



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Ple ordinària de data onze de maig de dos mil disset.

A Cabrera de Mar, comarca del Maresme, a onze de maig de dos mil disset, es reuneixen a la Casa Consistorial per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria del Ple Municipal, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Jordi Mir i Boix, els senyors/res regidor/res que seguidament s'esmenten: Sra. Anna Maluquer i Ferrer, Sr. Enric Mir i Nuet, Sra. Núria Pera i Maltes, Sr. Antonio Abel i Nuri, Sra. Anna Teixidó i Sardà, Sra. Montserrat Reig i Pascual, Sra. Maria José Cortada i Manchado, Sr. Daniel Meroño i Lombera, Sr. Antoni García i Lozano i el Sr. Sergi Teodoro i José.

Hi assisteix el Secretari de l'Ajuntament, Sr. Albert Mustarós i Gel, que certifica.

Hi ha quòrum de constitució segons l'article 98. c) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

A les vuit del vespre es declara oberta la sessió per ordre de la Presidència i es dóna compte dels punts que consten a la convocatòria i que ja són del coneixement dels senyors/res regidors/res.

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

El Sr. Alcalde manifesta que el primer punt que tenim és l'aprovació de l'acta anterior. Hi ha alguna esmena per part d'algú de l'equip de govern? Si.

Jo en tinc algunes:

A la pàgina 15, bé, no afecta el contingut, però com que és una errada ortogràfica tan greu, penso que s'ha de corregir, perquè a més, com que m'ho atribueix a mi... A la tercera línia, diu "vagin reflexionant i a veure», i aquest "ha veure" l'han posat amb "h". Si us plau, que retirin la "h" de l'escrit. Això de les "h" és una baralla. Algun dia explicarem la teoria de com evitar-ho, perquè és molt senzill.

I el mateix problema tenim a la pàgina 23, a meitat de la pàgina, també un paràgraf que comença per "ha veure, des de l'ajuntament el que vam fer va ser passar-li a TV3...", doncs, aquest "ha veure" també l'han posat amb "h", i va lògicament sense "h".

I després, per últim, a la pàgina 28, en el quart paràgraf, a la quarta línia, diu "per una banda, l'assemblea de cooperatives", no, enlloc de "cooperatives" hauria de dir "la Cooperativa". L'assemblea de la Cooperativa, no l'assemblea de cooperatives.

I per part meva, això és tot. Algú dels grups de l'oposició té alguna esmena? El Sr. Abel? Endavant.

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri, del grup municipal d'Alternativa Independent de Cabrera de Mar, per manifestar que bon vespre a tothom. A veure, a la pàgina 10, al paràgraf sisè, a l'última línia, "em sembla que això arriba...", no, vaig dir "no arriba a cap lloc", falta "no". Això és fer volar coloms.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que ja està? Gent per Cabrera, no? Molt bé. Doncs, donem per aprovada l'acta? D'acord.



2. DESPATX OFICIAL

Seguidament aquest fedatari d'ordre de la Presidència manifesta que primer, hi ha la relació de decrets habitual, que va del 180 del 2017 al 430 del 2017, i a part d'això, donem compte expressament d'uns decrets concrets:

2.1. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 25/04/2017 DE REVOCACIÓ DE LES COMPETÈNCIES DE LA JUNTA DE GOVERN A FAVOR DE L'ALCALDIA

EL primer és la revocació de competències de l'alcalde a favor de..., o sigui, revoquem la delegació de la competència relativa a les contractacions i les concessions d'aquest tipus, quan el seu import superi un 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost, i en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada delegada a la junta de govern local, mitjançant el decret de data 23 de juny de 2015.

És a dir, es revoca i l'alcalde recupera la competència delegada en el seu dia a la junta de govern local, per al tema de les contractacions i concessions quan no superin aquest import del 10 per cent dels recursos ordinaris i la durada de quatre anys, etcètera. Es dóna compte, és a dir, s'informa d'aquest decret que es va aprovar en el seu dia, que era el repartiment de competències que es va fer en el seu dia en el cartipàs, que és del que ara es fa la revocació.

2.2. DONAR COMPTE RESOLUCIÓ ALCALDIA SOBRE LIQUIDACIÓ EXERCICI 2016

El segon decret del que es dóna compte és el decret de la liquidació del pressupost, en el que s'acorda aprovar la liquidació del pressupost de l'ajuntament, corresponent a l'exercici 2016, amb el resultat d'un romanent de tresoreria per despeses generals d'1.058.346,65 euros, un resultat pressupostari ajustat de 387.992,11, i un romanent de crèdit de 579.628,75 euros. Aquesta liquidació, com és obligació, ja s'ha enviat al Ministeri, al Departament de Governació i a la IGAE.

2.3. DONAR COMPTE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PELS QUE ES VAN ACORDAR LES ADJUDICACIONS DELS CONTRACTES PER A L'AUTORITZACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DE LES GUINGUETES DE LA PLATJA NUMERO 1, 2, 3 i 4, TEMPORADES 2017-2021

I el tercer decret de què es dóna compte és l'adjudicació de les guinguetes, que també ja s'ha informat a les comissions i a les juntes que es van acordar, que la primera es va adjudicar per un import de 65.603 euros per temporada, la segona per 75.050 euros per temporada, la tercera per 76.000 euros per temporada, i la quarta per 37.519 euros per temporada. Us ho dic per no llegir cadascun dels acords, però vaja, si voleu, els detallem. Però vaja, com que ja s'havien..., és només a efectes informatius, només... Jo crec que el més rellevant seria això, comunicar-vos-ho.

Aquestes adjudicacions es fan en reserva de les autoritzacions que el Departament de Territori i Urbanisme estableix ja pel tema del Pla d'usos. I ja està.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que perfecte, moltes gràcies.



El Consistori per unanimitat acorda donar-se'n per assabentats.

3. HISENDA

3.1. APROVACIÓ MODIFICACIÓ BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2017

Passem al punt 3.1, que és l'aprovació de la modificació de les bases d'execució del pressupost de l'exercici 2017. Concretament, el que es proposa és la modificació de dues bases, amb l'objectiu de dotar d'una major agilitat la gestió pressupostària, i d'una major eficiència administrativa.

Concretament, la primera és la modificació de la base primera, i el que es proposa és aprovar la modificació de la base primera de les bases d'execució del pressupost, restant la redacció, que és el que es canvia, de manera que es passa de tenir tres aplicacions pressupostàries vinculades. Aquesta base es refereix al destí dels crèdits per despeses, el seu nivell de vinculació jurídica, i les despeses plurianuals i reconeixement de crèdits. El que fem és passar de tenir només tres partides vinculades en el pressupost, a un major, a nivell de vinculació entre partides, de forma que en el capítol 1 totes elles estiguin vinculades. Això afecta només a nivell intern, no afecta per res a la gestió, però permet que les persones que treballen a l'àrea de gestió econòmica puguin moure dins d'un mateix capítol, en aquest cas el capítol de personal, d'una partida a l'altra per garantir que sempre hi ha crèdit. I en el cas del capítol 2, les vinculacions afecten pràcticament a nivell de cada regidoria, de manera que no els regidors però sí les persones de l'àrea de gestió econòmica, puguin moure els diners d'una partida a l'altra per garantir que sempre hi ha crèdit i que sempre es pot pagar efectivament les despeses que s'hagin generat.

I la segona base que s'aprova és la base dotzena, que es refereix als pagaments a justificar i bestretes de caixa fixa. Concretament, el que diu és que es lliuraran i es consideraran pagaments a justificar les quantitats que s'hagin de satisfer per a l'execució de serveis, els comprovants dels quals no es puguin obtenir en el moment de fer els pagaments, circumstàncies que apreciaran en cada cas l'ordenador i el secretari/interventor. El límit serà de 3.000 euros, i seran d'aplicació tan sols a les despeses a comptabilitzar mitjançant el capítol 2.

La competència sobre la matèria correspondrà a l'alcaldia mitjançant l'ordre de pagament oportuna. En casos excepcionals –festa major, cavalcada de reis, etcètera– la junta de govern local podrà acordar un import superior del pagament a justificar.

Aquí el que estem dient és que hi ha una sèrie d'excepcions de casos per als quals irremediablement es necessita diner en metàl·lic per anar a comprar qualsevol peça que s'ha trencat d'un escenari dues hores abans d'una actuació de teatre. Doncs, aquí hem de tenir la capacitat, com que aquesta despesa no es pot haver planificat, no es pot haver previst, de poder disposar de diner, i si és un dissabte, per poder anar a comprar una peça, no sé, al Bricodepot o a l'Aki.

Doncs, per tal que això sigui factible, s'ha establert uns imports per a determinades partides, com és atencions protocol·làries i representatives, activitats de joventut, activitats socials, actuacions de medi ambient, despeses del cos de seguretat, festes populars, dietes dels òrgans de govern, dietes de personal i locomoció.

Això suma un total de 1.000 euros, i aquesta és la que gestionaria jo mateix directament, d'acord? Sóc l'única persona autoritzada per gestionar aquestes bestretes.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Després, el cap de la unitat operativa podria gestionar les bestretes de manteniment d'edificis per 300 euros, manteniment de la zona esportiva per valor de 100, vies públiques per 300 euros, fires, per 200, i la platja, per 100 euros. Un total també de 1.000.

I per últim, també el regidor d'Obres Públiques i Serveis, Sostenibilitat, Comunicació i Participació Ciutadana l'Enric Mir, també gestonaria les bestretes referents a energia elèctrica i gas, que aquestes són d'un import molt més alt, per evitar el tema del pagament domiciliat, i també alhora del pagament a crèdit, i la manera de solucionar-ho és establir aquestes bestretes, que són molt més elevades, de 25.000 euros en el cas d'energia elèctrica, que deu ser la d'enllumenat dels equipaments, l'enllumenat públic, 27.500, i 7.500 de gas, en total, 60.000 euros.

Això és el que proposem com a modificació, com un dels canvis de la nova etapa que estem vivint pel que fa a la gestió econòmica a la que ens estem adaptant, a tots els canvis que ens requereix l'Estat. I també la incorporació d'un nou assessor econòmic, el secretari/interventor, etcètera.

Algun comentari a fer respecte a aquest punt? Sr. Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya? Endavant.

Intervé el Sr. Daniel Meroño Lombrera, del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya, per manifestar que hola, bona tarda a tothom. És un comentari d'aquest punt, però que serveix per als tres d'Hisenda. Si a partir d'ara, amb aquests nous criteris de gestió i control econòmic que hi ha, que em semblen molt positius, aquests assumptes ara passaran al Ple municipal, jo no sé si el criteri serà d'abstenció sempre, a tots els plens. Avui m'hi abstindré en els tres punts, també perquè hi ha hagut..., la documentació aportada l'hem rebuda avui a quarts de tres del migdia, llavors, si som estrictes amb una cosa, ho hauríem de ser amb totes, i si la documentació ha d'estar una setmana abans del Ple, doncs, que estigui tota la documentació. Perquè a més, això no és ni un sobrevingut, és un punt d'Hisenda. Vull dir que s'hauria d'haver rebut.

Jo avui m'abstindré en els tres punts per això, i no sé, en el proper Ple, quan s'aporti aquesta documentació i puguem analitzar-la i veure si és..., ja decidirem què fem.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que respecte a la disponibilitat de la documentació, sap greu però ho hem de dir, perquè ho hem dit moltes vegades però veig que cal que ho seguim dient. La documentació està disponible a Secretaria tota, tot el que va a Ple està disponible, els expedients estan disponibles a Secretaria. Em consta que ningú ha vingut a preguntar per aquest expedient. Després, a la junta de portaveus d'ahir, els vam explicar de forma extensa en què consistien aquests punts, i el motiu pels quals s'aplicava aquesta proposta de modificació.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que doncs, si em permet, si a partir d'ara nosaltres hem d'aprovar en el Ple les factures, les operacions pendents d'aplicar, aquelles factures que s'han de justificar en el Ple, doncs, home, sí que estaria bé que rebéssim aquesta documentació, aquestes factures. Més que res per saber si hem de votar a favor o abstenir-nos o no.

El Sr. Alcalde manifesta que també estava disponible la informació, repeteixo. Qui decideix el que s'incorpora dins del sobre i què no, no sóc jo particularment, jo sempre he dit que tot el que es pugui s'ha de facilitar, però hi ha documents que són..., i que entenc que són delicats, que seria procedent potser que també el secretari/interventor donés alguna explicació...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Meroño manifesta que no li estava dient precisament a vostè, no era un comentari per a vostè. Vull dir que era en general, eh? És al Ple.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé, d'acord. Algun comentari més? Sr. Antoni Abel, sí?

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri, del grup municipal d'AI-CM per manifestar que jo estic d'acord amb el que diu el Daniel, evidentment. Però vaja, en aquest cas és un assumpte d'organització més aviat vostre i com heu de fer les coses. Per tant, com sempre en aquests casos, nosaltres ens hi abstindrem, perquè és un assumpte de vostès.

El Sr. Alcalde manifesta que Gent per Cabrera, algun comentari? Sí? Anna Maluquer.

Intervé la Sra. Anna Maluquer i Ferrer, del Grup municipal de Gent per Cabrera per manifestar que sí, aquí, el tema de la documentació..., bé, bona tarda primer, a tothom. És complicat, no sé per què han variat les formes, abans se'ns donava un sobre amb tota la documentació impresa, ara hem d'anar a demanar que ens ho imprimeixen, o ens van arribant les coses mica en mica per correu electrònic. No sé per què ha variat aquesta manera d'informar sobre els plens.

Aquí, per exemple, si llegeixo, m'ho he imprès abans de venir, el tema aquest de les bases d'execució, hi ha, per exemple, una xifra que no em lliga, perquè l'enunciat diu que l'alcalde disposarà d'una bestreta per import anual de 4.000 euros, en canvi després, en el desglossament, són 1.000 euros.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que per trimestre. Mil euros per trimestre.

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que val. Bé, posa euros anuals.

El Sr. Alcalde manifesta que desconeix ara si ho posa o no, segur que ho deu posar, però són 4.000 euros a l'any, 1.000 per trimestre, sí.

La Sra. Maluquer manifesta, que bé, partida de descripció, euros anuals, 1.000 euros.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, els 1.000 euros és per trimestre.

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que val, val. Doncs, està mal redactat, aleshores.

El Sr. Alcalde manifesta que pot ser.

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que en fi, en tot cas, també ens hi abstindrem.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Per tancar el tema de la disponibilitat, no hi ha cap canvi. Repeteixo, sempre hem dit que tot allò que pugui anar, a no ser que sigui un totxo molt gran i que no tingui complicacions de privacitat, que vagi en el sobre. Jo ara perquè ho ha tret del sobre, però tot això anava en un sobre, i com a mínim, segur que en el de vostès igual. Sí.

La Sra. Maluquer manifesta que vostè té sobre, a mi no m'ha arribat cap sobre, vaig haver de demanar que se m'imprimís. No sé, a mi se m'envien les coses per correu electrònic.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, doncs això ho revisarem, perquè sí que és veritat que ha



Ajuntament de
Cabrera de Mar

canviat la persona que ho feia, perquè està de baixa, i ara ho fa una altra persona, la convocatòria dels plens, i és possible que sigui degut a això, però en principi no hi ha d'haver cap problema.

De totes maneres també, si vostès saben que ho reben els dijous i el divendres no ho han rebut...

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que no, clar, com que penses que ja t'ho han enviat per correu electrònic, molt bé, però...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no sé. Com que en algunes coses no sé si deuen tenir ja un *llo*, Núria, perquè com que algunes coses algú les vol per correu electrònic, però unes altres també en paper, potser s'han embolicat aquí, no ho sé, ho desconec, però vaja, sempre la potestat de dir "escolta, em falta això", sempre hi és, eh?, l'ajuntament està obert i no hi ha problema amb això.

Intervé la Sra. Núria Pera i Maltes per manifestar que a veure, ho mirarem de solucionar i fer-ho com vulgueu vosaltres. Si ho voleu per correu electrònic o per paper imprès, però jo tenia entès, i així se m'ha dit per les administratives, que hi havia, em sembla, l'alcalde, que ho vol en sobre imprès, i el Toni Abel en un sobre imprès. Els altres, per correu electrònic. Això és el que a mi se m'ha dit, que ja estava bé per correu electrònic, i que s'havia demanat explícitament per no generar tant de paper. Però si ho voleu en paper, doncs es diu en paper una altra vegada, i en paper.

La Sra. Maluquer manifesta que no, jo ja vaig demanar que si s'havia de dir per escrit alguna cosa, doncs, que...

Intervé la Sra. Pera per manifestar que no, no, ja està. Tots ho voleu en paper?

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que a mi no se'm va consultar ni si ho volia en paper o...

El Sr. Alcalde manifesta que el Dani diu que no.

La Sra. Pera manifesta que clar, és que...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé, fem una cosa, faré una consulta i que la gent marqui com ho vol, i ja està.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que a mi em consta que s'ha preguntat i s'ha dit "jo en paper", i la resta per correu electrònic. A mi em consta això.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, no hauria de ser major problema això.

Intervé el Sr. Secretari, Albert Mustarós i Gel, per manifestar que el que es fa és enviar totes les propostes, i llavors, si algú està interessat a consultar algun informe, llavors es quan s'acostuma a anar a les dependències, però el que normalment s'envia és l'ordre del dia junt amb les propostes que són objecte o que es porten a aprovació. Aquest és el criteri normalment que s'aplica. Jo no sé exactament com us ho han enviat, però vaja.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé, ho revisarem i intentarem fer-ho bé, com penso que ho estàvem fent. També és veritat que aquest cop hi ha hagut canvis en el redactat. Repeteixo, us ho vaig explicar ahir: estem en una situació circumstancial en què el



Ajuntament de
Cabrera de Mar

secretari/interventor ve només unes hores a la setmana, l'assessor econòmic també ve unes hores a la setmana, i tot això pot produir que hi hagi algunes descoordinacions, sens dubte, eh?, però vaja, anem camí d'encarrilar-ho.

Bé, hem de sotmetre aquest punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 6 vots a favor (4 PDeCAT i 2 ERC) i 5 abstencions (3 GxC, 1 PSC i 1 AI-CM), acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

"Actualment les Bases d'execució del pressupost en la base 1a. recull els nivells de vinculació jurídica de les despeses, sent el criteri general i l'aplicació pressupostària, de la següent manera:

- a. Vincularem a nivell de concepte – 3 dígits- els conceptes 160,221 i 222.
- b. Les despeses vinculades a un projecte de finançament afectat vincularem a nivell de projecte i amb el límit de l'àrea de despesa – 1 dígit – 1 capítol – 1 dígit.

Aquesta situació juntament amb un número d'aplicacions limitades i en molts casos generals per tots els grups de programes de l'Ajuntament resulta necessari plantejar una modificació de les mateixes a fi i efectes de dotar d'una major agilitat a la gestió pressupostària i d'una eficiència administrativa.

En la base 12a. apartat 4art. de les mateixes Bases, recull les bestretes de caixa fixa, de la següent manera:

Per les seves atencions de caràcter periòdic o repetitiu que s'hagin de comptabilitzar amb càrrec al capítol 2 de l'estat de despeses, els fons lliurats a justificar podran tenir el caràcter de bestretes de caixa fixa. Els perceptors d'aquests fons restaran obligats a justificar l'aplicació de les quantitats percebudes al llarg de l'exercici pressupostari en el qual s'hagi constituït la bestreta.

Es proposa la modificació a l'actual situació.

Fonaments de dret

L'article 9 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril, disposa en el seu apartat 2.a):

Les Entitats locals regularan, entre altres matèries, en les bases d'execució del pressupost el nivell de vinculació jurídica dels crèdits.

Els crèdits vindran limitats amb caràcter general i màxim respecte als nivells de vinculació jurídica, segons allò que disposa l'article 29 del Reial decret 500/90:

Amb caràcter general:

Classificació per programes	Àrea de despesa	1 dígit
Classificació econòmica	Capítol	1 dígit

El Reial Decret 500/90, de 20 d'abril, disposa en els seus diferents articles:



Ajuntament de
Cabrera de Mar

En el seu article 9 apartat 2.j):

Les Entitats locals regularan, entre altres matèries, en les bases d'execució del pressupost les bestretes de caixa fixa.

En el seu article 73 apartat 1):

Per les atencions corrents de caràcter general periòdic o reiteratiu, com a dietes, despeses de viatge, material d'oficina no inventariable, conservació i altres de naturalesa semblant, els fons alliberats a justificar tindran el caràcter de bestretes de caixa fixa.

I en el seu apartat 4), disposa:

En cap cas la quantia global de les bestretes de caixa fixa podrà excedir de la quantitat que, a tal efecte, fixi el Ple de l'Entitat.

En el seu article 74:

1. Els habilitats que rebin bestretes de caixa fixa, rendiran comptes per les despeses ateses amb les mateixes, a mesura que les seves necessitats de tresoreria aconsellin la reposició dels fons utilitzats, sempre d'acord amb les normes que, a tal efecte, es dictin pel Ple de l'Entitat.

2. Les ordres de pagament de reposició de fons s'expediran amb aplicació als conceptes pressupostaris a que corresponguin les quantitats degudament justificades i per l'import de les mateixes, prèvia presentació i aprovació per l'Autoritat competent dels corresponents comptes.

3. Els fons no invertits que, a final de l'exercici, es trobin en poder dels respectius habilitats, s'utilitzaran per aquests, en el nou exercici, per les atencions per les que la bestreta es va concedir..

4. En qualsevol cas, els perceptors d'aquests fons quedaran obligats a justificar l'aplicació de les de les percebudes al llarg de l'exercici pressupostari en que es va constituir la bestreta, per la que, el menys, en el mes de desembre de cada any, hauran de rendir els comptes a que es refereix l'apartat 1 d'aquest article.

I en el seu article 76:

Les bestretes de caixa seran objecte de l'adequat seguiment comptable.

El Ple de data 22 de desembre de 2016 va aprovar el Pressupost general de l'Ajuntament juntament amb les seves bases d'execució d'acord amb l'article 165.1 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març.

E Ple municipal, d'acord amb l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local es proposa al Ple:

Primer: APROVAR la modificació de la Base 1a de les bases d'execució del pressupost, restant la redacció d'aquesta manera:

Base 1a. DESTÍ DELS CRÈDITS PER A DESPESES, NIVELL DE VINCULACIÓ JURÍDICA, DESPESES PLURIANUALS I RECONeixEMENT DE CRÈDITS.



Els crèdits consignats per a despeses es destinaran exclusivament a la finalitat específica per a la qual van ser aprovats, tindran caràcter limitatiu i no es podran autoritzar o adquirir compromisos de despesa o obligacions per quantitat superior al seu import (art. 24 i 25 RD 500/90, DE 20/04 –BOE del 27-).

El nivell de vinculació jurídica de les despeses serà el de l'aplicació comptable pressupostària (art. 25.3, en relació amb els art. 27 a 29 del RD 500/90), amb les següents excepcions:

1. Les aplicacions del capítol 1 a nivell de programa i capítol 1/1 menys les que es creïn com a conseqüència dels Pla d'Ocupació vincularan a nivell d'aplicació 4/5.
2. Les aplicacions que tinguin associades projectes de despeses vincularan a nivell del propi projecte.
3. En quan al capítol 2 les aplicacions es vincularan a nivell de programa i capítol 4/1 a excepció de les aplicacions: 1530-22699, 171-210, 171-22699, 334-22699, 334-261, 337-22699, 337-255 a nivell d'aplicació 4/5. I el programa 920 es vincularà també a nivell d'aplicació 4/5.

Segon: APROVAR la modificació de la Base 12a de les bases d'execució del pressupost, restant la redacció d'aquesta manera:

Base 12a. PAGAMENTS A JUSTIFICAR I BESTRETES DE CAIXA FIXA

1. Es lliuraran i es consideraran pagaments a justificar les quantitats que s'hagin de satisfer per a l'execució de serveis els comprovants dels quals no es puguin obtenir en el moment de fer les pagaments, circumstància que apreciaran en cada cas l'ordenador i el secretari-interventor. El límit serà de 3.000,00'€ i seran d'aplicació tan sols a despeses a comptabilitzar mitjançant el capítol 2. La competència sobre la matèria correspondrà a l'Alcaldia, mitjançant l'ordre de pagament oportuna. En casos excepcionals (Festa Major, Cavalcada de Reis...) la Junta de govern local podrà acordar un import superior del pagament a justificar.

2. Els pagaments que estiguin expedits en aquestes condicions seran aplicats als capítols, articles, conceptes i aplicacions corresponents, restant els perceptors obligats a justificar la inversió en el termini que en cada cas assenyali l'ordenador, que no podrà excedir de tres mesos.

3. En cap cas es podran expedir noves ordres de pagament a justificar, a perceptors que tinguin en el seu poder fons pendents de justificació.

4. Per a les atencions corrents de caràcter periòdic o reiteratiu, com dietes, despeses de viatge, material d'oficina no inventariable, conservació i altres de naturalesa semblant, els fons alliberats a justificar tindran el caràcter de bestretes de caixa fixa.

4.1 Els habilitats per a la percepció de bestretes de caixa fixa seran:

- a) L'Alcalde disposarà d'una bestreta per import anual 4.000,00'€/anuals en compte bancari segons el detall adjunt:



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Partida	Descripció	Euros/anuals
920-22601	Atencions protocolàries i representatives	100,00
337-22699	Activitats joventut	125,00
231-22699	Activitats socials	125,00
1720-22699	Actuacions de medi ambient	125,00
132-22699	Despeses del cos de seguretat	100,00
338-22699	Festes populars	125,00
912-23000	Dietes dels òrgans de govern	100,00
920-23020	Dietes personal Ajuntament	100,00
920-23120	Locomoció	100,00
	Total.....	1.000,00

- b) Cap de la Unitat Operativa per el qual s'estableix una bestreta de caixa fixa en compte bancari, per import de 4.000,00 euros/anuals segons el detall adjunt:

Partida	Descripció	Euros/anuals
920-212	Manteniment edificis	300,00
342-212	Manteniment zona esportiva	100,00
1530-210	Vies públiques	300,00
4311-22699	Fires	200,00
1721-22700	Platja	100,00
	Total....	1.000,00

- c) Regidor d'obres i serveis, sostenibilitat i comunicació per el qual s'estableix una bestreta de caixa fixa en compte bancari, per un import de 240.000,00 €/anuals, segons detall adjunt:

Partida	Descripció	Euros/anuals
920-22100	Energia elèctrica	25.000,00
1530-22100	Energia elèctrica	27.500,00
920-22102	Gas	7.500,00
	Total.....	60.000,00

4.2. Al moment de la constitució de la bestreta s'efectuaran retencions de crèdit per un import de la provisió corresponent en aquelles partides pressupostàries en les quals s'hagin d'aplicar les despeses, a petició de l'habilitat de la bestreta.

4.3. Els fons destinats al pagament de bestretes de caixa fixa s'ingressaran en el compte corrent restringit denominat "Ajuntament de Cabrera de Mar Compte Corrent restringit de caixa fixa de". Aquest compte figurarà en l'Estat de Tresoreria de l'Ajuntament, i el seu control s'efectuarà de la forma següent:



a. Trimestralment, i com a mínim abans del 31 de desembre, el tesorero presentarà a la Intervenció un estat de situació del compte corrent de bestreta de caixa fixa, on figuren el saldo inicial del compte del període anterior, els ingressos i els pagaments realitzats. S'acompanyaran també els extractes bancaris, i un estat de conciliació si existissin discrepàncies entre el saldo bancari i el saldo del compte de bestretes de caixa fixa.

b. Per part de la Intervenció es procedirà a formalitzar comptablement, si procedeix, els interessos que s'hagin meritat.

4.4. La rendició de comptes per part del habilitat es farà amb caràcter general per trimestral, malgrat que per raons justificades poden ser presentats en uns altres períodes quan les necessitats de tresoreria ho aconsellin, procedint-ne a la reposició dels fons amb comptabilització a les aplicacions pressupostaris a què corresponguin les quantitats justificades i per l'import d'aquestes, prèvia presentació dels justificants, i la seva aprovació per part de l'òrgan competent.

4.5. La fiscalització de les bestretes de caixa fixa es realitzarà per la Intervenció prèviament a la reposició dels fons; a aquest efecte, les factures i comprovants que serviran com a justificants seran originals.

4.6. El justificant de qualsevol pagament fet efectiu per mitjà de fons procedents de bestretes de caixa fixa ha de ser la factura del proveïdor.

4.7. No s'admetran com a justificants de bestretes de caixa fixa els albarans ni els tiquets, perquè no es produeixin duplicitats de pagament quan el proveïdor presenti la factura definitiva a l'Ajuntament.

Tercer: Considerar executiva des del moment de la seva aprovació, la present modificació de les Bases d'Execució del Pressupost 2017.

3.2. APROVACIÓ OPERACIONS PENDENTS D'APLICAR (aiguats)

El Sr. Alcalde manifesta que bé passem al punt 3.2, que és l'aprovació d'operacions pendents d'aplicar. Concretament, en aquest cas es refereix a factures corresponents a despeses generades com a conseqüència dels aiguats de l'any passat, de l'octubre de l'any passat, que van obligar l'ajuntament a adoptar un seguit de mesures d'emergència, sense que fos possible tramitar el corresponent expedient de contractació i sense la consignació pressupostària corresponent. És de lògica, l'endemà dels aiguats vam haver de contractar un munt d'empreses externes i operaris per netejar, per refer talussos, etcètera.

Doncs, bé, totes aquestes factures, derivades d'aquests aiguats, ara han de passar per Ple, i concretament el que es proposa, el primer punt és aprovar el reconeixement dels crèdits corresponents a les factures amb relació amb els aiguats, corresponents a exercicis anteriors, i el segon, aplicar amb càrrega al romanent de Tresoreria i al pressupost del 2017 els crèdits amb càrrega a la partida que correspongui, de la qual es va realitzar la corresponent retenció. En primera instància, es farà amb romanent de Tresoreria. Com que ja és suficient en principi, es pagarà a càrrec del romanent de Tresoreria, i quan rebem la subvenció, els ajuts de la Diputació, perquè és la Diputació de Barcelona qui ha de cobrir, esperem que la totalitat o si més no gran part d'aquestes despeses, doncs, llavors es compensarà.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Estem d'acord amb això?

