grup municipal de GxC manifesta que sí, hola, bona nit. Jo abans de començar m'agradaria preguntar-li a la Sra. Pera... Sí? És que ja me'l menjo, eh? Home, gana en tinc, a aquesta hora, eh? Ara sí? No? Si vols crido més. És que ja me l'acabo menjant, eh? Val.

Bé, jo abans una mica preguntar-te que tot el cost que pot suposar l'edifici arqueològic d'aquí, del sòl, i el que pot originar després ordenar el sòl per poder fer l'edifici, a càrrec de qui va, aquest cost?

La Sra. Núria Pera Maltres regidora del grup municipal del PDeCAT manifesta que aquestes prospeccions van a càrrec de l'ajuntament. és a dir, no es carreguen a la promoció. Suposo que et refereixes a això.

El Sr. García manifesta que sí.

La Sra. Pera manifesta que no, no es carreguen a la promoció.

El Sr. García manifesta que bé. Això ho pregunto perquè si la promoció, com està proposant la resta de grups, hagués sigut pública, era un cost que teníem igual, i que ara aquest cost no es té en compte per la permuta feta. Això ho dic perquè serà un cost considerable. A més, com que ja el conveni deia que si en la manipulació del sòl hi havia algun inconvenient, que no concretava de quin tipus podia ser, si era arqueològic o altre, això anava a càrrec de l'ajuntament.

Encara no se sent? Joder! (*Veus de fons.*)

Bé, únicament això.

La Sra. Pera manifesta que a veure, a mi m'agradaria donar una informació molt més exhaustiva. A veure, aquestes prospeccions formen part del projecte d'urbanització, en cap cas de l'immoble, però em reservo el dret a donar-li una informació més exhaustiva i no m'agradaria dir una cosa per l'altra ara, en aquests moments, eh?

A més, és una hora que ara ja estem tots una mica espessos. Bé, jo, francament,estic espessa.

El Sr. García manifesta que bé, doncs, és l'hora en la que podem participar el nostre grup.

La Sra. Pera manifesta que no, no, si no ho dic per..., ho dic per mi. No ho dic per vosaltres, ho dic perquè no m'agradaria donar una informació per una altra, per tant, l'emplaço a donar-li una informació molt més exhaustiva properament, o en el proper ple.

El Sr. García manifesta que bé, però aquesta investigació s'ha fet en el solar pròpiament dit, o en la urbanització?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Pera manifesta que aquestes prospeccions s'estan fent a tot el solar de Cal Conde, a tot –a tot.

El Sr. García manifesta que val, val.

La Sra. Pera manifesta que a tota la finca. He dit abans, he informat que s'han fet dues rases, una que toca el mur i l'altra més cap a la masia, però abasta tota la finca de Cal Conde.

El Sr. García manifesta que bé. Nosaltres ens vàrem plantejar, com a grup, una mica el tema dels pisos, abandonar-lo aquí, al ple, tota vegada que afecta vint persones, i que si aquestes vint persones lliurement volen comprar un pis, encara que sigui car o no, és la seva opció. El que sí ens ha semblat prudent, després de fer tot aquest plantejament, és analitzar què és el que es va comentar en el seu dia, en el ple que vam presentar la moció perquè es fessin els pisos com a promoció pública, què és el que es va dir per part del Sr. Alcalde aquell dia, tots els riscos que s'anaven a córrer si era de promoció pública, i també volem exposar els riscos que ha acabat corrent la promotora.

Perquè tinguem clar que a canvi d'això, aquestes vint persones tenen un sobrecost, encara que això ho està construint una cooperativa sense afany de lucre, que és una cosa bastant rara si hi ha un sobrecost, no?

A veure, jo avui he dut la moció que es va presentar el juny de l'any 2016, al mes de juliol, i la còpia de l'acta de la seva participació, del que vostè ens va estar exposant. Li dic perquè si en un moment donat vostè creu que el que jo estic dient no és precís, jo llegiré l'acta, val?