Vots a favor?

Abstencions?

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 9 vots a favor (4 PDeCAT, 2 ERC i 3 GxC) i 2 abstencions (1 PSC i 1 AI-CM), s'acorda aprovar les operacions pendents d'aplicar referent als aiguats.

3.3. APROVAR MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚMERO 5 PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT

Seguint la seva intervenció el Sr. Alcalde manifesta que bé, aquí el que proposem és transferir 12.000 euros d'una partida d'inversions que no es durà a terme en aquest exercici, que era la separació de comptadors del CAP del Pla de l'Avellà, perquè la partida que es va pressupostar és insuficient, és un tema molt més complex del que ens pensàvem en un principi, quan es va pressupostar aquesta inversió, i transferir-los a una altra partida, pressupostada com a inversió en aquest exercici, que és el punt d'informació turística de Can Benet, que de fet, és un centre d'atenció de visitants, que ja s'està realitzant l'obra, com sabeu, però que es volen aplicar una sèrie de millores, i tenint aquesta oportunitat de disposar de 12.000 euros que no els farem servir aquest any, transferir-los a aquesta altra partida.

Per tant, el que proposem és això, l'expedient de modificació pressupostària consistent en una transferència de crèdit per la quantitat de 12.000 euros, que passen de la partida de separació de comptadors del CAP del Pla de l'Avellà al punt d'informació turística de Can Benet.

Algun comentari? No?

Vots a favor?

Ah, perdó, perdó.

Intervé la Sra. Anna Maluquer i Ferrer, del grup municipal de GxC per manifestar que un moment. Com que abans es parlava de la vinculació i tot això, això no té res a veure? Perquè clar, són regidories diferents, no?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que les inversions no estan vinculades.

La Sra. Maluquer manifesta que ah! les inversions és... Val, val, d'acord.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que són capítol 2, 1 i 2, per tant, les inversions...

Intervé el Sr. Secretari qui manifesta que a veure, intentant, si us sembla, explicar una mica... Si us sembla. A veure, primer, el tema de les borses de vinculació, perquè ens situem. És a dir, dintre de com s'aprova un pressupost, a les bases de l'execució del pressupost, que és la normativa que regula aquest pressupost, s'estableix quan es podrà estirar d'una partida o d'una altra.

Què passa? Que es va aprovar això d'una manera molt rígida, que no permetia que de seguida, que si salta el saldo, no es pugui estirar de cap altra partida, i això és el que es diu borses de vinculació, és a dir, això és el que fa, permet que es puguin tirar les coses endavant i no s'hagi de fer sempre una modificació pressupostària.

Ara el que estem aprovant en aquest altre punt és precisament una modificació



pressupostària. Quan una modificació pressupostària, en aquest cas concret és una transferència de crèdit d'un àrea de despesa a una altra àrea de despesa, quan són àrees de despesa diferent, han de passar pel Ple. Quan són dintre de la mateixa àrea, llavors, amb un decret d'Alcaldia és suficient. Per això arriba ara al Ple una transferència, perquè aquests diners es passen d'un àrea de despesa a una altra diferent. Com que no és de dintre de la mateixa àrea... Si fos dintre de la mateixa àrea, o bé hi hauria crèdit per borsa de vinculació, si no, hi hauria un decret d'Alcaldia amb modificació pressupostària, i si és en un àrea de despesa diferent, hi hauria una transferència de crèdit com la que es porta a aprovar. No sé si serveix una mica d'aclariment, però...

El Sr. Alcalde manifesta que per exemple, per ampliar, hi ha dues modificacions més que no cal que passessin per Ple, també d'inversions, perquè eren dins de la mateixa àrea de despesa, la numeració del programa era coincident. Era una del castell, que sobrava de no sé on, i ho hem destinat a unes millores del castell de Burriac. I després n'hi havia una altra que no la recordo. Aquestes, per decret, ja es podien fer directament, no calia que passessin per Ple. Aquesta, com que la numeració corresponent a l'àrea de despesa, és diferent, ha de passar per Ple.

Molt bé, doncs, sotmetem aquest punt a votació.
Vots a favor?
Abstencions?

El Consistori per 6 vots a favor (4 PDeCAT i 2 ERC) i 5 abstencions (3 GxC, 1 PSC i 1 AICM), acorda aprovar la modificació pressupostària número 5 per transferència de crèdit.

4. URBANISME

4.1. APROVACIÓ SI ESCAU, CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR I "LA GUARDIOLA SCCL" PER A LA CESSIÓ DE L'ÚSDEFUIT DE LA SALA LA MARESMÀ

El Sr. Alcalde manifesta que bé passem al següent punt, que és l'aprovació, si escau, del conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i La Guardiola SSCL, per a la cessió de l'úsdefruit de la sala La Maresma.

Bé, aquest conveni que sotmetem a l'aprovació del Ple, ve treballant-se des de fa un any amb la Cooperativa La Guardiola, i és fruit d'haver escoltat, com és la nostra obligació en tant que servidors públics, la població de Cabrera de Mar, que demanava de manera cada cop més insistent, i amb tota la raó del món, que l'ajuntament fes possible que el municipi tingués una sala on les diferents entitats d'arts escèniques poguessin desenvolupar les seves activitats.

Doncs, escoltant aquest clam, l'ajuntament va prospectar diverses opcions, i vam trobar l'oportunitat d'establir un conveni amb la Cooperativa, que és el que avui sotmetem a l'aprovació del Ple, que permet –sobretot permet– que Cabrera pugui tenir una sala de teatre, o una sala polivalent, això el projecte ja ho dirà, en principi hauria de ser una sala polivalent, en usdefruit, per un total de 25 anys, ampliables a 10 anys més, d'acord? El conveni contempla 25 anys d'úsdefruit per part de l'ajuntament, més 10 anys en cas que les dues parts hi estiguin d'acord.

El conveni contempla moltes coses, però a grans trets, les més rellevants és que l'ajuntament s'ha de fer càrrec i és qui tira endavant la rehabilitació, i en un màxim de 5 anys a partir de la signatura del conveni l'ampliació de la sala, ja avanço que tot i que no està



Ajuntament de
Cabrera de Mar

definit, perquè hi insisteixo, hi ha un projecte que és el que haurà de definir com ha de ser la sala, tenim el compromís de fer la rehabilitació i l'ampliació al mateix temps, perquè seria..., bé, s'ha de mirar bé però no seria del tot lògic fer la rehabilitació, i al cap de poc temps haver d'ampliar-la. Segurament ho farem tot de cop. Aquest és el primer punt, per tant, l'ajuntament ha de tirar endavant la rehabilitació i l'ampliació de la sala La Maresma.

El segon punt important és que es recull en el conveni que l'ajuntament ha d'instar una modificació puntual del planejament vigent, del POUM, del Pla d'ordenació urbanística municipal. Aquesta modificació puntual, que és el punt que tractarem després en l'ordre del dia, el punt següent, bàsicament a grans trets, la Núria ens ho ampliarà després, en l'altre punt, però ja us ho avanço, passa per quatre grans qüestions: primer, que la sala passa a qualificar-se com a equipament, i també la part de darrera de la fàbrica existent que s'ha d'enderrocar i és on s'ha d'ampliar la sala, tota aquesta superfície passa a ser qualificada d'equipament; es manté l'edifici de la Cooperativa, entenem que és un fet important que un dels edificis rellevants i històrics del municipi es pugui conservar; s'urbanitza tot aquest sector que ara mateix està força, anem a dir decadent, abandonat –s'urbanitza vol dir que es fa una plaça, una zona verda, i uns vials de connexió; i s'hi poden construir en tot el sector un total de sis habitatges; això ve delimitat per la superfície, però la superfície que permet de construcció són uns sis habitatges. Val? això són els quatre grans eixos de la modificació puntual que el conveni diu que s'haurà de tirar endavant per part de l'ajuntament, i que ja estem parlant-ho amb Urbanisme de Barcelona.

Bé, un altre tema important és que l'ajuntament assumeix les despeses d'urbanització, l'enderroc de la fàbrica, i com ja he dit abans també, el cost de la rehabilitació i l'ampliació, i renuncia al 10 per cent de l'aprofitament urbanístic al que tindria dret. En aquest cas, és un aprofitament baix perquè bàsicament només s'hi fan sis habitatges i poca cosa més.

Important també, a tenir en compte: l'ajuntament rebrà per a la realització d'aquest projecte, una subvenció que ja està acordada amb la Diputació de Barcelona, de 400.000 euros, més la redacció del projecte, del qual es farà càrrec la pròpia Diputació. Així està acordat amb les meses de concertació en què vam negociar directament amb la presidenta de la Diputació de Barcelona.

Entenem que és un conveni equilibrat, que Cabrera guanya una sala polivalent, una sala de teatre que fins ara no tenia i que fa 35 anys que no té, i que està realitzant totes les actuacions teatrals i d'arts escèniques en un envelat que considerem que és un espai que ha fet la seva feina durant un temps, però que ara, havent-hi aquesta oportunitat, val la pena canviar-ho. Per tant, guanyem una sala polivalent, recuperem una part de la nostra història, i també molt important, amb aquest conveni es dignifica el centre del poble que, hi insisteixo, ara mateix està en una situació prou decadent i abandonada en el bell mig del centre urbà. Quina era l'alternativa? Bé, una sala nova valdria com a mínim el doble del que estem projectant i plantejant en aquest moment, i considerem que ens estaríem anant a uns nivells d'inversió força irresponsables per a un municipi com Cabrera de Mar, que Cabrera de Mar, amb 4.591 habitants, amb un pressupost aquest any excepcionalment més alt però normalment de 7 milions i mig, destini 3 milions d'euros o més a una sala polivalent, penso que seria..., podríem qualificar-ho d'irresponsable o d'un luxe excessiu, que sí, es pot pagar, ens podem endeutar, però que faria que deixéssim de fer moltes coses, moltíssimes, en els anys següents. O s'hauria d'apujar la pressió fiscal a tots els ciutadans, o s'haurien de deixar de fer coses. No quadra més, la cosa va per aquí.

Després, parlant de l'alternativa, terrenys disponibles? Bé, quan tindríem aquests terrenys disponibles? A saber-ho. Hi ha gent que diu "oh, quan es faci Can Carles". Quan? Per tant, l'alternativa és un cost inassumible, i en un temps indefinit, que pot ser 5, 10 o 20 anys. Per



Ajuntament de
Cabrera de Mar

tant, estariem deixant passar l'oportunitat d'aprofitar aquesta ocasió que tenim ara d'actuar. I per últim, referent a l'alternativa, qualsevol alternativa a la que estem plantejant implicaria que el sector de la Cooperativa seguiria en un estat progressivament decadent durant anys, perquè el pla vigent, que proposem modificar, preveu que allà es facin 21 habitatges, que s'urbanitzi, que tal i que qual. Sí, preveu, vol dir que els propietaris podrien fer allò que diu el pla, però el pla no obliga a cap propietari a fer allò que diu el pla. I saben la situació com sabem de la Cooperativa, difícilment en els propers 5, 10, 15, 20 i fins i tot 25 anys, tirarien endavant allò que el pla urbanístic els permet fer. Per tant, segurament tindriem el que tenim ara, amb els edificis en les condicions en què els tenim ara, i en un nivell de degradació progressiu.

Per tant, entenem que les alternatives, o l'alternativa que hi pugui haver, si algú planteja alguna, no serien vàlides per aquest tema que dic, de cost, d'indefinió en el temps, i de conservació en el centre del poble d'un sector en decadència.

Com a conclusió, i després parlarem més perquè tothom, evidentment, voldrà dir la seva, i nosaltres també direm més coses, considerem que és una molt bona operació per a Cabrera i per als cabrerencs, i en qualsevol cas, és la millor possible i la més immediata a efectes reals.

Dit això, donem la paraula als grups de l'oposició. Comencem pel Sr. Daniel Meroño i Lombera, del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya. Endavant.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que sí, a veure. Jo, abans de res, voldria comentar, i com que veig que hi ha molta gent i suposo que han vingut per aquest tema, que és un dels temes candents del Ple d'avui, aquí el que es debat o el que s'aprova és aquest conveni urbanístic, que és un document d'un conveni urbanístic i econòmic, en cap cas un projecte cultural d'execució d'un nou teatre ni res que se sembli. Que nosaltres votem en contra d'aquest conveni no vol dir que estiguem en contra que s'executi un teatre, evidentment hi ha la demanda, tothom en aquest poble té una vinculació amb les arts escèniques perquè tots tenim amics, familiars, coneguts que estan a les diferents entitats, i tots hem copsat aquesta necessitat. I com que crec que cap dels que estem aquí ho tenia en el programa electoral, ningú, i és un projecte molt important, és un projecte molt important de poble, per responsabilitat política jo crec que és una cosa que s'hauria de treballar en aquests dos propers anys, i hauria de plantejar-se en els propers programes polítics.

Nosaltres hi votarem en contra, perquè és un document del que es desprenen uns compromisos importants i bàsicament és per dos motius. El primer és que és un document que no s'ha consensuat. De la mateixa manera que l'altra part del conveni, l'altra part contractant o signant del conveni, sí que ha tingut la seva assemblea i sí que ho han parlat entre ells, ha participat, a nosaltres no se'ns ha deixat participar. Bé, no és que no se'ns hagi deixat participar, és que no hi ha hagut informació fins el dia en què es va presentar ja el conveni perquè s'havia aprovat per part de la Cooperativa. Per tant, no hi hem pogut participar més.

Creo que és un document que té uns riscos molt considerables, en el sentit que no hi ha informació. O sigui, estem assumint uns riscos econòmics sense tenir la informació que jo crec que s'ha de tenir per prendre una decisió i signar un document d'aquest tipus. Per exemple, a nivell de costos. S'ha parlat d'una valoració d'1 milió d'euros d'aquest teatre però quan no s'ampliava, ara ja s'està assumint que hi haurà aquesta ampliació, hi ha tot el tema de la urbanització, hi ha una sèrie de costos i una sèrie d'informació que es desconeix.

Nosaltres no veiem que això sigui, el retorn d'aquesta inversió, com un servei als ciutadans



Ajuntament de
Cabrera de Mar

per la gran despesa que suposa, i faré uns números ràpids. Aquesta inversió... Jo poso una inversió d'1 milió i mig, jo dic 1 milió i mig, no sé si em quedo curt. Aquí hi ha companys que diuen que em quedo curt segur. Jo poso 1 milió i mig, a 25 anys que és el conveni, tot i que és cert que posa que és prorrogable si les dues parts volen, si l'altra part no vol, no vol, o sigui que hem de començar pensant que això seran 25 anys. Això surt una anualitat del lloguer d'aquest teatre de 60.000 euros, el que són uns 5.000 euros mensuals. Pagarem 5.000 euros mensuals pel lloguer, sense despeses d'explotació, d'aquest teatre, quan a més, no sabem què farem amb l'envelat de Cal Conde, perquè això és una altra cosa que tampoc se sap, si es mantindrà o no es mantindrà. Ahir l'alcalde a la junta de portaveus deia que ja ho veuríem, per tant, no sé si hem de sumar els costos d'explotació dels dos o no.

Ha parlat vostè de la subvenció de la Diputació, que són aquests 400.000 euros. Si vol, ho restem. Jo crec que això són impostos que paguem entre tots, les aportacions de la Diputació són impostos igual que ho són el pressupost de l'ajuntament. Si els descomptem, aquests 60.000 euros anuals que li deia són 44.000 euros anuals. Seguim pagant 3.600 euros l'ajuntament.

Però si vol, em poso en el millor dels casos que comentava ahir l'Enric, per exemple, que són aquests 35 anys. Si són aquests 35 anys, o sigui, suposem que la Cooperativa també vol prorrogar el conveni...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que 2.619 €.

El Sr. Meroño manifesta que 2.619 euros mensuals. Això, repeteixo...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que ja ho hem abaixat a la meitat, en un minut, eh?

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que sí, sí, però escolti, si vol la Cooperativa, si vol. Hi han d'estar les dues parts d'acord.

El Sr. Alcalde manifesta que i l'ajuntament, sí, sí.

El Sr. Meroño manifesta que després caldria sumar els costos d'oportunitat de la pèrdua els IBI que deixem de percebre per aquests habitatges que es deixen de fer, el 10 per cent a què renunciem d'aprofitament municipal, etcètera. Nosaltres pensem que és un risc econòmic, que no hi ha prou informació, ens hagués agradat arribar a aquest punt, a aquest moment, amb un projecte executat. Vostè diu: "És que això val molts diners." Però si vostès estan treballant des del novembre, des de l'any passat hi hauria hagut temps per redactar un projecte, i ara, en números reals, sabrien del que estem parlant, i no aquests dogmes de fe que diu vostè, que és que un teatre nou en un solar a Can Carles, no sé què, 3 milions d'euros, o 2 milions d'euros. Bé, això s'ha de veure. I com que no hi ha la informació, les decisions s'han de prendre quan hi ha informació, i si no, no es poden prendre. No he acabat, un segon.

Què faria jo? Jo ja ho he dit: pensar-ho bé. Vostè ha vist una oportunitat en aquesta subvenció de la Diputació, que al final 400.000 euros pot arribar a ser un 25 per cent del pressupost total de la inversió, i bé, evidentment, clar que hi ha un clam per part de la ciutadania i de les entitats, que volen un teatre, i jo crec que això és una cosa que s'ha de parlar, parlem-ne en aquests dos anys que queden, i de cara al proper mandat s'executa una cosa amb cara i ulls.

Així, com a aportació meva, jo ja he dit als meus companys que com a aportació supramunicipal, diguéssim, d'altres pobles, he preguntat a altres companys d'altres



Ajuntament de
Cabrera de Mar

ajuntaments. L'ajuntament de Cabrils, per exemple, per parlar de col·laboració pública/privada, hi ha el teatre de La Concòrdia. Al teatre de La Concòrdia, l'Ajuntament de Cabrils no va posar un duro per a la rehabilitació, l'únic que va fer l'Ajuntament de Cabrils va ser restaurar el sostre del bar de La Concòrdia, i va habilitar el local que hi ha a sobre del bar. No va arribar... (*Veü de fons.*) La fàbrica sí és un equipament municipal, l'altre és privat. És que estem parlant d'una propietat privada, i jo li estic posant l'exemple de La Concòrdia perquè és una propietat privada.

No sé si arribava a..., no sé si em van dir que no arribava ni a 40.000 euros el finançament que havia posat l'ajuntament. Vilassar de Dalt també és un cas especial perquè com que tenien el tema de la *bóveda* aquesta del Guastavino, tenia un finançament de fons FEDER, i també... Però vaja, Vilassar de Dalt precisament... Jo me l'estimo molt, Vilassar de Dalt, però no és un model a nivell econòmic, perquè a més, em consta que tenen autèntics problemes econòmics, de gestió econòmica. És un dels municipis més endeutats de Catalunya. Per tant, també crec que és un mal model i un mal exemple a seguir.

Jo, per la meua part, ho deixo aquí, perquè si no, estaríem aquí quatre hores, però aquesta és l'explicació del vot.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Bé, Sr. Meroño, primer de tot, estic personalment content que vostè digui i manifesti que no està en contra d'un teatre. Em sembla... Bé, bé, està bé, que ho tingui tothom clar: no està en contra que l'ajuntament treballi per tenir un teatre. I ho empalmo amb el tema del final. No neix això d'una oportunitat de la Diputació, és al revés. Jo crec que li hem explicat i ho hem anat explicant reiteradament: arran d'aquesta petició, l'ajuntament es compromet, el govern municipal, a buscar i veure quines opcions hi ha, i internament vam dir: "Home, si aconseguim la manera que això no sigui un cost excessiu, i que ens porti a un llindar del que han fet altres municipis", que jo insisteixo, considero del tot irresponsable, i que per a un poble de 4.600 habitants encara seria més irresponsable, si aconseguim la manera d'obtenir una sala, aquesta sala que busquem, d'una forma raonable des d'un punt de vista econòmic, anem a prospectar-ho.

El primer que faig... Hi va haver tres eixos de treball: un amb la Cooperativa, i d'això en vam començar a parlar fa un any; l'altre amb la Diputació de Barcelona, com ens pots ajudar, Diputació de Barcelona?, i vam tancar aquest acord; i el tercer, amb Urbanisme de la Generalitat, quan es va veure que això havia de comportar una modificació puntual del POUM. I hem anat treballant durant aquest any en els tres eixos.

El fet que vostè diu que no pot votar a favor, o que hi votarà en contra inclús, perquè no s'ha consensuat, i que no els hem deixat participar, li explico el que li vaig explicar ahir, i que li he explicat en altres ocasions, en alguna comissió informativa. De veritat, a efectes pràctics, no veiem, no sóc capaç de veure com podrien haver participat en el sentit que el que hem fet a nivell de govern és establir els grans trets, és a dir, volem advocat, cap de la unitat tècnica, arquitecte municipal, negociem vosaltres amb l'equip tècnic i jurídic de la Cooperativa, amb aquestes condicions, que és que nosaltres el que volem és l'usdefruit, vam començar per 50 anys, i van dir "de cap manera, 25". Hem acabat en 25 + 10. Bé, és una negociació. D'acord, molt bé.

Partint de la base que nosaltres som els interessats, i la Cooperativa diu: "Molt bé, l'ajuntament vol aquest equipament, ara jo marco en quines condicions puc arribar a cedir-l'hi." És una negociació on els interessats, diguéssim, som nosaltres com a ajuntament, i això la Cooperativa evidentment ho visualitza, i llavors comença a posar una sèrie de condicions. De totes les condicions que ha posat, unes les hem acceptades, altres les hem rebaixades i



Ajuntament de
Cabrera de Mar

altres les hem descartades.

Clar, en el fragor de la negociació, els tècnics ens anaven informant: “Escolta, que ara diuen que s’hauria d’obrir aquest vial i que d’això se n’hauria de fer càrrec l’ajuntament. / Bé, doncs, mira, com ho veieu vosaltres? / Home, té lògica perquè clar, si nosaltres anem a propiciar aquesta millora urbanística, és normal que ells, d’una altra manera, no ho fan, i a més, diuen que si això ho han de pagar ells, ni un duro. / Val.” Si vostès haguessin participat, en aquest moment jo els plantejo això i vostès diuen: “No, no, de cap manera, no estem d’acord amb què l’ajuntament assumeixi el cost d’urbanització.” Què passa en aquell moment? Dues opcions: o vostès marxen de la negociació, o la negociació es trenca.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que no hi estic d’acord.

El Sr. Alcalde manifesta que no? Doncs, quina és la...

El Sr. Meroño manifesta que hi ha dos modes de negociació, jo li puc plantejar i vostè em diu: “No, jo vull seguir amb aquesta línia.” Es canvia el xip i hi participem. Miri, jo li vaig posar l’exemple...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que per tant, haguéssim arribat al mateix punt a què hem arribat ara.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que miri, una opció tan senzilla com afegir una opció de compra, que això tothom...

El Sr. Alcalde manifesta que jo ho vam parlar, ja es va comentar també, ja li va dir ahir la Núria, li ho va explicar, que això es va plantejar en el seu moment.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que és tan fàcil com afegir això. Almenys pots executar-la o no la pots executar, però això almenys ho tens. O sigui, realment ets la part interessada...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no van voler, quan els ho vam plantejar van dir que no.

El Sr. Meroño manifesta que bé, miri...

El Sr. Alcalde manifesta que bé, no sé. Vull dir que, a veure, hi ha una cosa que és confiança, i igual que nosaltres hem delegat la confiança en el nostre equip tècnic, a part de l’assessor en Urbanisme, el Sr. José Luís Pérez, gran expert en temes de convenis urbanístics, doncs, també d’alguna manera entenc que vostès, com a membres del consistori, devien de delegar la confiança en el govern municipal, i concretament en els tècnics.

Quan diu que no se’ls ha informat, això pel que fa a l’apartat que no s’ha consensuat, que no ha pogut participar, i que no se’ls ha informat de res fins l’entrega del document. Comissió d’obres de data 19 de maig del 2016 –2056. La Sra. Anna Teixidó pregunta pel tema de la Cooperativa, i el Sr. Alcalde informa. Això està recollit a l’acta de la comissió informativa. Per tant, la setmana que ve farà un any, com a mínim, que vam començar a informar del tema.

Ple de data 14 de juliol de 2016: s’informa del projecte de rehabilitació de la sala del teatre La Maresma. Ple de data 15 de setembre del 2016: s’informa de la reforma de la sala La Maresma. No he recollit exactament què diu l’acta, però m’han fet aquest recull. Ple de data



Ajuntament de
Cabrera de Mar

22 de desembre del 2016: s'informa que no es podrà iniciar el procés de licitació i adjudicació de la sala La Maresma fins tancar l'acord amb la Cooperativa. Comissió de data 2 de març del 2017 –comissió informativa, s'entén: s'informa que es van enviar a la Cooperativa La Guardiola el document definitiu del conveni per rehabilitat la sala de teatre. I a la comissió del 16 de març, també s'informa, es parla de quan se celebrarà la junta i tal. Per tant, en com a mínim sis ocasions al llarg del darrer any se'ls ha informat, s'ha comentat, s'ha parlat i s'ha debatut, a grans trets, de què és el que anàvem a fer, d'acord?

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que miri, jo tinc una altra acta d'una comissió. Sis d'abril del 2017.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que aquesta no la tenim.

El Sr. Meroño manifesta que ja ho sé. Sis d'abril del 2017. El Sr. Mir fa entrega d'una còpia del conveni de la cessió d'ús de la sala La Maresma. Es vol portar al Ple del mes de maig.

El Sr. Alcalde manifesta que clar.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que el Sr. Daniel Meroño Lombera, regidor designat del PSC, demana que s'envii en suport digital i que es faci una reunió de treball amb relació a aquest tema, previ al Ple. Fins avui.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no hem parlat vostè i jo, i no ha parlat vostè amb els tècnics?

El Sr. Meroño manifesta que ens hem enviat algun mail, i jo he demanat reunió, i a més, està per escrit en una acta.

El Sr. Alcalde manifesta que li vam dir que les reunions, a qualsevol comissió informativa en podíem parlar del que calgués. Se li va dir clarament. Les comissions informatives són cada dijous, i són per parlar de temes d'Urbanisme, justament.

Bé. Després, el tema del cost del lloguer, més o menys ja ha quedat clar. Només quan diu que no té informació econòmica, jo li vaig traslladar ahir, jo sé que l'arquitecte municipal també els ha comentat en alguna ocasió, el cost d'urbanització està previst en 151.000 euros més IVA, que consisteix en l'obertura d'un vial en la urbanització de la plaça i la zona verda, la placeta, i en l'enderroc de la fàbrica. Tot plegat pujaria 151.000.

No hi ha un projecte executiu d'això, no, però és que hi ha un concepte en urbanisme i en arquitectura que es diu avantprojecte, hi ha estudi previ, hi ha avantprojecte, i hi ha el projecte executiu i el projecte constructiu. L'avantprojecte és un concepte perfectament vàlid, que és el que permet –i la memòria valorada en altres casos– pressupostar, i després, quan es tira endavant la inversió, és quan s'encarrega el projecte concret. I ho fem així amb totes, absolutament totes les inversions.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que quan es refereix a l'avantprojecte, és el document que ens va ensenyar ahir a la junta de portaveus, que era un...?

El Sr. Alcalde manifesta que sí.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que allò no és un avantprojecte d'un projecte constructiu, allò és un projecte... Allò és la modificació del pla especial.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que això és una altra cosa.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que bé, doncs... Miri, a veure, jo la informació que tinc de l'arquitecte municipal és perquè abans de la reunió aquesta que he comentat, que se'ns entregués el conveni, jo, com que havia sentit parlar de tot el tema, li vaig demanar reunió específica i em va rebre, però no perquè vostè mitjancés absolutament res. Vull dir, ha sigut perquè nosaltres, cadascú a la seva manera, ha anat a parlar amb els diferents agents de l'ajuntament, amb els tècnics, i s'ha anat informant.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que qui ha volgut parlar amb mi m'ho ha demanat i me n'ha parlat, eh? I està en aquesta sala.

El Sr. Meroño manifesta que escolti, li acabo de llegir en una acta, una comissió informativa en una acta, que demano reunió. Fins avui, no hi ha hagut reunió. Ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, vostès les reunions sap que no es demanen en una acta d'una comissió, i quan vostè m'ha dit "Jordi, vull parlar amb tu d'aquest tema", hem parlat de qualsevol tema, ho sap perfectament.

Molt bé. Donem la paraula al Sr. Antoni Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar.

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri, del Grup Municipal d'Alternativa Independent Cabrera de Mar per manifestar que vull fer unes puntualitzacions primer a unes coses que ha dit vostè abans. Vostè ha dit que una sala nova és molt més cara que aquesta rehabilitació. Bé, escolti, el mateix li dic jo. Vostè ha tingut en compte altres opcions? Vostè ha tingut en compte quant costaria, o fer un estudi o una valoració del que costaria una sala polivalent de 500 metres quadrats, que és més o menys el que tindrà aquesta, que no hi arriba? Vostè ho ha fet? Perquè clar, si no ho ha fet, és parlar per parlar.

Després, vostè es basa en què això està en ruïna, que tot aquest indret està en ruïnes. Escolti, miri, quan..., bé, aquí hi ha els tècnics que ens poden dir-ho, aquí hi ha el Sr. Secretari que també segur que ho sabrà, quan un edifici està en ruïnes, els propietaris tenen obligacions, i dintre de les seves obligacions està, o arreglar-ho o bé enderrocar-lo. Això està clar. Llavors, no posi aquesta justificació, no la posi perquè no procedeix, no és procedent.

Miri, que Cabrera necessiti un equipament per a les entitats artístiques del municipi és evident, i no crec que hi hagi cap partit dels presents que estigui en desacord, tots hi estem a favor i creiem que és necessària. Per tant, aquí és que no hi ha dubte. Ara bé, vostè vol rehabilitat el teatre La Guardiola, i això és un despropòsit. Miri, signar un usdefruit només per 25 anys, dels que segur se'n perdran, com a mínim dos o tres entre estudis, licitacions i obres, és un despropòsit més, perquè clar, realment les utilitats poden ser 22 o 23, perquè la pròrroga de deu anys aquesta només es farà si les dues parts hi estan d'acord, i ho diu ben clar el conveni.

Comprometre's a realitzar una rehabilitació del teatre amb un aforament de 170 persones, i si es fa l'ampliació unes 250, quan s'ha demostrat que la quantitat de gent que va als actes de les entitats és molt gran, és tenir molt poca visió de futur, i del present també bastant poca, perquè realment hauran de fer moltes funcions, eh?

A veure, per fer tota aquesta obra, i no solament l'obra, s'ha d'enderrocar la nau del darrere, s'ha d'urbanitzar. Vostè ha parlat ara de 150.000 euros dels vials d'accessos i tal. Sí, però també s'ha de fer l'obra d'urbanització del torrent, que això també ho posa al conveni, que correrà a càrrec de l'ajuntament, i això vostè no ho ha dit. Home, això ho posa al conveni –



Ajuntament de
Cabrera de Mar

això ho posa al conveni. Home, si vol, llegim el conveni i ens passem aquí tota la nit, si vol. Aquí posa que l'ajuntament correrà amb les despeses. Escolti, aquí ho posa. En fi... Tota aquesta obra, al final ben bé s'anirà a 2 milions d'euros, comptant tot el necessari que s'ha de fer: rehabilitació, enderrocs, ampliació i urbanització.

Això és anar contra els interessos del poble –això és anar contra els interessos del poble. Hi ha alternatives millors, i aquí és on anem. La nostra opció, i vostè la sap i nosaltres l'hi hem dit més d'una vegada, és fer-ho al Mas Terrillo. Al Mas Terrillo tenim prou superfície de terreny per fer un equipament com cal. Es podria fer una sala polivalent amb una inversió per sempre, no per un temps determinat sinó per sempre. I la nostra opinió és que no superaria la inversió necessària per a La Guardiola. El Mas Terrillo disposa de l'aparcament suficient, cosa que no ofereix el teatre de La Guardiola, al poble no anem precisament sobrats d'aparcament. A més, representa un equipament més al rovell de l'ou. Al futur, representarà un problema per a tots els veïns del centre, per sobresaturació, perquè quan es facin dos actes, ja tens el poble sobresaturat. I un problema per als residents en altres indrets del poble, que han d'anar al centre en vehicle, i que són una gran majoria.

Tanmateix, es deixa de banda, com a poc, la solució del coll de botella que tenim a la riera Sant Feliu, perquè clar, aquest coll de botella, si no es fa l'actuació que s'havia de fer, que és el que marca el POUM, quedarà. Si es vol solucionar, s'haurà de solucionar per la part del col·legi Sant Feliu. Hi ha un mur important, i això algú ho haurà de pagar, i això val molts diners. I si no, estarem 25 anys amb el coll de botella, com a mínim.

Aquest conveni, de ben segur és del grat de la Cooperativa. Faltaria més. I jo també, a ulls tancats, també el signaria. Però els interessos del poble es veuen molt compromesos. La despesa econòmica que hauria de fer el nostre poble no és proporcional al benefici social, Sr. Mir, no és proporcional al benefici social. Pagar un usdefruit garantit de 25 anys pot suposar, segons els nostres números, que són més alts, evidentment, dels que ha dit en Daniel, i estic segur que no m'equivocaré, representaran un cost d'uns 80.000 euros l'any. Sí, i realment per 23 anys, no per 25 o 22, perquè realment això abans de dos anys no ho tindrà fet, cosa que representa uns 7.000 euros al mes. És un verdader despropòsit, i dic una cosa: això ratlla la legalitat, però total, eh?, està ratllant la legalitat.

Miri, jo només li dic una cosa: vostè diu que serà 1 milió, o 1 milió i mig, o 1 milió 150. Miri, està disposat l'equip de govern a pagar de la seva butxaca tot el que sobrepassi aquest cost? Jo li dic que sí, però si vostès no estan disposats de la seva butxaca i jugar amb la butxaca de tot el poble, això no es pot acceptar –això no es pot acceptar– no és acceptable. Aquí es gastaran molts diners, i vostès han de ser responsables. I nosaltres, evidentment, hem de vetllar perquè ho siguin. Home, és que ja està bé –és que ja està bé. Això és que no és acceptable. No tinc res més a dir, de moment, si vostè no...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que jo sí que tinc a dir. Bé, he anotat set objeccions i una alternativa. La bona notícia, per a mi, eh?, és que les set objeccions, ho té malentès en cadascuna d'elles, per tant, per a mi és una bona notícia, perquè en el fons vol dir que si vostè per set raons veu una cosa malament i en les set està equivocat, vol dir que en el fons ho veu bé. Li justificaré cadascuna d'elles.

Diu que jo dic que una sala nova és més car. Perdoni, no es pensi que tothom és com vostè, que sap de tot i més que ningú. No, no. Jo confio en els tècnics, m'entén? Del que jo no sé, pregunto i confio, i els tècnics diuen, també m'ho diu la lògica però és igual, deixem la lògica i el sentit comú a banda, que fer una sala nova és més car que rehabilitat, ni que sigui perquè els fonaments ja hi són, ni que sigui només per això, val? Per tant, el primer punt, la primera objecció, ho sento, Sr. Abel, però li cau de dalt a baix. Pum, al terra. Ja en tenim una.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Segona. L'obligació dels propietaris és reparar un equipament que està en ruïna. La paraula "ruïna" jo no l'he dit en cap cas, he dit que és un sector degradat –degradat. Poden haver d'arreglar d'aquí a uns anys, després de quinze requeriments de l'ajuntament, poden haver d'arreglar, si no es fes això, la nau, i evitar que caigui el sostre. D'acord. Quants anys trigarien? Però el sector no tenen per què arreglar-ho, perquè allò és una plaça que té una rampa d'accés, i allò està com està. Per tant, seguiria igual, tot el que és l'edifici de la Cooperativa és l'únic que està bé, però la resta s'aniria degradant –s'aniria degradant– Sr. Abel, i això vostè sap que és així.

Tercer. M'encanta quan vostè fa servir les xifres. M'encanta. Ja li dic que no li compraré mai res, mai, perquè m'estafa segur. Diu que l'aforament és de 170, si no es fa l'ampliació, 170. Qui li ha dit aquesta xifra? D'on l'ha tret? D'on l'ha tret? (*Veus de fons.*) No senyor, mai l'he dit, he dit entre 192 i 2016, i ara ja tinc claríssim que vostè té un problema greu d'audició, perquè el senyor tècnic li va dir a vostè totes les quantitats de l'import de la urbanització, i vostè m'ha dit que no, i ell em jura i perjura, i me'l crec, que sí que li va dir. Val? Per tant, no ho sé, fem-nos-ho mirar. De bon rotllo, eh?

El Sr. Abel manifesta que no, no, de bon rotllo.

El Sr. Alcalde manifesta que no li he dit 170, no li he dit 170. No s'inventi números, home, no se'ls inventi.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no m'invento res.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que i tant! No res, tot s'ho inventa, tot.

El Sr. Abel manifesta que ahir em va dir 200, i vostè ahir...

El Sr. Alcalde manifesta que entre 192 i 216.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que ahir, a la junta de portaveus, va dir 170. Dic, "ostres, és mala nota."

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que mai. Núria... Perdó, assistents, Núria, jo he dit 170? Enric, he dit 170? Anna Maluquer, ahir vaig dir 170?

(*Veus de fons.*)

Dani, vaig dir 170?

El Sr. Abel manifesta que és igual, escolti, estem discutint per discutir. Perquè al final, seran més de 250? No.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que segurament sí, li vaig dir com fer-ho.

El Sr. Abel manifesta que no, 250 és el que a mi em va dir, i si no que digui el contrari, el tècnic que està aquí.

El Sr. Alcalde manifesta que és igual, 250. A vostè li sembla poc 250, molt bé. Esperí. Ajuntament de Caldes de Montbui, 200. Ajuntament de Torrelles de Llobregat, municipi de Torrelles de Llobregat, amb 5.800 habitants, 243. Molt "xulo", per cert, i nou. A saber el que va costar. Al centre, Sant Pere Apòstol, a Barcelona. Evidentment, a Barcelona hi ha molts, una sala molt coqueta, 167. Sant Jaume, de Premià de Dalt, per cert, equipament privat on l'ajuntament posa diners sistemàticament, i on fa actes, 300 –299. Premià de Dalt, eh?,



Ajuntament de
Cabrera de Mar

11.000 habitants. D'acord? Bé, això pel que fa al tema de l'aforament, que, insisteixo, no sé d'on ha sortit, i ja he dit que com a conseqüència d'això, clar, tenim poca visió de futur.

Ho hem parlat amb les entitats, les entitats, amb un aforament de 250 persones, hi estan perfectament d'acord. Voldríem 300? D'acord, però, a veure, l'únic que comporta això és que potser en lloc de fer dues sessions, n'hagis de fer tres, o on anaves a fer quatre n'hagis de fer cinc.

Respecte a l'envelat, també s'hauran de canviar alguns modes d'assistència, és a dir, quan s'actua en una obra en què actuen nens, els pares van a totes les sessions. Doncs, potser ara n'hi haurà alguna a la que no haurien d'anar, o hi haurà d'anar només la mare. No ho sé. M'explico? Però no impedirà, no serà cap impediment, hauran de fer una miqueta més de sessions de les que farien si fossin 300. Bé, molt bé.

Un altre tema: l'obertura del torrent. Ho sento, però també ho té mal entès. El que diu el conveni és, no que l'ajuntament haurà de fer l'obra per evitar les inundacions del torrent. Diu que s'allibera, la Cooperativa s'allibera de fer aquestes obres. S'allibera, però com que no s'hauran de fer, tampoc les haurà de fer l'ajuntament. És diferent, eh?, una cosa és diferent de l'altra, eh? O sigui, no m'ho ajunti amb les obres que sí que ja he dit jo a l'avançada, que l'ajuntament haurà d'afrontar d'urbanització d'un vial, d'urbanització de la plaça i l'enderroc de la fàbrica. Aquestes tres estan a un nivell i segur que l'ajuntament les haurà de fer, i l'altre el que diu és que s'allibera la Cooperativa d'haver-les de fer, com ho havia de fer abans en el POUM, perquè anava a construir, anava a cedir tota aquella franja perquè es pogués ampliar el torrent Sant Feliu, i estaven obligats a fer unes obres que com ara no s'han de fer perquè l'edifici de la Cooperativa es conserva, ningú, ni l'ajuntament ni la Cooperativa haurà d'afrontar això. Per tant, no em barregi aquesta xifra.

També es queixa vostè, com no, que això es faci al centre del poble. Home, doncs, per a mi tenir en el centre del poble la biblioteca, l'església, ara un equipament cultural a tocar de Can Martinet, doncs, em sembla un tema positiu, em sembla positiu. Que la gent haurà de caminar una mica? No passa res. Quan hi ha un enterrament i va malauradament molta gent, doncs, també caminen, no passa res, i no hi ha cap col·lapse inevitable que no hi sigui ara. Per tant, que estigui en el centre del poble no només no ens sembla malament, sinó que ens sembla bé. És més, m'apostaria, això no ho podrem saber mai, i després entrarem en l'alternativa del Mas Terrillo, però vostè, si proposéssim fer-ho al Mas Terrillo, agafaria la bandera que la gent gran no hi pot anar, que queda allunyat del poble, etcètera. Però és igual, tampoc ens sorprendríem, ja l'hi dic.

Després, al sisè punt diu que el coll d'ampolla del torrent es manté. Bé, si no tiréssim endavant aquest conveni, seguiria igual durant anys i anys, perquè com que la Cooperativa, repeteixo, pot fer, si vol, el que diu el planejament, però no està obligat, i com que no faria res, el coll d'ampolla seguiria els mateixos anys que seguirà ara. Per tant, també, igualtat de condicions.

I el tema del cost ja..., apujar-me la xifra a 80.000 euros... I encara crec que ha estat vostè generós, a mi em surten 31.428, perquè si compta vostè el cost de la Diputació... Per a què serveix que anem a negociar i que la Diputació ens doni el doble del que ens va donar fa quatre anys, quan vam anar a negociar el mateix? Per tant, 31.428, que dividit per 12 mesos, surt un cost de 2.519. Només vull recordar, que ningú perdi de vista que fins fa deu anys, l'ajuntament tenia llogat un envelat que era la meitat d'aquest, per la meitat de temps, és a dir, el tenia només per als mesos d'hivern, que estava ubicat a Can Bartomeu, i que costava 24.000 euros per sis mesos, val?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Abel per manifestar que i qui va proposar que es traslladés i s'habitessin?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que vostè. Val, val, vull dir que tampoc ens pensem que s'han fet altres coses similars abans. Bé, però l'alternativa és boníssima, és sensacional. Com que ja sabia que algú ho anava a dir, vostè diu..., ho ha dit moltes vegades, perdoni, i li puc garantir que en deu anys que ja porto en aquesta santa casa, quatre com a regidor i sis com a alcalde, mai, mai, mai, ningú del govern ni d'oposició m'ha proposat, ni a mi ni a l'equip de govern, fer un teatre al Mas Terrillo. Mai. Sempre s'havia pogut fer, i mai ningú ho ha proposat. Per què? Pregunto. Per què? Perquè consideràvem que una sala d'obra nova valdria uns diners, que sí que tenim, però que seria irresponsable gastar-los. Per tant, no em vinguin ara amb l'alternativa del Mas Terrillo, perdoni, no és gens creïble.

Repeteixo, mai ningú ho ha dit, i l'únic testimoni que puc tenir en aquest cas són la Montse Reig els últims anys, i la Núria Pera en els darrers sis també. Però li poden preguntar al Sr. Joan Vilà si alguna vegada algú havia proposat, ni en petit comitè, plantejat mínimament la possible idea d'una hipòtesi d'arribar a fer... Mai, ningú, mai. I sempre es podria haver fet, perquè al Mas Terrillo, els terrenys estan disponibles allà, jo crec que des de fa 15 o 20 anys. Per tant, qualsevol govern ho podria haver tirat endavant en els darrers deu anys, i mai ningú ho ha dit.

Això és tot per part meva. Vol dir coses vostè?

El Sr. Abel manifesta que sí, clar. Vostè encara no m'ha dit, no m'ha contestat tampoc la meva pregunta, la que es refereix als tècnics, al que ells diuen i tal, i vostè no ha contestat. Realment, s'ha fet o tenim una memòria valorada del que costaria fer, a qualsevol indret del poble, una sala polivalent dels mateixos metres? L'ha fet o no l'ha fet? No l'ha fet, no la tenen, els tècnics que estan aquí...

El Sr. Alcalde manifesta que el regidor d'Obres i Serveis la té, d'un mandat anterior. *(Veu de fons.)*

Intervé el Sr. Abel per manifestar que escolta, estem parlant d'una sala de 500 metres, i no val...

El Sr. Alcalde manifesta que quin és el seu aforament ideal? Per tenir una idea.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, igual. miri, escolti... que digui una xifra, home, Sr. Abel, mulli's de tant en tant.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, perquè l'aforament anirà amb relació als metres quadrats, o més aviat, a la quantitat de metres de què disposem en l'edifici. I també dels circuits que puguin haver-hi per sortides d'emergències i tal. O sigui que jo aquí no entraré en aquest tema.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, és que vostè això encara no ho ha contestat, i per descomptat, no hi ha una memòria valorada d'un edifici de 500 metres, vostè no el té.

El Sr. Alcalde manifesta que no però n'hi ha consultes, n'hi ha...

El Sr. Abel manifesta que no, no, no hi és i punt.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé, hem mirat què valen altres teatres de nova construcció, i de 3 milions d'euros no baixa.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que vostè en aquest Ple fa una estona, i si no, ens remetrem a quan hi hagi l'acta el pròxim Ple, ha dit que acabaria en ruïnes, i que si això no s'arreglava i no es feia un conveni, acabaria en ruïna. Vostè ho ha dit.

El Sr. Alcalde manifesta que la paraula ruïna no la he dit.

El Sr. Abel manifesta que miri, no sigui tan precís, és lògic que...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que això acabarà degradant, s'anirà degradant, clar.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que degradant, i acabarà... Per tant, donat el cas, algú se n'ha de fer càrrec, i si no ho fa la propietat, haurà de fer-ho l'ajuntament i després cobrar-s'ho d'una manera o altra.

El Sr. Alcalde manifesta que nosaltres parlem de fets i de realitats, no d'hipòtesis.

El Sr. Abel manifesta que no, de realitats no, aquesta és una realitat.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que què més? Digui, digui.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que diu que ara no es farà l'obra. Clar, evidentment. O sigui, si no fem res, el torrent quedarà sempre igual amb el coll de botella, però si es fa i s'ha de fer una actuació, l'haurà de pagar l'ajuntament, perquè evidentment...

El Sr. Alcalde manifesta que no es farà perquè es manté l'edifici de la Cooperativa, Sr. Abel, valori-ho també això. Valori-ho, valori que és un edifici històric, que té el seu...

El Sr. Abel manifesta que llavors, a veure, qui pagarà l'ampliació? Per l'únic lloc que es pot fer és per la banda del col·legi Sant Feliu. Jo li pregunto qui pagarà l'obra.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que els propietaris de l'escola parroquial Sant Feliu. Quan hagin de fer alguna modificació, hauran de pagar-ho ells.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que i si no fan cap modificació perquè, miri que n'han fet, de modificacions, i mai se'ls ha demanat, i no s'ha fet...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que doncs igual que la llibreria, la llibreria també està afectada i vostè ho sap tot això, ho sap perfectament.

El Sr. Abel manifesta que ah, clar que ho sé! I sé que si no fan una obra, o fan més obra, evidentment això no es farà mai. Per tant, el següent punt, que serà l'aprovació d'aquesta modificació puntual, el que farà serà també deixar això per anys i anys igual.

Després vostè, que li agrada tant parlar del que fan els demés pobles...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no és que m'agradi o em deixi d'agradar, miro, observo. És la meva obligació, eh?

Intervé el Sr. Abel per manifestar que val, doncs, a veure si ens diu quants pobles...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que mai arribaré al que vostè es pensa que sap. Tranquil.

El Sr. Abel manifesta que a veure, no. Quants pobles coneix vostè, que en un radi d'uns 500 metres, si hi arriba –no, ni a 500, a 400 metres– tinguem poliesportiu, camp de futbol, squash...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que de squash no en tenim, no tenim squash.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que squash no, perdó, com es diu això? Aquests que salten, nanos d'aquests que salten... Skate, val. Skate park. Un centre com Cal Conde...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que però que li molesta això? No ho entenc.

El Sr. Abel manifesta que no, no em molesta, però és que la piscina, tot està en el centre. Qualsevol activitat que es faci aquí, o qualsevol cosa que es faci, crearà un problema, i aparcament en aquest poble no n'hi ha.

Miri, escolti, jo li diré una cosa. L'altre dia vaig rebre una invitació de vostès, perquè es presentava el PDeCAT. I al final vaig dir "va, hi pujo". Era una mica tard, passaven ja deu minuts, i dir "vaig a pujar a la presentació".

El Sr. Alcalde manifesta que i no va trobar lloc.

El Sr. Abel manifesta que sí. Hi vaig pujar. Vol que li digui el que em vaig trobar?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que vol que li digui el que em vaig trobar? Tot l'aparcament de Ca l'Arnau a *tope*, tota la plaça de la fàbrica a *tope*, no hi havia un aparcament fins a dalt, no hi havia ni un aparcament al poble, no sé què devien estar fent per aquí, no hi havia ni un aparcament. Aquesta és la realitat.

El Sr. Alcalde manifesta que es diu avinguda de la zona esportiva, és el carrer que pujant per Onze de Setembre, abans d'arribar a la riera, a mà esquerra, allà trobarà aparcament sempre que vulgui vostè.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que escolti, estava tot pràcticament col·lapsat. Jo només li dic això. O sigui que més equipaments en el centre és un problema, i això acabarà portant problemes als veïns, i ja està. Escolti, a veure, no ens entendrem, no ens entendrem. A veure, què ha dit vostè del Mas Terrillo?

El Sr. Alcalde manifesta que sí, que mai ningú ho havia dit, incloent-lo a vostè. Mai ningú.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que perdoni, jo sí que he dit que Mas Terrillo...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, mai.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que miri, si vostè no s'ha volgut assabentar és perquè no ha volgut, i em consta que vostè m'ha escoltat i em consta que vostè llegeix els butlletins, i que per tant, vostè ho sap. I si no, a vostè se li hauria d'haver ocorregut. O sigui, el govern és el que hauria d'haver pensat "escolta, l'alternativa, Mas Terrillo".

El Sr. Alcalde manifesta que però com que és una alternativa econòmicament inviable...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Abel manifesta que no, no, la inviable... Això ho està dient vostè, i recalco aquest punt perquè quedi molt clar. Vostè és el que ho està dient tota l'estona. Jo dic que...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que basat en els coneixements dels tècnics. Molt bé, està clar, està entesa la posició, Sr. Abel.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, no, vostè es compromet a pagar de la seva butxaca el que pugui més del preu que vostè ha dit? Tot?

El Sr. Alcalde manifesta que no.

El Sr. Abel manifesta que no?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, igual que vostè no es comprometia ni amb la seva responsabilitat, es comprometia vostè, que eren mínimes. Què coi m'he de comprometre jo amb això, home! Vinga, home! Faltaria més.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que home, doncs, jo li dic que es pot fer perfectament...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que doncs, que em digui vostè això, quan li havíem d'agafar la mà perquè signés les comandes de leds! Per favor.

El Sr. Abel manifesta que per signar el que havia de signar i del que era responsable, no per coses de les que no sóc responsable, val, Sr. Mir? I si vol entrar aquí, entrem aquí, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que va... Què més?

El Sr. Abel manifesta que res més.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que val. Gent per Cabrera, si us plau? Sra. Anna Maluquer?

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que home jo, davant dels fets i de com està anant la cosa, trobo que ser soci de govern de vostès és perillós, perquè quan s'acaba un mandat, si no interessa fora, es pacta amb un altre, i... No? Però està deixant una mica malament un regidor del seu govern anterior. Jo això també...

El Sr. Alcalde manifesta que no.

La Sra. Maluquer manifesta que en fi. Bé. També Esquerra que es prepari, doncs, perquè... Perquè a més a més, no sé, però al final també penses que són polítiques molt diferents, no? En el fons, invertir diners en una propietat privada no sé si és gaire d'esquerres.

Jo aquí, el tema de la Cooperativa l'exposarà el Sr. Toni García, que és qui ha estudiat més el tema i tot plegat, i jo dir que personalment, i com a membre també del teatre d'aficionats de Cabrera, tinc ganes que hi hagi una sala amb condicions per poder fer el teatre, sobretot, penso que hi ha altres espectacles que són més festius, van amplificats amb música, i per a aquests l'envelat haurà de seguir sent, de moment, el lloc on es facin.

I que es recuperi la Cooperativa? Doncs, també sentimentalment és un tema que et fa gràcia, que aquest centre torni a estar en marxa. Però aquí no estic com a persona, tot i que sí, però sí que sóc regidora i, per tant, la meva funció en aquest moment és vetllar pels



Ajuntament de
Cabrera de Mar

interessos del poble i per les arques municipals, i per això el nostre vot en aquest sentit serà contrari, i el meu company, en Toni, exposarà els motius amb més contundència. Gràcies.

Intervé el Sr. Antoni García Lozano, del grup municipal de Gent Per Cabrera per manifestar que bona nit. Jo formo part d'aquest grup d'irresponsables. Ho dic perquè sembla que pensar diferent és ser irresponsable. A mi m'agradaria que després d'aquesta explicació que li donaré, si puc millorar i passar a ser quasi responsable, m'agradaria. Ho dic perquè, home, també penso que si millorem el nostre llenguatge estarà molt bé. Pensar diferent, si ho argumentes...

El Sr. Alcalde manifesta que jo no he qualificat d'irresponsable a ningú d'aquesta sala.

El Sr. García manifesta que home...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no senyor.

Intervé el Sr. García per manifestar que vostè ha dit que fer un teatre nou és d'irresponsables, no?

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, que vam considerar que, des d'un punt de vista econòmic, era irresponsable, perquè com que tothom assegura que no baixa de 3 milions, 3 milions per a Cabrera és irresponsable. Considero.

Intervé el Sr. García per manifestar que bé. I després, també dir-li que formo part d'una conversa informal fa un mes o mes i mig, i li vaig fer una pregunta: que si vostè considerava pràctic tenir Can Bartomeu, i em va contestar amb una pujada d'espatlles, com volent dir que segurament, si ho analitzem des d'un punt de vista de si és pràctic o no, costa entendre que pujar allà dalt a fer coses costa, no? I també vàrem estar parlant de fer, d'invertir el valor d'allà al Mas Terrillo en un teatre nou. Va ser molt informal, eh?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que en vam estar parlant, ho va plantejar vostè, jo això no ho contemplo, aquesta possibilitat.

El Sr. García manifesta que ho dic perquè diu que ningú...

El Sr. Alcalde manifesta que però sembla que ho vam estar parlant com si jo hi estigués d'acord. No, no.

Intervé el Sr. García per manifestar que estigui tranquil que no el posaré en cap tessitura. No, eh?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que estic tranquil·líssim, perquè no veig com.

El Sr. García manifesta que li dic perquè com que vostè deia que ningú li ho havia exposat mai, jo crec que formo part d'aquest grup reduït que li va dir, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que no, un moment, un moment. Però això va ser fa un mes i mig. Jo dic en els darrers deu anys, fins que s'ha plantejat el tema aquest. No, no, home, no dic fins avui. Fins que s'ha plantejat l'opció, no hi havia alternativa mai, mai.

Intervé el Sr. García per manifestar que jo abans de començar, el que li vull demanar és si em pot explicar els costos que els seus tècnics han valorat, el cost de construcció, que segurament és un minut. Que si me'l pot avançar ara, així ja prenc nota.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que l'avantprojecte estava al voltant inicial d'1 milió d'euros, de la rehabilitació, i amb l'ampliació, no és exacte però se'n pot anar a 1.400.000 més o menys.

Intervé el Sr. García per manifestar que 1.400.000. Val, molt bé.

També li vull dir que quan estàvem parlant dels costos dels pisos de Cal Conde, vostè deia que s'havien de revisar els costos perquè falta veure si és que són aquests. Jo li puc dir en aquest moment que falta veure si és que són aquests. Li dic perquè la coherència no va per mesos ni per projectes, va per costos. I ara jo una mica faré un petit repàs del que el nostre grup pensa.

El primer punt, comparteixo plenament el que diu l'Anna, val? Jo sóc ciutadà del poble, i el que és maco m'agrada. Ara, com que estic gestionant recursos de tercers, doncs, m'ho he de mirar de forma diferent. Per tant, el nostre grup diu "teatre sí", però en una propietat privada ens costa entendre-ho.

Pensem, com deia vostè, que gestionar –vostè ho deia amb altres paraules– la qualitat de vida dels ciutadans, també vol dir satisfer les necessitats culturals i les necessitats d'oci. També pensem que vostès, i sobretot la Sra. Pera, han estat administrant el POUM des de l'any 2011, val? Ara, per exemple, pagarem la despesa d'urbanitzar, una despesa petita, però que si desenvolupem aquest àmbit, i el desenvolupa la propietat privada, ha de gastar-se aquesta despesa del torrent de Sant Feliu, que dèiem, s'ha de gastar aquesta despesa d'urbanitzar, i això ha d'anar a càrrec del que desenvolupa l'àmbit.

També penso que seria un argument de pes per millorar la viabilitat del poble, pagar la urbanització, i dic un disbarat, de Cal Conde. No hi ha cap diferència, perquè milloraria molt la viabilitat d'aquest poble. Per què no ho estem fent, pagar Cal Conde, el cost d'urbanitzar, i aquí sí que l'estem pagant, sent una propietat privada idèntica? Ja sé que és una cosa que costa molt ajuntar-ho, però si ho analitza des del punt de vista pur, esteu urbanitzant una propietat privada, i l'altra també és una propietat privada. M'explico? Bé, vaig a continuar.

Per tant, pensem que si això s'anticipa a què alguna vegada vàrem estar parlant, en fi, informalment, d'analitzar necessitats a curt i una mica llarg termini, per anticipar-nos, si ajuntem els àmbits, imaginem-nos, poso un petit exemple, l'àmbit de la Cooperativa, que en això l'urbanisme té moltíssimes eines, amb el de Cal Conde, ja sé que això pot arribar a sobtar, i es compensa degudament fent servir l'urbanisme, el desenvolupament de la Cooperativa en aquest moment segurament perquè l'ha frenat la crisi, si no, ja no estaria així, tindríem un torrent de Sant Feliu digne quant a pas, perquè ara està com està, i per a mi el POUM és qui ha de pagar aquesta urbanització i aquestes coses, i no els impostos dels ciutadans. Perquè, Sr. Mir, jo, quan parlem d'una subvenció i la restem, hem de tenir clar que l'ajuntament gestiona l'IBI, l'impost de vehicles i quatre coses més, i les subvencions formen part d'una fiscalitat que estem satisfent tots els que estem aquí, i que torna via govern autonòmic i Diputació, i que per tant, no és un euromillón que ens ha tocat i avui construïm això, és fiscalitat pura i dura, és esforç fiscal de cada ciutadà. No la podem agafar com que és una subvenció que un dia ens cau. Penso així a nivell personal, eh?, no té per què pensar el grup de la forma que ho estic dient jo ara, eh?

Sí que m'agradaria fer una mica el repàs a la inversió global d'això, no? Perquè la inversió no és únicament el que hi ha en despeses, sinó el que no percebo, perquè això és el cost real, val? Anem a fer un acte de fe, que com vostès diuen, i jo em crec els tècnics, vostè es va qüestionar els costos quan als pisos feia servir els costos d'ells, però vostè deia "seran



Ajuntament de
Cabrera de Mar

aquests?”. Bé, jo els vaig a fer servir, val? Per tant, pensem que entre urbanitzar, rehabilitat i fer la sala, és 1 milió i mig d'euros, val?