Miri, vostè va començar dient que, perquè tothom estigui al cas del que estem parlant aquí, per iniciativa del govern municipal es va constituir una comissió d'habitatge. Sr. Mir, hem de començar parlant que el mes de juny, a primers de juny de l'any 2015, vostè va presentar un document a tots els regidors que no tenia ni cap ni peus, i que afortunadament es va frenar, i que es va veure obligat, no sé per quin motiu, a crear la comissió, però vostè volia tirar endavant aquest document en el ple del mes de juliol, perquè els pisos comencessin com abans millor. Un document que si l'exposéssim aquí no sé si algú hi estaria a favor. Ho dic perquè vostè s'està carregant la iniciativa de... Bé, si vols paro cada vegada. Digues.

El Sr. Alcalde manifesta que ah, no, com que m'has donat peu, m'has dit que "si vols" i jo considero que dius alguna cosa que no és d'això, que ho digui. Per això. Pregunta: puc ara? (*Veü de fons.*) No, no, jo pregunto si puc o no, he demanat permís.

El Sr. García manifesta que sí, sí, pots. Així ho fem viu i així la Núria una mica estarà... (*Rialles.*) (*Veü de fons.*) He fet una broma, Núria, Carai. (*Veü de fons.*) Perquè si a aquestes hores ja no podem fer bromes...

La Sra. Pera manifesta que no, escolta, però és que sempre les fas amb mi, les bromes. Em sembla molt bé, eh?, que t'aprecio molt i m'encanta que em facis bromes, però...

El Sr. García manifesta que doncs, així seguirem.

La Sra. Pera manifesta que no sé, alguna cosa deu haver-hi, no?

El Sr. Alcalde manifesta que digues, digues, al final. Segueix.

El Sr. García manifesta que no, no. A veure, Jordi, digues, digues. Sí? Val. Bé.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

La Sra. Anna Maluquer Ferrer, regidora del grup municipal de GxC manifesta que el que és trist és haver d'exposar tota una sèrie d'arguments, que em sembla que són seriosos, i que ho hàgim de fer a aquestes hores i amb el cansament general del públic. Si us plau, una mica de respecte. Ja està.

El Sr. García manifesta que bé. Llavors, segurament, si aquest document s'hagués aprovat, no hi hagués hagut comissió d'habitatge i possiblement avui estaríem parlant d'altres situacions, eh? Bé.

En el paràgraf següent, vostè va dir: "Com que presenteu aquesta moció, us acabeu de carregar la comissió d'habitatge." Jo el crec que va voler dir vostè és que afortunadament vostè podia fer ja el que volgués, perquè ja no hi havia comissió i ja en poca cosa podíem acabar participant nosaltres. Permeti'm que ho expliqui així, eh?, però vull dir que...

Bé, vostè va estar donant molts exemples a continuació per donar a entendre que la promoció pública havia enfonsat moltes empreses públiques, ha endeutat molts ajuntaments. Bé, jo li pregunto, i si vol contesta ara, eh?: un cop s'ha signat aquest conveni i els pisos es comencen, si estan venuts tots, que després es va abaixar un 75 per cent perquè el nostre grup va intervenir perquè vàrem dir, home, si no han venut tot i no es comença, és que això no, no?, doncs, si un cop s'ha signat aquest conveni i els pisos tots estan venuts, i si no és així no es comencen, i abans de començar ja estem cobrant el 10 per cent, o més, i encara el sòl no és propietat de qui està cobrant aquest 10 per cent o més, i a més a més, i a obra acabada, la resta fins el 20 per cent, vostè creu que les empreses públiques que estaven enfonsades, que vostè va dir en aquell moment PUMSA, Promocions de Vilassar de Mar, han actuat així, havent venut tot, vostè em pot dir quin risc es corre actuant així, que era el que proposàvem des de la promoció pública, que deien que si no s'havia venut el 70 per cent –i després li diré per què aquest 70 per cent– si no s'havia venut aquest 70 per cent, no es començaven?

Un cop signat el conveni, com que vostè va fer servir la paraula que "es corrien riscos absurds", un cop signat aquest conveni amb les condicions que s'han pactat, podríem dir que Llar Catalònia està corrent riscos absurds? Jo no sé si algú d'aquí podria dir que s'estan corrent riscos absurds, jo no m'atreveiria a dir-ho.