Aquí estem renunciant... Primer, una pregunta: quan es parla que assumim l'IBI, esteu assumint l'IBI del teatre o del polígon? En el conveni diu que s'assumeix l'IBI, val? La pregunta és: és de la finca? (*Veu de fons.*) Val, doncs, estem renunciant a 25 anys d'abonament de l'IBI. Jo no seré el que li donaré valor, li ho puc assegurar, perquè és que... No sé.

Estem renunciant al 10 per cent d'aprofitament mitjà, que el planejament actual, perquè tothom ho sàpiga, estarem parlant de 198 metres de sostre d'HPO, que fins fa uns quants mesos, fer pisos d'HPO era de necessitat important per al poble, i ho segueixo pensant, però ara això ho podem passar a residencial, sense cap problema, ja no deixa de ser tant de necessitat per al municipi tenir més habitatges d'HPO. I també estem renunciant a 31 metres de sostre comercial. Això és al que renunciem, al 10 per cent d'aprofitament mitjà. Perquè quan estem explicant frases, les frases tenen una connotació econòmica important. Jo no donaré el valor, i no el dono perquè no m'hi atreveixo, val?

Estem renunciant a una part, com deia el Dani, d'ingressos futurs. No estic posant pegues, estic per després posar una alternativa. No vull que es pensi, sinó que estic analitzant el cost global, perquè en no haver ingrés també és un cost. S'està renunciant a una part dels ingressos futurs de llicència d'obres, que no sé quins són, li ho puc assegurar, eh?

També penso, pel que he sentit per algun representant d'alguna entitat, se seguirà fent servir la carpa, amb la qual cosa, el cost de manteniment es duplica. Tampoc sé quin és. Segurament que és baix. Ja sé que vostè està apujant la cella, però és que jo vull arribar al cost final, que no el definiré, val? Per tant, aquest cost final, jo coincideixo amb el Sr. Abel, que deu estar entre els 75 i 80.000 euros. Jo no resto la subvenció, perquè si restéssim els impostos que hi ha a la subvenció quan arriben aquí, jo els restaria, però com que no és així...

Miri, això, passant tots els costos que hi ha a cost de construcció, estem parlant que els 400 metres quadrats de sala ens sortiran a uns 5.000 euros el metre quadrat construït. A mi em fa respecte, molt de respecte. Si això ho passem, i no estic fent demagògia, a cost per seient, estem anant a uns 8.000 euros per cada seient que sortirà, el que em segueix fent molt, molt de respecte.

Bé. Nosaltres també pensem que aquesta edificació, partint que allà hi ha una carcassa feta, això pot ser un estalvi, però condiciona molt el que es pot fer allà. És una realitat, Sr. Mir. És a dir, jo comparteixo que és un estalvi, perquè em sembla que sí. Falta veure, suposo que també els tècnics hauran mirat ja la cimentació, perquè em sembla que volen fer un voladís una mica més gran al galliner o com es digui, em sembla, o...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que això és una opció que es va proposar, sí.

Intervé el Sr. García per manifestar que val. Vull dir que jo ho desconec. També confio en què els serveis tècnics ho han estat mirant.

Però hi ha una realitat. Aquell calaix condiciona molt..., el que surti d'allà està condicionat, no neix d'un Mas Terrillo que vostè està fent allà, val? Jo recordo molt que en aquesta conversa privada el que li vaig dir és que jo no m'atreveixo, com el Sr. Abel, a dir el cost global de tot això, és a dir, el que no ingreso i el que sí pago.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

També m'agradaria valorar un tema. El conveni me l'he repassat molt. Què és el que succeeix si durant aquests 25 anys, o al final d'ells, la Cooperativa es ven els seus drets a un tercer? Que això, per què no pot passar? Quan estem intentant assegurar els trets, ens hem de plantejar que això és una possibilitat. I aquest tercer, què és el que m'imagino? Bé, que si ho compra, pot ser amb una finalitat econòmica. I si no renova el conveni, en tot cas li dirà que si vol el teatre, si el vol comprar, li posarà un preu.

Estic elucubrant, però és que quan estem plantejant un tema que no l'haig de pagar jo sinó que l'estem pagant entre tots els que estem aquí, he de controlar tot el que pot suposar, no? Bé. Doncs, en aquesta conversa informal que vaig tenir també aquí amb vostè, que vam parlar de Can Bartomeu, jo no m'atreveixo a dir si amb el cost global es pot fer un teatre nou, però sí possiblement, no sé si en aquest moment, per exemple –i és una opció personal, el grup no té per què compartir-la, el meu grup– no sé si estem optimitzant plenament Can Bartomeu. No ho sé perquè no ho freqüento, vaig anar a la ràdio, em va agradar molt el que vaig veure, però no he vist res més, no puc valorar-ho. Segurament que si traspasem aquell actiu a un teatre nou més el que invertim aquí, penso que ens pot quedar una sala polivalent amb molt de futur. I aquí sí que crec que la paraula "polivalent" és en tota la seva plenitud, perquè realment podia ser una cosa més gran i àmplia.

Per tant, la nostra proposta quina és? Bé, en principi vostè, com sempre, i penso que ho està fent bé, quan vostè en el seu enunciat diu que la majoria del poble, o ha fet servir que molta gent, no m'agradaria que s'agafin aquestes paraules meves, que bàsicament el poble té una necessitat, que jo la comparteixo, no m'atreveixo a dir si la majoria ho vol o no, però penso, estic content que hi sigui. Jo no li he exposat abans fer un teatre perquè tampoc estava per aquí, per això no li he exposat abans. Per tant, penso que potser una consulta popular, perquè quan diu vostè que no li ha dit en deu anys ningú a vostè, també penso que vostè fa un any que ho està treballant, i que per tant, en els nou anys passats tampoc em consta que vostè ho hagi dit. Segurament que no em deu haver arribat i no ho ha dit, eh?

Perquè penso que una consulta popular? Quan és més important invertir 3 milions d'euros en una cosa pública, que no 2 milions en una cosa a la que demà em poden dir que no, doncs, penso que també potser l'esforç d'endeutament del poble, al final l'acaba recuperant. Després, com a primera opció, el que sí proposem, consulta popular. Com a segona opció, que es plantegi la construcció al Mas Terrillo. I per recuperar el casc antic, com deia vostè abans i com ha dit al començament, el POUM és l'instrument que també val a dir que no se l'han plantejat des que estan vostès en la regidoria d'Urbanisme, tampoc em consta que hagin treballat per intentar fer un àmbit discontinu junt amb un altre, com per exemple Can Carles. Allà s'han ajuntat quan va interessar al municipi, i és un pla discontinu. Aquí també haguessin pogut preveure ajuntar el polígon aquest amb un altre àmbit. Per què? Perquè es desenvolupi amb més rapidesa el centre del poble. Per tant, pensem que no li podem carregar al ciutadà el que no ha decidit el POUM, que està a les mans del gestor públic.

La nostra proposta quins beneficis té? Doncs, miri, la consulta popular, construir el teatre partint d'un projecte nou sense cap cortapisa. Entenem que el cost real d'un nou teatre segurament serà superior a aquest, però de veritat que estic construint a casa meva, no estic construint al terreny veí. Després també li puc assegurar, i d'això dels polígons li farà una pregunta al Sr. Enric Mir, que és del grup d'esquerres, que a mi em consta entendre que algú d'esquerres valori incrementar en patrimoni amb diners públics d'una propietat privada.

Tampoc estem pendents que es renovi l'usdefruit. En un teatre nou, com que és seu, vostè allà fa el que creu. No cal cap modificació urbanística, perquè un dels punts que també marca el conveni és que el seu objectiu també és protegir l'edificabilitat. Bé, no sé si ho hem aconseguit, li dic que hi ha una reducció de quasi 800 metres quadrats de sostre, val? Ho dic



Ajuntament de
Cabrera de Mar

perquè és el que diu una mica l'inici del conveni, no?

Bé, jo una mica paro aquí, no em vull allargar més. Vull dir que sempre... El que sí li vull dir és que tenint la majoria tenen el poder de decidir, però això no els garanteix tenir sempre la raó. Ho dic pel tema d'irresponsables, quan estem parlant d'afegir 1 milió o més, però en una propietat meva, que és sector públic. No sé si això és d'irresponsable. Jo penso que, Sr. Mir, no ho és.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Començaré justament pel final. Miri, per a nosaltres, ja va sortir ahir també, eh?, tot i que vostè no hi era a la junta de portaveus, però evidentment, la diferència entre 2 i 3 és 1, i és poc, però la diferència entre 2 milions i 3 milions és 1 milió, i per a nosaltres, 1 milió és molt –és molt. I em sap greu que hi hagi companys meus, escollits pel poble, que considerin que la diferència entre 2 milions i 3 milions... Nosaltres hem lluitat justament per això, perquè no sigui 3 milions sinó 1 i mig, i després li explico per què no arribem a 2. Vostè ràpidament ha arribat a 2 milions, i jo li rebatré la qüestió.

Primer de tot, estem invertint en diner públic en una propietat privada. No ho oblidí, si us plau, acabi la frase dient "per tenir un servei públic". És per tenir un servei públic, d'acord? És que és molt important. O sigui, l'objectiu, l'objecte final, és tenir la titularitat d'aquest equipament i poder-lo gestionar públicament. L'objectiu és donar un servei públic que fins ara no es pot donar. M'agradaria que a tothom li quedés molt clar, perquè dit de l'altra manera, estem obviant una part de la informació que entenc que és important.

Quan em fa la comparació amb el tema de Cal Conde, perdoni però és que no la puc entendre ni la puc acceptar de cap manera. El conveni de Cal Conde està fet i aprovat fa anys, i diu que són els propietaris els que han d'urbanitzar allò sí o sí. En aquest cas, nosaltres hem acceptat urbanitzar nosaltres perquè som nosaltres els interessats en una cessió en usdefruit per poder tenir un teatre, i entenem que en un conveni hi ha d'haver concessions per les dues parts. Quin és el benefici que obté l'ajuntament? Tenir una sala de teatre, a part de beneficis addicionals que ja hem dit i que ja remarcaré, però ells volen una sèrie també de beneficis, tot i que també perden coses, eh?, que després ho explicarà la Núria en el següent punt. És evident que la Cooperativa també perd, renuncia a coses. És a dir, en el moment en què es qualifica com a equipament..., això està qualificat com a equipament per sempre, mentre que en el POUM estava qualificat com a residencial, per tant, ja no podran fer cas. Doncs, això també s'ha de saber i s'ha de dir. Insisteixo, no entenc la comparativa, de veritat, amb tots els respectes, amb Cal Conde.

Clar, vostè està partint d'una premissa que jo he intentat explicar al principi, que no s'ajusta a la realitat, li vull dir així. No li vull dir que no és veritat ni que és mentida, no, no s'ajusta a la realitat, està partint de la premissa que l'ajuntament pot gestionar el POUM i obligar a què la Cooperativa fes allò que el POUM diu que pot, repeteixo, fer, no que ha de fer, que pot fer, que és construir 21 habitatges, etcètera. La realitat és que la Cooperativa, parlin amb qualsevol soci de la Cooperativa, no té la intenció, ni la tenia ni pot ni podria tirar endavant allò que diu el POUM en els propers, com a mínim 10, 15 anys, segur, perquè no, no té la capacitat financera ni la voluntat majoritària de tirar endavant allò. El POUM diu "podràs fer ix", però quantes vegades el planejament diu que en tal sector es podran construir 22 habitatges, i no es fan, i passa el següent pla urbanístic i diu "ara, en lloc de 22, 12", i tampoc es fan. I passa al següent i diu "ara 30", i tampoc es fa. Això és constant. Per tant, la Cooperativa, siguem realistes, si us plau, fem aquest esforç de realisme i d'intentar entendre la realitat del nostre poble, si no hi hagués això, si no haguéssim parlat d'això, no tiraria endavant res del que contempla el POUM i, per tant, ho tindríem plantificat allà i lògicament, com que no hi actuaria s'aniria degradant, això és el que he dit i repeteixo, un sector al bell



Ajuntament de
Cabrera de Mar

mig del rovell de l'ou del poble.

El tema de la subvenció, que ho hem comentat altres vegades i m'agradaria que el debatéssim amb més intensitat, però no vull avorrir la gent. Vostès sempre diuen que guanyar una subvenció també és diner públic. Evidentment que és diner públic, però home, és diner públic que si nosaltres no agafem, per exemple, la pot agafar un altre. Per tant, deixarem de tenir-la. Doncs, home, estiguem contents d'obtenir una subvenció de 400.000 euros. Com a mínim, i si vol siguem estrictes i ho valorem, que el que ens pertocava per mesos de concertació eren 215.000, que és el que vam tenir l'any passat, aquest any ens ho haguessin apujat a 220.000 el que vam tenir fa quatre anys, i n'hem obtingut 400.000. Doncs, home, com a mínim, aquests 200.000 més que obtindrem, si comptem el cost de la redacció del projecte, comptin-ho com un afegit que resta del cost total. Jo demanaria això. Després, quan diu "els habitatges de protecció oficial". Suposo que ho té clar, perquè no ho ha comentat. Això ho explicarà tot la Núria. Ja el punt següent, Núria, quasi que no cal que..., el passem a votació directament perquè l'estem explicant ara ja, però dels 21 habitatges que podria fer la Cooperativa, segons el planejament vigent, amb la bonificació del planejament que es farà en podrà fer 6, i els 6 són de renda lliure, per entendre'ns, i els 3 que s'haurien de fer de protecció oficial es traslladen a un altre sector, que ja explicarem, tot i que hi ha un informe que ja ho diu, però es mantenen aquests 3 habitatges, que es faran a un altre lloc.

I després també demanem una altra cosa. Com a persona que treballa i ha treballat en temes d'economia, vostè sap que jo també, li demanaria que si em compta els costos d'oportunitat, també em compti els beneficis addicionals. És a dir, computar tots els costos d'oportunitat i posar-los només a la sala no és just ni equilibrat des d'un punt de vista econòmic, perquè llavors m'ha de comptar també que el poble guanya una millora important a nivell urbanístic en el centre urbà. Clar, han de comptar les dues coses, m'explico? No podem comptar només una sense comptar l'altra, eh?, no és just ni entenc que equitatiu. Per tant, la millora del centre urbà és... Ja ho he dit, hi havia tres coses que ens portaven a defensar, a més amb molta il·lusió, li remarco, aquesta proposta, que és el fet de poder tenir ja una sala, el fet de recuperar la memòria, una part de la memòria del nostre poble, i el fet de millorar el centre del poble, que és molt important per a nosaltres millorar *versus* que segueixi com està durant ena anys.

Vendre Can Bartomeu? Ho sento, més enllà que ho tenim acordat amb Esquerra Republicana de Catalunya, que no es proposaria la possible venda de Can Bartomeu, considerem que és un equipament que no l'estem valorant prou. I jo, que he tingut l'oportunitat que en les dues darreres setmanes ha vingut gent de fora de Cabrera, quan vam celebrar el dia de les esquadres, o quan van venir els Mossos d'Esquadra, alcaldes de tots els municipis de l'àrea bàsica policial del Maresme central, un munt de regidors i persones de fora, tothom va al·lucinar amb l'espai de Cal Conde. El que hem de fer és mirar la manera de veure com ho podem potenciar. Perdó, de Can Bartomeu, disculpa. Però, vull dir, tenim una joia que és veritat que té el handicap que està apartada del municipi, però que entenem que no seria correcte mirar l'opció de vendre-ho.

L'alternativa que presenta vostè de la consulta. A mi em fa certa gràcia, el tema de les consultes sembla que està ara molt de moda, després resulta que hi ha gent que se'n penedeix. Primer, nosaltres el que hem fet és escoltar, no només el clam que la pròpia –i li ho vaig dir i és veritat– Sra. Anna Maluquer ara farà un any i dos mesos, malauradament, quan es va haver de suspendre l'obra de teatre que s'estava duent a terme a l'envelat municipal, va demanar en públic que l'ajuntament, si us plau, fes alguna cosa per tenir com abans millor una sala de teatre. Per tant, escoltem..., bé, no escoltem específicament l'Anna Maluquer, que també, sinó que hem escoltat el poble, que estava any rere any fent un clam cada cop més intens i més extens que es necessitava una sala polivalent. Hem escoltat ja la



Ajuntament de

Cabrera de Mar

població. Que hi hauria algú que diria que no necessitava una sala. Segurament, perquè la societat és molt diversa, no?, però el que hem fet també és parlar fa ara un any amb les entitats, a l'avançada, una mica més d'un any, crec, no sé de quan és el document, el tinc aquí... Març del 2016. Doncs, fa una miqueta més d'un any, per tant, i que ens diguessin a veure quins serien els requisits mínims o ideals que hauria de tenir una futura sala per desenvolupar les seves activitats. Bé, i això ho hem tingut en compte, i ens comprometem a què en el projecte es tindrà en compte, i que ells podran participar en el projecte executiu, que a més, el farà, està previst que el faci una empresa contractada per la Diputació de Barcelona, que sigui especialista en la rehabilitació i la construcció de teatres, per tant, no ho farem nosaltres des de casa de qualsevol manera, i les entitats hi participaran.

I amb les entitats hem parlat la setmana passada, presentant-los la possibilitat, i vam arribar al punt d'acord que si l'ajuntament tirava endavant, així ens hi vam comprometre i així ho proposem, a falta que es faci el projecte que digui que això és viable, tirava endavant la rehabilitació i l'ampliació al mateix temps, doncs, les entitats hi estarien d'acord. Per tant, penso que no cal, sincerament, consultar la població respecte a això.

Però és que el gran handicap que tindriem és la participació, ja li dic. Els pobles que estan avesats a tenir participació, les consultes no arriben al mínim. Arenys de Munt en va celebrar una, un multi referèndum, preguntant diversos temes estratègics per al municipi, i no van arribar al 19 per cent que s'havien marcat ells com a mínim perquè la resposta fos vinculant. Llavors, quin tant per cent haurien de marcar perquè fos vinculant? Ho dic perquè és molt fàcil mobilitzar un grup de 50 persones, hi votem tots en aquesta direcció, i com que segurament no arribaria a 100, guanya l'opció que més s'ha mobilitzat. A Cabrera, i li ho poso com a exemple, dels que estem em sembla que sóc l'únic que hi vaig ser, perquè va ser fa dos mandats, vam sotmetre a consulta les prioritats de les obres del pla d'accessibilitat. Vint-i-dues persones van participar, dels quals 11 érem regidors, i es va fer campanya i es van instal·lar uns plafons perquè la gent votés, tres opcions, quina era prioritària, tant en el Pla de l'Avellà com en el centre urbà, uns plafons que van costar uns dies, 22 persones hi van participar. Bé, això és el que tenia per contestar-li.

L'Enric volia dir alguna cosa, m'ha demanat...

El Sr. Enric Mir, cedeix la paraula al Sr. García.

Intervé el Sr. García per manifestar que bé, jo, a veure, en cap moment he dit que no estic content de veure la subvenció, suposo que ningú ho ha interpretat, perquè si no, em preocuparia. Ho dic perquè sobretot quan... Jo no intento tirar terra mai sobre ningú, però tampoc la vull rebre, eh?

Ja sé que el POUM no obliga, però el POUM pot arribar a incentivar, si les compensacions són les adients perquè la iniciativa privada vegi un benefici en desenvolupar allò. Llavors, si vostè ajunta àmbits, podrà veure... No em vull estendre.

Jo el que he de dir és que vostè lamenta tenir un company en el consistori que de 2 passi a 3 amb facilitat, ho ha dit amb altres paraules, sobretot...

El Sr. Alcalde manifesta que sí, sí, i en plural, no en singular. Alguns, he dit.

El Sr. García manifesta que sí, sí. Jo el que li dic és que a mi em preocupa que una persona, i de veritat, valoro el que s'aconsegueix en el centre històric, eh?, que li quedi clar, però possiblement per la meua filosofia personal, i com que parlo jo i no parlen elles, encara que parlo una mica en nom del grup, segurament no es cregui que sóc l'únic del poble que penso que invertir 2 milions en una propietat privada és pitjor que invertir 3 en una propietat pròpia.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Segurament que no sóc l'únic aquí, al poble, perquè segurament que vostè, a títol personal, mai invertiria 2 milions en un pis de lloguer, i sí 3 en un de propietat, si el permetés tenir unes condicions diferents. I si vostè no em dóna un 5 per cent de raó en això, estic preocupadíssim.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, i li explico per què. Perquè ha de tenir en compte el factor temps. Estem parlant de 25 + 10, i suposant que s'acaba, perquè 25 + 10 es pot fer un altre conveni on segueix tenint l'usdefruit l'ajuntament, però suposem que no.

Intervé el Sr. García per manifestar que o s'ho poden haver venut.

El Sr. Alcalde manifesta que un moment, un moment. Suposem que no, d'acord? Allò consta com a equipament, que és el que era abans. Allò era de la Cooperativa, jo de petit i de jove anava al cinema i era un servei públic cobert a tots els cabrerencs, que es feia des d'una entitat privada, però se seguia donant un servei públic. Vull dir que a males, allò seguirà sent un equipament qualificat per als actes que contempla: actes culturals, actes socials, etcètera. Vull dir que, per tant, la comparativa que em fa vostè és invertir 3 milions en propietat, o 2 en lloguer durant tota la meua vida. Home, doncs, 2 en lloguer.

Intervé el Sr. García per manifestar que no, no, tota la seva vida, no, perquè falta veure com renovaran el conveni. Què creu, que li renovaran gratis?

El Sr. Alcalde manifesta que no ho sé.

El Sr. García manifesta que ah, és que clar, vostè està donant a entendre que renovaran gratis.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, però l'equipament, seguirà sent equipament allò, no crec que l'ajuntament ho qualifiqui... Si ho qualifica d'una altra manera, també serà a canvi d'alguna cosa. Per tant...

Intervé el Sr. García per manifestar que això no li assegura que estigui obert, Sr. Mir. A veure, sobretot, jo no estic en contra que hi hagi un teatre al poble.

El Sr. Alcalde manifesta que home, ja m'ho imagino.

El Sr. García manifesta que el nostre grup no està en contra que es rehabiliti el centre històric.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que m'alegra sentir-ho.

Intervé el Sr. García per manifestar que el nostre grup està en contra que invertim 2 milions d'euros en incrementar el patrimoni privat, i estem a favor que el centre històric millori.

El Sr. Alcalde manifesta que no és veritat això que incrementem el patrimoni privat.

El Sr. García manifesta que ah, no?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no. No, no.

Intervé el Sr. García per manifestar que ah, doncs, allò de qui és?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que qui en fa ús?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. García manifesta que però escolti, és que per a això paga, i paga a l'any 80.000 euros.

El Sr. Alcalde manifesta que doncs ja està. L'important és aportar un servei.

Intervé el Sr. García per manifestar que paga a l'any 80.000 euros eh?

El Sr. Alcalde manifesta que no és veritat, no paguem a l'any 80.000. No, 31.720 i no sé quants, està apuntat allà.

(Veus de fons.)

Bé, és igual, Toni, està entès.

Intervé el Sr. García per manifestar que no vull discutir la xifra, li puc assegurar, perquè al final segur que no és ni la que jo he dit ni la que diu vostè. Seriosament, eh? Però no sé quina és, cosa que no vol dir que sigui superior a la que dic jo, eh?, o que sigui més baixa, val? M'agradaria que sigui una mica més baixa. No es pensi que vull tenir raó, en absolut. Si vostè creu que vull tenir raó, està equivocadíssim, però el que a mi em preocupa és que amb els impostos de les persones que estem aquí millori una propietat privada. Que sí que seguirà sent equipament, però qui li garanteix que estarà obert, si no li volen renovar el conveni? És que a mi no m'ho garanteix ningú.

Jo me'n recordo quan vostè, parlant dels pisos, volia el risc zero. Aquí tenim el risc zero, Sr. Mir? Digui'm, sí o no?

El Sr. Alcalde manifesta que sí.

Intervé el Sr. García per manifestar que hi ha risc zero?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí.

El Sr. García manifesta que doncs, noi, jo em quedo parat.

El Sr. Alcalde manifesta que no veig quin risc hi ha, és que no ho entenc.

El Sr. García manifesta que o sigui, tenim el risc zero, que tota la vida la tindrem a disposició, tota la vida.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé, tota la vida, no. Tota la vida de qui? Clar.

Intervé el Sr. García per manifestar que 25 anys. Val.

El Sr. Alcalde manifesta que 25 anys seguríssim. Més 10, molt probablement. Jo he de pensar que molt probablement.

Intervé el Sr. García per manifestar que no, si jo me n'alegraré, però quan perseguim el risc zero, aquí no hi és, Sr. Mir.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que risc mínim, mínim risc, que és la nostra obligació, treballar amb el màxim benefici per al poble, amb el mínim risc per al ciutadans. Màxim benefici per al poble, i aquesta operació ho té, màxim benefici per al poble, amb el mínim risc i el mínim cost. És així.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. García per manifestar que ho deixo aquí, Sr. Mir.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que d'acord. Molt bé, doncs, passem a votació, perquè... Ah, perdó, que l'Enric vol parlar.

Intervé el Sr. Enric Mir i Nuet, del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya per manifestar que ja em toca. Bon vespre a tothom. (*Veü de fons.*) No em renyin. A veure, primer, l'Anna ha dit que anem amb cura amb els socis de govern. Ja ho érem abans, hem repetit nosaltres. No tots deuen ser igual ni ho deuen fer de la mateixa manera.

Després, també, Dani, tu vas enviar un mail amb molts temes, i el Jordi i jo ens ho vam mirar i et vam contestar, i després vas... I jo crec que a nivell de participació, tu la vols d'una manera i nosaltres potser l'entendem d'una altra manera, però la participació existeix, perquè proposaves coses, es van valorar i es va contestar, i específicament. Llavors, jo entenc que és una manera que podem entendre nosaltres i tu la pots entendre d'una altra manera, però que voluntat d'atendre i d'això, jo entenc que sempre... Jo, per part nostra, entenc que l'hem tinguda, val?

Després, a l'Abel. Home, ara tenim un envelat on cap molta més gent i no hi ha problema d'aparcament. Per què fent una cosa més petita hem de tenir problemes d'aparcament? No ho entenc. Perquè a l'envelat caben 400 persones. Si ara no tenim problema per aparcar i la gent hi pot anar, també hi hauria de no haver problemes.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que home, està a 200 metres. Ben vist, Enric. Molt bé, et felicito.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que perdona, això ho dius tu.

El Sr. Enric Mir manifesta que no, això és el que passa.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, aquí quan hi ha un acte, no hi ha qui aparqui. Perdona, eh?

Intervé el Sr. Mir per manifestar que bé... Llavors, el problema ja el tenim ara, Abel, no vinguis a dir que es crearà el problema de l'aparcament. Bé, és una opinió que dono jo, val? Després també, a veure, jo el que vull remarcar és que això és un vell projecte d'Esquerra. En l'any 2003, Esquerra Republicana ja va fer aquesta gestió, i ja va intentar treballar amb la Cooperativa. Al maig vam fer unes conversacions, inclús el tracte, perquè jo he parlat amb la persona que ho va portar, era menys, era més beneficiós per a la Cooperativa que el que hi ha ara actualment, perquè era per 15 anys, ara hem aconseguit 25 + 10. I no es va arribar a un acord, es va quedar aparcat i després s'ha tornat a donar l'oportunitat i s'ha tornat a reprendre.

Home, nosaltres considerem que és una cosa que és bona per al centre del poble, no repetirem els arguments que tots hem dit perquè ja comencen a ser les 10 i ens queda molta feina. És una manera bastant ràpida, dintre de les possibilitats que hi ha, de poder tenir una demanda que la gent del poble fa, que la gent ha reivindicat i crec que el poble de Cabrera es mereix, ja és hora de tenir un lloc decent per poder fer actes, per poder, no només el que fem sinó fer moltes coses més, es pot utilitzar fins i tot per a cinema, i fer altres actes.

Nosaltres entenem sempre que el bé comú està per sobre del bé individual, llavors, com a gent d'esquerres entenem això. Llavors, aquests matisos de privat o públic evidentment que



Ajuntament de
Cabrera de Mar

existeixen, però si tu dones un bé comú a molta més gent utilitzant una cosa privada, has de valorar-ho, i nosaltres ho entenem així.

Llavors, hem escoltat les entitats, hem escoltat els usuaris, hem treballat molt en aquest tema, hem estat treballant amb l'arquitecte municipal, es va fer un avantprojecte per realment no fer volar coloms, no fer volar fums, perquè realment ningú d'aquí pot saber el que costarà, ho sabrem quan s'acabi, s'inauguri, podrem dir "això ha costat 1.463.415 euros", perquè és el que haurà costat. Fins ara no. Tot això són matisos. Així ens va l'economia espanyola, fent aquests pressupostos i fent aquestes coses, després hi ha tant dèficit.

Però lligat amb això, entenem que dintre del pressupost municipal de Cabrera, dintre de la viabilitat, que això lliga amb el tema de la decisió dels pisos de Cal Conde, que van tenir el mateix criteri de no assumir molt més risc, perquè si haguéssim tirat endavant el tema dels pisos no podríem estar parlant d'això perquè no tindríem els diners per fer-ho, jo crec que lliga una cosa amb l'altra.

A part, un dels avantatges que podria sortir és que l'habitatge de protecció oficial que no va allà, podríem encabir-ho ara a Cal Conde, i podríem tenir més pisos, que és una de les coses que tots demandàveu i dèieu que eren més pisos per a la gent del poble. Això es pot estudiar i és l'oportunitat de fer-ho, perquè encara no hem començat a fer el tema dels pisos. O sigui, jo penso que hi ha coses a favor i que s'han de valorar. En contra sempre en podem trobar, però també anem a buscar coses a favor, anem a buscar una mica de criteri, una mica de poble, i anem a buscar això.

Llavors, hi ha una cosa que deia el Dani: "És que no ens han consultat." A veure, a mi m'ho han explicat, jo no sé si és veritat, que a la Cooperativa hi ha gent que set dies abans no havia vist el conveni. Set dies abans de votar-lo, no havia vist el conveni, els deien que estaven negociant i tot, van arribar, el van rebre a casa, van anar allà i va guanyar per 42 vots de 45 possibles. Vull dir, la gent ho va veure bé. La gent de la Cooperativa també és del poble, i també entén que pot ser una cosa bona per al poble, i a mi m'han dit socis que valorem el que fa la Cooperativa, que renuncia a fer habitatges per fer un equipament per utilitzar el poble. I també tenen el mateix respecte, igual que dieu vosaltres, d'escoltar aquesta gent així. Val?

Poca cosa més. Un matís. Estem dient invertir diners públics en un lloc privat. Can Bartomeu era privat i l'ajuntament el va comprar. Era privat, i el va convertir en públic. Ens vam gastar els diners i ho vam fer. Aquí, ara posem diners públics, perquè els tenim, i fem una cosa, i potser d'aquí a deu anys ens fan una oferta i la comprem, i ja és públic. Hem invertit els diners públics per tenir una cosa privada que torna a ser pública. És una manera de fer-ho, val? Hi ha maneres de fer-ho abans o fer-ho després, però és una manera de poder racionalitzar els diners que tens. Bé, són criteris –són criteris. Val?

I després, per acabar, Toni, jo t'invito a fer una visita a Can Bartomeu. Anirem amb la Montse i te l'ensenyarem, perquè t'asseguro que si no l'has vist, no saps el que et perds. Gràcies.

Intervé el Sr. García per manifestar que escolta, un minut més, seriosament. Si parles que és ràpid, que és l'opció ràpida, permet-me... Tu ara deies "és que hem de mirar les parts bones del tema de la Cooperativa". I tant que sí. I jo a tu et dic: per què no et mires les parts bones del Mas Terrillo? També és una opció. I potser, si t'hi detens, veuràs que no és tan mala operació.

Per què ho dic? Perquè l'esforç que m'estàs demanant, jo també te'l dic a tu. Volia dir-ho, i com que ho estic fotent gran i veig que és tard...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Meroño manifesta que també vol dir una cosa, per al·lusions, eh?

Intervé el Sr. García per manifestar que una mica, Jordi. Quan vostè deia que algú li havia demanat parlar amb vostè i l'havia rebut, es referia a mi? Bé, vostè i jo sabem com em va rebre, i per quin motiu em va rebre. Tampoc és just que vostè digui...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que per quin motiu? M'ho va demanar. Perquè m'ho va demanar, el vaig rebre, no?

El Sr. García manifesta que bé, el correu que tinc jo a casa meva, que el podria portar, no deia això, i vostè ho sap. Però ho deixem aquí. Ho dic perquè penso que és...

El Sr. Alcalde manifesta que ah, perquè es va queixar que el conveni no l'havia vist, i llavors li vaig dir que vingués. Val, val. Sí.

Intervé el Sr. García per manifestar que vostè sap per què, i ho deixem aquí. Jo no ho explicaré, però que no doni com que va ser opcional rebre'm. Vostè al principi no...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que jo estic disposat a rebre'l i de manera proactiva ho fomento, rebre a qualsevol. Si us plau, no diguin el contrari, no facin veure el contrari, és que no és veritat. Jo encantat d'explicar-los a vostès i...

Intervé el Sr. García per manifestar que jo ho deixo aquí, Sr. Mir.

Intervé el Sr. Daniel Meroño Lombera del grup municipal del PSC per manifestar que jo, per al·lusions, voldria comentar a l'Enric que només faltaria que haguéssim de comparar el model de participació d'una entitat privada com és la Cooperativa, amb una corporació pública com és l'ajuntament. A mi m'és igual com es reuneixin i com s'informin entre ells a la Cooperativa. I a més, va molt bé que diguis això, perquè a més, hi ha una cosa que veig que comentes i en Jordi també, i jo crec que el que hem de deixar clar és que el que nosaltres votem en contra és el contracte, és el negoci, perquè aquí, estem parlant d'un negoci del qual veig que tenim molta informació de l'altra part. O sigui, el Jordi sap que la Cooperativa no farà els pisos. No sé per què ho sap, no sé per què tens aquesta informació. Estem sortint de la crisi i s'està començant a activar l'activitat immobiliària, i no sé quin tipus d'informació deus tenir, que la Cooperativa no farà pisos. Bé, això ho dius tu.

Crec que de vegades, quan es fan contractes, convenis d'aquesta manera, és molt positiu mirar les coses amb una mica de distància, i aquí, hi insisteixo, el que s'està votant en contra és el negoci. Vincular aquest negoci a la urbanització, com fa vostè amb el seus jocs de paraules i de mans, o vincular el teatre, vincular el negoci al teatre, doncs, jo crec que és erroni. O sigui, ningú està en contra que s'urbanitzi el centre com cal, hi ha una proposta molt raonable que és conjugar les urbanitzacions per part de promotors privats, tant a Cal Conde com a la Cooperativa, i també ningú està en contra que s'executi un teatre nou.

Jo, per acabar, tampoc no vull saber gaire de res. De fet, nosaltres aquí som representants de la gent, i no sé si el teatre té el sostre d'uralita, per exemple. No sé si... De fonaments sé una mica, però no ho hauria de saber, però bé, sé una mica, i si cal ampliar i cal tocar fonaments, és un sobrecostruït brutal. I també no ho hauria de saber però sé que s'estan executant escoles de primària amb sis aules per part de la Generalitat amb costos inferiors a 2 milions d'euros, entre 1 milió d'euros i 2 milions d'euros. Per tant, jo aquests 3 milions d'euros que diu l'Enric, del seu projecte electoral, doncs, no sé d'on ho ha tret, però s'estan executant obres així.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Però hi insisteixo, com si no hagués dit res, són dades que les podria dir com les podria no dir. No tenim la informació, i sense informació no es poden prendre decisions d'aquest caliu. Ja està.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que jo penso que les posicions estan clares i enteses per part de tothom. Sotmetem, per tant, el punt a votació.

Vots a favor?

Vots en contra?

El Ple de la Corporació per 6 vots a favor (4 PDeCAT i 2 ERC) i 5 vots en contra (3 GxC, 1 PSC i 1 AI-CM) s'acorda:

Primer: Aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i " La Guardiola SCCL" per a la cessió de l'usdefruit de la Sala La Maresma.

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer: Facultar a l'il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords, en especial a la signatura de l'esmentat conveni.

4.2. APROVACIÓ, SI ESCAU, MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE CABRERA DE MAR P.A-5 PLAÇA DE LA COOPERATIVA

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del POUM sector P.A-5, Plaça de la Cooperativa. Ens exposa aquest punt la Núria Pera, regidora d'Urbanisme. Endavant, Núria, quan vulguis.

Intervé la Sra. Núria Pera i Maltes del grup municipal del PDeCAT per manifestar que bé, bona nit a tothom. La modificació que es proposa correspon a l'àmbit de la illa delimitada pels carrers d'Anselm Clavé, el torrent Sant Feliu, el passatge de La Masia i la plaça del poble.

Primer m'agradaria fer una mica d'antecedents, de com en aquests moments, segons el planejament vigent, aquest sector, que és el que el POUM, el planejament vigent, preveu perquè aquest sector desenvolupi.

Actualment, aquesta illa afectada per la modificació que presentem, té com a finalitat, és un polígon d'actuació urbanística que té com a finalitat i té contemplat una ampliació de l'edificabilitat existent, amb la creació de nou sostre residencial fins a 21 habitatges, una previsió de sostre comercial sota la zona verda, i la previsió de sostre d'habitatge de protecció oficial.

Això és el que el POUM preveu per a aquesta illa, per a aquesta unitat d'actuació. És a dir, la Cooperativa, repeteixo, podria construir 21 habitatges, amb els corresponents habitatges de protecció oficial, locals comercials i sota la zona verda, aquests habitatges comercials. Per tant, hi havia un possible negoci aquí a fer.

Nosaltres el que proposem és una nova ordenació d'aquesta unitat d'actuació. El que proposem és una nova ordenació, i que avui portem a aprovació. Proposem, en línies generals, una transformació urbana de l'antic sector de la Cooperativa, que pretén una



Ajuntament de
Cabrera de Mar

millora del nucli antic, tot mantenint els edificis existents del teatre i el local de la Cooperativa per a usos culturals, perquè m'he deixat de dir que amb tot el que preveu el POUM, evidentment l'edifici del teatre i l'edifici social de la Cooperativa, havien de ser enderrocats, i amb aquesta modificació, el que proposem és mantenir aquests edificis per al benefici del municipi.

Us desenvoluparé a grans trets, i procuraré ser molt *escueta*, les grans línies d'actuació d'aquesta modificació. Es qualifica el teatre d'equipament. Es manté la qualificació actual del local de la Cooperativa, 1.A, cas antic, amb un sostre residencial de 442 metres quadrats. Es mantenen les alineacions actuals del teatre i de l'edifici de la Cooperativa. Es reordenarà l'actual local de davant del teatre, modificant-ne l'alçada i l'alineació, amb un sostre comercial de 123 metres quadrats. Es reordena la nau industrial de darrere del teatre, creant un passatge de vianants que farà de connexió entre la Plaça de la Cooperativa i la plaça de Can Pau Ferrer. Amb aquest nou vial s'obté un solar que limita el torrent de Sant Feliu, que permet la construcció d'un edifici residencial, amb un sostre total de 540 metres quadrats. S'obté un solar darrere La Maresma, que serà qualificat d'equipament i que permetrà completar els usos de la futura sala Maresma.

Es qualifica de sistema d'espais lliures, zona verda, la Plaça de la Cooperativa, amb una superfície de 340 metres quadrats. La reserva d'habitatges de protecció oficial, quantificada en 314,24 metres quadrats, es proposa ubicar-los a l'àmbit de Cal Conde, que em sembla que ja s'ha dit.

Amb aquesta modificació del planejament vigent, aprovat el juliol de 2015, es pretén transformar i recomposar aquesta illa urbana per aconseguir un més alt nivell de qualitat urbana, i a la vegada, concretar la ubicació de nous equipaments i la recuperació d'antics com la sala de teatre. Considerem clau la remodelació del sector de la Cooperativa, pel seu valor estratègic de nucli antic.

Aquesta transformació ha de servir per potenciar el paper social, cultural i de centralitat de la Plaça de la Cooperativa, i del seu entorn, perquè molt a prop hi trobem equipaments importants, com l'ajuntament, l'església, l'escola Sant Feliu, la biblioteca llturo, el centre d'atenció primària, el centre de joventut Can Martinet, o altres espais públics propers com la plaça del poble.

Actualment, el municipi no disposa d'una sala de teatre o sala polivalent per poder dur a terme diferents activitats socioculturals. En aquest sentit, aquesta modificació és clau per recuperar aquesta sala i el local de la Cooperativa, per a activitats i usos culturals. Tots aquests canvis que es proposen tenen un marcat i un notable interès públic per al municipi. Per acabar, volem destacar que l'edifici del teatre i de la cooperativa suposen dos edificis d'arquitectura popular o tradicional amb interès arquitectònic, que doten el nucli antic de Cabrera i que per tant, el municipi d'una major riquesa i singularitat que cal potenciar i creiem que cal preservar. Amb aquests objectius, es proposa emprendre la rehabilitació de la sala La Maresma com a teatre i un equipament cultural del municipi, i la regeneració i la millora urbana de la Plaça de la Cooperativa, per millorar la qualitat urbana, l'activitat cultural i la comercial del nucli antic. Moltes gràcies.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Moltes gràcies a tu, Núria. Donem la paraula als grups. Algun comentari, Sr. Daniel Meroño?

Intervé el Sr. Daniel Meroño i Lombera del grup municipal del PSC per manifestar que només aclarir a la gent que això és conseqüència del negoci que comentava abans, i per tant, una cosa comporta a l'altra, i com que votàvem en contra del negoci, també votarem en contra



Ajuntament de
Cabrera de Mar

d'aquesta modificació urbanística. El que també denota el tarannà és que com que sí o sí s'aprova, ja comencem la tramitació urbanística i ja posem en marxa, el rellotge ja es posa a zero en aquest moment, i aquesta és la prova. El meu vot serà en contra.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. El Sr. Antoni Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri del grup municipal AI'CM per manifestar que bé, realment jo crec que això, i li ho vaig dir ahir també a la junta de portaveus, això s'hagués hagut de votar, si de cas, al principi, perquè això és conseqüència..., és necessari per a l'aprovació del conveni. Bé.

No, jo només dir-li que, home, aquí tota la part de l'edificació que està feta actualment, la clau és 1.A, per tant, es pot fer, es pot edificar, i es pot aquí fer habitatges. O sigui, es pot compartir, es pot..., no hi ha problema, sense problema podem fer-ho.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que el local de la cooperativa he dit que és 1.A, casc antic.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que es poden fer habitatges si volen, eh? Ho he dit. Clar, si volguessin podrien fer-ho. Els que sortissin, això ja..., però es pot. A part dels que es poden fer darrere, que aquests ja es poden edificar tan aviat com es tiri a terra tota la nau.

La Sra. Pera manifesta que 6, 6 habitatges de 21.

El Sr. Abel manifesta que sí, sí, al darrere.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que al darrere. Sis habitatges de 21.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que a davant, a la part que ja hi ha feta, edificada, on hi havia l'escola de música, on tenen...

La Sra. Pera manifesta que a dalt, al local de la Cooperativa, li repeteixo, sí, manté la seva qualificació, 1.A, casc antic.

El Sr. Abel manifesta que val. I, per tant, allà es pot compartir i es poden fer pisos o habitatges, el que vulguin. Dintre de la normativa d'1.A, que quedi clar.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que evidentment.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que i a més, i això, el conveni aquest, o sigui, aquest canvi de planejament, diu, el conveni del qual abans s'ha parlat, que s'alliberi la Cooperativa de la càrrega d'obrir i urbanitzar la riera Sant Feliu la de les mesures d'evitar riscos d'inundabilitat. L'execució de la via que comunica la riera de Sant Feliu amb l'annex de la sala del teatre també correspondrà a l'ajuntament. O sigui, amb aquest canvi de planejament, es queda ja, mentre comenci i a si l'aprova la Generalitat, aquesta alineació que hi ha actualment, val?

La Sra. Pera manifesta que sí, sí, ho hem dit.

El Sr. Abel manifesta que amb la qual cosa, no s'arregla, no s'arregla el problema de coll de botella.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que ho hem dit: prioritzem conservar els edificis.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Abel per manifestar que llavors, seguirem amb el problema, excepte que el col·legi vulgui fer una modificació una obra important, que llavors li demaneu que faci, i que evidentment, no crec que ho faci perquè val molts diners, i si es vol fer, haurà d'acabar pagant-ho l'ajuntament, o seguirem amb el coll de botella durant 25 anys. Per tant, no es pot votar que sí en aquesta modificació.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. El Sr. Antoni García, de Gent per Cabrera.

Intervé el Sr. García per manifestar que sí, per raons òbvies, hi votarem que no. L'únic que sí que li volia dir és que celebren que trobin bé carregar l'edificabilitat d'HPO a Cal Conde, que ha sigut possible, com dèiem abans, que els dos polígons signessin un conveni global. I segurament que això hagués sigut menys costós per al municipi, val? I carregant edificabilitat de la Cooperativa, la poden carregar aquí baix, i llavors, la iniciativa privada ja té compensació econòmica per desenvolupar l'àmbit. Vull dir que això també s'hagués pogut fer com ara es fa amb el que vostès estan proposant.

La Sra. Pera manifesta que el que passa és que no l'he acabat d'entendre bé, si m'ho permet. És que...

El Sr. García manifesta que sí, ho torno a repetir. A veure, vostès han dit que una part es carrega els pisos de protecció oficial, es passen a...

Intervé la Sra. Pera per manifestar que sí, a l'àmbit de Cal Conde.

Intervé el Sr. Garcia per manifestar que ho he interpretat?

Intervé la Sra. Pera per manifestar que sí, sí, és així.

El Sr. García manifesta que i jo he dit que quan interessa ajuntar els dos àmbits, encara que la densitat del solar de l'ajuntament ho permetia, que quan interessa ajuntar els dos àmbits es fa. Vull dir que aquesta possibilitat hi és, de refer els dos convenis.

És més lent, però segurament que la iniciativa privada hagués sigut molt més econòmica.

(Remor de veus.)

No, no, ja sé de què fa, però tot això és possible, eh? Vull dir que no estem parlant...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que és possible però no és ni immediat ni probable. Vull dir...

El Sr. García manifesta que no, no, però és tan senzill per als urbanistes com fer una truita de patata, eh? Vull dir que...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé, molt bé. Va, doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Vots en contra?

El Ple acorda per 6 vots a favor (4 PDeCAT i 2 ERC) i 5 vots en contra (3 GxC, 1 AI-CM i 1 PSC), acorda:



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Primer: Aprovar inicialment la modificació Puntual del POUM de Cabrera de Mar P.A-5 Plaça de la Cooperativa.

Segon: sotmetre a informació pública la modificació inicialment aprovada durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents Edictes en el tauler d'anuncis de la Corporació, a un dels Diaris de més circulació de la província, en el Butlletí Oficial de la província i a la pàgina web de la corporació, als efectes que les persones interessades puguin presentar les al·legacions que tinguin per convenient. L'esmentat termini comptarà a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOP.

Tercer: Sol·licitar els informes a que es refereix l'article 85 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i donar audiència als Ajuntaments de Mataró, Argentona, Vilassar de Mar i Cabrils en compliment del que determina el núm. 7 del referit article de l'esmentada Llei d'urbanisme.

Quart: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat del present acord.

Si els sembla, farem una pausa de dos minuts, però dos estrictament, bé, tres com a màxim, d'acord? Va, a un quart reprenem. A un quart d'11 reprenem.

Essent un quart menys cinc d'onze de la nit es procedeix a fer una petita pausa, reprenent-se l'acte a un quart i un minut d'onze de la nit.

4.3. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER CORREGIR UN ERROR EN REFONDRE L'ANTIC PERI DE CAN SERRA

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 4.3, que és l'aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual del POUM per corregir un error en refondre l'antic PERI de Can Serra.

Ens presenta aquest punt la Sra. Núria Pera i Maltes, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns. Endavant, Núria.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que bé, aquest punt és de pur tràmit. Si recordeu, el 19 de gener de 2017 vam aprovar inicialment una modificació de POUM, una modificació puntual del POUM, per corregir un error en refondre l'antic PERI de Can Serra. Ara el que proposem en aquest Ple... Bé, això ha estat en exposició pública amb data 9 de febrer i no hi ha hagut cap al·legació, i el que proposem a aquest Ple és aprovar-ho ara provisionalment, per poder-ho trametre i elevar-ho a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a fi que la comissió en faci l'aprovació definitiva. Moltes gràcies. Ja podem votar.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí? No sé, algun comentari a fer? No? Doncs, passem a votació.

El Ple per unanimitat acorda:

Primer: Aprovar provisionalment la "Modificació Puntual del POUM per corregir un error en refondre l'antic Peri de Can Serra."

Segon: Trametre una còpia de la documentació "Modificació Puntual del POUM per corregir un error en refondre l'antic Peri de Can Serra" a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a fi i efecte de que es procedeixi a la seva aprovació definitiva.



Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l' efectivitat del present acord.

5. TURISME

5.1. APROVACIÓ, SI ESCAU, PLA ESTRATÈGIC DE TURISME DE CABRERA DE MAR

El Sr. Alcalde manifesta que el següent punt és l'aprovació, si escau, del pla estratègic de turisme de Cabrera de Mar. Ens presenta aquest punt la Putxi Cortada, regidora de Promoció Econòmica, Serveis a les Persones i Sanitat. Endavant.

Intervé la Sra. María José Cortada Manchado per manifestar que bon vespre, gràcies, Jordi. Us explicaré una mica en què consisteix aquest pla, però abans d'entrar en la temàtica explico una mica l'origen d'aquest pla estratègic de turisme a Cabrera de Mar. En l'anterior govern, el Sr. Alcalde, en Jordi Mir, i l'anterior regidor, el Sr. Villaverde, van anar a la Diputació a demanar una subvenció, una ajuda per redactar aquest pla estratègic. Van sortir amb una resposta positiva per desenvolupar-ho, i quan ja va haver-hi el canvi, ens vam trobar amb què aquest pla estratègic estava una mica parat perquè no tenia la Diputació encara l'empresa que el desenvolupava.

Així és que vam treure el tema de veure si podien agafar l'empresa TANIT, que és una empresa que des de fa més de 15 anys està desenvolupant tot el tema estratègic cultural del poble de Cabrera. Se'ls va enviar el currículum i van valorar-ho, el van estudiar i ho van acceptar. Amb això, durant aquest any i mig hem estat treballant en aquest pla, hem tingut cinc reunions amb els tècnics experts de la Diputació més Gonzalo Berger, que és el representant de l'empresa aquesta TANIT, i arran de tot això, ha sortit aquest pla estratègic. Un cop l'hem tingut, hem fet uns resums, hem treballat tots els membres del govern, i se'ls va passar a l'oposició aquest març del 2017, concretament el dia 5, perquè ells també l'estudiessin, el treballessin i aportessin allò que consideraven que podia ser millor o millorar tot el que ens presentava aquest pla.

Aquest pla consta d'una diagnosi, consta d'uns programes i uns objectius. Jo ara sí que faré la lectura d'aquests objectius, perquè tota la resta es basa en aquests. Són, res, són set objectius bàsics que estan ben representats en el redactat d'aquest pla.

Un és sensibilitzar la població local respecte al valor i singularitat del patrimoni, l'entorn natural i la cultura del municipi, i de la necessitat de la seva cura i preservació.

Garantir la preservació present i futura dels recursos turístics, amb especial atenció als naturals que no són renovables.

Afavorir les relacions del turisme, coordinant tots els elements que formen part del sector turístic, amb la finalitat de millorar la rendibilitat.

Oferir informació real i útil per a la presa de decisions públiques i privades.

Coordinar tots els elements que formen part del sector turístic, amb la finalitat de millorar la rendibilitat econòmica i social.

Optimitzar els beneficis econòmics, ambientals i socials del turisme, afavorint una distribució més justa dels beneficis.

I per últim, crear una destinació turística sostenible i de qualitat, perquè una de les preocupacions de tots és la massificació turística, i evidentment, no és un objectiu ni per a



Ajuntament de
Cabrera de Mar

nosaltres ni per a ningú.

La diagnosi, bé, ens fan la DAFO. La DAFO són les debilitats, oportunitats, forteses i..., això, amenaces..., bé, és que ara m'he perdut. Aleshores, hi ha set programes per desenvolupar tot aquest pla, i només us diré els títols dels programes que després, si algú vol comentar, dels regidors de l'oposició, doncs, els comentaran.

El programa 1 és una creació i consolidació del producte turístic. L'ordre jo el dic així, però no vol dir que s'hagin de desenvolupar d'aquesta manera, eh?, això també s'ha de dir. Promoció, recepció turística, desenvolupament del sector turístic, comunicació interna, comercialització i estructura i model de gestió.

Doncs, posant això sobre la taula, espero els vostres comentaris. Gràcies per l'atenció.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que moltes gràcies a tu, Putxi. Només remarcar el fet que ja ha especificat ella, que estem pensant en un turisme cultural sostenible, no estem pensant en el turisme de sol i platja sinó que l'eix vertebrador del futur turístic de Cabrera sigui el turisme cultural basat en el riquíssim patrimoni arqueològic que tenim i que s'haurà d'anar fent visitable cada vegada més. I amb el complement de l'entorn natural que tenim, de platja, muntanya, etcètera. Però sobretot, basat en el patrimoni arqueològic.

També voldria dir que aquest pla estratègic, com bé ha explicat la Putxi, ens l'ha fet la Diputació a través d'una empresa especialista en la matèria. Ens va passar un primer esborrany de document, vam filtrar una sèrie de temes per part de l'equip de govern, i ho vam donar per treballar-ho conjuntament als diferents grups de l'oposició, perquè volíem que fos un document amb el màxim consens possible. Bé, de fet volíem, i espero que tinguem el consens absolut, i en aquest sentit, recollint aportacions positives, sobretot del Partit dels Socialistes de Catalunya i de Gent per Cabrera, remarcant el tema de l'entorn agrícola que tenim, com potenciar-lo, perquè és veritat que la major superfície del municipi és la zona agrícola, i en el primer esborrany no es recollia amb prou força, i s'han incorporat una sèrie d'esmenes i aspectes a tenir en compte per part d'aquests grups.

Bé, dit això, donem la paraula als grups de l'oposició, començant pel Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Intervé el Sr. Daniel Meroño Lombera del grup municipal del PSC per manifestar que sí, em sap greu, companys de l'oposició, perquè us he dit abans que m'hi abstindria, però, saps què passa? Que en política, les formes quasi sempre són més importants que el fons, i realment hi ha hagut un gest per part de la Putxi de participació, i les coses que hem dit s'han recollit, i per tant, hi votaré a favor, però no és gratuït sinó que m'heu de deixar que llegeixi les meves esmenes...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que ah, sí, i tant. Sí, sí.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que ... perquè es vegi quins són els punts en què vaig incidir, no? I després parlaré d'un tema, perquè el fet que jo ara voti a favor em farà incongruent respecte al punt que ve després, que és el model de platja que volem per a Cabrera, que en això amb vostè estic en absolut desacord, perquè vostè diu que no vol un turisme de sol i platja, però jo l'he sentit dir que està molt orgullós de la platja de Cabrera perquè li han dit que es menja molt bé. Llavors...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que home, sí.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Meroño manifesta que sí? Clar, si aquest és el motiu pel qual hem de presumir d'una platja, malament. Però bé, com que hi estic votant a favor, deixi'm, llegeixo només el que són les meves esmenes. És que ja ni votant a favor, eh?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que Dani, ja m'agradaria que la platja de Cabrera pogués ser com les de Formentera, però és que no ho aconseguirem mai, què vols que et digui?

El Sr. Meroño manifesta que no, no, després parlarem de la platja de Cabrera. Al següent punt ja parlarem de la platja de Cabrera.

Deia això, un municipi amb poc atur, entenia que el turisme era una eina de promoció econòmica per a les empreses existents, que pogués arribar la seva activitat amb l'arribada de turistes, però deia que faltava una quantificació econòmica d'aquest fet. També deia que em preocupava molt l'aspecte mediambiental, tant en el poc valor que se li donava al patrimoni natural de Cabrera, que s'ha recollit, com l'impacte ambiental associat a les accions que pugui desenvolupar el pla. Bé, i ara ho dic: amb el model de platja plena de serveis estic totalment en contra, entenc la platja com un sistema natural a protegir i no explotar-lo. Les conseqüències de l'explotació del litoral, per exemple ports esportius, l'estem patint fa temps al Maresme, i a més, en aquest Ple ens vam adherir tots a una moció que va presentar Gent per Cabrera a principi del mandat, de la plataforma Preservem el litoral, que un dels punts que deia aquella moció és que estava a favor de la creació d'una taula de treball on participessin professionals, científics, agents, pescadors, etc, etc. O sigui, al final no és un lloc de promoció econòmica sinó que hem de valorar-ho com un lloc que s'ha de gestionar territorialment.

Deia que el pla pensava que havia de ser realitzat per un ambientòleg que valorés la sostenibilitat ambiental.

Igualment, lligat amb el primer punt, volia saber també si es coneix el cost de les diferents actuacions.

Amb això estem d'acord, que no volem turisme massiu. I jo, del tema arqueològic, coincideixo en què el patrimoni i els jaciments potencials que tenim a Cabrera ens obliguen a esprémer al màxim aquest tipus de turisme, que és de qualitat i que generarà demanda als nostres restaurants i botigues del centre. Tot el que vagi en aquesta línia em sembla bé. recursos naturals, que això s'ha recollit, els camps de conreu haurien de ser coneguts pels cabrerencs, i si vols, pels pobles del costat, però no com a reclam turístic sinó com a eina de coneixement i transformació social. Estem parlant de l'economia verda circular, del canvi climàtic.

Una de les aportacions de TANIT és canviar la fira de Medi Ambient i dir-li Festa del Medi Ambient, amb un enfocament més local, no tant turístic, i més en la línia del que comento, de coneixement i de promoció del medi ambient i de sostenibilitat. Amb això coincideixo i això s'ha recollit. I també una de les coses que s'ha recollit, pel fet aquest, no?, és que tots aquests programes que comentava la Putxi, s'ha de fer aquesta anàlisi de viabilitat ambiental i econòmica, abans –espero que sigui això, que això es compleixi– de desenvolupar, a cada pla d'acció d'aquests s'haurà de fer aquesta anàlisi de viabilitat econòmica i ambiental. Ja està.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Ja està, Dani. Per part del Sr. Antoni Abel, d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri del grup municipal d'AI-CM per manifestar que bé, a veure. Aquest pla estratègic evidentment, crec que està complet i que està bé. A mi em principi m'agrada com està redactat i el propòsit d'ell, no?, perquè crec que evidentment, sempre he estat a favor que s'ha de potenciar els béns que té Cabrera de Mar, a nivell de jaciments, edificis arquitectònics i demés. Bé. El que passa és que clar, jo vaig estar malalt aquell dia, no vaig poder venir, el de la segona reunió, i no vaig poder exposar la meva opció. Pensava que hi hauria una altra reunió més, i després resulta que ja ha vingut el Ple i ja no he pogut dir-ho.

A mi el que em sap molt de greu que quan entrem en l'assumpte de la platja, carai, aquí, en aquest pla, s'han previst moltes coses, obres, petites actuacions a diferents llocs, i en canvi, a la platja no s'ha previst res, ni una zona d'oci, que a més a més, estava prevista. Alliberar de vehicles la part esquerra de la riera Vinyals fins la senda, i fer allà una petita zona d'oci. No sé... I d'això no s'ha tingut res en compte. El que sí s'ha tingut en compte, i evidentment no hi estic en desacord, eh?, però el que sí s'ha tingut en compte són les licitacions de serveis i tot això que doni rendiment econòmic al poble, cosa amb la que estic d'acord, perquè per a això fem això, perquè el poble també tingui un retorn. Però clar, aquí poc hi ha per destinar a la platja precisament. O sigui, no s'ha tingut molta cura. En fi.