Més endavant ens deia vostè: "Risc financer. Si no vens més del 70 per cent, qui finança això?" Miri, aquí hi ha un promotor, que estem aconseguint que gairebé s'adormi, que si algú vol intervenir després que ho digui. Bé, no, pensi que amb aquest 70 per cent s'interpreta que hi ha tots els costos, val?, aproximadament. La resta, fins el 100 per cent, qui vulgui d'aquí que li posi nom, té un nom clar, l'únic és que no hem d'interpretar mai que estem parlant d'un 30 per cent anual, sinó de la promoció que dura 18-19 mesos, no? Per tant, si un té... Per tant, aquí no hi ha risc. Diu: "Qui finança això?" No, no, ja està finançat tot el cost amb aquest 70 per cent, inclòs el cost del sòl, aproximadament. També depèn dels acabats. Clar, aquí suposo que... Jo no m'atreveixo a dir que entre el 70 i el 100 pot ser un benefici brut, però no ho diré perquè estem parlant d'una cooperativa sense afany de lucre, però el que sí que val a dir és que amb la seva estructura hi ha tres S.A., i per tant, les S.A. tots coneixem que..., jo no conec cap, n'hi deuen haver, que no tinguin afany de lucre. Per tant, no parlaré de benefici sinó de diferència de preu entre cost total i preu de venda de la promoció.

Diu: "Parlem de lloguer." Aquí vostè es referia a què com que tots volíem quedar-nos amb els tres pisos per fer lloguer social, vostè diu: "Parlem de lloguer, com es finança això?" Jo aquí em penso que vostè s'estava referint a què els pisos que ens podíem quedar, si era de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

promoció pública, que com que es finançava, s'estava escandallant amb els que s'han de vendre, no hi ha més sortida. Però això no hagués encarit mai els pisos, amb el preu al que estan sortint ara. Ja va fer números en el seu dia, i això és conegut ja.

Diu: "I quan parlem de lloguer social", que ens els quedem, "qui finança aquesta diferència entre el lloguer teòric i el lloguer social?" Paraules textuals seves, eh? Miri, l'11 de juny del 2015, el Departament de Territori i Sostenibilitat va signar un conveni amb 28 entitats i associacions que, entre altres coses deia que el preu del lloguer haurà de ser, com a mínim, inferior en un 20 per cent a la mitjana de la zona. Els adjudicataris podran accedir a una ajuda pública per garantir que el preu que hagin de pagar de lloguer no superi una forquilla entre el 15 i el 30 per cent de la seva renda mensual, i els contractes tindran una durada de cinc anys. A veure, ja la societat està contemplant que el lloguer teòric es pugui finançar amb ajudes i altres temes que, si vostè aprofundeix, entren, no?

Diu: "Els pisos sortiran per sota de 200.000 euros." Jo suposo que vostè, quan deia aquesta afirmació, no estava pensant en 199.500, sinó que estava pensant... No m'atreveixo a dir què és el que estava pensant, eh? Bé, perquè tots ho tinguem clar, el preu mitjà surt a 204.250 euros dels 20 habitatges. I les places de pàrquing, que ven una cooperativa sense afany de lucre, les que resten es venen a 24.000 euros. No sé quant deu valer una plaça de pàrquing a la plaça Catalunya, però aquí, a Cabrera, no sé si això és un preu que es pot dir. Però això és el que fa una cooperativa sense afany de lucre.

Diu: "Alguns riscos..." Vostè continua dient en la seva exposició que va fer, per donar a entendre riscos per no fer la promoció pública, diu: "Alguns riscos s'han omès, no sé si volgutament o no." Bé, en aquest apartat només va parlar d'un sol risc, i jo no sé a quin es referia vostè. Diu: "L'ajuntament és responsable durant un mínim de 10 anys dels desperfectes." Bé, jo no sé si coneix que hi ha l'assegurança desenal que, com el seu nom diu, durant 10 anys els temes estructurals estan assegurats, i que també el promotor té una certa obligació durant un cert temps, i l'ajuntament podia carregar un fons contra aquesta venda per garantir una mica els desperfectes en els anys propers.