Evidentment, ja dic, estic d'acord majoritàriament amb això, però amb aquest sector no i, per tant, davant d'un punt que no s'ha tingut en compte, no hi podem votar a favor i ens abstindrem.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé. Gent per Cabrera? Sra. Maluquer?

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que sí. Doncs, nosaltres..., jo, la veritat és que quan vaig començar a llegir aquest pla estratègic, em vaig esgarrifar una mica, no?, perquè penso que un referent turístic, parlar amb els clústers hotelers de Calella, de Pineda, que representen tot això, doncs, un turisme de masses, a vegades et fa una mica, quan ja veus que la muntanya està saturada i que el mar, la platja, moltes vegades la tenim molt plena, doncs això inquieta, voler encara engrossir, diríem, la xifra de visitants.

Evidentment, després n'hem parlat, nosaltres vam fer una sèrie d'observacions, que algunes s'han contemplat, com el fet de tenir en compte aquesta plana agrícola que tenim, i que és una manera que també se'n surtin, potenciant un producte de qualitat i de proximitat, i tot això també s'ha recollit. Vaig estar també parlant amb ella, jo he estat fora un temps, aquest pla me'l vaig estar llegint, i això, vaig fer també els meus comentaris a l'Anna, que va ser la que va assistir a les reunions.

Aquí d'entrada també em semblava una mica una barreja de moltes coses. Clar, tenim natura, tenim muntanya, tenim platja, tenim cultura, però evidentment que el màxim o el més important que tenim, i el més singular, és evidentment tot el tema arqueològic. Sí que, per exemple, el tema de crear un museu, i jo, que treballo en el món de la cultura, veig com van les coses, a vegades ens gastem els diners en infraestructures i després no hi ha els diners per mantenir-lo, no hi ha prou personal, no podem..., per tant, això és un tema que agafaria amb pinces, tot i que jo sempre, en un principi, he estat favorable a aquest propòsit. Però vaja, això suposo que ja és un tema molt més a la llarga.

Clar, es deia que es vol crear una economia turística sostenible. La paraula és molt maca, el que passa és que és complicat, imagino, arribar-ho a dur a terme. Es reconeix una mica que a vegades potser una de les feines que es va fer a l'anterior mandat va ser precipitat, com generar aquest punt d'informació aquí, que em sembla recordar que va costar uns, 19.000 euros, eren? Bé, no sé. És aquest fer i desfer, i ara es veu, en la pràctica, que aquí no és útil,



Ajuntament de
Cabrera de Mar

que s'ha de reubicar. S'està treballant perquè el clos de Can Benet sigui el punt d'acollida de la gent i que en el fons faci aquest servei també, tot i que també es parla d'ubicar un punt al sindicat, un punt a la platja i un punt, de fet, a la Font Picant. Jo recordo que quan la Font Picant es va arreglar, la Sra. Pera ens va dir que allò havia de ser un quiosc com un punt d'informació sobre el parc Serralada Litoral.

(Veu de fons.)

Bé, però és el parc, de fet. El nostre entorn natural és el parc Serralada Litoral, per tant, això...

Una de les coses que vam comentar també era que teníem poc allotjament. D'això també ja som conscients. Suposo que aquest relacionar-se amb el clúster hotel·ler de l'Alt Maresme deu ser per fer-los venir cap aquí. També va informar la Putxi que hi ha moltes visites, penso que tot el que són les visites comentades i guiades, i aquestes visites al castell, tot això cal fomentar-ho, però són coses que no costen, són serveis que es donen puntualment, que es cobren i, per tant, no és una despesa fixa ni excessiva per al municipi.

El tema de la publicitat. Jo no sé, a vegades penso que ja sortim força a la premsa. Tenim un conveni amb el *Punt Avui*, al qual de tant en tant Cabrera surt si generem notícies, etcètera. No sé si s'hauria d'augmentar. Amb els mitjans informàtics avui en dia pots arribar a molta gent.

Tot això de crear aplicacions per trobar ubicacions, senders, restaurants, tot això, no sé si és una miqueta incrementat tot aquest volum de gent que ve a la muntanya, fa una mica de basarda, en aquest sentit.

També una mica ens va semblar que d'entrada s'havia fet una reunió amb tots els agents implicats, pel que fa al turisme, però realment l'assistència va ser molt minsa. I la representació d'aquests 23 negocis turístics que hi ha a Cabrera va ser escassa, i sí que creiem que aquí, en aquesta banda, s'ha de fer un esforç realment per implicar-hi tots els sectors i totes les empreses del poble. El tema de crear també un producte típic, no sé, tenim ja la Deessa Lar i també els gegants, que es poden fer en miniatura i es poden... Bé, en fi. Després, també vam comentar el tema de l'àrea agrícola, i sobretot que si tenim aquest entorn natural tan conservat encara, no urbanitzat ni res, que realment això el que cal és conservar-ho, és fer una política que ens permeti que aquest entorn se sostingui en el temps i que no es degradi, precisament per l'assistència del turista. Tenim un poble tranquil, jo penso que a la gent que vivim aquí també ens agrada aquesta tranquil·litat, que això és un valor i un plus del municipi, i que és una tasca difícil trobar aquest encaix entre el turisme i també mantenir aquest cert to de vida que ens permeti a tots viure amb una certa normalitat. No dic ja..., sinó poder...

En fi, nosaltres li donarem confiança. Sí que volem, agraïm l'enviament del Pla estratègic, però sí que pensem que a vegades, quan s'inicia un tema d'aquests, cal estar-hi des del primer moment, una mica per poder també aportar aquestes coses i la nostra visió, que penso que ha de ser enriquidora. A vegades sembla que estiguem aquí sempre intentant posar la "trabanqueta" però no és així, ens agrada participar de les coses des del primer moment, si és possible. I res, hi votarem a favor, esperant i sent vigilants a com es desenvolupa cadascun d'aquests àmbits i d'aquests objectius que es volen assolir.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Gràcies, Anna. Doncs, sotmetem aquest punt a votació.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Per tot l'esmentat, el Ple per 10 vots a favor (4 PDeCAT, 2 ERC, 3 GxC, i 1 PSC) i l'abstenció del membre de AI-CM, acorda:

Primer: Aprovar el Pla de Turisme de Cabrera de Mar elaborat per l'Oficina Tècnica de Turisme de la Diputació de Barcelona.

Segon: Notificar els acords a l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

6. SERVEIS

6.1. APROVACIÓ, SI ESCAU, CONVENI INTERADMINISTRATIU DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR I L'AJUNTAMENT DE CABRILS PER A L'ESTABLIMENT DE LES CONDICIONS DE CESSIÓ TEMPORAL D'ÚS DE L'ÀREA VERDA D'APARCAMENT DEL TERME MUNICIPAL DE CABRERA DE MAR

El Sr. Alcalde dona pas al següent punt, que és l'aprovació, si escau, del conveni interadministratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i l'Ajuntament de Cabriels, per a l'establiment de les condicions de cessió temporal d'ús de l'àrea verda d'aparcament del terme municipal de Cabrera de Mar.

Bé, us explico una miqueta. Si recordeu, l'any passat per primera vegada es va implantar una solució, que va ser parlada i acordada, i posteriorment modificada també, d'acord amb l'Associació de Veïns del Pla de l'Avellà, i amb l'acord majoritari i comentat per part dels grups polítics, i que consistia en la implantació d'un àrea verda, que el que feia era garantir..., l'objectiu principal era garantir que els veïns del Pla de l'Avellà, quan marxaven un cap de setmana d'estiu, de bon temps, treien el seu vehicle del carrer a les 11 del matí i després, a les 12, volien tornar, que poguessin aparcar el més a prop possible de casa seva, perquè la zona quedava ocupada i envaïda absolutament per part de gent d'altres municipis, o de veïns també de Cabrera de la part del centre urbà, o de les urbanitzacions, d'on sigui, i per tant, l'objectiu era això, garantir que els veïns del Pla de l'Avellà poguessin trobar lloc relativament a prop els caps de setmana de juny, juliol, agost i festius, que fes bon temps. Aquest objectiu pensem que es va complir.

Hi havia un segon objectiu, que era que els veïns de Cabrera que viuen fora del Pla de l'Avellà poguessin tenir major facilitat per anar a la platja, i moltes persones així ens ho han dit, "no, no, a la platja no vaig perquè és impossible aparcar, a l'hora que vaig jo mai no trobo lloc", no sé què, i s'anaven a altres municipis. Doncs, que també tinguessin aquesta facilitat, a través de l'obtenció d'un distintiu gratuït, per aparcar en aquests carrers exclusius per a residents en el Pla de l'Avellà, o residents també fora del Pla de l'Avellà que paguessin el seu impost de circulació a Cabrera. Val.

L'experiència pensem que tot i ser bona, i complint-se correctament el primer objectiu, el segon no es va complir del tot, perquè moltes persones no es van assabentar que hi havia aquesta opció, altres es van assabentar però no van tenir temps, o no van poder, demanar el distintiu, tot i que a l'ajuntament s'oferia el distintiu tant al matí com dimarts, dimecres i dijous a la tarda, que també està obert, però pel que sigui, molta gent no ho va fer. Creiem que aquest segon any ho faran més persones, i per tant, s'augmentarà, un cop ja entès com funciona tot, el nivell d'ocupació.



Ajuntament de

Cabrera de Mar

El nivell d'ocupació mitjà era d'un 50 per cent de les places, per tant, quedava un 50 per cent de places disponibles. Llavors, el que hem trobat estudiant diverses opcions, és oferir a un municipi com Cabrils, que no té platja, un paquet de màxim 50 distintius, perquè 50 veïns de Cabrils, els 50 primers, això ja s'ho organitzaran ells, tinguin la possibilitat, pagant 50 euros per tota la temporada, d'estacionar en els carrers del Pla de l'Avellà. D'aquesta manera estem mantenint el primer objectiu, perquè seguirà havent-hi places lliures, de les 700 i escaig que hi havia, 50 no significa un tant per cent molt elevat, però alhora obtindrem uns ingressos i tindrem una major ocupació, amb la qual cosa, sumat a l'increment d'usuaris que hi haurà del centre urbà, que preveiem, farà que, calculem que se situï l'ocupació al voltant del 70, 75 per cent, que permetrà aquesta mobilitat i que mantenim la possibilitat que es compleixi l'objectiu, repeteixo, primordial, que és que els veïns que viuen al Pla de l'Avellà puguin trobar lloc amb facilitat els caps de setmana que bon temps.

Això és el que proposem avui aprovar al Ple, a través d'aquest conveni interadministratiu. Dit això, no sé si m'he deixat alguna cosa o no, si no ja ho ampliaré. Donem la paraula. Comencem pel Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya. Endavant.

Intervé el Sr. Daniel Meroño Lombera del grup municipal del PSC per manifestar que val. Tema platja llavors ara. Ara entraré en contradicció amb el vot anterior, perquè ara votarem en contra, però si hi ha algun error no és en aquesta votació. O sigui, l'error de la contradicció no vindria per aquí.

Bé, la primera pregunta és: per què Cabrils? Per què no Argentona? Vostè ahir, a la junta de portaveus, em va dir: "No, perquè no ho han demanat." Bé, i si ho demanen què passa, també els donarem 50 places més als d'Argentona? Jo he parlat aquest matí...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que aquest any, no.

El Sr. Meroño manifesta que no, jo li dic per què Cabrils sí i Argentona no. Perquè Cabrils és del mateix color polític que Cabrera, és així de clar.

El Sr. Alcalde manifesta que què té a veure?

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que miri, miri, té molt a veure.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no home, no, per favor.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que i tant, i tant. Miri, jo aquest matí he trucat a Argentona. El Cros, la gent del Cros, a la platja que van és a la de Cabrera. La gent de Cabrils potser té més possibilitats d'anar-se a altres platges, però hi ha molta gent del barri del Cros, per exemple, que és un barri en què hi ha gent que econòmicament no està com per anar-se de vacances molt lluny, i utilitza molt la platja de Cabrera. No s'ha plantejat. Llavors, bé, la solidaritat, hi és o no hi és, però un sí i els altres no...

El Sr. Alcalde manifesta que el primer que es va plantejar va ser en una conversa amb l'alcalde de Cabrils. Si hagués sorgit el tema amb l'alcalde d'Argentona, amb qui em porto fantàsticament bé, doncs, ho haguéssim plantejat amb Argentona.

El Sr. Meroño manifesta que doncs, li ho plantejaran.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que i si ho plantegen i ho deixen veure l'any que ve... Bé, de moment aquest estiu direm que no, i mirarem a veure l'any que ve si ho podem fer.



Ajuntament de

Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que bé, doncs, a veure què els diuen.

Llavors, el tema del model de platja. Jo, com que és un... O sigui, jo vull explicar-ho bé perquè ho estic explicant, m'estic barallant amb companys meus d'altres pobles, i almenys poder-ho... , o sigui, la meua opinió respecte a com ha de ser el model de platja de Cabrera, que considero que ha de ser el mateix model de tot el Baix Maresme. El Baix Maresme es diferencia molt de l'Alt Maresme, i això lliga amb el que comentava, de les cadenes hoteleres de l'Alt Maresme, en el sentit que aquí hi ha primeres vivendes. A l'Alt Maresme hi ha segons habitatges, hi ha hotels, hi ha touroperadors que vénen d'Alemanya, que vénen de Rússia i que van a fer turisme a l'estiu. Aquest model de sol i platja o de guinguetes de *mojitos* a la platja s'adiu allà.

El model del Baix Maresme, si fem pedagogia, el que pot assolir és una platja de tots l'any, 365 dies l'any, on la gent pugui donar continuïtat al passeig de Vilassar de Mar, que arriba fins a Mataró si fa falta, que la gent pugui passejar, anar amb bicicleta, passejar el gos tots els dies de l'any. Una platja que potser a l'hivern està inundada, i potser ens falta sorra, i potser a l'estiu ens podem adaptar perfectament. És el que comentava abans de la sostenibilitat. Les guinguetes? Sempre ho he dit: no podem tenir en 500 metres de platja 5 guinguetes, 4 aquest any. Saps quantes guinguetes posaria jo? Una o 2 màxim.

S'ha acabat la pesca. Amb tot el tema d'aquest model de platja, de transvasament, de dragatge de ports, a l'Alt Maresme s'ha acabat la pesca, no hi ha peixos. Les posidònies, que són els boscos del mar, és el que dona oxigen al medi, els ecosistemes neixen a partir de l'oxigen de les posidònies, s'estan acabant, perquè estem utilitzant la platja com a espai, i li diré, per exemple, a Pineda de Mar –els ho vaig dir– la platja la gestiona la regidoria d'Urbanisme i la de Promoció Econòmica, i Pineda de Mar són del meu color, i els vaig dir, és una aberració, una platja no pot ser mai un parc on fer activitats i actes, vull dir, és un medi, és un medi natural, i que a més, està en conflicte i que està en regressió, com estem veient. Llavors, aquestes actuacions... I això lliga amb la zona... Perdó, que no sé si m'estic estenent, eh?, però això lliga amb la zona verda. Llavors, si fem una platja on vingui la gent de Cabrera, del centre, on vingui la gent de Cabrils i on vingui la gent d'Argentona –punto, punto– en una platja que arriba al tren, tenim una estació de tren i, per tant, la gent no cal que vingui en cotxe, és absolutament sostenible l'explotació sense fer absolutament res, tothom tindria la seva plaça d'aparcament. Ara, a la platja de Cabrera està venint gent de Ripollet, de Santa Coloma de Gramenet, de Badalona, de Barcelona, de tot arreu. Per què? Perquè saben que poden aparcar gratis a la sorra de la platja, a 50 metres de l'aigua. I això s'està estenent i està venint aquest tipus de turisme. I aquest tipus de turisme no el volem ningú. I bé, per això hi votaré en contra.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que només una cosa: aquest tipus de turisme són persones, són persones, i la platja és un bé comú i universal, on pot venir qualsevol persona de qualsevol part del planeta. I que vostè, com a representant d'un partit d'esquerres, em qualifiqui com ha qualificat les persones de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, em sobta moltíssim, li dic sincerament.

El Sr. Meroño manifesta que no, no, escolti, que poden anar...

El Sr. Alcalde manifesta que vostè ha dit: "Aquest tipus de turisme no el volem ningú." O sigui, no volem la gent de Sant Adrià, de Badalona, de Santa Coloma...

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que no, no, no em faci jocs de mans una altra vegada. No, no.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que com jocs de mans? Llegeixi el que ha dit en l'acta.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Ho ha dit així de clar.

El Sr. Meroño manifestava que no, jo el que estic...

El Sr. Alcalde manifesta que home, sobta, sincerament.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que no, la gent va on es ven aquest tipus de platja, i s'està venent aquest tipus de platja, ja està. No és culpa de la gent, és culpa del venedor, del gestor de l'ajuntament que està plantejant un tipus de platja que li agrada a la gent. Només faltaria. No em faci jocs de mans, eh?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, no, ja m'ho ha dit abans, això del joc de mans, i jo no faig joc de mans. No sé com interpreta vostè les meves paraules. Jo he reproduït les seves simplement. Però, a veure, l'ajuntament no ven res, vostè sí que diu coses que no s'ajusten a la realitat en absolut. L'ajuntament, vendre no ven res.

Entrar a la platja, els vehicles podien entrar fa la tira d'anys, des de fa molts anys, i el que he fet des que estic jo, com a regidor d'Obres i després com a alcalde, amb l'ajut de l'anterior regidor d'Obres també, és reduir de manera dràstica el nombre de vehicles que poden aparcar a la nostra platja, i ordenar l'aparcament, que abans sí que era un caos i era perillosíssim. I hem posat ordre. Per tant, no sé quin model diu que venem.

Bé, donem la paraula al Sr. Abel, sobre aquest tema. Recordem que el punt és el conveni interadministratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i l'Ajuntament de Cabriels per a l'establiment de les condicions de cessió temporal d'ús de l'àrea verda d'aparcament del terme municipal de Cabrera de Mar. Ho dic perquè ens centrem bàsicament en això.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, només volia dir que si es va rebaixar el número de vehicles, si es va arreglar, va ser perquè jo vaig anar a dialogar i vaig aconseguir el permís de Costes per organitzar tot, i vostè, quan vaig anar, em va dir: "No faràs res, perquè no he aconseguit res." I jo vaig anar, vaig aconseguir que autoritzessin regular la circulació, i reduir el nombre de vehicles. Això tingui-ho clar.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que però vostè creu, s'està creient de veritat el que acaba de dir? Que jo vaig dir...

El Sr. Abel manifesta que vostè em va dir...

El Sr. Abel manifesta que ... que Costes no acceptaria que reduíssim...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, que Costes no acceptaria, no.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que de veritat...

El Sr. Abel manifesta que Costes no acceptaria que organitzéssim i senyalitzéssim les zones d'aparcament.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que clar que sí. És el que ens estava exigint sempre Costes, justament és al revés. Noi, sí que ens enteníem malament. Sap greu, eh?

Intervé el Sr. Abel per manifestar que sí, sí, vostè em va dir: "Aniràs... Ves-hi tu perquè jo no he aconseguit mai res."



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que però si vam anar a una reunió múltiple Vilassar, RENFE, ADIF, i es va plantejar tot això. Com diu que jo vaig dir...?

El Sr. Abel manifesta que escolti, no vull discutir però...

El Sr. Alcalde manifesta que vostè viu en una dimensió diferent, de veritat. O sigui...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que vostè, de posar-se medalles a costa de les idees dels demés en sap una estona.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé, segueixi.

El Sr. Abel manifesta que bé, escolti, que aquest no és el tema que anem a tractar.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que procedeixi, si us plau.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que anem a procedir, exactament. A veure. Primer, vol aclarir una cosa: realment, el que es fa és entregar 50 targetes perquè puguin aparcar on vulguin? Exactament?

El Sr. Alcalde manifesta que sí, on vulguin de la zona verda, a qualsevol lloc disponible pintat de verd. Sí, ja ho sap això vostè.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que sí, sí. Val. llavors, a mi m'estranya que vostè, que és tan primmirat en qüestions de paraules, punts i comes, digui que el conveni es proposa per entregar només les 50 targetes. Jo no sé, potser, Sr. Secretari, que el tenim aquí, no ho entenc així, potser estic equivocacat.

Miri, escolti, em manifesten, sempre es parla de places a reservar. La clàusula 2 diu: "És d'interès de l'ajuntament de Cabrils disposar de 50 places d'estacionament destinades als veïns de Cabrils." Això és molt clar, em fa l'efecte. Reservades.

El Sr. Alcalde manifesta que destinades. "Reservades" no ho diu enlloc, de moment ha llegit i no ha dit la paraula "reservades" enlloc. "Disposar de 50 places d'aparcament destinades als veïns del municipi de Cabrils."

Intervé el Sr. Abel per manifestar que aquí diu "disposar", "destinades als veïns de Cabrils".

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que val.

El Sr. Abel manifesta que la clàusula 3 diu: "Cabrera de Mar té la voluntat de cedir als veïns de Cabrils un nombre total de 50 d'aquestes places."

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí, correcte. De moment, tampoc apareix la paraula "reservades". Seguim.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que "amb pactes, obligacions". L'Ajuntament de Cabrera, al pacte 1 diu: "En concret, es reserven 50 places d'aparcament als habitants de Cabrils."

El Sr. Alcalde manifesta que sí.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que posa "es reserven". O no es reserven?



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí, sí.

El Sr. Abel manifesta que val. Ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que però Sr. Abel, anem al de sempre. Ahir li vaig explicar que l'objecte és l'important, i s'entén.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, no.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que escolti un moment. Això és un contracte interadministratiu, que vol dir que ni els veïns de Cabrils hauran d'interpretar res, sinó que és una cosa entre l'Ajuntament de Cabrera i Cabrils, i el redactat l'han fet entre l'advocat municipal de Cabrera, que ara ha marxat, i la secretària de Cabrils. Ja sé, i tots sabem, que vostè en sap més que quatre secretaris junts i tres advocats junts, però...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que jo no sé res, jo només sé el que llegeixo.

El Sr. Alcalde manifesta que ells han decidit fer-ho així, què vol que li digui? Sempre està vostè igual.

El Sr. Abel manifesta que sempre igual, home, no. Escolti...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que abaixi el llistó, aterri, baixi, és que...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que escolti, m'estic referint al que està escrit. Escolti, el que està escrit en aquest conveni. I aquí tenim...

El Sr. Alcalde manifesta que val, molt bé, d'acord, d'acord.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, escolti, aquí tenim el secretari, que digui...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé, va, voti en contra i ja està, no passa res.

El Sr. Abel, manifesta que no, però si no és qüestió de votar en contra.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que la meva preocupació serà el dia que voti alguna cosa a favor. No ho entén això? Sortiré corrents.

El Sr. Abel manifesta que escolti, votar en contra... El que no es pot presentar... No, no, jo no ric, no es pot presentar un conveni així...

El Sr. Alcalde manifesta que doncs, impugni'l.

El Sr. Abel manifesta ... dient una cosa, i després resulta que a l'escrit en posi una altra.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, posa la mateixa, el que passa és que a vostè no li acaba de...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, no posa la mateixa. No, escolti, no.

El Sr. Alcalde manifesta que quan ho hem explicat ho ha entès, vostè ha entès el concepte, no? Doncs, ja està, és l'important.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, el concepte no l'he entès. Jo he entès que es reservaran 50 places, i això vol dir 50 en un punt determinat. O sigui que si demà Cabrils diu "aquí volem les 50 places"...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, no diu això, no diu això.

El Sr. Abel manifesta que home, aquí diu que es reservaran. Miri, escolti, no d'això... Aquí el Sr. Secretari, si té alguna cosa a dir, que ho digui, i si no, d'això, però això està claríssim. Està claríssim. I això és perquè ningú s'ho ha llegit. I reservar 50 places sobre un total de 325, 350 que tenim d'estacionament verd, voldria dir que cediria a l'Ajuntament de Cabrils el 15 per cent de la capacitat de la zona verda, eh? A veure.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que a més a més, els facilitem... Home, clar...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que ara no ho recordo, 700 i pico eren. Ho tenim controlat això, no hi ha problema.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que controlat? Zona verda, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que sí, clar, estem parlant de la zona verda.

El Sr. Abel manifesta que carrer per carrer. Si no m'he equivocat en sumar, a mi em surten 350, però a més a més que és difícil...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que 400 i escaig surten.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que escolti, és difícil, perquè aquí sí que hi pot haver diferència perquè no estan delimitades, per tant, com que tenim una línia, depèn com aparquin els vehicles poden ser més o menys.

El Sr. Alcalde manifesta que en alguns carrers és així, sí.

El Sr. Abel manifesta que per tant, no. Menys als carrers on hi ha guals...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que es va comptar en el seu dia, ara no ho sé, Sr. Abel, perquè això ja fa més d'un any que es va fer. Eren 440 i escaig, em sona.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que sí, jo ho tinc aquí, està posat per carrers i he hagut d'anar sumant tots els carrers. Bé, tinc per aquí el plànol. És igual, tampoc ho anem a discutir.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que bé, sí, passejar pels carrers. Això és sa.

El Sr. Abel manifesta que vostè diu que no, però clar, que sàpiguen, i jo ho haig de dir, que aquí el que es diu és que reservem 50 places. O sigui, no estem dient... I vostè, per dues vegades, m'ha dit "no diu a cap lloc reservem".

El Sr. Alcalde manifesta que no, jo no he dit que no ho diu enlloc, això no ho he dit jo. Vostè ha dit que tota l'estona diu que reservem, i les dues primeres vegades que ho ha llegit no deia "reservem". Ja està. No digui que jo he dit que enlloc diu "reservem".



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no canviï les meves paraules, escolti, jo estic llegint.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no canviï vostè les meves, Sr. Abel.

El Sr. Abel manifesta que no, és que estic llegint i vostè no pot dir això, home. Jo he dit "disposar de 50 places destinades als veïns de Cabrils". Una.

El Sr. Alcalde manifesta que clar, correcte.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que dos. Clàusula tres, diu: "Tenen voluntat de cedir..."

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que cedir.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que "cedir als veïns de Cabrils un número total...", i vostè, en aquest punt ha dit, "en cap moment, en cap moment, és reservar".

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, veu? Perdoni, eh, Sr. Abel. Li dic ara amb tota confiança, no ho ha sentit bé. he dit "de moment no apareix la paraula reservar", he dit "de moment", no "en cap moment".

El Sr. Abel manifesta que bé, i al final, ha sortit o no ha sortit?

El Sr. Alcalde manifesta que no, però és que és greu, clar. Si jo li dic guapo i vostè entén *guarro*, doncs, hi ha una diferència.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que escolti, però ha sortit o no ha sortit? Ha sortit, val?, ha sortit.

Intervé la Sra. Núria Pera i Maltes del grup municipal del PDeCAt per manifestar que canviar la paraula "reservem".

El Sr. Alcalde manifesta que si no sent bé no és culpa meva, a veure si ho entén. O també és culpa dels altres això?

Intervé el Sr. Abel per manifestar que bé, escolti, reservem. Estic llegint el que estic llegint.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que va, segueixi. Procedeixi, va.

El Sr. Abe manifesta que només talla, perquè talla.

El Sr. Alcalde manifesta que ah, clar, serà culpa meva ara. Sr. Abel, si us plau, sí.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que bé, hem de facilitar les etiquetes, que tampoc sabem...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que ens enviaran un llistat de matrícules, i els donarem les matrícules, amb les etiquetes fetes, sí.

El Sr. Abel manifesta que els donarem, tindrem la feina de tota aquesta gestió, i tot això serà per cobrar 50 euros per cada targeta.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, per augmentar el nivell d'ocupació i tenir uns ingressos garantits.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé el Sr. Abel per manifestar que es podrà tenir fins a tres vehicles...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí, com a màxim tres, sí. També li sembla malament?

El Sr. Abel manifesta que no, no, em sembla bé, només faltaria, a sobre, que se'n donessin 150. Bé. Realment això els surt a preu de ganga, perquè clar, ja m'agradaria a mi poder aparcar a aquest preu en qualsevol poble d'aquí, de la costa.

El Sr. Alcalde manifesta que quin preu considera vostè que seria el...? Per saber-ho. Perquè hem barallat diverses opcions. Per saber.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, no, escolti, aquí està molt clar.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que digui un preu, va.

El Sr. Abel manifesta que el preu. Aquí hi ha una normativa que es va fer, per exemple, a l'aparcament de...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí, del carrer Canigó.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que del carrer Canigó, i per a la gent del poble eren 100 euros.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí.

El Sr. Abel manifesta que doncs, ja està, se'ls rebaixa a la meitat. Bé, val. Vostès sabran. Bé, ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que no és el mateix aparcar en un carrer que pot tocar quatre carrers més amunt, que aparcar en un lloc en què estàs a tocar de la nacional, vostè ho sap això també.

El Sr. Abel manifesta que val, jo li dic això, que si volen aparcament, potser haurien de pagar els 100 euros.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que val.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que bé, és igual. A més a més, hem de destinar... Perquè clar, s'ha de dir tot. Hem de fer un seguiment de vigilància i control, segons es fa referència al pacte cinquè, apartat seguiment, hi hem de destinar un tècnic o dos cadascuna de les parts. No sé tanta història, perquè clar... No sé quin benefici, si hi haurà, després de descomptar tots aquests beneficis. Bé.

De totes maneres, jo el que dic, com vostè ha dit més d'una vegada, el primer any no tots els cabrerencs estan assabentats. Ho ha dit abans també. I a vegades ho fan massa..., o sigui, s'assabenten més tard i tal. Per tant, era més lògic haver esperat almenys a veure que passava aquest any, que ja estan molt més cabrerencs assabentats, i a veure quants espais queden lliures.

La realitat serà que tots els cabrerencs disposaran de menys places, i els veïns del Pla de l'Avellà veuran com la millora aconseguida el darrer any es veurà minvada, per no parlar de



Ajuntament de
Cabrera de Mar

la falta de sensibilitat d'aquest govern respecte als veïns del pla, i molt especialment l'Associació de Veïns Mar Pla de l'Avellà, amb la que es van reunir fa pocs dies, i ni tan sols es va informar d'aquest conveni. Una vegada més, s'ha demostrat que passen dels veïns del Pla, i més de l'associació de veïns...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que exacte, com passem...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que ja que recentment la van excloure de l'únic òrgan participatiu de Cabrera de Mar, el Consell d'entitats, i així, callar la seva veu.

El Sr. Alcalde manifesta que miri, Sr. Abel...

El Sr. Abel manifesta que no, escolti, deixi'm acabar.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que acabi, acabi.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que bé, per acabar, els informo que el seu govern està posant els fonaments perquè els veïns del pla comencin a recollir firmes per sol·licitar la creació d'una entitat municipal descentralitzada de Cabrera, fet que es va tractar a la darrera assemblea de l'associació, davant del descontent generalitzat per aquest conveni, així com altres qüestions. Res més.

El Sr. Alcalde manifesta que ah, molt bé. O sigui, vostè interpreta que l'aplicació d'aquesta solució és passar dels veïns. O sigui, vostè va estar quatre anys i va ser incapaç d'aportar una solució per al problema creixent de l'aparcament dels veïns del Pla de l'Avellà. Aquest govern, sense vostè, evidentment, aporta aquesta solució, no la troba malament l'any passat, i ara ho reconverteix això perquè el que volem és millorar el model, perquè quedaven moltes places lliures, que en quedin menys, però l'objectiu es preservarà, li garanteixo jo que es preservarà.

El Sr. Abel manifesta que no estic en contra ni estem en contra que hi hagi això, aquesta zona verda, qui ho diu? Jo estic... El que estem dient és que...

El Sr. Alcalde manifesta que és un 11 per cent.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que ... hem de donar places a un altre ajuntament sense saber encara què passarà. O sigui, una cosa que s'havia aconseguit que es millorés... Bé, esperar un any més, esperar un any més.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que Sr. Abel, es va fer parlant amb els veïns, es va fer parlant amb vostè, amb l'associació de veïns...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, aquest conveni no s'ha parlat amb mi.

El Sr. Alcalde manifesta que escolti el que estic dient. Estic dient que la solució es va dissenyar conjuntament amb l'associació de veïns, es van fer una sèrie d'aportacions, vostè també hi va dir la seva, es va acceptar, es va ampliar respecte a la proposta inicial. Un cop posada en marxa, els comerços van dir "ostres, què fem?" Vam dir "és veritat". Vam modificar-ho, vam pintar una sèrie de zones blaves per als comerços, amb una delimitació horària. Ho hem anat ajustant escoltant els veïns. No digui que passem dels veïns del Pla de l'Avellà, si us plau.

Ja sé que això és la seva pancarta, que és la seva targeta de presentació, però és que no



Ajuntament de
Cabrera de Mar

cola, la gent no és *tonta*, Sr. Abel, la gent no és *tonta*.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que particularment, jo no estic en contra ni el nostre partit està en contra de la zona aquesta verda, està posant paraules a la meua boca que jo no he dit.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que vostè ha dit que passem dels veïns del Pla de l'Avellà. Que això demostra que passem dels veïns del Pla de l'Avellà.

El Sr. Abel manifesta que no, amb aquestes i altres qüestions...

El Sr. Alcalde manifesta que per favor...

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, que heu passat en aquestes i altres qüestions, com ha estat la creació del Consell d'entitats, quan els heu deixat fora. Ara aquí, si us reuneu amb l'associació, que és normal que l'haguéssiu informat, es van assabentar perquè jo vaig anar amb el conveni...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí, però jo no vaig tenir cap reunió amb l'associació.

El Sr. Abel manifesta que ... i dic, "escolta, mira el que he rebut", i es van assabentar precisament perquè hi havia l'assemblea, res més. Perquè jo, vaja, en cap moment...

A veure, si sobren places, si sobren places i realment es poden gaudir per un poble veí, que en gaudeixi un altre de més lluny. Però no hi estic d'acord, no hi estic d'acord perquè així, de cop, 50 places, sense saber si sobren o no sobren...

El Sr. Alcalde manifesta que clar que sobren.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que no, sobraven l'any passat i no sabem el que passarà aquest any.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que sí, home, sobraran. Home, no es passarà d'un extrem a l'altre, segur.

El Sr. Abel manifesta que no sabem el que passarà aquest any.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, ho intuïm.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que i que si s'havia de parlar i es parla amb l'associació, el normal és que se'ls digui "mira, escolta, estem tramitant això, perquè això porta temps". Perquè vostès porten temps pensant això, això no és una cosa que ha sortit ahir ni abans d'ahir.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que fa dos mesos o tres.

El Sr. Abel manifesta val. Per tant, no els costava res comunicar-ho.

El Sr. Alcalde manifesta que val, té raó en què podríem haver..., hagués estat un detall comentar-ho, però tampoc trobo que sigui res tan greu i que molt menys impliqui passar... No, sincerament, no.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que bé, el que passa és que, miri, el Pla de l'Avellà el que acaba, amb el sol i la platja i tot això, sent aportació d'ingressos, perquè clar, que si



Ajuntament de
Cabrera de Mar

guinguetes, que si tal, que si qual, tot això són ingressos, no es fan... A la platja especialment, eh?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que les guinguetes estan a la platja, no estan al Pla de l'Avellà, estan a la platja.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que sí, estan a la platja, davant del Pla de l'Avellà.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que la platja de tots.

El Sr. Abel manifesta que vull dir, tota la zona del Pla de l'Avellà, davant del Pla de l'Avellà, de tota la zona es treu un rendiment que s'hauria de destinar a la platja. A la platja, per exemple, s'haurien de destinar més diners.

El Sr. Alcalde manifesta que i vostè creu que no destinem diners, a la platja, a millorar el tema de l'accessibilitat, a les persones, a netejar, a senyalitzar?

Intervé el Sr. Abel per manifestar que escolti, a arreglar, arreglar, arreglar... El que he dit abans, arreglar, endreçar-la una miqueta més i anar-la buidant de vehicles. Que a més a més, això també se sabia i s'havia parlat, i això no es pensa ni es fa res, senzillament. Això és el que dic, res més.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé, d'acord. Gent per Cabrera? Si encara us queda moral...

Intervé la Sra. Anna Maluquer i Ferrer del grup municipal de Gent per Cabrera per manifestar que no, el que... Sí, a aquesta hora...

Ara vostè s'ha contradit, eh, per això. Ahir vostè ens va dir...

El Sr. Alcalde manifesta que ah, ja pot ser.

La Sra. Maluquer manifesta que quan el Sr. Meroño li va fer la mateixa pregunta, per què havia fet els tractes amb l'Ajuntament de Cabriels i no amb el d'Argentona, vostè va dir que perquè Cabriels li havia demanat. Avui vostè ha dit que vostè li va oferir.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que en una conversa... No, vam parlar, "com poden fer...". A veure, van demanar..., "ostres, ara no podem aparcar a Cabrera". I dic "escolta, parlem-ne perquè potser trobem una solució", i parlant-ne, parlant-ne, vam trobar aquesta. Va anar així, escolti.

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que d'acord. Era per acabar de posar la...

El Sr. Alcalde manifesta que però qui ho va plantejar, si no demanar, d'acord, ho va plantejar Cabriels.

La Sra. Maluquer manifesta que bé, a vegades també ho som, a vegades ho som. Segons qui... Ja està.

Nosaltres, en aquest cas, veient també que ha sigut una cosa que s'ha implementat fa un any, i que d'entrada l'any passat no va acabar de reeixir però també, tal i com va dir vostè ahir, a la junta de portaveus, segurament aquest any hi ha més gent informada i més gent que ho farà, ens hi abstenim, i a veure què passa.



Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?

Vots en contra?

El Ple per 6 vots a favor (4 PDeCAT i 2 ERC), 2 vots en contra (1 AI-CM i 1 PSC) i l'abstenció dels tres membres de GXC acorda:

Primer: Aprovar el conveni interadministratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i l'Ajuntament de Cabriels per a l'establiment de les condicions de cessió temporal d'ús de l'àrea verda d'aparcament del terme municipal de Cabrera de Mar. (2017/567)

Segon: Donar trasllat de l'esmentat acord a l'Ajuntament de Cabriels, als efectes procedents.

Tercer: Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

7. ENSENYAMENT

7.1. APROVACIÓ CONVENI COL-LABORACIÓ ENTRE CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR PER A L'ESTABLIMENT DE LESE CONDICIONS DE GESTIÓ I FUNCIONAMENT DELS AJUTS INDIVIDUALS DE MENJADOR PER NECESSITATS SOCIOECONÒMIQUES I/O GEOGRÀFIQUES DEL MUNICIPI

Molt bé. El Sr. Alcalde dona pas al següent punt, que era l'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Cabrera de Mar per a l'establiment de les condicions de gestió i funcionament dels ajuts individuals de menjador per necessitats econòmiques i/o geogràfiques del municipi

El retirem de l'ordre del dia perquè considerem que és més avantatjós seguir amb la relació que tenim ara per a la gestió de les beques menjador que no pas acollir-nos al conveni que proposen. Ho hem estudiat en profunditat, i pensem que és millor seguir, per tant, ho retirem de l'ordre del dia.

8. MOCIONS

8.1. ADHESIÓ A LA MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN REFERENT AL PROJECTE "NO PUC ESPERAR"

Seguidament el Sr. Alcalde dona pas al punt 8, que és una moció, concretament és l'adhesió a la moció que presenten entenem que tots els grups, o de fet, qui la presenta és una entitat concreta externa, però que li donem suport tots els grups, referent al projecte "No puc esperar". Ens explica aquesta adhesió a aquesta moció la Putxi Cortada, regidora de Serveis a les Persones, Promoció Econòmica i Sanitat. Endavant, Putxi.

Intervé la Sra. Maria José Cortada Manchado del grup municipal del PDeCAT per manifestar que bon vespre de nou. Haig de llegir aquesta moció.

"MOCIO DE SUPORT AL PROJECTE "NO PUC ESPERAR!"

No puc esperar! és un projecte pensat per a facilitar el dia a dia de les persones que



Ajuntament de
Cabrera de Mar

necessiten utilitzar un lavabo urgentment per un problema mèdic no contagiós com ara la malaltia inflamatòria intestinal (Crohn i colitis ulcerosa) i/o pacients ostomitzats o colectomitzats, els pacients sotmesos a cirurgia per un càncer de recte, i tots aquells pacients que els metges col·laboradors amb el projecte considerin que cal incloure. Actualment, l'Hospital de Mataró atén uns 350 pacients amb aquestes patologies, i la meitat d'aquests pacients no tenen del tot els símptomes controlats: ells serien els principals beneficiaris del projecte.

En els darrers anys ha augmentat la incidència d'aquestes patologies, sobretot de malaltia de Cröhn. Hi ha en marxa diversos estudis que estan avaluant aquest increment. D'entrada, se sap que, a diferència d'altres malalties, la malaltia inflamatòria intestinal no presenta clares diferències entre homes i dones, però sí que s'observa un augment de la incidència en dues franges d'edat: els joves (entre els 20-30 anys) i entre els 50-60 anys.

Un dels problemes que més angoixa genera a aquestes persones és la necessitat contínua, i de vegades imprevisible, d'anar al lavabo, de manera que els costa sortir de casa per por de no trobar un lavabo accessible en el moment necessari. Amb l'adhesió de l'ajuntament de Cabrera de Mar al projecte "No puc esperar!", els establiments del municipi han de posar els seus lavabos a disposició dels portadors d'una targeta.

L'Associació de Malalts de Cröhn i Colitis Ulcerosa de Catalunya (ACCU Catalunya) emet unes targetes "No puc esperar!" i les lliura als metges referents. En el cas del Maresme, els metges de l'Hospital de Mataró que atenen aquests pacients són els responsables de lliurar la targeta als pacients quan ho considerin necessari. Les targetes són gratuïtes i no són nominals, però estan numerades per tal de seguir un control de lliurament.

"No puc esperar!" és un projecte que té dues finalitats:

1. Facilitar l'accés ràpid i de manera gratuïta als lavabos als pacients en qualsevol lloc i sempre que ho necessitin.
2. Conscienciar la societat sobre les malalties inflamatòries intestinals i les necessitats que tenen qui les pateixen.

D'aquesta manera, "No puc esperar!" contribueix significativament a millorar la qualitat de vida d'aquests pacients. Aquesta iniciativa fou creada l'any 2013 per l'Associació de malalts de Crohn i Colitis Ulcerosa de Catalunya (ACCU Catalunya) i la Unitat de Malalties Inflamatòries Intestinals (MII) de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta. El projecte "No puc esperar!" està en desenvolupament continu i s'actualitza constantment tant per la incorporació de nous pacients com per l'adhesió de nous establiments i equipaments col·laboradors.

El projecte "No puc esperar!" compta amb el suport del Consell Consultiu de Pacients del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, de la Societat Catalana de Digestologia, de l'Institut Català de la Salut i de GETECCU (Grupo Español de Trabajo en Enfermedad de Crohn y Colitis Ulcerosa).

Per tot això, l'Ajuntament de Cabrera de Mar adopta els següents acords:

Primer: Adherir-se al projecte "No puc esperar!", senyalitzant amb els adhesius els lavabos dels equipaments i dependències municipals.



Ajuntament de

Cabrera de Mar

Segon: Promoure la difusió del projecte “No puc esperar!” a tota la ciutadania de Cabrera de Mar amb especial atenció als establiments comercials per tal que s'adhereixin al projecte.

Tercer: Promoure campanyes divulgatives sobre aquestes malalties digestives amb la col·laboració de les entitats especialitzades.

Quart: Fer tramesa d'aquest acord a l'Associació de malalts de Cröhn i Colitis Ulcerosa de Catalunya (ACCU Catalunya), adjuntant un llistat amb el nom i l'adreça dels equipaments i dependències municipals que s'adhereixen.”

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Moltes gràcies, Putxi. Algú vol comentar alguna cosa? No?

Doncs, sotmetem el punt a votació.

El Consistori per unanimitat acorda aprovar la proposta d'adhesió a la moció de suport al projecte “NO PUC ESPERAR!”

8.2. MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN REFERENT A LA REINVERSIÓ DEL SUPERÀVIT A L'ADMINISTRACIÓ LOCAL PER A LA MILLORA DELS SERVEIS PÚBLICS I L'EXECUCIÓ D'INVERSIONS PRIORITÀRIES

Intervé el Sr. Alcalde per donar pas al següent punt, que és una altra moció que presenta l'equip de govern, referent a la reinversió del superàvit a l'Administració local per a la millora dels serveis públics i l'execució d'inversions prioritàries.

Ens presenta la moció l'Enric Mir, regidor d'Obres Públiques i Serveis, Sostenibilitat, Comunicació i Participació Ciutadana. Endavant, Enric.

Intervé el Sr. Enric Mir i Nuet, del grup municipal d'ERC per manifestar que gràcies.

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Entrada en vigor l'any 2012 de la **Llei d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera** va suposar per als municipis una evident pèrdua d'autonomia en la gestió dels seus recursos. D'una banda l'estabilitat pressupostària, entesa com l'equilibri entre ingressos i despeses no financers, va suposar una forta restricció en els primers anys de consolidació dels comptes municipals. D'altra banda, la prioritat absoluta del pagament d'interessos i deute públic, derivada d'una **modificació de la Constitució** que posava els interessos dels bancs per davant de l'interès públic. Finalment, una vegada consolidat l'equilibri pressupostari i la reducció de l'endeutament, els ajuntaments es troben amb la restricció de la regla de la despesa que limita l'increment dels pressupostos municipals al creixement de l'economia en termes de PIB, malgrat que la pròpia evolució de l'economia ha provocat un increment d'ingressos que podrien ser retornats a la ciutadania.

Si bé l'**Autoritat Independent de Responsabilitat Fiscal (AIReF)** defineix aquesta norma com una eina que permet acumular superàvits en etapes de creixement econòmic per utilitzar-los en etapes de recessió, entenem que la recuperació macroeconòmica en termes de PIB no s'ha vist reflectida a les economies domèstiques ni a les pimes, de manera que els ajuntaments hem de seguir aportant recursos per donar resposta a les nombroses necessitats socials existents, així com a la implementació de polítiques de foment de l'ocupació i l'activitat econòmica.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

D'altra banda, l'Estat espanyol efectua la distribució del marge de dèficit públic sense considerar el pes de la despesa pública que assumeixen els diferents nivells d'administració, resultant aquesta distribució clarament injusta amb les comunitats autònomes i amb els municipis. En el cas dels ajuntaments s'autoritza dèficit zero, però a la pràctica l'aplicació de la regla de la despesa provoca que acumulin superàvits estructurals que després serveixen per compensar l'incompliment dels objectius de dèficit del propi Estat espanyol.

La conseqüència de tot plegat és que els ajuntaments porten cinc anys consecutius acumulant superàvits que després només poden destinar a reduir endeutament o bé tenir-los aturats als bancs. L'any 2016 el superàvit de les administracions locals va ser 7.083 milions d'euros, un **0,64% del PIB**. La suma dels superàvits dels cinc darrers exercicis és gairebé de 26.000 milions.

El projecte de pressupostos generals de l'Estat per l'any 2017, aprovat pel Consell de Ministres, no incorpora canvis en la destinació del superàvit de les entitats locals, conservant només el petit marge per a inversions financerament sostenibles i amb l'agreujant que no serà d'aplicació fins que no s'aprovi de manera definitiva el pressupost, previsiblement al mes de juny.

Si bé és necessari adoptar una mínima disciplina en matèria d'estabilitat pressupostària per evitar els excessos d'altres èpoques, també entenem que aquestes normes han de ser **proporcionades i coherents amb la situació econòmica de cada ajuntament**. En aquest sentit, reivindicuem que els ajuntaments que compleixen els requeriments en matèria d'endeutament i tinguin romanent de tresoreria positiu puguin **utilitzar lliurement els seus superàvits i posar-los a disposició de la ciutadania**, ja sigui en forma de polítiques socials, promoció econòmica i ocupació o bé per dur a terme aquelles inversions necessàries per al municipi.

Atès que l'any 2016 les administracions locals van obtenir un superàvit de 7.083 milions d'euros, un 0,64% del PIB, i acumulen cinc anys consecutius de superàvits.

Atès que el conjunt d'administracions locals ha reduït considerablement el seu volum d'endeutament i gairebé el 50% dels municipis tenen deute zero.

Atès que el projecte de pressupostos generals de l'Estat per l'any 2017 no incorpora canvis en la destinació del superàvit de les administracions locals i que el marge per a destinar a inversions financerament sostenibles es veurà molt condicionat per l'endarreriment en l'aprovació definitiva dels pressupostos de l'Estat.

Per tot l'exposat, el grup de l'Equip de Govern a l'Ajuntament de CABRERA DE MAR proposa d'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Instar al Govern de l'Estat que autoritzi, de manera urgent, que els ajuntaments puguin reinvertir, sense cap limitació, els superàvits resultants de la liquidació del pressupost 2016 i que aquesta reinversió no computi en els càlculs per al compliment de la regla de la despesa ni l'estabilitat pressupostària.

Segon. Instar al Govern de l'Estat que autoritzi als ajuntaments amb una ràtio d'endeutament inferior al 60% sobre els ingressos corrents a fer ús del romanent de tresoreria per a l'execució d'inversions prioritàries, sense que aquestes computin en els càlculs per al compliment de la regla de la despesa ni l'estabilitat pressupostària, computant



Ajuntament de
Cabrera de Mar

només la previsió de despesa estructural que pugui comportar la inversió.

Tercer. Cercar les eines que permetin retornar aquests recursos a la ciutadania, en forma de millors serveis públics i inversions prioritàries, garantint la sostenibilitat de les finances municipals.

Quart. Comunicar aquest acord al Govern espanyol, a la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.”

Gràcies

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que moltes gràcies, Enric. Algú vol comentar algun a cosa? Sí? Sr. Antoni Abel?

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri del grup municipal AI.CM per manifestar que sí. A veure, enric. En principi estic d'acord amb el tema, el que passa és que en el cas del nostre ajuntament, m'agradaria saber si hem de destinar aquests recursos a rebaixar endeutament, o es pensen destinar a gastar més diners en...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que a gastar més diners no, a invertir en coses que considerem necessàries, perquè l'endeutament, aquí tenim una discrepància tècnica, a nivell que estan actualment els tipus d'interès, no és massa recomanable, per part d'experts, eh?, cancel·lar deute. Llavors, el que s'està demanant és justament això, que no se'ns obligui a cancel·lar deute. Aquest any, que per primera vegada tenim romanent que podem destinar a inversions, la previsió és destinar-ho a inversions, sí.

El Sr. Abel manifesta que bé, els interessos avui són uns, i d'aquí tres o quatre anys... Els crèdits que tenim no són a curt termini, són...

El Sr. Alcalde manifesta que justament, el que demana la moció, en un dels apartats, és que els que tenim menys del 60 per cent d'endeutament, que és el nostre cas, puguem destinar-ho a inversions.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que val, val. Només aclarir això.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Gent per Cabrera vol dir alguna cosa? Sí, Anna Maluquer?

Intervé la Sra. Anna Maluquer i Ferrer del grup municipal de Gent per Cabrera per manifestar que sí, només poden ser millora de serveis públics, inversions. No es podria dedicar, per exemple, a deduir o a reduir la fiscalitat al municipi?

El Sr. Alcalde manifesta que segurament sí, però aquest acord és el que presenten conjuntament, de fet, molts grups polítics en el Congrés, i que aquesta setmana justament s'ha acordat per part de l'Estat acceptar les esmenes, referent a aquest tema. Avui ho aprovem, tot i que ja sabem que s'acceptaran, no en la seva totalitat, segurament, no sé els detalls del que s'acceptarà, però sembla que el Govern central està disposat a incorporar-ho com a esmenes.

La Sra. Maluquer manifesta que i en cap cas, mai, allò, rebaixar impostos és complicat, eh?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que a Cabrera estem bé d'impostos, per això.



Intervé el Sr. Albert Mustarós i Gel, Secretari-Interventor de l'Ajuntament per manifestar que bé, actualment, en la normativa hi ha un ordre establert. Primer són les operacions pendents d'aplicar, que és el que hem aprovat anteriorment, és a dir, factures que no s'havien aplicat o que es destinen al superàvit. El segon nivell és la reducció de deute, que és el que també ve, i després, l'any passat es va permetre fer inversions financerament sostenibles, i si es demostrava que eren inversions que no comportaven un increment, etcètera. Llavors, venien molt condicionades.

Ara s'estan aprovant els pressupostos, i sembla que hi ha un acord de tots els grups polítics per incloure-ho o permetre que realment es puguin permetre aquestes inversions.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Doncs, sotmetem aquest punt a votació.

El Consistori per unanimitat acorda l'adopció dels següents acords:

Primer: Instar al Govern de l'Estat que autoritzi, de manera urgent, que els ajuntaments puguin reinvertir, sense cap limitació, els superàvits resultants de la liquidació del pressupost 2016 i que aquesta reinversió no computi en els càlculs per al compliment de la regla de la despesa ni l'estabilitat pressupostària.

Segon: Instar al Govern de l'Estat que autoritzi als ajuntaments amb una ràtio d'endeutament inferior al 60% sobre els ingressos corrents a fer ús del romanent de tresoreria per a l'execució d'inversions prioritàries, sense que aquestes computin en els càlculs per al compliment de la regla de la despesa ni l'estabilitat pressupostària, computant només la previsió de despesa estructural que pugui comportar la inversió.

Tercer: Cercar les eines que permetin retornar aquests recursos a la ciutadania, en forma de millors serveis públics i inversions prioritàries, garantint la sostenibilitat de les finances municipals.

Quart: Comunicar aquest acord al Govern espanyol, a la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Prèvia declaració d'urgència, de conformitat amb allò previst al número 2 de l'article 106 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, s'adoptaren els següents acords:

9.1. DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE MAIG DE 2017, PEL QUE ES VA APROVAR EL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LA CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ PER ADJUDICAR LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC UBICAT A LA PLAÇA DE LA NOVA CANÇÓ CATALANA

El Sr. Alcalde manifesta que el primer punt a tractar és el reglament del servei de concessió i explotació del quiosc de la plaça Nova Cançó Catalana. Ens presenta aquest punt l'Enric Mir i Nuet, regidor d'Obres Públiques i Serveis, Sostenibilitat, Comunicació i Participació Ciutadana.

Intervé el Sr. Enric Mir i Nuet del grup municipal d'ERC per manifestar que gràcies. Bé, com



que suposo que ho deveu tenir vosaltres i coneixeu el cas, intentaré resumir-lo. l'objecte del contracte és la concessió a particulars de l'ús privatiu i la gestió del quiosc ubicat a la plaça de la Nova Cançó Catalana d'aquest municipi, així com el manteniment de la neteja dels serveis públics adjacents, de conformitat al present plec. Es tracta d'una concessió, en la que s'ha fixat un import del cànon mínim anual de 5.000 euros, i que es fa una concessió atorgada pel termini d'un any, amb una pròrroga tàcita per períodes anuals, fins un màxim de quatre anys. I bé, el típic de les licitacions. Ja està.

El Consistori acorda donar-se'n per assabentats.

9.2. APROVACIÓ OPERACIONS PENDENTS D'APLICAR (Vialser/Tanit)

Seguidament el Sr. Alcalde presenta el següent punt de sobrevinguts que és l'aprovació d'operacions pendents d'aplicar. Com hem dit abans, es tracta de factures que han estat abonades sense seguir el corresponent circuit de la despesa, i en aquest cas, el que proposem és aprovar el reconeixement dels crèdits corresponents a les factures de VIALSER i TANIT. En el cas de VIALSER, hi ha dues factures, per imports de 38.916 euros, que corresponen a la reparació de bonys, sotracs, a diferents carrers del municipi, concretament a Sant Sebastià i Sant Joan de Munt. Una altra d'11.144,10 euros, que és el rebaix del pas del carrer Anselm Clavé, del baden del carrer Anselm Clavé.

I després hi ha dues factures de l'empresa TANIT. Una per valor de 193,60 eurs, que correspon a rutes guiades, al servei de rutes guiades, i una altra de 181,50 euros, que correspon a deu hores de servei de suport de l'oficina de turisme del mes de gener. Aquestes dues factures es van abonar però no van poder entrar perquè no van seguir el correcte circuit de la despesa, i per tant, és ara el Ple qui, atès que ha estat prestat efectivament el servei, ha d'aprovar-les i s'han d'aplicar amb càrrec al romanent de tresoreria, tal com hem comentat abans.

Bé. Alguna cosa a comentar? Sí? Endavant.

Intervé el Sr. Antoni García Lozano del grup municipal de Gent per Cabrera per manifestar que sí, el rebaix aquest, quant diu que ha costat, que no ho he sentit bé?

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que el rebaix, 11.000..., ho tinc aquí, eh?, 11.144,10 cèntims, IVA inclòs, eh?, estem parlant.

El Sr. García manifesta que o sigui, bonificar els dos baixants laterals...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, també hi ha... Aquí s'ha inclòs també un altre concepte.

Intervé el Sr. García per manifestar que home, estic espantat...

El S. Alcalde manifesta que sí, però el principal era aquest. Reparació del pas elevat de l'església, diu, i del paviment malmès. També van reparar, suposo, la part de davant de l'església, l'enrajolat, i també hi ha un altre concepte, que és el carrer del Far del municipi de Cabrera de Mar. Devia haver-hi el bony gran del carrer del Far, i deu pesar més.

El Sr. García manifesta que aquí ja no puc opinar però vaja...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que com que es van fer en dos tempos diferents...



Ajuntament de

Cabrera de Mar

Intervé el Sr. García per manifestar que si era en un dia o dos, si això costava 11.000 euros...

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, segurament molts més. Perdoneu, eh?

Intervé el Sr. Enric Mir i Nuet del grup municipal d'ERC per manifestar que el carrer del Far era l'entrada on hi havia el pi, no sé si us en recordeu, el carrer del Far, a Sant Sebastià, hi havia el pi, i havien fet una part, es va treure el pi, es va fer tot l'asfaltat, i al final, que era un carrer sense sortida, hi havia una persona que tenia una mica de deficiència i tenia tot d'arrels a la sortida de casa seva, i no podia... Havia vingut bastants vegades a fer-ho, i això és el bàsic. La resta va ser..., no sé si pujava 1.000 i pico euros.

El Sr. García manifesta que val, perfecte.

El Sr. Alcalde manifesta que per això, tal com ho he dit jo, semblava que valgués 11.000 euros rebaixar allò. Sí, sí, s'entén, perdó. Era el primer concepte que hi havia, i no he vist que hi havia un segon al darrere.

El Consistori acorda donar-se'n per assabentats.

10.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

Bé, seguidament el Sr. Alcalde dona pas al punt d'informes, precs i preguntes. Comencem pels informes dels membres de l'equip de govern. Intentarem ser més ràpids i breu del normal, eh?, atesa l'hora que és. Comença la Putxi Cortada. Si us plau, Putxi, quan vulguis.

Intervé la Sra. Maria José Cortada Manchado del grup municipal del PDeCAT i regidora de l'àrea de Serveis a les Persones, Sanitat i Promoció Econòmica per manifestar que a veure, començaré per la dada d'atur, que aquest mes és molt positiva. Estem a 139 aturats, que representen el 6,81 per cent de població. Això ho lligo amb el projecte que s'ha acabat ja i que realment ha tingut un resultat també positiu, i ha incidit en aquesta dada. Des del programa "Treballem junts", que es posava en marxa amb la voluntat de donar suport a les dones majors de 40 anys, el projecte tenia com a objectiu general l'acompanyament per a la reubicació de les persones a l'entorn laboral real. És un augment de l'autoestima, identificació de recursos propis i el tractament de pors que bloquejaven el pas endavant, així com la identificació del mercat laboral i les seves exigències.