Bé, ara ve un punt on vostè va fer servir una demagògia que jo penso, Sr. Mir, que al poble se l'ha privat de tenir una promoció pública. Li dic això i no estem en campanya electoral, sinó quan veus que una persona ha de pagar 250.000 euros per un pis que després analitzarem per què s'ha qualificat com a preu taxat, dels 20 pisos se'n qualifiquen 5 com a preu taxat, que hi ha una diferència de 56.000 euros amb un altre pis, amb uns petits acabats, amb uns metratges iguals, a mi em preocuparia que això, si jo sóc alcalde del poble, algú hagi de pagar això.

Bé, aquí vostè deia: "Altres riscos. Pot haver un altre, tot va bé, tot va fantàstic, i de sobte hi ha un esclat de la bombolla immobiliària, s'atura perquè la demanda teòrica..." Bé, no continuo, i altres comentaris que va continuar fent per fer-ho més gros i tal.

El Sr. Alcalde manifesta que per a vostè és demagògic?

El Sr. García manifesta que per a mi, sí, perquè si vostè ho comença quan ho té venut i diners agafats...

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord, d'acord, endavant. És que si no, haurem de fer una pausa.

El Sr. García manifesta que ah, si vol paro.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que sí.

El Sr. García manifesta que paro?

El Sr. Alcalde manifesta que no. Depèn del que triguís, és que no ho sé. Per qüestions fisiològiques de més d'un.

El Sr. García manifesta que és que si haguéssim pogut començar abans, haguéssim acabat abans.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, home, clar.

El Sr. García manifesta que si és que vostè no hagués entrat en algunes guerres, com s'entren en cada ple, haguéssim guanyat almenys tres quarts d'hora. Miri, així de fàcil.

Llar Unió Catalònia comença si ho té venut tot o pràcticament tot, i havent cobrat un mínim d'un 10 o 15 per cent. Val a dir que aquest percentatge, com he dit abans, segurament encara l'escriptura del sòl no està feta, o sigui, està agafant diners sense tenir un sòl al seu nom. Jo entenc que no cal ampliar res més. No sé quin risc s'està corrent aquí, no?

Un altre punt, que l'anava a obviar però com que és d'hora l'explico. Diu, en un punt vostè diu. Abans m'he oblidat, i perquè veiem que tot això és teòric, diu: "La gestió pública última que va fer l'Ajuntament de Cabrera, que van ser 18 pisos al Pla de l'Avellà, el benefici en forma d'habitatges per a l'ajuntament va ser zero." Doncs, perquè devien voler, perquè si se'n volen quedar dos, s'escandalla la resta. Penso que va ser una opció de l'equip de govern que en aquell moment hi hagués, no sé si era Esquerra o qui era, per això penso, Sr. Mir, que aquest punt és el de més demagògia de la seva exposició, perquè si jo no me'n vull quedar cap, doncs, no me'n quedo cap. És que... I si em vull quedar algun, doncs, ho escandallo, no?

Després, també diu una cosa que jo considero greu. Vostè en un moment donat diu: "I amb aquests pisos que ens quedem, què fem després?" Doncs, miri, vostè ho pregunta a Serveis Socials i allà li diran si hi ha necessitat o no. Però és que a més, en un altre paràgraf vostè diu: "A Cabrera segur que hi ha gent amb aquesta necessitat, però és prioritària la necessitat que hem de cobrir d'habitatge assequible." Bé, jo no he mirat la definició d'habitatge assequible, perquè no sé on trobar-la, però no sé si a un pis a 186.000 euros de protecció oficial, o 250.000 de preu concertat, se li pot denominar assequible, val?

Bé, miri, i amb això acabo, vostè va fer esment a què en les reunions que té amb alcaldes del Baix Maresme, va dir que hi ha gent com a regidors que defensen la promoció pública, i tots li van dir: "Home, no entris en aquest joc, que tal...", però hi va haver un que li va parlar d'aquesta cooperativa, i ho va manifestar així. Jo animo a què en el proper dinar o sopar que fan, vostè els comenti finalment com ha acabat això, perquè segurament el faran referent a promocions públiques. Perquè, fixi's, diu: "Primer sol·licitem una enquesta per conèixer quina topologia de possibles compradors són els que tenim per definir un projecte, si són famílies grans, petites", que no en fem cas. Després, signem un conveni amb la cooperativa, que diem: si quan manipulen el sòl surten dificultats, torno a repetir que no sé quines, serà l'ajuntament el que pagarà la festa de posar el sòl en solfa. Si no venen tot abans de començar, que ja hem dit abans que després es va abaixar al 75 per cent, es trenca el conveni.

Sembla ser que estan autoritzats a agafar quantitats a compte, inclús abans de fer l'escriptura, aspecte que potser a algun comprador el pot intranquil·litzar, no? L'ajuntament



Ajuntament de
Cabrera de Mar

es veurà obligat a cedir el primer rang en cas d'execució per incompliment de la cooperativa, si ells demanen el préstec hipotecari, que l'acabaran demanant perquè ho han manifestat aquí, i que per tant, estem corrent el risc de, si hi ha un incompliment per la seva banda, primer executarà el banc i després nosaltres, no?

El preu mitjà dels pisos és de 204.250 euros, i se n'han fet cinc de preu concertat, com van dir el dia de la presentació, que jo estava present, diu amb petites millores. Perquè sapiquem, els que no dominem el tema aquest, jo tampoc és que el domini gaire, el preu concertat preveu vendre a 1.060 euros el metre quadrat útil, més que el règim general. I si a sobre es diu amb petites millores, ja m'explicaran vostès quin nom té aquesta diferència del metre quadrat al que es pot vendre, que no dic que ho hagin venut, hagin esgotat tot aquest recorregut.

El Sr. Alcalde manifesta que 1.061 per ser exactes.

El Sr. García manifesta que molt bé, senyor Mir, li agraeixo perquè encara ho engreixem més. És que jo sempre acostumo a arrodonir, i sempre... Sap?

De pas també una mica els comento que en l'entramat societari, en l'entramat de la cooperativa, perquè abans han dit vostès Llar Catalònia, però Llar Catalònia cedeix tota la gestió integral de la promoció, des de concertar la construcció fins la comercialització, a Qualitat d'Habitatge Social, que és una S.A. I també fa la construcció i el projectes dues S.A. també, que estan vinculades a la cooperativa. Això ho dic perquè aquí es pot analitzar com pot arribar la cooperativa a benefici zero en acabar l'exercici. Jo aquí ja he acabat.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, no entraré en el detall perquè com que són coses que ja vam parlar en el seu dia, ara entenc que el que ha fet vostè és agafar-se a allò que ja vam debatre, i ha fet d'alguna manera el que podríem batejar com un comentari de text fora de context, eh?, traient coses, ara agafo això d'aquí, agafo això d'allà, té molta afició i em sembla una bona afició, suposo que és una cosa que es pot fer. Està molt bé.

El Sr. García manifesta que està a les actes, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que per això, com que ja ho vam discutir en el seu dia, dedicar una part d'un ple a parlar d'una cosa que ja es va parlar en un altre ple, doncs, es remet a les actes i ja està.

El Sr. García manifesta que és que al final ha sigut diferent, Sr. Mir.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, m'he estat esperant amb molta paciència, si us plau, ara...

El Sr. García manifesta que val, val.

El Sr. Alcalde manifesta que bé. No entraré, dic, en el detall, però sí que hi ha dues coses que s'han de dir, que són importants i alhora diria que una d'elles, la primera sobretot, sorprenent. O sigui, vostè va trobar malament que quan vam iniciar aquest mandat, amb tota la bona voluntat, l'equip de govern els convoqués a una reunió i els posés sobre la taula "tenim això, aquesta proposta dels habitatges de Cal Conde, què us sembla?" O sigui, això ho troba com una cosa negativa. A mi, perdoni però em sorprèn. No cal que em contesti, ja li contesto jo.

Ho vam fer de manera honesta, Enric, te'n recordes? Parlem amb l'oposició, a veure com ho



Ajuntament de
Cabrera de Mar

veuen, etcètera, i d'aquí va néixer el fet de, escolta'm, què hauríem de fer? Doncs, vinga, creem una comissió d'habitatge, tirem endavant el tema de l'enquesta per conèixer, a veure, un estudi de la demanda que hi podia haver, etcètera. Tot això es va fer amb el millor esperit possible per veure, i amb la voluntat d'arribar a un acord.