Un total de 29 dones van prendre part d'aquest projecte, de les quals, 21 d'elles han pogut descobrir quin tipus de feina poden desenvolupar. Quatre persones han optat per la formació, amb l'objectiu de completar el seu perfil professional, i 12 participants han trobat feina.

Com que s'ha demostrat l'èxit d'aquest projecte, doncs, s'ha organitzat un de nou, però ara en col·laboració amb la riera d'Argentona, és a dir, els pobles integrants aquests, que són Argentona, Dosrius i Òrrius, amb Cabrera també inclosa, tornarem a presentar aquest projecte.

Informar de la setmana de la salut de la dona, que se celebra del dia 22 de maig al dia 28, en la qual es fan tallers i activitats diverses, entre elles, el 25 de maig pugem al castell de Burriac la gent gran del Castellet i que no siguin d'allà, pujarem i farem una excursió al castell. Després farem una botifarrada a la Font Picant. Entre altres, hi ha tallers, hipopressius i tal, i la piscina municipal també col·labora oferint cursos gratuïts. Tot això és gratuït, eh?, durant aquesta setmana. Aquafitness, pàdel, *aerolatino*, diverses activitats que també ofereix la piscina.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

I per últim, informar que el dia 3 i 4 de juny s'organitza la Fira Iberoromana. Aquest any estrenem ubicació, i un dels objectius de canviar aquesta ubicació és realment viure de cara al nostre patrimoni arqueològic i cultural que tenim, no? Una altra de les novetats que veurem és el centre de recepció del visitant de Can Benet, i us convidem a tots a què vingueu i gaudiu de la fira, amb la col·laboració de totes les entitats –sardanes, grillats, etcètera– que tot això també quedarà reflectit en els programes i tot el que es digui. I fins aquí. Gràcies.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé, gràcies, Putxi. Ens informa la Montse Reig, regidora de Cultura, Ensenyament i Patrimoni.

Intervé la Sra. Montserrat Reig i Pascual del grup municipal d'ERC, regidora de l'Àrea de Cultura, Ensenyament i Patrimoni per manifestar que bon vespre. El passat 2 de maig, la Sra. Raquel Rodríguez, directora de la biblioteca municipal llturo, ens va comunicar la seva baixa voluntària a partir del dia 14 de maig, perquè s'incorpora a la direcció de la biblioteca de Premià de Dalt. Es va presentar a un procés de selecció i va guanyar.

Aquests dies també s'ha absentat perquè ha volgut gaudir de les seves vacances, i a la direcció hem posat una persona en col·laboració amb la Diputació de Barcelona, que ens ha facilitat una directora itinerant, que justament és la Sra. Judith García, que ja havia treballat a la biblioteca com a auxiliar, si ho recorden.

Ara haurem de cobrir aquest lloc de treball de direcció de biblioteca amb caràcter urgent, i contractem algú. Que ja estem fent entrevistes, i mentrestant convocarem el lloc de treball per tal de cobrir-lo amb caràcter laboral-temporal. És un com interinatge. Tan bon punt sapiguem qui és la persona encarregada d'ocupar la direcció, els ho farem saber.

Aquests dies deuen haver vist que hi ha molt de moviment a les excavacions aquí, a Ca l'Arnau. Hem tingut un grup de vuit persones vingudes dels Estats Units d'Amèrica, de diferents universitats. Jo no diré els noms, perquè amb l'anglès..., Bronx, Columbia..., bé, diverses, Harvard, diverses, que és un consorci, tenim un conveni amb l'ajuntament a partir d'aquest any, i que no ens ha costat més que 21 euros, perquè és la taxa que la Generalitat ens obliga a treure per poder fer excavacions.

Hem quedat molt contents, hem fet un curs, han estat excavant sobre la zona de magatzems de l'època republicana, i a Can Bartomeu han fet les classes de ceràmica antiga. Una de les coses que fem a Can Bartomeu és l'arqueologia. Tenim magatzems i fem classes. Llavors ara, en aquests moments, hi ha un altre grup de nou en total, que és el tercer any que repeteixen, que són els nois i noies del Canada. Perquè n'estiguin assabentats.

Properament signarem un document de la donació que ha fet la família Vilalta de tot el fons bibliogràfic que tenia el seu pare, el Sr. Joan Vilalta, que era cronista oficial de Cabrera. Referent a Sant Jordi... Aniré de pressa, perquè com que és tan tard... Va anar molt bé, Sant Jordi. Des del dissabte, amb l'escola de música, que vam fer la marató musical, que va poder intervenir, a part dels alumnes, la gent que volia, que va anar molt bé i van quedar molt satisfets. El dia de Sant Jordi en el centre cívic vam fer el premi Antoni Isern, o sigui, donar els premis i tot això, que aquest any vam tenir 169 participants, i no va quedar cap categoria deserta. I creiem que la decisió de fer un any aquí, a Can Bartomeu, i un any a baix, allà al centre cívic, ha estat molt encertada. Perquè vegin que no els tenim apartats, als del Pla de l'Avellà.

A la tarda, Cabrera és Espectacle ens va oferir la llegenda de Sant Jordi inspirada en el teatre negre de Praga. Els que hi van poder anar van veure que va estar molt bé. Durant tota



Ajuntament de
Cabrera de Mar

la setmana, les escoles van visitar la biblioteca, on els vam oferir un compte, explicat per la Munt. I també vam fer diverses presentacions d'autors locals, entre elles el segon conte de la col·lecció de la biblioteca Ituro, per potenciar el que són els autors locals. I ja està. Em sembla que no tinc res més. Gràcies.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Gràcies a tu, Montse. Donem la paraula al Sergi Teodoro, regidor de Festes, Joventut i Esports. Endavant, Sergi.

Intervé el Sr. Sergi Teodoro José del grup municipal del PDeCAT i regidor de les àrees de Joventut, Festes i Esports per manifestar que bona nit. Jo seré molt breu, només comentar que dimecres vinent està convocat el segon Consell de festa major, on es comentarà tota la feina que hem fet les diverses comissions que el componen. I vull matisar una cosa que abans ha dit el Sr. Abel, sobre el Consell municipal d'entitats, que no convoquem o que no estan en el l'òrgan. L'Associació de Veïns del Pla de l'Avellà no està a cap associació de veïns, estem treballant en un altre òrgan per incorporar totes les associacions de veïns, com ja vam comentar en el seu moment, i que els grups heu hagut de rebre un correu perquè presenteu vosaltres quin és el vostre representant en aquest Consell municipal d'entitats, i que durant aquest mes de maig hi haurà la reunió. Gràcies.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Gràcies, Sergi. Donem la paraula a la Núria Pera, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns. Endavant, Núria.

Intervé la Sra. Núria Pera i Maltes del grup municipal del PDeCAT i regidora de les àrees d'Urbanisme i Serveis Interns per manifestar que bé, us comuniquem que el Sr. Jordi Cusachs Omella va guanyar la plaça d'enginyer tècnic, la plaça d'interí de programa d'enginyer tècnic d'obra pública, i que s'ha incorporat als serveis tècnics de l'Ajuntament de Cabrera el dia 21 d'abril. Jordi Cusachs.

I després, també informar-vos, ja ho havia comentat en un altre Ple, que la Diputació de Barcelona, a través del programa complementari de foment de l'ocupació local, ens ha concedit una subvenció de 44.600 euros, i que aquesta subvenció va adreçada a la contractació laboral amb persones en situació d'atur.

Aquesta informació jo crec que és bastant rellevant i important, perquè justament avui ha sortit publicada al butlletí oficial de la província de Barcelona, han sortit convocades les bases de la convocatòria, i tothom que hi estigui interessat podrà presentar la seva sol·licitud, sempre i quan compleixi tots els requisits. Oferim, l'Ajuntament de Cabrera oferim dues places d'operaris forestals, una d'auxiliar administratiu, un auxiliar de biblioteca municipal, i dos agents de civisme. A partir de demà poden presentar la sol·licitud a l'ajuntament. És una informació rellevant, i si teniu algú en situació d'atur, doncs, us demanem que li ho feu saber, i si està interessat, es pot presentar a aquestes places. Gràcies.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que gràcies, Núria. Donem ara la paraula a l'Enric Mir, regidor d'Obres i Serveis, Sostenibilitat, Comunicació i Participació Ciutadana. Endavant, Enric.

Intervé el Sr. Enric Mir i Nuet del grup municipal d'ERC i regidor de les àrees d'Obres Públiques i Serveis, Sostenibilitat, Comunicació i Participació Ciutadana per manifestar que gràcies, Jordi. Tinc cinc temes per explicar.

El primer és que s'estan fent ja, i la setmana que ve estaran acabades, les obres de millora d'accés al castell de Burriac. S'ha millorat el camí d'accés, s'han posat baranes de seguretat



Ajuntament de

Cabrera de Mar

a la part del mirador del castell, s'han arranjat els esglaons malmesos, i s'estan posant també tres bancs amb travesses per poder fer més agradable la pujada del castell.

La segona notícia és que el proper 22 de maig vindrà el jurat, ens han comunicat que vindrà el jurat del concurs de les Viles Florides, i que arran d'això s'han fet diferents actuacions per millorar i mantenir tots els indrets de Cabrera, i estem preparant un projecte a mig termini per fer més sostenible i més harmònic el nostre municipi, començant per la platja i per altres llocs. El tema de la platja el tenim molt en compte, el tema de les dunes, com també millorar-la.

Tercer: ja s'han fet les millores del "pipican" del Pla de l'Avellà. Estaven acabant, avui he passat a veure-ho, però arran de la conversa que hem tingut amb la comissió d'obres, tornarem a mirar-ho perquè tindrem en compte les vostres matisacions, i esperem que sigui una cosa..., ho havien demanat el veïns del Pla de l'Avellà, i que estiguin satisfets.

Després, una altra són les obres del pla d'accessibilitat del Pla de l'Avellà. Estan quasi acabades. Avui estan posant els senyals, havien d'haver-ho fet abans però la persona que s'encarregava d'això havia tingut un problema familiar. Només queda fer la senyalització. Dimarts vinent en teoria ha d'estar acabat, i ara només queden per fer dues coses: un embornal en un punt concret que ha demanat la gent d'allà, per un tema de seguretat i per evitar possibles problemes, i després també, com que l'obra ha sigut més econòmica i hem pogut destinar-hi uns diners, millorarem els badens o els creuaments, els passos aquests on hi ha els bonys del carrer Montseny, i aquestes obres començaran la propera setmana. Són cinc, i es faran..., dilluns es van anar a marcar, o sigui que aviat es faran. I una vegada estiguin acabats, ja us informaré.

I per acabar, com ja sabeu, vam començar... De cinc notícies, porto quatre del Pla de l'Avellà, eh? Dintre del projecte i les millores d'eficiència energètica i sostenibilitat en el tema lumínic, està quasi conclòs el Pla de l'Avellà. Vam començar per baix per un tema de criteri, vam començar a fer-ho allà, i hi hem destinat tot el tema de substituir-ho. Falten només substituir divuit fanals del parc de la Nova Cançó Catalana, que els tenim comprats i és un tema de mà d'obra, que la persona que ho feia també ha tingut un problema i no ha pogut estar aquests dies.

Són divuit fanals al parc de la Nova Cançó Catalana, tot serà llum led, estarà tot el Pla de l'Avellà amb aquest tipus de lluminària. Dintre d'aquesta actuació s'han canviat 168 fanals de bola més els dinou fanals del Pla de l'Avellà del parc, i 68 fanals alts. Tots són de llum leds. Estem intentant gestionar una subvenció de ICAEN per seguir fent millores i substituir la resta de lluminària dels municipis per llums leds, i això ens beneficia, haver fet aquestes inversions, perquè arran d'això es demostra el compromís i es poden demanar ajudes i subvencions. Val? I dintre de tot això, era el pas primer.

Llavors, hem començat a treballar amb la companyia ENDESA, que és la que tenim a través d'un conveni amb la Federació de Municipis, que estem tenint amb ella el subministrament, per poder millorar tots els tipus de contractes. Tenim més de 60 contractes, i ja hem començat a treballar amb els més importants, i només en quatre contractes aconseguirem un estalvi de 12.000 euros anuals, només en temes de potència, sense comptar el consum. O sigui, que començarem a fer això i us anirem informant, perquè estem començant a treballar i anirem fent punts. O sigui que ja només per aquest fet, estem començant a tenir uns avantatges d'estalvi per seguir reinvertint en aquest tema. Molt bé, moltes gràcies.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que gràcies a tu, Enric. Per part meua, només informar, bé, ja hem parlat, evidentment, de l'àrea verda, recordar que s'activa a partir del primer cap



Ajuntament de
Cabrera de Mar

de setmana de juny, és a dir, el dia 3 de juny es posarà en marxa, ho anunciarem amb una o dues setmanes d'antelació perquè tothom estigui al cas, i les zones blaves, tant la de Santa Margarida com la del costat del LIDL, per entendre'ns, es posaran en marxa a partir del 17 de juny, i seran operatives fins el 17 de setembre. Per part meua, això és tot.

Donem la paraula als diferents grups per a precís i preguntes. Comencem pel Sr. Daniel Meroño, del Partit dels Socialistes de Catalunya. Endavant.

Intervé el Sr. Daniel Meroño Lombera del grup municipal del PSC per manifestar que sí, jo tenia sis o set punts, però intentaré reduir-ho per no allargar-nos molt. Ho deixarem en tres o quatre.

El primer és referent al que comentaves, Enric, amb totes aquestes millores de lluminàries del barri del Pla. Ja saps que jo no sóc d'*atosigar* molt amb la feina del dia a dia de GICSA i de la que feu, però sí que voldria que constés en acta i fer una mica de repàs d'aquests divuit fanals que diu que resten per substituir al parc, que ho vam repartir d'aquesta manera el dia aquell que vam fer, el 29 de març, una visita pel barri, per veure quines millores es podien fer. D'aquests divuit fanals, vam dir que quatre anirien al parc que hi ha sense sortida a la rambla dels Vinyals, un aniria al pas de zebra de Colon amb la rambla dels Vinyals, un altre fanal seria al pas de zebra de l'avinguda Montserrat avinguda Burriac, dos fanals anirien al pas de zebra del parc de la rambla Vinyals, i els vuit restants, o sigui, quedarien vuit dels divuit que comentaves, sí que anirien al parc de la Nova Cançó Catalana.

O sigui, la idea és que hi ha uns llocs que són insegurs, o que generen inseguretat, sobretot a l'hivern, que es fa de nit aviat, i llavors era repartir aquesta sobreil·luminació, tot i que dius que ja esteu buscant finançament per substituir-ho tot, cosa que em congratula absolutament, però vaja, mentrestant, fer un repartiment d'aquesta substitució per evitar aquests punts de conflicte.

També vam parlar de netejar els globus que restaven bruts, que això crec que ja ho has dit. Has dit que s'havia fet? Falta, eh?

(Veü de fons.)

Ja. Sí, sí.

Intervé el Sr. Mir per manifestar que... un mes de baixa, i ens ha retardat tot això.

El Sr. Meroño manifesta que només ho comento perquè consti en acta, punt. Vam dir que això sí, la poda del pi que està a la vivenda Colon amb la rambla Vinyals, que faríeu un requeriment. No sé si l'heu fet. Que es faria un requeriment perquè es podés, perquè és un dels "peazo" arbres que tapen la il·luminació. També vam dir que a partir de l'any que ve es prioritzaria la poda al barri del Pla de l'Avellà al mes d'octubre, precisament per això, perquè hi ha molts arbres que tallen la il·luminació i tapen la llum.

Quant al "pipican", perfecte, com deies, s'ha ampliat. Fer la consideració que vam dir que hi ha l'arbre que està mort, que s'ha de tallar, s'haurà de treure. Hi ha un banc dels dos que estan a dins que vam dir que el trauríem fora, i que quedarien els dos bancs al sector de la carretera. Això és una mica el resum de tot allò que vam dir, i bé, estarem a sobre i ja et dic, la visita la vam fer el 29 de març, entenc que res es pot fer immediatament, però hi estem a sobre.

El tema de... Bé, això és per al Sergi. És una reflexió, un comentari que podria haver fet qualsevol tarda al pavelló de bàsquet entre col·legues, però com que jo crec que té una connotació política o social, diguéssim, sí que la volia fer. És referent a alguna queixa que he



Ajuntament de
Cabrera de Mar

sentit a algun pare, respecte a algun club esportiu. No és de bàsquet, eh?, és de futbol. Que eren molt competitius, i que esborraria el nen perquè no jugava, o perquè jugava poc, o perquè estava mort pel tema. També ho lligo amb el tema d'aquesta nova activitat que hi haurà al pavelló de bàsquet, aquest equipament per millorar el tiro i tal, que s'ha fet sense el consens del club de bàsquet, eh?

O sigui jo, quan he remarcat i he volgut que això, que les escoles entressin en els clubs i aquesta col·laboració entre els clubs esportius del poble i les escoles, no és per agafar nens perquè necessitem clients que paguin les quotes per desenvolupar els nostres equips, perquè volem que guanyin. Ho feia des d'un punt de vista de valors formatius, o sigui, d'un acompanyament formatiu de l'esport, en concordança amb la seva formació com a persona, com a ciutadà. O sigui, fomentar valors com solidaritat d'esport en equip, respecte al rival, l'acceptació de les regles, el respecte a la iniciativa individual dins del grup, també valors higiènics... És a dir, hi ha aquesta formació intel·lectual, moral, física dels nens, com a persones. És a dir, l'objectiu...

Jo dic que és una reflexió, eh?, l'objectiu no hauria de ser crear competicions, comptabilitzar punts, establir classificacions, és un objectiu formatiu, l'esport amb nens és un objectiu formatiu.

L'altre dia llegia un llibre d'història de l'esport, i deia que tant del futbol com del bàsquet, al principi era un esport que era molt escolar i que hi ha poca informació, poca documentació d'aquella època perquè com que no hi havia classificacions, no hi havia resultats, que els costava, però estava implantat a les escoles. En el moment en què es professionalitza l'esport, es desvirtua –sobretot hi insisteixo, a nivell de nens– una miqueta el que és la filosofia, i això és absolutament filosòfic, això que estic dient, però vaja, és una cosa que hauríem de pensar com a societat. Hi insisteixo, el tema de les escoles amb els clubs és formatiu, és molt formatiu.

I ja per últim, comentar que el divendres passat, com a sobrevingut vam passar una moció que volíem presentar avui –com a sobrevingut– referent a la millora del finançament de les escoles bressol. No era una cosa ficada amb calçador sinó que s'esqueia molt, perquè precisament ara s'està preparant la licitació de la concessió de l'escola bressol, i creia que era molt adient i vaja, amb suficient temps, perquè això es va presentar el divendres passat, i nosaltres avui o ahir encara estàvem rebent document d'avui que s'havia d'aprovar. Per tant, jo crec que no és que no hi hagi hagut temps, sinó que l'alcalde no ha tingut la voluntat, o senzillament no li ha agradat aquesta moció. Que entenc que no li agradi perquè posa de manifest la responsabilitat que té la Generalitat amb el tema del finançament de les escoles bressol i com ha passat de finançar 1.800 euros per alumne a zero, i això és una cosa que repercuteix en nosaltres perquè al final ens estem fent càrrec nosaltres, i quan dic nosaltres em refereixo a l'ajuntament, del finançament de l'escola bressol, que és una cosa que feia la Generalitat. No pateixi, que el proper Ple entrarà, segur.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no pateixo. Només sí que li demanaria, pel bé de tot plegat, que quan expliqui les coses les expliqui en la seva integritat, és a dir, no es deixi una part vostè. Primer, m'ho atribueix a mi. L'alcalde no, el govern decideix no entrar aquesta moció, primer. Però és que vostè diu que la va entrar en temps el divendres, i vostè perfectament sap que jo, per un error seu, no la vaig rebre. Per tant, jo tinc notícia d'aquesta moció el dimarts, i vostè proposa que es consensui. Digui'm quan. Val?

Per tant, si vostè sap, perquè ho sap i ha demanat disculpes per l'error, que jo no la vaig rebre el divendres, no digui, no ocultis aquesta part de la informació, si us plau. No, home no, clar...



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Meroño manifesta que a l'ajuntament... És un mail que envio a sis persones de l'ajuntament, entre elles l'interventor, el secretari, l'advocat, l'Enric Mir... Vull dir, hi havia cinc persones de l'ajuntament.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. (*Veu de fons.*) I quan ens reunim dilluns, a la reunió de govern, aquest tema no surt, llavors, surt a última hora de la reunió, diu "has vist aquesta moció? / No, no". Me l'envien i la miro dimarts. Per tant jo, a efectes pràctics, la rebo dimarts. I és així.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que sí, sí. Tindrem dos mesos per preparar-la.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que d'acord. Molt bé. Sr. Antoni Abel? Ah, sí, perdó, perdó. El Sergi ha de contestar coses.

El Sr. Teodoro manifesta que sí. La primera cosa no l'he entesa molt bé. Deu ser del cansament, eh? El tema del futbol que ha comentat, no l'he entès molt bé.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que mira, que hi ha un pare que esborrarà l'any que ve el seu fill del club de futbol perquè diu que és molt competitiu.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, cada any sempre hi ha algun nano que no juga el que el pare considera que hauria de jugar, i marxen, passen.

El Sr. Meroño manifesta que sí, ja he dit que era...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que en la filosofia coincidim tots, i el Sergi li traslladarà el que hem fet a l'efecte.

Intervé el Sr. Teodoro per manifestar que i tant. Vull dir, hem tingut reunions amb els dos clubs majoritàriament que hi ha a nivell competitiu, i hem intentat traslladar-los la línia que nosaltres volem, que és de formació, de transmetre tots aquests valors. Em xoca que vostè digui això no..., el tema dels extraescolars que ha dit vostè tampoc l'he acabat d'entendre molt bé, perquè no sé quines extraescolars fan els clubs de Cabrera, perquè només en fan una i jo sóc l'entrenador, no en fan més. Ho hem intentat, intentat, i ho seguim intentant, i no pararem d'intentar-ho, ja li dic ara, però ara mateix tinc poques eines per poder fer aquest canvi, com vostè ja sap.

Intervé el Sr. Meroño per manifestar que sí, sí, ja he dit que era una cosa que podíem comentar qualsevol tarda al pavelló, però que la volia fer pública perquè és un model de com volem l'esport.

El Sr. Teodoro manifesta que sí, sí, hi estic completament d'acord amb vostè, eh? Són els objectius.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que coincidim en el model, i no només hi coincidim sinó que fem reunions amb els presidents del club, els seiem i parlem amb el regidor d'esports i jo mateix, per remarcar-los quins són els objectius, perquè ho tinguin clar. Vull dir que no és només una qüestió d'opinions, sinó que fem el que podem fer, que està a les nostres mans, perquè es desenvolupi correctament el model que tots pretenem.

Intervé el Sr. Teodoro per manifestar que els vam rebre, aquest mes els he tornat a rebre, de fet, avui he rebut, o ahir, no me'n recordo, entre avui i ahir, he rebut el futbol per parlar del



Ajuntament de
Cabrera de Mar

plantejament de la temporada vinent, tinc pendent una reunió amb el bàsquet... Vull dir que estem intentant redirigir aquesta línia.

El Sr. Meroño manifesta que sap què passa? Que com que als clubs els falten nens, al final... Perquè és una realitat, falten nens i a vegades dóna la sensació que hem d'anar a buscar nens per incorporar-los al club, perquè necessitem desenvolupar el club perquè si no és inviable el club, i no és tant això sinó fer una extensió de l'escola. És més, jo sempre us ho he dit, jo, en la mesura que pugui l'ajuntament obligar les escoles de Cabrera a què faci extraescolars amb entitats de Cabrera públiques, almenys amb una escola pública com és la del Pla de l'Avellà, jo ho tinc claríssim.

El Sr. Teodoro manifesta que vaig a dir una única cosa només: jo sóc l'entrenador de l'extraescolar de bàsquet del Pla de l'Avellà. Ara mateix porto vuit nens perquè dos d'ells van deixar l'extraescolar per anar al Club Bàsquet Cabrera, i la resta no tenen intenció de seguir jugant a Cabrera ni molt menys. Aquest és el tema bàsic, i és difícil treballar els valors si no els tens.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que val, d'acord, entesos. Sr. Antoni Abel, si us plau?

Intervé el Sr. Antoni Abel i Nuri del grup municipal de AI-CM per manifestar que bé, jo procuraré ser ràpid, perquè si no avui... Bé, avui no, demà, aviat ja serem demà. A veure, dir a la Montse que, a veure, el que és les teves regidories, que jo sàpiga, fins avui mai t'he criticat res ni he dit res en contra ni tot això, perquè sempre he estat d'acord amb tot el que has proposat, perquè considero que fins avui ho estàs fent bé i, per tant, mai he tingut res a dir.

Al Sergi també li dic més o menys el mateix, excepte del tema de quan es va formar el Consell d'entitats, cosa amb la qual, evidentment, segueixo estant en desacord. Per la resta, mai he comentat ni he tingut res en contra vostre, sempre he estat a favor de qualsevol cosa que féssiu. I a la Maria José li dic el mateix, que jo sàpiga, excepte avui, que m'hi he abstingut per les raons que he dit, que jo sàpiga, mai tampoc he posat cap però.

A veure... A l'Enric, si tens en compte les reformes, petites reformes que s'han de fer al Pla de l'Avellà, doncs, pel que respecta al "Pipican", res a dir.

I respecte a les Viles Florides, home, que espero també que tota aquella zona de l'aparcament del Canigó, que la majoria de plantes estan bastant malament perquè són molt velles i no se n'han posat de noves, doncs, que es posin, de noves.

I després, comentar també, només això, no cal que em contestis avui, perquè avui no em podràs contestar, Jordi, Regidor de governació, ja fa uns quants plens vas informar o ens vas dir que informariu sobre les estadístiques de robatoris en el municipi, que es va comentar aquí, i jo vaig comentar a veure si podia ser que es donessin també per indrets, diferents indrets del poble, per saber on n'hi ha, i que a més a més es mirés que a la zona del Pla de l'Avellà es tingués en compte el territori també que pertany a Vilassar de Mar, perquè de fet, és tot el pla. Només dir que us ho recordo, i que quan pugueu ens passeu la informació.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que jo suggereixo que em demani exactament què és el que vol, i li passarem per escrit, perquè aquests temes de la Policia preferiria no tractar-los en públic ni donar dades estadístiques en públic.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que estadístiques.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que sí, estadístiques, però digui'm de quins anys i quins sectors del municipi. Només això. I quin tipus de delictes.

El Sr. Abel manifesta que d'acord. Robatoris a les cases o...

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que amb força a interior de domicili. Sí, sí, si ens ho diu, ho tenim, no hi ha cap problema.

Intervé el Sr. Abel per manifestar que res més perquè si no... Ho deixem per al pròxim Ple, perquè és tard.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera? Sra. Anna Maluquer?

Intervé la Sra. Maluquer del grup municipal de GxC per manifestar que sí. Pel que fa a la bibliotecària, no era previst també convocar la plaça fixa aquí, de la directora? Aleshores, és curiós que hagi optat per buscar la plaça en un altre poble, no?

Intervé la Sra. Reig per manifestar que bé, 11.000 habitants, hi ha cinc treballadors, puja de càrrec, molt més bon sou. Clar, tothom té dret a la millora, no? Crec jo, és una cosa personal, eh?, però clar, ha pujat, com si diguéssim. Jo crec que l'empleat públic, si pot pujar, com tota classe d'empleat, no? Un funcionari...

La Sra. Maluquer manifesta que d'acord. I després, només..., sí que vam rebre aquest correu, almenys jo el vaig rebre, referent al representant del Consell d'entitats, però això no estava dit ja, o no?

Intervé el Sr. Teodoro per manifestar que no, això estava dit en el consell, que rebríeu això abans de convocar el següent, on s'ha de nomenar, ara ho dic de memòria, eh?, un titular i un suplent, sí? I que no cal que siguin regidors del Ple, com així vam acordar en les reunions. Han de ser representants que elegiu vosaltres, que pot ser qualsevol persona.

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que d'acord, gràcies. I el Consell de la festa major és obert?

El Sr. Teodoro manifesta que sí, sí. Hi insisteixo, eh? Vull dir, són molt pocs els que hi assistim. És en aquesta sala a les 8 del vespre el dimecres, i es posen en comú totes les feines que han fet totes les comissions.

La Sra. Maluquer manifesta que d'acord. Molt bé. Després, només... Aquesta contractació de 44.000 euros és per un any, diríem? Aquests dos forestals.

Intervé la Sra. Pera per manifestar que sí, bé, ara l'alcalde em rectifica, són 88.000 euros per dos anys, 44.600 per a aquest any, si ho mirem així.

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que d'acord, són contractes de dos anys, diríem, d'aquestes persones.

El Sr. Alcalde manifesta que a veure, fins ara eren –perdona, Núria. És que ha canviat, perquè fins ara eren per un any. Aquest cop ens van anunciar per dos, i nosaltres vam dividir per dos, però és per dos de manera continuada. I aquest any 2017, contractarem per import d'uns 50.000, 52.000. Quedaran 30.000 i escaig per a l'any que ve. Per a l'any que ve, o per a la següent contractació, que pot ser al novembre.



Ajuntament de
Cabrera de Mar

Intervé la Sra. Maluquer per manifestar que o sigui, són contractacions d'un any.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no, hi ha una... L'auxiliar de biblioteques són 16 mesos, l'auxiliar administrativa 12, i la resta 6 mesos. I diferents jornades, un són a jornada completa, l'altra a mitja jornada, l'altre 26 hores... Vull dir, és variable tot plegat, eh? Varia.

La Sra. Pera manifesta que si voleu, us ho passo, et dono el paper i t'ho passo.

La Sra. Maluquer manifesta que val, ja m'ho donaràs per escrit.

Intervé el Sr. Alcalde per manifestar que molt bé. Alguna qüestió més? No? Doncs, acabariem aquí el Ple, aixequem la sessió.

I no havent-hi res més de què tractar, s'aixeca la sessió d'ordre de la Presidència, essent les dotze menys quatre de la nit, en lloc i data UT SUPRA, que com a Secretari en certifico.

El Secretari

Vist i Plau,
L'Alcalde