Hi havia tres fórmules de tirar endavant la promoció d'habitatges de Cal Conde: una, fent-ho directament l'ajuntament; dos, fent-ho a través d'un particular, que és qui s'havia ofert inicialment; i vam trobar aquesta tercera via, que ens va semblar la idònia. Vostè ara està plantejant que el fet que no ho hagi fet l'ajuntament directament és una qüestió meva. Doncs, ves per on, no només els alcaldes d'aquell sopar sinó qualsevol alcalde al que li he plantejat, diu "si se t'acudeixi", no hi ha cap ajuntament que estigui fent promoció pública i, és més, la consellera de Governació i Habitatge, Sra. Meritxell Borràs, li va dir a vostè mateix el dia de la inauguració dels Serveis Socials que de cap manera l'ajuntament, cap ajuntament, s'estava implicant en promoció pública d'habitatge, d'acord?, en una conversa que no vull qualificar, però que... En fi, penso que la consellera es va sentir en algun moment ofesa pel tracte dispensat per part de vostè. Però això ens ho reservarem i no entrarem en detalls.

Però clar, no em faci vostè semblar a mi davant dels ulls de tothom, ja no dic de Cabrera sinó de tothom, com el dolent que no va voler fer la promoció pública, quan tots els ajuntaments i quan el Govern de la Generalitat està dient que un ajuntament no s'ha d'implicar en promoció pública dels habitatges. Ja està, res més. Gràcies.
Serà que no diu. (*Rialles.*)

El Sr. García manifesta que a veure, jo en cap moment he dit que trobés malament que vostè ens convoqués amb un document. Si ara vostè vol fer molta més demagògia de la que ja va fer...

El Sr. Alcalde manifesta que no és el meu costum, ho dec aprendre de vostè, això de la demagògia segurament.

El Sr. García manifesta que miri, doncs, parlo poquíssim. Vull dir que si amb poc que ja parlo, vostè n'aprèn... Si amb poc que parlo vostè n'aprèn, és que sóc un gran professor, li dic amb sinceritat, eh?

Miri, jo no he dit mai que això estigués malament, tot el contrari, ho vaig agrair perquè el nostre grup va poder col·laborar en el que va poder, i vostè sap que li vam dedicar estona, val?

Quant a la Sra. Meritxell, si es va sentir ofesa, jo ho sento, jo no vaig parlar amb cap to despectiu, val? Si vostè ho entén així...

El Sr. Alcalde manifesta que li reproduïxo la frase?

El Sr. García manifesta que sí, sí, digui-ho, ho pot dir.

El Sr. Alcalde manifesta que tu a què et dediques? Literalment.

El Sr. García manifesta que no.

El Sr. Alcalde manifesta que i tant!

El Sr. García manifesta que quina feina és la teva abans?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que tu a què et dediques?

El Sr. García manifesta que no, no. Quina és la teva feina abans.

(Veus de fons.) Veus? Mira. Ella hi era, no? I diu que jo vaig dir quina és la seva feina, perquè a què es dedicava, si ja saps la seva missió quina és a la política, no tinc per què preguntar-li. El que vaig voler donar a entendre és quins coneixements tenia ella...

El Sr. Alcalde manifesta que ella, com a farmacèutica que és de carrera, no tenia ni punyetera idea de temes d'habitatge, per això era la consellera de Governació i Habitatge, evidentment. És lògic, això és d'una lògica "aplastant".

El Sr. García manifesta que a mi m'és igual, Sr. Mir, de veritat. Ara, per mi, la veritat, ara vostè això ho vol treure com a revenja del tema aquest, si a mi m'és igual. Jo pel que vaig lluitar, i el nostre grup, és perquè els compradors dels pisos tinguessin el millor preu possible, i el millor preu possible passava per la promoció pública. I això suposo que ningú ho pot acabar negant. I ara ja paro.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, d'acord. Algun comentari més? No? doncs, donem per finalitzat el ple.

I no havent-hi res més de què tractar, s'aixeca la sessió d'ordre de la Presidència, essent un quart de dotze de la nit, en lloc i data UT SUPRA, que com a Secretari en certifico.

El Secretari

Vist i Plau,
L'Alcalde